



## Badator

Titular: Marqués de Valde-Espina

Fondo: Archivo de la Casa de Murguía, Marqueses de Valde-Espina -Fondo moderno

Fecha: 1887.09.22

Descripción: Venta de una casa sita en la villa de Ermua, otorgada por D. Juan José de Berazaluce y D. Laureano de Aramburu, como apoderados de D. Tomás de Ibarburu, a favor de D. Juan Nepomuceno de Orbe y Mariaca, Marqués de Vasdespina.

Sección: Anexo Inventario Yturiza

Sub Sección: Ventas

Legajo: Registro , Letra , nº 36

Copyright: © Eusko Jaurlaritza-Gobierno Vasco · Euskadiko Artxibo Historikoa / Archivo Histórico de Euskadi©  
Marqués de Valde-Espina

nº 36

Septiembre 22, de 1887

~~1725 14~~

Alfuta de una Casa esta en el termino de San Felipe  
de la Villa de Orma en cuanto al dominio del

Orgada

Por Don Juan Jose de Perazalua y Don Laureano de  
Amalucia, vecinos de la Antigua de Orma y la Villa  
de Orma, como apoderados de Don Tomas de Barba

El fisco

Del Excmo Señor Don Juan Nepomuceno de Cere y  
Alamara, Marques de Valdelepin

Notario

Don Tomas de Arce

En la villa de Durango a veinte y dos de Setien-  
bra de mil ochocientos ochenta y siete años yo Don Juan de  
Herrera Escrivano de su número y de la Hermandad, en virtud  
de esta Poder del Distrito y del Colegio Comunal  
de Durango.

Don Juan José de Durazul y Santhorandio y  
Don Laureano de Tumburi casados labradores y vecinos  
de cuarenta y seis y cuarenta años de edad Vecinos  
de la antigüedad de Durango y villa de Ermosa como  
a poderdantes de Don Tomás de Tumburi y Durango,  
que lo es de Pobrado.

Señaló presente Don Juan María de Hallagoray  
y Ferreriz casado Escrivano de actuaciones de cu-  
renta y un años Vecino de esta villa en conapto de a po-  
derado y administrador general de bienes del Excmo. Se-  
ñor Marques de Valdespina Don Juan Higuera  
de Oñate y Maná, Vecino de Ermosa.

Y arguyendo que se hallan en el pleno goce de los di-  
chos bienes con la aptitud legal necesaria a mi



Dicen que cierto La Coma de Maricao les enfiere  
por los en mi C. Amonio, el viente y ocho de Marzo del  
año proximo pasado entre otros cosas para vender bi-  
nas, como el viente de los Clausulas del mismo que para  
ordenar su personalidad a pases a ciertos a en,  
formacion

Págo? En la villa de Durango, a veinte y seis de  
 Marzo de mil ochocientos ochenta y seis, ante mí como  
 de Febo, Excmo. de su merced y de la Febreidad,  
 con residencia en ella Notario del Distrito y del Colegio  
 Comunal de Purgos, Don Juan de Barba y  
 Figueroa, casado, honrra de su merced, años de edad, vecino  
 de la villa de Purgos, asegurando que se halla en  
 el pleno goce de los derechos a ellos con la explotación legal  
 me confiere a mi juicio para intervenir en este instrumento,  
 y revestido de la calidad personal, expedido por la autoridad  
 local el quince de Enero próximo pasado, número de  
 y seis de chequera civil. Lo que por el mismo motivo  
 de por su merced Don Ruperto Torpe de Purgos

za es diversa, y la corresponden algunas pocas similitudes en la  
vida de Emma con cuyo valor y prodios hebre de hermi-  
nando satisfacen las dudas y sus posibilidades  
que le afectan. En a este fin, atentado la historia  
en que vive, y por cuanto no le es posible separarse  
de su trabajo, para hacer por a las gestiones y dili-  
gencias convenientes en la manera que mejor proceda  
en su fin y deseos. Ocho que con fin poder cumplir  
es por el y amplias sus bastante como se requiere  
y sin limitacion, e en el dadas para los casos en que  
se puedan estar juntos, a Don Juan José de Benavides,  
Don Laureano de Benavides, Marqués de la Guayana  
de Porra y alata villa de Emma Para que vendan y  
cuapenra dichos bienes en pública subasta o fuera de ella  
segua consideren mas ventajas posible, subsanando  
cualquier defecto de licitacion, elevando el requisito  
de la insercion, y formalizando a favor del comprador  
de, e compradores las conducentes escrituras en las  
casualidades y requisitos que procedan para la mayor  
facilidad y validacion, y la de unccion. Ello lo hago,  
y lo firma en los fechos Don Matías de Alvarado,  
Donavilla, y Don Florentino de Traspas de esta  
Vecindad, y sin ser para legal, de todo lo cual del  
conocimiento de los que intervinieren, y de haberse cumplido  
en el presente el presente subastadores peticion. En



por si doy yo el testigo autorizado. Ennos de  
Arrechea, de las de Huesca, de Huesca, de Huesca  
de Huesca. Esta suplico. Ennos de Huesca.  
En a su república. Don Ennos de Huesca,  
la madre Don Iguala de Huesca, de Huesca, de  
da de Don Ennos de Huesca, en la escri-  
ta que formalizó con su matrimonio con Doña  
Clara Pizar de Huesca, el día y año de Huesca,  
de mil ochocientos ochenta y ocho, la fe de Don En-  
nos de Huesca, Huesca que fue de esta villa, le  
hizo donación de varias fincas y entre ellas de una  
casa en el término de San Pelayo de Ennos, edifi-  
da por los mismos en terreno comprado a cargo de  
público en mil ochocientos ochenta y ocho, y uno del Huesca  
que se pagó el canon anual de tres penes, la  
cual se halla inscripta a nombre de aquel en el  
Registro de la propiedad en cuanto al dominio útil.  
El Huesca, según de la localidad, plus documentos diez  
y nueve, como para número ciento treinta y cinco inscrip-  
ción tercera, en vista de la copia de la propia escritura  
de la declaración de herederos abintestato de los pa-  
dres hecha por el Juzgado de esta partido y Escri-  
banía de Don Ennos de Huesca, de Huesca, por auto  
dichado el veinte y tres de Huesca de mil ochocientos

ochenta y uno a favor del Don Ennos y sus herma-  
nos Don Ennos, Don Ennos, y Don Ennos  
Padres, de la de esta partido, por igual parte, por el  
el veinte y cuatro de Huesca de mil ochocientos ochenta  
y cuatro, por el Juzgado de Huesca, ante el  
Huesca. Don Ennos de Huesca, y de los y sus de  
las escrituras de renuncia a la herencia de los padres,  
de Huesca, el día y año de Huesca, y por el  
Huesca, del Huesca, ante el Huesca, de Don En-  
nos de Huesca, Huesca en Huesca en la villa de Huesca,  
por las repúblicas hermanas Don Ennos, y Don En-  
nos de Huesca, al Don Ennos, cuya descripción se  
se a inscrip.

Descripción? Una casa en el término llamado San  
Pelayo, en jurisdicción de Ennos, de cabida de Huesca,  
de Huesca, entre Huesca, Huesca, Huesca, una  
Huesca a la parte de Huesca, que a su vez para Huesca  
impulse a la maquinaria colocada en la casa con un  
Huesca que entre de Huesca y cuatro Huesca de Huesca,  
confinas la casa y Huesca por sus cuatro puntos  
circunscritos con Huesca, Huesca del Huesca Huesca  
de Huesca, Huesca, se Huesca la casa de Huesca  
que se halla ubicada de maquinaria para Huesca de Huesca  
Huesca con Huesca Huesca y Huesca y Huesca de Huesca

Los habiéndose tratado de la renegacion del dominio útil  
de la ciudad. En su se acordaron los alcances como en con-  
siguiente al Señor Torquay en concepto de dueño útil de  
esto por si quisiera y por parte y hacer en su poder de aquel  
para rescatar en si ambos derechos y dominios y justicias  
a ello, tratado en su forma y contenido en el en diez y ocho  
de por el precio de mil y ochocientos pesetas equivalentes  
a cuatro mil y ochocientos reales pagaderos los cuatro  
mil y ochocientos en efectivo, como lo superior en este acto  
del administrador Don Almagro, en Dilecto de Dones  
y buenas venidas de plaza que reconocidos los pases,  
esta fecha y los cuatrocientos reales en igual suma  
que se oculta al mismo Señor por parte de veinte y  
de cuyos dos parciales, confiere la oportuna carta de pago  
por lo tanto llevando a efecto lo convenido, en virtud del pre-  
sente instrumento, en la manera que mejor parezca en favor  
y derecho. Argon, que en uso del referido poder que de-  
claran no se ha sido necesario ni limitado en el todo o en parte,  
venda y don en venta real, civil, o segun mas convenga en  
nombre de su representado Don Tomas de Harbano, y  
sus sucesores al alcaide Señor Don Juan de la parranda  
de Ocho Almagro de Paldapera, a los supos de la  
misma útil de la ciudad. En su de San Felipe en veintiseis  
de las de las de que se compuso y seclaron de la magna.

mas y todas rentas rentas salidas, uno derechos  
patronafias y servidumbres la corresponden, como lo  
de vinculo y todo otro qualquiera, puesto que si alguno  
le alcanza o trata de contradiccion, por el precio pactado,  
y recibido de cuatro mil y ochocientos reales que de-  
claran es el justo y verdadero valor que no vale mas,  
y si mas vale o pudiese valer del caso a le hubiese  
en mucha o poca suma, hacen en obsequio al comprador  
gracia y donacion intervinos e inalienable en intercomin  
y donas firmadas conguisados, sinuando de la ley segun  
de, título primero libro de donas de la reversion, en el  
el termino prescripto para poder la rescision al suple-  
mento a su justo valor que lo dan por pasado como  
se expresamente lo establece.

Desisten a su principal Don Tomas y a pastan a sus  
sucesores del dominio útil Señor y todo otro derecho que  
huba y tenia en el. En su de San Felipe y otros de que  
se compuso, y lo dicho, conuencan y tras pasen en sub-  
gacion de acciones en forma en el Señor Torquay y  
su representacion, constituyendole en su mismos lugares y  
grande que o aquel y asimismo de amplios poderes para  
que lo para, que, para, y que para como de una adquisi-  
da en legítimo título y justa compra, tome a gasta  
la posesion y equidad todos los actos en pleno y abso-

luto dominio de p. la sus posesibilidad de sucesión segun-  
didad y sacramento a que comprometa al Estado con  
sus bienes habidos y por haber para los fines y fines  
legales.

Dicho Don Juan Maria de Mallagangay con todo  
acepta la venta precedente a nombre de su principal el  
Sr. Don Juan de Valdespina, de cuyos bienes  
es administrador general en fuera del poder que le  
confiero en mi del mismo el día catorce de Mayo último y  
por tanto además que manifiesto tener del mismo como  
que de sus frutos lo malvando tambien el pago, haciendo  
sacando necesario de su parte igual devoción del mismo  
valor que puede tener el dominio útil de la casa y sus  
obras y adhiriendo que el dicho debe aparecer y sus-  
cribir a favor de sí o por sus herederos.

En este tiempo yo el Notario he visto que deba  
considerarse sobre la hipoteca legal que se impuso al Es-  
tado Provenca y municipio por la última anualidad  
del impuesto repartido y para expedir un como tambien  
con respecto a los dos últimos derechos y primas del  
impuesto segun su clase, que esta escritura se porquieren  
a tener sino desde la fecha de la suscripción, en el  
Requiere de la posesibilidad del partido y sino se sus-  
cribe no sera admitida en ningún Tribunal ni de por,

dencia del Estado, ni se porquieren de por copia testimo-  
niado alguno en las expedientes en consecuencia a los  
porquieren de la ley hipotecaria y su reglamento  
a menos que se empuen en apoyo de un derecho difor-  
te que no de por de sí o por sus herederos.

Conforme en la redacción lo dicen como si fuese  
escritura autorizada para que si las se pida y pa-  
me a la respectiva de la sucesión y cumplimiento con su  
misión al Juzgado de este partido, nueva una de las leyes  
favorables y por tanto, y lo tengan en firme con  
las testigos Don Juan de Valdespina y Don Fran-  
cisco de Valdespina, vecinos de esta villa, en cuyo caso legal  
de todo lo cual, del consentimiento de los que intervinieron  
y de haber las lides independientemente el cobro de los mismos  
les podian leerle por si ellos lo ya el Notario ante  
siente que sigue y suscribe al final en correspondencia  
de la verdad. Los testigos Don Juan de Valdespina, Don  
Francisco de Valdespina, Don Juan de Mallagangay, Don  
Juan de Valdespina, Don Francisco de Valdespina. Esta  
firmado Don Juan de Valdespina.

Yo el Notario Don Juan de Valdespina, por tanto fue el correspondiente de esta  
escritura, que concuerda con su materia que en el partido general en mi  
quien se celebrada con el mismo trescientos noventa y uno, a que me-  
nente, y en se sigue y firma en la quinta hoja de por por el mismo por



no usase del allado por persona alguna para el Señor Marques  
de Valdepeña, en Durango a veinte y tres de Setiembre de mil  
ochocientos ochenta y siete



*Thomas de Frutos*

Visto el documento que precede en el tomo 4.º de  
Cruzma, folio 87, fuec número 10 duplicado, en  
origen 6.º Durango 11 de Octubre de 1887.



*Thomas de Frutos*  
Habiendo comparecido voluntariamente en el  
auto 1.º 2.º 6.º y 7.º de la 1.ª

EUSKO JAURLARITZA



GOBIERNO VASCO

KULTURA ETA HIZKUNTZA  
POLITIKA SAILA

DEPARTAMENTO DE CULTURA  
Y POLÍTICA LINGÜÍSTICA

Euskadiko Artxibo Historikoa - Archivo Histórico de Euskadi  
María Díaz de Haro, 3 - 48013, Bilbao - 944032787

