



Badator

Titular: Marqués de Valde-Espina

Fondo: Archivo de la Casa de Murguía, Marqueses de Valde-Espina -Fondo moderno

Fecha: 1855.12.13

Descripción: Permuta de montes y heredades, otorgada entre D. Francisco María de Astarloa, como apoderado de D. Luis de Landaburu, y D. Agustín de Ortuzar, como apoderado de D. Juan Nepomuceno de Orbe, Marqués de Valdespina.

Sección: Anexo Inventario Yturiza

Sub Sección: Permutas

Legajo: Registro 6, Letra P, nº 10

Copyright: © Eusko Jaurlaritza-Gobierno Vasco · Euskadiko Artxibo Historikoa / Archivo Histórico de Euskadi©
Marqués de Valde-Espina

Mej. C. — Letra P. *Procurador* No 10

Declaración
pericial

A virtud de encargo de los señores Abogados, Curo
y Don Juan de S. Francisco de Asís de la ante-
güera de Taldea, y D. Agustín de Otazur asimismo Curo y Don-
cillo de la villa de Erroña, administradores el primero del señor
D. Luis de Landaburu, y el segundo del señor D. Juan Aguirre.
encomendado de Oñate, Marqués de Valdepinna, para la medición
y tasación de 2000 porciones de monte arbolado con los que
entretanto ocupaban por monte, he reconocido y medido con la exactitud
debida, y teniendo presente la situación local que ocupan y demás
consideraciones que conducen al verdadero valor, procedo a cumplimentar
dicho encargo en los términos que aparece a continuación:
Primero, hallé que la porción de monte llamada Estruñaga
situada en jurisdicción de la autoglesia de Oñate, perteneciente
al citado señor D. Luis, y cuyo confín con porción de monte, presente
y Norte, monte del ennobido Marqués de Valdepinna, y por el
Oriente faja de la casa llamada Echabacín, contiene mil tresien-
tos veinte y ocho cuerdos visual superficiales, con inclusión de los
caminos casales, y a razón de seis mor que valen cada cuerdo, impor-
tan 20280 valen

Ciento noventa y tres robles comprenden en ella, incluidas cuatro
dajas, a ocho reales cada uno

Seiscientos y seis cagios de robles también comprenden en ella, a dos
reales cada uno

Adi mismo, hallé que la porción de monte situado en el
término de Erreirababal jurisdicción de la villa de Erroña,

241-14

1544-

132-

Total No 1917-14

propia del condeado de San Marcos, comprando por
Occidente con los montes de la misma finca d.^o Luis y d.^o
Juan Nepomuceno, y de los caseros Malatza, Llerenas y
Hozasca, por poniente con otro monte del repollo d.^o Luis,
y por Norte con monte de la casera de Hozasca y via que
coge a la villa de Bormia, contiene dos mil ochenta y seis
y dos acopiados sitios arrojados, y a repollo de diez
mos que pertenecen cada uno, valen

Ciento veinte robles misioneros comprados en ella, al precio medio de
diez reales cada uno

Seenta y seis ayos pomes, a cinco reales cada uno

Diez y ocho robles pomes, a cuatro reales cada uno

De manera, que los aprestados montes con sus arboles segun
se vé precedentemente, importan iguales cantidades de mil
novecientos diez y siete reales vellón y catorce mrs = En
cuanto püedo declarar en cumplimiento del dicho encargo, as-
egurado haber procedido sin faltar ni omitir a efecto alguna
y para que conste, firmo en esta villa de Durango a treinta
de Mayo de mil ochocientos cincuenta = Pedro de Arce Obispo
Vicario de obras =

otra y Como M^o Caudillo de sobre, de la Real academia de San Fernando y vecino de la villa de Durango, he sido nombrado por el Licenciado D^o Francisco Morán de Arizádon, y D^o Agustín de Sotomayor administradores o primeros del menor D^o Luis de Landaburo, dueño y poseedor del mayorazgo de M^o Caudillo, y el segundo del menor

3.^o Juan Aguirremano de Ocho el Marques de Valdequina
 para el reconocimiento, medición y tasación de varios retazos
 de tierras labrantías y dos retazos de monte arbolados con los que
 intentan repoblarse pascueta: hecho el reconocimiento y venido
 de presente la Situación y demas mediciones, puestas a cumplimiento
 dicho encargo según se sigue.

Primeramente, medi un retazo de terreno reducido a hazienda la-
 brante, y en otro tiempo fue cauce que lo pertenecía al molino
 llamado Polunsaen perteneciente al Señor D. Luis de Landa-
 guen, y confina por el oriente con terreno a sueldo que ocupa
 el molino asimismo Polunsaen, por el poniente con el río,
 y por Norte y medio sur con huerta y hazienda pertenecien-
 tes al Señor Marques de Valdequina, y contiene ciento
 cuarenta y un estades superficiales de area, y regula cada estade
 a dos reales, a uno respecto impantan.

346

Asi bien reconoció y medi la hazienda llamada Palacortin, que
 confina por tres costados con haziendas y camino sendero sea-
 ndumbré a esta hazienda que pertenecia al referido Señor Mar-
 ques y por el cuarto con el río, contiene ciento setenta y medio
 estades y tiene arrendumbré de un camino sendero, por doblado
 de la casa palacio de Busturia, pasando por las haziendas
 de la dicha casa, y teniendo en consideración este camino sen-
 dero, regula cada estade a dos reales a uno respecto impantan.

1790

Un retazo de huerta, que confina por tres costados con terreno

del Señor Marques, y por el quanto el repuesto del campo
real, y continen veinte y cuatro caballos, y regulo cada estado
a dos reales, a cuyo repuesto importan

233

El monte llamado Oximbariz, incluso el suelo o planta
del molino aserrador Bolamasi, que confina por su
cabecera con terreno arbolado perteneciente a Francisco Ariza,
por su ordenada con el río, y el resto con terreno del Señor
Marques, continen cuatrocientos estados de area, y continen
dieenta pie de arboles, regulo los primeros a un real de rep
cada estado, y los segundos a dos reales importan

460

Importe total N.º 3334

En seguida remiten y mudi la hacienda llamada Echiburuta
perteneciente al Señor D. Juan Aguirre de Oñe, y
continen con inclusion de sus ribazos, quinientos tres estados
de area, y regulo cada estado incluyendo los matorrales exis-
tes en el ribazo a cinco reales, a cuyo repuesto importan

2565

Cuyo confin es por su ordenada otra hacienda perteneciente
al Señor D. Luis de Landaburu, por el presente con la hacienda
del Conde de Penafiel, por el Norte y parte del Oriente
con haciendas de D. Pedro Maria de Landaburu, y en el resto
del Oriente con otra hacienda del estado D. Luis =

El monte llamado Otasee o Chauteguiburu, que con-
fina por su ordenada con terreno arbolado de D. Luis
de Landaburu, por su cabecera y estado del presente

con terreno arbolado del Marques, y por el estado del
Oriente con hacienda de Don Samuel de Onamano, continen
treientos cincuenta y siete estados de area, y continen ochenta
y siete arboles, los primeros regulo a dos mrs, y los segundos
a nueve reales, a cuyo repuesto importan

819

total N.º 3334

De manera que los epropiados rebatos de haciendas y montes arbol-
dos segun se ve importan iguales cantidades de a tres mil
treientos ochenta y cuatro reales = Es mucho pido de-
clarar en cumplimiento del estado nombramiento, asegurando
haber procedido sin pasion ni opion a parte alguna, y para
que conste, firmo en esta villa de Durango a quince de No-
viembre de mil ochocientos cincuenta y cinco = Juan Antonio
de Eguen =

Encomendado En el pueblo de la hermita de San Lorenzo jurisdiccion de
esta autoglesia de Calhua, a trece de Diciembre de mil ochocientos
cincuenta y cinco; ante mi el Escribano del numero de la me-
noria de Durango, se hallan presentes entre partes de la una
el Licenciado D. Francisco Maria de Arriola Cura y Be-
neficiado de esta autoglesia, administrador que asegura ser de
Señor D. Luis de Landaburu verno de la villa de Piñon, en
el Reyno de Aragon, poseedor del antiguo mayorazgo de
Valles, y de la otra D. Agustin de Ochoa ancion cura
y Beneficiado de la confragante villa de Guama, y admi-
nistrador que igualmente asegura lo es del Señor D.

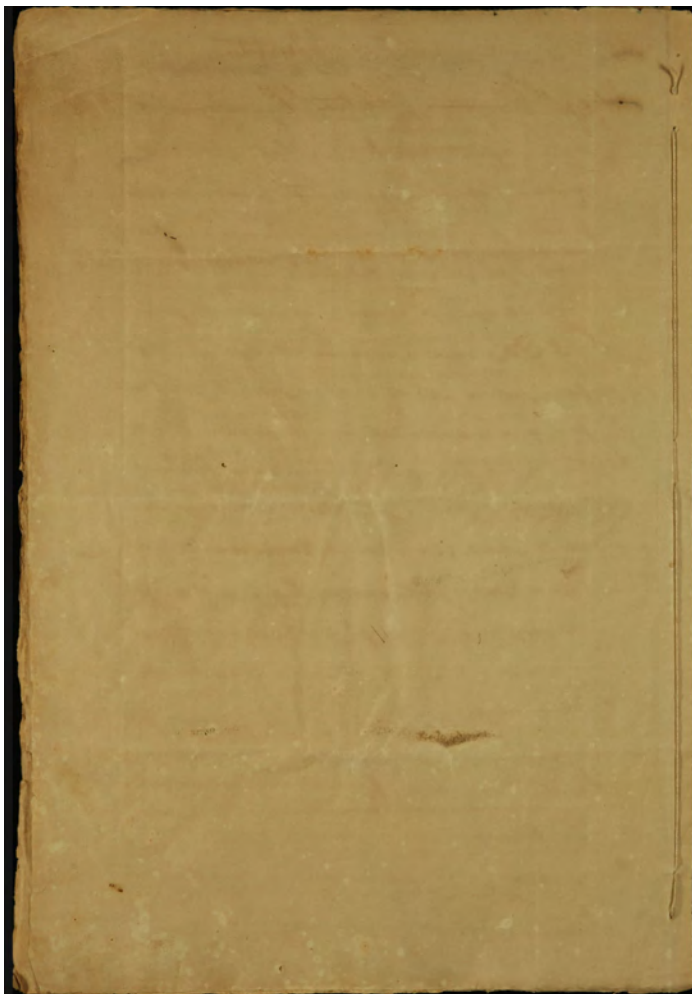
San Agustin de Ocho y M. Casiano, Marqueses de
Pácorpina, vecinos de la villa de Arizaga y dicen que
a dicho Señor D. Luis corresponde la porcion de monte lla-
mada Estanay, sita en la autoglesia de M. Gallano, de
cábia de mil trescientos sesenta y ocho esteros, con inclusion
de los caminos reales, comprendiendo en su base cinco robles
tan tres robles, y confina por meridiana, poniente y Norte
con montes de dicho Señor M. Casiano, y por Oriente con faja
de la cañeria llamada Estebanay, y al dicho Señor M. Casiano
corresponde tambien otra porcion de monte en el termino de Erre-
carabal, juridicam de la episcopia villa de Ormaiz, de cábia
de dos mil sesenta y dos y dos octavos esteros, y com-
prende en sus posesiones, cinco mil robles mayores, que
confina por Oriente con montes de los mismos Señores D.
Luis y el Señor M. Casiano, y de los cañeros de M. Gallano
y de Ormaiz, y por poniente con otro monte de
referido D. Luis, y por Norte con monte de la cañeria de
Haza y río que deja a la villa de Ormaiz, y las por-
ciones equivalen en valor segun declaracion del Excmo
de obras D. Pedro de Astorbe vecino de la villa de Du-
rango, de fecha treinta de Mayo de mil ochocientos cin-
cuenta que se coloca por principio de esta Enchirre
para que forme parte integrante de ella. Que en la

propia forma, corresponden a dichos Señores, los retiros de
heredades, montes y demas que resultan de otra igual decla-
racion dada por D. Juan Antonio de Eguen, asimismo Estan-
te de obras vecino de dicha villa de Durango, que en la
propia forma se coloca por principio de esta Enchirre
de fecha quince de Noviembre último. Que las operaciones
se han efectuado por encargo de los exponents en nombre de
sus principales, quienes los tienen comunicados las convenientes
instrucciones para la presunta de lo que comprende una y otra
declaracion, y elevando a instrumento publico por el presente y
de tener, en la forma que mas haya lugar en fuero y derecho
el nominado Señor Astorbe como tal administrador del dicho
D. Luis de Landaburu, y el nominado Señor Oteiza como
administrador igualmente de dicho Señor M. Casiano, en la
circunstancia aseguran en legal forma, y que no se les esta
revocado ni limitado su cargo, otorgan que a nombre de
sus principales presuntan todo hoy para siempre jamas, las
porciones de monte, heredades y demas que se expresa en di-
chas declaraciones, y que respectivamente pertenecen a dichos
Señores, cuyos límites van expresados en aquellas declaraciones
y principales, que manifiestan dos de los presuntantes y libros
de gravamen, y como tales truncan, con todas sus entradas

salidas, ventas, derechos y encamientos, por el mismo precio
en que respectivamente han sido vendidos, de los que a nombre
de sus principales se dan mutuamente por arriendos y arrendos,
recomendando en el punto, y que no valen mas, ni ha habido quien
haya querido dar tanto, y de los mas valen o valen fundidos, con
una sola administración, a nombre de sus principales, hacen
recíproca gracia y donación irrevocable, con renuncia de las leyes
que tratan de los contratos de venta, trueque y otros en que hoy
tratan, en mas o menos de la mitad del justo precio, y los malos años
que porfúe para poder dar renuncia, o el cumplimiento a los justos
valores. Por tanto, en el contrato ya demostado, donde hoy trans-
miten el dominio, posesión y otro cualquier derecho que respectiva-
mente tienen sus principales en los bienes prometidos, para que
cada uno sea y disponga como de cosa suya adquirida con ju-
sto y legítimo título, y en igual concepto al ya referido se confie-
ren la facultad necesaria, para que de esta autoridad o privativamente
tengan la posesión que por derecho les toca, y para que no necesiten
aprenderla, ni piden los de cada copia de esta escritura, con la
cual sin otro acto de aprensión sea de esta misma habida to-
mado: obligan los bienes de dichos señores presentes y futuros,
a que nadie los inquiete ni moleste, pinto sobre la pre-
sente, porción o dispuso de los bienes prometidos, ni

aparecer, grabaron alguno, y si se lo inquietare, moleste o
apareciere, luego que sean requeridos conforme a derecho, al-
derán a la defensa, y responderán la causa a sus apremios hasta
escrituras y cosas al inquietado en propia posesión de los bienes
prometidos, pena de costas y costas abonando las mejoras a pro-
porción. Y para que aquellas señoras sean cumplidos al cumpli-
miento de lo referido, se abren a su nombre a los señores
de S. E. H. cumplidos, con renuncia de las leyes que les
fueron propuestas, y la del derecho que previene la general en
forma, guardando advertidos de lo conveniente que pudiesen dar la
toma de razón en el oficio de hipotecas. En cuyo testimonio,
asi otorgan y firman a quince de mayo, siendo testigos, Fran-
cisco de Aguado, José Ignacio de Ovando señores de dicha
Villa de Ormaiztegui, y Manuel de Argüen que lo es de
esta autogratia, de que doy fe, yo el Escribano = Agustín
de Oteiza = Francisco de Oteiza de Alcaraz =
Antoni Juan María de Alcaraz = Escribano.
Dio Diosna valga

Yo el Escribano presente fui al otorgamiento de
la Escritura cuya primera copia es esta, en fe
de ello y de que la matriz queda señalada
con el numero cuarenta y uno en el registro



Euskadiko Artxibo Historikoa - Archivo Histórico de Euskadi
María Díaz de Haro, 3 - 48013, Bilbao - 944032787

