



## Badator

Titular: Marqués de Valde-Espina

Fondo: Archivo de la Casa de Murguía, Marqueses de Valde-Espina -Fondo moderno

Fecha: 1815.08.17

Descripción: Permuta otorgada entre D. José María de Orbe y Elio, Marqués de Valdespina, y las religiosas dominicas de Elorrio, de una heredad sita en jurisdicción de la anteiglesia de Berriz por un solar de casa sito en Barrencalle de la villa de Ermua.

Sección: Anexo Inventario Yturiza

Sub Sección: Permutas

Legajo: Registro 8, Letra C, nº 5

Copyright: © Eusko Jaurlaritza-Gobierno Vasco · Euskadiko Artxibo Historikoa / Archivo Histórico de Euskadi©  
Marqués de Valde-Espina

Registro No. 5

Año de 1815.

Febrero

Permuta

2º

C

Permuta.

Escritura de permuta de una heredad titulada Real  
ubicada en jurisdicción de la Ante Iglesia de San  
en el fin de esta año en Barrenacalle de la Villa de  
que la otorgaron sus respectivos dueños el Señor Alargue  
de Valde-Leyna, y la Comunidad de Religiosos Dominicos  
de San el día 17 de Agosto de 1815, ante D. Pedro  
de Caravilla Uno Real y numeral de San

+ C



quarenta y quatro reales, y dos pios super-  
fluitos, y regulo cada uno de ellos en doce  
reales vellon a uno respecto impoitan que-  
rentes, veinte y ocho reales, y ocho pios. 522. 8.  
Por tanto, ochenta y quatro reales de lie-  
dra villoria que se han de arar de cinco  
y medio reales cada una impoitan mil.  
y doce reales. 1012.  
Por tanto, veinte y siete reales, y tres pios de  
puros de cal y canto de los reales por el  
incendio, quatro cada uno en veinte y qua-  
tro reales, y impoitan ochenta y quatro  
y ocho reales, veinte y seis maravedis. 612. 26.  
Importe total de reales vellon. Demasada 2187.  
que todos los pios de los precedentes sumados  
en uno compenen la cantidad de dos mil,  
diento, ochenta y ocho reales vellon, y pios  
Por fines, que en venga de la presente con-  
dita con la urgencia de correspondiente, sin  
pasion alguna, en Durango a diez de agosto

de mil, ochocientos, y quince. Nuncio de  
Echaburu.  
Contra orden por el oro y plata veinte y uno, de mil,  
ta por millares. y ochocientos, quarente, de. Mateo Pe-  
dienta de mueras. Monasterio de los Descal-  
zos una mueras de el que puegan. Cambi-  
on la casa quemada con la de los Descal-  
zos, memoria del Conde D. Juan de la Cruz de los  
Descalzos de la villa de la villa, suponiendo la  
igualdad de que supone en la villa de la villa  
y que la mayor parte de la comunidad en-  
venga en ello, como con mil. Obispo, que  
D. se firma. Presidencia y nada me dice en  
contra de obediencia de la villa: aporo me abice  
solo que hay en no, como el que me dice  
miendo a Dios en sus oraciones, a una con  
las demas Religiones de la Comunidad, de  
quien soy y servida y Episcopo. Juan de los  
Descalzos. Obispo de la villa.  
Excoiura de por millares? En la villa de la villa una



delas de este mui noble, y mui leal señero  
de Orizaba adiez y siete de Agosto de mill  
ochocientos, y quince: don Juan de Infanzon  
de Villalobos Real de la Magestad vniua  
del fijo numero de ella, de castilla, en  
propiedad de su adelantamiento, y solo dela  
Ante Iglesia de Matheon, y tenyos que  
dijo de nominacion, por donde sola una  
parte el señor D. Juan Maria de Ocho y de los  
Marques de Calce de pino Capitan vniua  
de Ingenieria de pino, Lase de Provincia de  
este estado de Ocho, y vecino de esta villa de  
villa, y sola otra Fray Alonzo de Texeira  
Melgares, Domingo, y Lase de Ocho  
del conuenio de Santa Ana de la villa de  
Ocho, y de Ocho. Lase los presentes en  
propiedad y posesion al nominado señor  
D. Juan Maria de Ocho y de los una heredad  
de pino de Ocho, de la villa de Ocho, de la villa  
de Ocho, de Ocho, y de Ocho, y de Ocho

arados, que fue propia de Miguel de  
Porto, radicante en la Ante Iglesia  
de Ocho una sola otra de la Ocho  
de Ocho, y de Ocho, y de Ocho, y de Ocho  
de Ocho de mill ochocientos, impuente  
grande por Ocho, en virtud de Ocho  
de graduacion sola y de Ocho, en la  
Lase de Ocho de Ocho de Ocho, y de Ocho  
fuerza por dicho Miguel de Porto  
Lase que fue sola Ocho de Ocho de Ocho  
por Ocho, en la villa de Ocho  
Ante Iglesia de Ocho, en el tribunal del  
Frente de Ocho de Ocho de la Ocho  
de Ocho de Ocho, y de Ocho de Ocho  
Juan de Ocho de Ocho Real y del  
numero que fue de ella, para pino de  
en Ocho principal de Ocho de Ocho, y de  
Ocho y de Ocho de Ocho de Ocho, al  
Ocho de Ocho de Ocho, que ambas  
Lase de Ocho de Ocho de Ocho de Ocho

sistema y mabe reales decretos, y una  
 heredad fue comprada por Juan de Eche-  
 varrena y Luna, y otros de Madrid y de  
 Granada por los nombrados a quatro real  
 decretos cada uno sobre estados finados; y  
 compra por otros con el Conde de la  
 Carretera de Luna, por el Puente con la  
 heredad, y por el valle con la propiedad ad-  
 judicada al P<sup>o</sup> Juan de Sarracazato-  
 ra, Capellan de la que miramos y fundo  
 P<sup>o</sup> Pedro de Orduña, y por el puente con  
 el resto de la heredad el mismo titulo  
 de Arz. y su mariscal, y la nombrado  
 D<sup>na</sup> Maria Poligona, con otros de Casa gla-  
 ma, y otros y otros en Parescate de  
 esta propia villa de Ormaiz, la Pedia villa,  
 y otros que contiene, con finante por el  
 puente y Puente con propiedad de otros.  
 como al nombrado D<sup>no</sup> P<sup>o</sup> Jose Maria  
 de Orta y D<sup>no</sup> Marques de Valle Espina,

por medio via con el Rio principal, y  
por el muelle con dicha Calle, y continuame-  
te Real Caserío, el que remane en un  
plano solo quarenta y quatro arboles,  
y dos por repartidos, segun la medida  
dha por el Maestre de Labranza de estos  
Reynos, y este repartido se hace de la villa  
de Durango, y partido, con parte de la villa  
de Guisasa, en dos mil, uento, ochenta  
y siete reales de arboles, y el papel de  
esta reparticion se pone por prescripto de  
esta Escritura, para que cada uno de  
los que redieren de ella, se les expre-  
sasen los fines, como iguales, cortales, y  
cercados, y utilidad de las cosas, han deter-  
minado por mutuo de la villa de Durango,  
y los arboles de los Reinos, Demosias  
del Convento de Santa Ana de la repartida  
villa de Guisasa, para cada fin se obtuviese  
la competente Licencia al Provisor de

Padre Orasio Paredes de su orden,  
y oportunamente se concedo dicha licen-  
cia, como antes sola, hasta quisea enve-  
nia y unco de Julio ultimo por fray  
Antonio Calzaroni Orasio Provincial de  
M. Proverencia Madre Residente del  
Expirado convento, que tambien se inicia  
para por principio de esta diccion, para  
el mismo fin de miseria en las cosas  
que de ella redieren. Que en su mien-  
encia y para que deba de oficio representen  
propiedad, mediante la notoria utilidad  
que a ambas partes le sigue, dicho co-  
nvento Religioso por su mismo cargo  
de on veinte y ocho del estado mas de  
Julio ultimo, por termino de 2º Jorge  
Juan de Exulta Exultano Noel y del  
numero de dicha villa de Elorio, y la de  
Durango, confuieren en Pedro unipido al  
nominado Fray Ramon de Texera compa,

ciente para el referido fin y demas  
que compete, el que a su instancia se  
misera en esta diccion para propiedad  
sta indicada propiedad, por necesidad  
para los demas efectos que se le pre confiere  
Pedi y que tenga el siguiente: En el Souto.  
tudo de las Religiones Dominicay del con-  
vento de Santa Ana Capatzen de esta  
villa de Elorio, arcidia y mudo de Julio de  
mil, ochocientos, y quince, se firmaron y  
congregaron en Cuzco de Comunidad las  
Sisteras de Maria Antonia de Santa Clara  
Piedra, y con Maria Trece de la Encarnacion  
y con Maria Teresa de San Expedito  
y con Maria Antonia de San Juan de  
y con Maria Ramona de San Trof. y de  
Religiones Dominicay de dicho convento, y es-  
tando en congregacion, por su misma, y con  
sombra de las que las subdieron en el, por  
quiere piden a su y suvier leido y oido



judicatum cobonido a manera de puerro  
de que crecen, puerro, y abian por parte,  
permanente, y viloso crece flos, y quan-  
do en su virtud se practica, y chace, se  
expresa, y especial obligacion que hacen  
dolos buenos renas, y flos, presentes, y  
fuerzas pertenecientes al mencionado  
Convento, por ante mi el infrascripto de  
cubano Real, y solo muestro de la villa de  
Durango, y era nominada de Flores, Dico-  
cion, que para cuidar regir y administracion  
los bienes reales correspondientes a un  
expresado Convento, pecunia sea pedimento  
Rentas, y Emplazamientos, de Dote de Conventos  
creditos, penidos, apremios, y flos, y  
de mas que se han expresado, han de-  
berido comparecer el infrascripto Poder a la  
Mencion de Flores Melayiro Dominico  
Lector de Gramatica del mencionado Con-  
vento, conio flos de a entera satisfac-

cion y comparacion, y pomenlo en pomen-  
cion, por el tenor de presente, en fu-  
era, y autoridad, y sola via y forma que  
mas haya lugar, y deba ser en de-  
cto, ocasionado de que la exprese, y a  
en mudiado Convento: otorgar, que son el  
necesario, amplio, general, y especial, y sin  
ninguna limitacion al mismo Fray Ramon  
de Flores, para que en nombre y representacion  
de la Real Maestranza de las Ordenes otorgase,  
y se dicho en Convento, a luego que se le ante  
la Real Maestranza del Señor Reverendissimo Pa-  
dre Provincial, que por su parte, copo-  
rar las Ordenes otorgase, presente con el  
Señor D. Don Maria de Ochoa y Ochoa, y Ochoa  
de la villa de San Juan a por su parte la Casa  
que existe pegante ala Casa Real del  
Palacio de este mismo, radicante en otra,  
y perteneciente a dicho Convento de San  
Juan, recibiendo en trueque y cambio



para una Comunidad una heredad de  
 San Tombras trinitaria sea, que fue  
 propia de la Catedral de Orense, y un-  
 nene quinientos, quatrocientos, y siete, y qu-  
 arto reales de buena labranza, que con-  
 de en la Santa Iglesia de Orense, y lo pade-  
 nese al mismo P. Fr. Maria, por la  
 utilidad y ventaja notoria que le con-  
 de dicha heredad al Convento de Orense,  
 para el sostenimiento de la Ede-  
 ficiacion de su casa, de los claustrales con-  
 diciones, y circunstancias en que convie-  
 ren. Para que gobiernese, rija, y cuido, y  
 administre los dichos bienes, y cosas,  
 pertenecientes al recordado Convento,  
 asasen, y vendan a las personas que tuvie-  
 re por conveniente, por tiempos de-  
 terminados, y por personas, calidades, y condi-  
 ciones que a bien tubiere, y en la forma  
 que conestare mas oportuno, discreto,

do en curaron las Excepciones del Caso; Para  
que todos colonos, ascendidos en los dichos  
trases royales, con malheros, y de mas ban-  
das al presente convento, y de otros con-  
gantes, perabos, recibas, y cobre las Con-  
tidades de reales que se hallan deviendo  
y debieren en los subcensos, formalizados  
los ranguados, y Casos, de los que sean  
necesarios con fe de el, siendo ante el  
curiano publico, y en defecto con certifi-  
cacion de la Corporacion, y Leyes que tra-  
zan sobre el particular; Para que con-  
tin que se embusen deviendo los señores  
herzagues, y al respecto en Convento, haga  
los apensos, cambios, y de mas, que le pa-  
rezcieren, segun las causas rannas, de las  
herencias, y tiempos; Para que haviendo el-  
gima fute en punto a Contadades que  
se embusen deviendo provadas las legi-  
maciones, transacciones, apensos, y de mas

gerencia, que con el caso, para antes  
quise la aclaratoria que corresponde,  
Para que habiendo algunos ofendidos  
y otros, sobre crédito, amparamiento  
de terceros, propietarios, y demás ramos,  
entre los Puntos, o Puntos de providas, y en-  
tera satisfacción, y siempre en su debido  
necesario en todas las partes, arbitra-  
rios, y análogas correspondencias, o con-  
glos, en las que sean precisas, bajo  
de las circunstancias, condiciones, pases,  
conclusiones, y demás requisitos que  
sean oportunos obligados a los señores  
organizadores, y dicho en Consentido, y tie-  
nes, a una, y para por lo pactado en  
ellos, Para que examine, revisada, proba  
qualquiera que sea, que solo presenta-  
son relativos a los expresados bienes  
razones, Capítulos de Comos, y en crédito,  
aprobables, es habilitar documentos,

[illegible]



sobre Castaf. mandamientos, compulsi-  
 z de mas despachos Reales, y Reales,  
 haviendo se numeraron las personas con-  
 gimes de diligencia, presento en compo-  
 nente, dependa y siga qualquiera expe-  
 diente que se constituyen y promuevan con-  
 tra los Señores segundis, y en referido con-  
 dente haize en este laborable, y final  
 conclusion, y finalmente practique to-  
 dos las demas diligencias judiciales, y ca-  
 tripudiales que sean necesarias, y lo mi-  
 mas que los Señores excojidos hanien  
 y hazen podrian hallandose presentes  
 que el libro que se requiere para todo  
 los Reales, y para los y qualquiera de ellos,  
 el prazo con y impuesto al mismo fin  
 Plamen de Senia, en todo su mandamiento  
 y dependencias, anexadas, y anexadas li-  
 bee, franca y general administracion, Clau-  
 sulas de Subordinacion en todo, a los pases

[illegible]





que paxados que imitacion; y declaran lo va-  
neta compendioses y orgánicos, que  
dicha Realidad, y solas de casa, paxadas  
della, y paxados, no tienen realidad, ni  
defensados, y que eran, y quedan libres  
de toda especie de carga y contribucion.  
Y como tales los tuvieron en las tex-  
minos propuestos en todos los censados,  
salidas, vios, arriendos, delectos, xofa-  
rias, y recibimientos que han tenido, y  
tienen, y les corresponden, sin embargo  
alguna, por el mismo precio en que  
se hallan valuados, del que solan-  
tamente por contentos y pagados,  
a su voluntad, y por no paxados se paxa-  
ron, la entrega a paxados de los paxados,  
remittiendo las Leyes de su razon, declaran-  
do en mismo que la cantidad en que  
se hallan arrendados aquellos, es su jus-  
to precio, y que no valen mas, que mas

valen se hacen del mayor valor en posesion,  
mucha cantidad, escusada gracia y buena.  
con respecto a crederable que el dicho  
dama interviene, con las siguientes Leyes.  
La, renunciando la Ley primera, y sus enre-  
Libro quinto de la receptacion, que trata  
de los contratos de venta, y en que se declara  
que hoy tienen en venta a su venta sola mada  
del justo precio, y los paxados antes que paxa-  
ne para poder en recibir, y el suplemento  
con justo valor. En tanto que hoy reman-  
dan para siempre a saber; de lo dicho  
El Sr. Maria de la Cruz y Sr. Marquis de  
Valle Espina por si, y sus herederos, y sube-  
ditos, y el dicho Sr. Marquis de Torcia por  
representacion de los señores Señores de  
Liquera y Dominios del Convento de Santa  
Lara de la comunidad villa de Elvicio, y de  
las otras subditas en el dicho dominio, por  
con, y por cualquier derecho que tuviera,



puede en los bienes pertenecientes, sus posesio-  
nes, y fincas, y de todas las cosas  
que les competen, para que los  
puedan, enagenar, y disponer de ellas  
a su arbitrio, como de una cosa adquirida  
con los mismos y justos títulos de costumbre  
la competente facultad para que en sus posesio-  
nes y fincas, y de todas las cosas que les compe-  
ten, y de todas las cosas que no pertenecen  
a ella, me piden a mi el Sr. Obispo  
que los de copia autorizada de una  
Bula, y de mas agregado de ella, con las  
quales en este acto se apremian a su de-  
ber visto habiéndola tomado. 2.ª a la orden  
seguridad y cumplimiento de las respo-  
sas fincas pertenecientes, y a que no res-  
peta en ellas ningún gravamen, se  
obligan ambos Obispos, V.ºs. Contes.  
D.ºn J.ºn Maria de Utrera y D.ºn Martin

de Utrera con sus bienes presentes  
y futuros; y el referido Sr. Obispo  
de Utrera con los correspondientes a ellos  
de Utrera y de Utrera y en conventos, tanto  
de Utrera como de Utrera. Indios y Indias  
de Utrera y de Utrera competente, para  
que en la obediencia y cumplimiento de  
esta Bula y de las cosas que se apremian  
por todo rigor de derecho, como por to-  
do de conciencia y de justicia, pasada  
en autoridad de una jurada, y en comen-  
do, y promuevan todas las Leyes, fueros,  
y privilegios de república, con la que pro-  
hibe el general de todos. 3.ª al presentando  
Sr. Obispo de Utrera a su fin con remisión  
de que los competan dichos Contes. Me-  
diantes Dominios, y a Comendados, y el  
Sr. Obispo de Utrera en su gobierno  
de Utrera y de Utrera necesario para no  
aprovecharse de ella en ningún caso



cargo, por convencerse en su persona vali-  
 endo y entera, de que yo el Excmo. don  
 J.º, como se habia adovado a los señores  
 porquien la obligacion de tomar la  
 racion de una escritura en el oficio de  
 apotecas del castido de este de un mes de  
 fecha, en cumplimiento de la Real  
 Pragmatica sancion del año. Por lo que  
 con, otorgaron, y firmaron, siendo tes-  
 tigos, don Antonio de Oviedo, Juan  
 Pedro de Aguado, y don delirada rector  
 de una nominada villa de Bruma, y en  
 fee de todo, y de que conoco a los señores  
 otorgantes, y testigos, lo firmo presen-  
 temente con estos = don Ramon de Be-  
 nia, Leitor de Enambrica = don Maria  
 de Vico = Juan.º Pedro de Aguado = don An-  
 tonio de Oviedo = don de Oviedo = don  
 mi. don de Navarilla = don de Oviedo =  
 do el impa. ex. pto. Excmo. Real de villa.

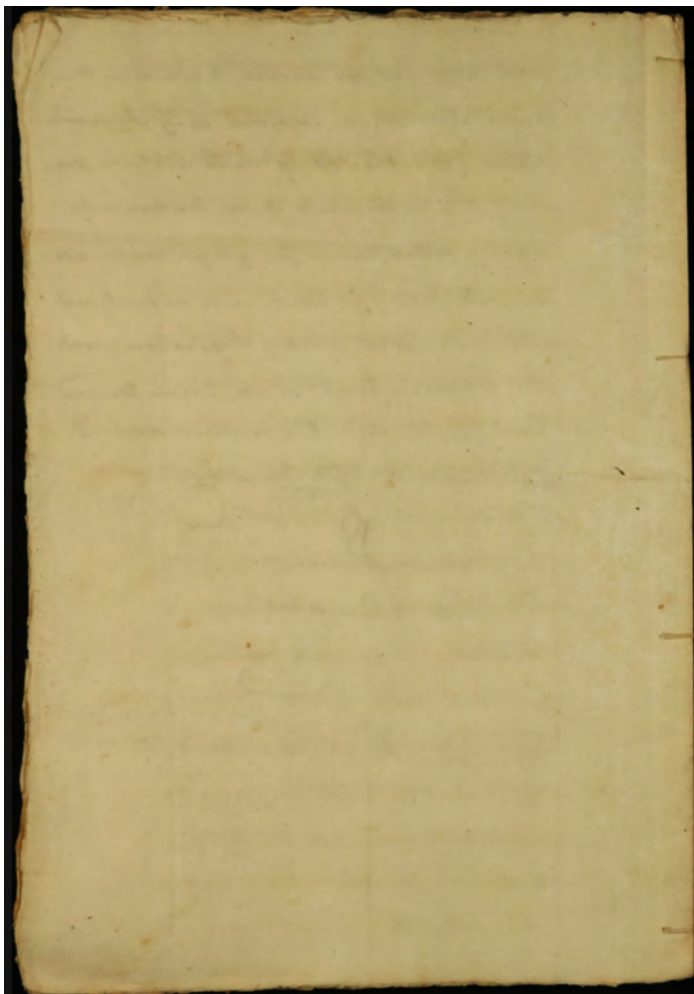
geatad unico y del pto. numero de esta villa de  
 Bruma, Secretario en propiedad de sus Ayunta-  
 mientos, y delor de la Santa Iglesia de Sta. Maria pre-  
 sente fui al otorgamiento de esta escritura con los  
 paxos y testigos, en una fee, y de que este traslado  
 conueza bien y holmente con el original, que  
 queda en mi poder y fecho, y segun lo conueni-  
 ente, lo signo, y firmo en esta decima tercera  
 fecha, para el don. don Maria de Oviedo  
 Elis Marquez de Valle Espina



Pedro de Navarilla



Como por el oficio de apotecas, por el oficio de  
 villa el pto. 63.º, por el año de 1813 del  
 Domingo 9.º de Mayo 1813.  
 don de Oviedo



Euskadiko Artxibo Historikoa - Archivo Histórico de Euskadi  
María Díaz de Haro, 3 - 48013, Bilbao - 944032787

