



## Badator

Titular: Marqués de Valde-Espina

Fondo: Archivo de la Casa de Murguía, Marqueses de Valde-Espina -Fondo moderno

Fecha: 1831.03.09

Descripción: Venta de dos porciones de montes, sitios en los términos de Ongaray-zabal y Pagadieta, otorgada por el cabildo eclesiástico de la villa de Ermua a favor del Marqués de Valdespina.

Sección: Anexo Inventario Yturiza

Sub Sección: Ventas

Legajo: Registro 8, Letra V, nº 22

Copyright: © Eusko Jaurlaritza-Gobierno Vasco · Euskadiko Artxibo Historikoa / Archivo Histórico de Euskadi©  
Marqués de Valde-Espina

Hermua 9. de Marzo de 1831.

Reg.<sup>o</sup> 8 — Letra V — n.<sup>o</sup> 22

Escritura de venta de dos porciones de  
montes en los terminos de Ongaray-zabal,  
y Pandocta o Oximburu, otorgada por el  
M.<sup>te</sup> Cabildo de esta Villa  
à favor

Del Señor Marques de Valde-Espina

ante

D.<sup>h</sup> Pedro de Basavilbaso Escribano de  
su numero.

Enm devonam?

En la Villa de Enimio una delos del M.N. y M.L. Senorio de  
Vicoaya a nueve de Mayo de mil ochocientos, treinta y seis;  
ante mi el infrascripto Excmo. Real publico de. M.  
unico del pro numero de ella, y Secretario de Justicia  
del proprio Senorio, y testigos que se nominaron pa  
rececion presentes los Senores D. Juan Tor de Aguado,  
D. Pedro Maria de Lecumberri, y D. Agustín Tor de  
Ostunoz, Cuzco, y Beneficiados de la Iglesia Parroquial  
al de Santiago Apostol de esta citada Villa, y los  
unicos que componen el Cavildo Eclesiastico, y Di  
xeron: que pongan unos diezmos, y montes pertene  
cientes al proprio Cavildo, que quedaxon sin vender  
en virtud de Decretos Reales de veinte y seis de  
Febrero, y diez y nueve de Setiembre del año de mil  
ochocientos noventa y ocho, y por ende, las que en

lugares de donde alguna utilidad, lo hecan perjudicia-  
les, à causa de hallarse dispersos y separados unos de  
otros, y distantes, por lo que el Cavildo no pudiendo  
atender à su cuidado, administración, y otros inco-  
venientes, trata de venderlos è imponer su valor  
à como redimible de los por cinco, consiguiendo  
para ello la oportuna licencia del Señor Tercero  
y Licencio general de este Obispado de Calahorra  
y la Calzada, quien en vista de la solicitud echo de  
parte del Cavildo sobre el particular, por su provi-  
dencia, dada en veinte y quatro de Diciembre del  
año proximo pasado de mil ochocientos veinte,  
comisiono al Señor Cura del Parroquial de la Igle-  
sia de Alalabá, para que le informase con dis-  
tincion y claridad sobre el contenido de la expresada  
solicitud, y costara de losos, y cada uno de los par-  
ticulares, y de los demas que contiene dicha provi-  
dencia: ebuendo el informe de parte del Señor Cu-  
ra de Alalabá, precediendo la trasacion de dichas

tierras, y montes, por D. Juan Angel de Anguiano  
Maestro Terido Agrimenor nombrado para el efec-  
to Vecino del Valle de Anguiano, se reporto el Cope-  
diente al Tribunal, el que mando pasar al Fiscal,  
y en vista de su cennisa, y de que se requiria cono-  
cida utilidad, dicho Señor Tercero por su providen-  
cia dictada, en siete, y veinte y dos de febrero ultimo,  
faculto al Cavildo para que junto o separadamente pu-  
diese enagenar las citadas tierras y montes en publica  
subasta, y metálico, y bajo las demas condiciones que  
en las mismas providencias se expresan, alu que se  
comiten; fue en consecuencia y publicada la Venta  
de ellas por Cuchos firmados en esta villa, y en otros pue-  
blos de su inmediacion, se puvieron en remate el dia pri-  
mero del corriente mes en el Salon de la Casa Concejal  
nueva de ella, con asistencia del referido D. Pedro Maria  
de Secumbenari mayordomo Comisionado del mismo  
Cavildo, y demas el presente Escrivano, y como el proho  
por los autos el remate del monte poblado de caga



ray labal comprendido en el numero ocho, de lo lan-  
cio, y del de Proadiera o Orumburu del numero diez,  
y de la prauicion de esta dicha villa, y de la de  
Señor Marques de Valde Espina vecino de ella en la  
cantidad de setecientos, setenta y cinco reales, y diez  
y nueve mrs de vellon, que es la misma en que estu-  
ban tasados, cuyo remate echo saber por mi el  
Escrivano al dicho Señor rematante lo acepto: Del  
tenor de la primera prauicion de dicho Señor Pro-  
curador, de la aceptacion de Comision por el Señor Cura  
de Mallabia, del nombramiento echo por este de  
Maestro Tesoro para las transacciones de la aceptacion  
de este, de las variaciones de dichos dos montes, con  
su cabera, y pie, de la censura Fiscal, de la Proadiera  
cinco de siete, y veinte y dos de Febrero, y de la aliena-  
cion de remate, con su cabera, y pie, en el siguiente.

Dispacho. Nos el Doctor D. Ignacio Maria Almaraz, Pro-  
curador Abogado de los Reales Consejos, Canonigo  
de la Santa Iglesia de esta Ciudad, Procurador y Oca-

no general de este Obispado de Calahorra y la Calera  
da por el Ilmo Señor D. Ignacio Nuber y Mayora,  
Obispo del Consejo de S. M. Dn. Al Cavildo Eclesiastico de  
la villa de Erma: Hacemos saber que ante inuanti-  
cia se ha formado ante nos y del infrascripto. Nota  
rio mayor el expediente, cuyo tenor por el orden  
delm. y de su actuacion es el siguiente: Juan Manuel Diaz,  
con nombre de D. Pedro Maria de Sumborri Perri-  
tero Beneficiado de la Parroquia de Otermina, co-  
mo mayordomo comisionado de su Cavildo Eclesiastico,  
ante V. S. como mas haya lugar. Digo: que aquel  
Cavildo por unas tierras y montes que quedaron  
sin vender en tiempo de S. S. de, las que en lugar  
de vender dicho Cavildo alguna utilidad, le son por  
judicial, a causa de hallarse dichas prauiciones  
de mentes separados unos de otros y bastante dis-  
tantes, por lo que el Cavildo no puede atender a su  
cuidado, administracion, y menos impedir el que  
de dia y de noche se pueda yexiga la ofa, conde



mal para en su vista provea. Lo mando y firmo  
el Señor D.<sup>n</sup> Ignacio Maria Almaraz, Teniente  
Abogado de los Reales Consejos, Canonigo de la Igle-  
sia de esta Ciudad, Provisor y Vicario gene-  
ral de este Obispado de Calahorra y la Calzada,  
por el V.<sup>mo</sup> Señor D.<sup>n</sup> Ignacio Ruben y Alayaz,  
Obispo de el, del Consejo de S. M. en Calahorra a veinte  
y quatro de Diciembre de mil ochocientos veinte,  
de que doy fe Almaraz. Ante mi Pedro Andrez  
Mediano =

Acta. En el infrascripto Curia unico de la Iglesia Parroqui-  
al de Santa Maria de esta Ante Iglesia de Mallabia,  
hay dia dos de Enero de mil ochocientos veinte y uno,  
siendo requerido con las letras del despacho prece-  
dente por parte del Pedro Maria de Leunbergy,  
Provisor Ponificado de la Parroquia de la villa de  
Hernani, acepta en forma la comision que reme con-  
fiere por el Señor Provisor y Provisor general de  
este Obispado de Calahorra y la Calzada en su auto

de veinte y quatro de Diciembre ultimo, y para cumplir  
el informe que se me pide con la posible exactitud nom-  
bro por escrito interloquente al Juan Angel de Anguiano,  
para que aceptando y jurando este nombramiento y  
encargo, reconozca las tierras y montes que se expen-  
dan por pertenecientes al Cavildo Eclesiastico de la villa  
de Hernani, los tales, y haga todo lo demas que se  
previene y manda, para cuyo fin se le haga saber este  
nombramiento, de que certifico y firmo yo el V.<sup>mo</sup> Di-  
cho Cura = Celestino de Mallagoray

Acta. En el infrascripto Curia unico de la Iglesia Parroqui-  
al de Santa Maria de esta Ante Iglesia de Mallabia,  
hay dia dos de Enero de mil ochocientos veinte y uno,  
siendo requerido con las letras del despacho prece-  
dente por parte del Pedro Maria de Leunbergy,  
Provisor Ponificado de la Parroquia de la villa de  
Hernani, acepta en forma la comision que reme con-  
fiere por el Señor Provisor y Provisor general de  
este Obispado de Calahorra y la Calzada en su auto



*Declaracion* En virtud del auto del señor Fiscal y Obrero ge-  
neral de este Obispado de Calahorra y la Calzada su fe-  
cha veinte y quatro de Diciembre del año ultimo,  
de nombramiento causado en mi el infante don Pedro  
Luis aprobado por el señor Juan Fariñas de la  
Santa Iglesia de Valladolid, que lo tengo aceptado  
en esta del presente mes, cuyos diligencias pade-  
cen, hago la relacion de las fincas a que se refiere  
dicho auto en la forma que sigue.

Nº 1º El monte sobleal del termino de Anguazabal  
confina por medio dia con monte del Visconde de  
Vista, y por los demas lados con los del señor Alon-  
so de Salto Espina, tiene cuatrocientos setenta  
y tres entados cuadrados de superficie oriental a cin-  
co mil, y setenta y quatro sobles de armochaderos  
acion equitativos a quatro reales, y su renta ocho  
reales, con

Nº 2º El monte del termino Sagadilla o Alondra: conf-  
ma por abajo con el rio, por arriba y costado del

norte con monte del señor Visconde de Vista, y por  
arriba con Cardenal del señor Marques de Valde-  
Espina, contiene de superficie oriental quinientos  
setenta y quatro entados cuadrados a seis mil  
veinte y seis carraños frutiferos a diez reales, y su  
renta sobles de armochaderos a quatro reales, y su renta qua-  
dro once reales.

450, 11.

Declaro que en observancia del juramento que ten-  
go prestado he procedido en su mensura y valuacion  
con la integridad e imparcialidad correspondiente.  
Anguazabal veinte y quatro de Enero de mil ochos  
cientos treinta y uno: Juan Angel de Anguazabal

*Contra* 3º Atendiendo al Informe y ala declaracion del señor  
Fiscal

Maestro Agente (que hubieran sido mejor  
que hubieran sido dos, como previene el despacho)  
se reconoce la utilidad en la enagenacion de estas  
fincas, por que valiendo en principal veinte y  
dos mil ciento setenta y seis reales, no producen



al Cavildo mas que trescientos treinta y tres reales,  
y enagenados por el precio de la lacion, e impo-  
sito el dinero a censo con el redito de un tres  
por ciento han de producir trescientos treinta y  
cinco reales que es un doble, por lo que no en-  
cuentro dificultad en que se conceda al Cavildo  
Parroquial de Almorcia la licencia que solicita  
para la enagenacion y para imponer a censo  
el dinero, haciendolo todo vtro de Escrituras  
y con las seguridades correspondientes. An lo di-  
canto, y el Tribunal sin embargo acordara como  
siempre lo mas justo. Calahorra Febrero cinco  
de mil ochocientos treinta y cinco. Licenciado

C. C. C.

Auto: Por lo que resulta de la declaracion del Sr. D.<sup>n</sup>

Juan Angel de Anguitas, formada en veinte y  
quatro de Enero ultimo, e Informe del Cura  
delo Parroquial de la Santa Iglesia de Almorcia,  
practicado todo segun el despacho expedido

en veinte y quatro de Diciembre del ano proximo  
pasado, y atendida la cedula Fiscal anterior, en  
imposicion de todo lo obrado se expida la competen-  
te licencia en favor del Cavildo Eclesiastico de la  
Villa de Almorcia, para que pueda enagenar a  
publica subasta y mebalico juntas o separadamen-  
te, las tierras y montes que le pertenecen que en-  
pagan por suenos con sus terminos y linderos  
en la declaracion del citado Sr. D.<sup>n</sup>, sin baxar de  
veinte y dos mil ciento setenta y tres reales en  
que han sido calculados unos, y otros fincos, y pa-  
ra que en el asunto puedan hacer y otorgar con  
los compradores las Escrituras de venta compe-  
tentes con las solemnidades de derecho; y tambien  
para que asi verificado procedan desde luego ala  
imposicion a censo de las Cantidades procedentes  
de la venta al premio de un tres por ciento con  
hipotecas seguras en su favor de notorio y conoci-  
do arroyo y otorgar en el asunto las Escrituras

correspondientes con iguales solemnidades, todo en  
la forma ordinaria y a calidad de que se hayan  
de presentar en este Tribunal para su aprobaci-  
on. Asi lo proveo, mando, y firmo el señor Pro-  
curador y Oiscano general de este Obispado, de Cala-  
horra y la Catedral, en Calahorra a diez de Febrer-  
o de mil ochocientos treinta y uno, de que doy fe.  
Doctor Almaraz = Ante mi Pedro Andres Medina  
no = Por ejecucion del Auto anterior inserto ex-  
presamos las presentes. Por cuyo tenor damos licen-  
cia en forma al dicho Ciudad Eclesiastico de Calahorra  
de Oremura, para que juntas o separadamente  
pueda enagenar a publica subasta y metatlico, las  
terras y montes que le pertenecen y se expresan  
por menores con sus terminos, extension, y linderos  
en la declaracion del Perito Alvarado Aguirre  
por Juan Angel de Aguirre que ya inserta,  
sin vafas de los veinte y dos mil ciento setenta  
y seis reales en que ha valuado unas y otras.

fincar, y para que en el asunto pueda tambien  
hacer y otorgar con los compradores mas venta  
por las Escrituras de venta competentes con las  
solemnidades en derecho necesarias, alon que des-  
de luego, para su estabilidad y firmeza interpo-  
nemos la autoridad ordinaria y judicial Decreto  
en forma. La misma licencia concedemos para que  
verificada la venta, pueda igualmente proceder a la  
imposicion a censo de las cantidades que procedieren de  
ella al precio de un das por ciento con hipotecas li-  
bres y seguras en hipotes de nexo con el arazgo,  
y a otorgar en su xaron las Escrituras correspondientes  
bajo las quales condiciones y solemnidades que en dize  
cho se requieren, a calidad de que se han de presentar  
en este Tribunal Eclesiastico para aprobacion, y la de  
llevar en caso preciso cuenta justificada de los gastos  
que ocurran para dada en las birutas y siempre que  
fuere pedida. Dada en la Ciudad de Calahorra a nue-  
be de Febrero de mil ochocientos treinta y uno = Doctor

Agencia Maria Almazan: Por mandado del Señor Pro-  
curador = Pedro Andres de Medrano =  
Pedro J. Juan Manuel Diaz, en nombre del Señor Maria  
de Lecumberri, Senador Honradado de la Parro-  
quia de Ilexmuia, como mayordomo y comisiona-  
do por el Cavildo Eclesiastico, como mas haya lu-  
gar Digo: que en suite del corriente se concedio  
licencia en favor del Cavildo para que pueda ena-  
genar a publico subasta y metalico juntas o sepa-  
radamente las tierras y montes que le pertenecen  
como consta del auto a que me refiero; pero ha-  
biendose por parte que sea mucho mas ventu-  
roso al Cavildo en que dichas tierras y montes se ven-  
dan a como reservado bajo los competentes re-  
servos, y no duda que haciendose la venta en los  
terminos indicados habia mucho mas compen-  
sacion y de consiguiente resultara mas utilidad  
al Cavildo; en esta atencion = A. V. S. suplico  
se sirva hecho cargo de lo expuesto concederle

competente licencia para vender a como se vea  
bajo las tierras y montes indicados, esto que se  
cuenta morado N.º Diez =  
Atendido a lo que se expone en el pedito an-  
te la licencia expedida a virtud de auto dado  
en suite del corriente mes, en favor del Cavildo Ecle-  
siastico de la Villa de Ilexmuia, para la venta a  
publica subasta y metalico de las tierras y mon-  
tes de su pertenencia y disputa, expedidos por me-  
nos en la declaracion del Señor Agente Juan  
Angel de Anguiano, inserta en dicha licencia,  
sea, y se entienda para que se puedan enagenar  
y vender las indicadas fincas a como se oviere  
juntas o separadamente, segun sea mas util y ven-  
turoso, sin lasar de las cantidades reservadas de re-  
tencion, ni del premio a redito de un diez por cien-  
to, y con hipotecas suficientes a asegurar la capi-  
talidad y paga de redito, y para otorgar en el  
auto la Escritura o Escrituras competentes



con las solemnidades en derecho necesarias, a los  
que desde ahora para su exactitud y firmeza  
se interponga la autoridad ordinaria y judicial  
Decreto en forma. En lo acordado y firmo el se-  
ñor Doctor D.<sup>o</sup> Ignacio Maria Almaraz, Pro-  
curador Abogado de los Reales Consejos Canonigo de  
la Santa Iglesia de esta Ciudad, Provisor y Licen-  
ciado general de este Obispado de Calahorra y la  
<sup>en Calahorra</sup>  
Calzada a veinte y dos de Febrero de mil ochocien-  
tos veinte y uno, de que doy fe. Doctor M.  
maraz - Pedro Andres de Mediano -

Pedro y En la Casa Concejal junta y sala de Ayuntamiento  
de esta Villa de Bermeja, dados los once horas de la  
mañana de hoy sabado primero de Marzo de mil  
ochocientos veinte y uno; con asistencia de D.<sup>o</sup>  
Pedro Maria de Escambray Procurador Benefi-  
ciado de la Iglesia Parroquial de Santiago Apo-  
stel de esta citada Villa, y mayordomo comu-  
nidad don Carlos Colanarico, y apasencia

don el infrascripto Escrivano Real publico  
de S. M. unico del fijo memoria de ella, y de esta  
de Justicia de este M. N. y J. L. Senorio  
de Orreaga; en cumplimiento de lo que se man-  
da por el Señor Gobernador y Ocurio general de  
este Obispado de Calahorra y la Calzada en sus  
providencias dadas en siete y veinte y dos de  
Febrero ultimo, insertas en los despachos que  
mediaban estas diligencias, y edictos por los  
se procedio ala venta y remate de las dehesas  
y montes que le pertenecen al mismo Cavildo,  
y se expresan, por menos con sus terminos, exten-  
sion, y lindes en la declaracion pericial insin-  
ada en el primer despacho; vasa la condicion  
de que los rematantes deberan pagar las Exen-  
turas de compra y venta; que cada pusa que se  
diere sea en las dehesas de pan sembrar, y de-  
viera cuantillo de real por cada estado, y en  
los montes veinte reales de vellon por cada



porción: que los que quiescan contribuir como  
redimible deberán dar fianzas abonadas de la  
satisfacción del Caudal, ó hipotecas seguras para  
pago de adeudo, al respecto de dos por ciento,  
y seguridad del principal: que el que compra  
la las fincas contenidas en los números ve-  
inte y quatro, y veinte y seis, antes de cumplir  
con las condiciones antecedentes, deba en-  
tregar dicho Mayordomo y Comisionado del  
Caudal, al tiempo de otorgamiento de la Es-  
critura de compra venta quinientos reales  
de vellón en dinero efectivo, y forma siguiente  
Nº 2º En el dicho lugar, y con las mismas formalida-  
des, se sacaron a remate el monte robledal  
de Orgazayabal comprendido en el número  
ocho, y el de Laguardia, ó Oximbura del núme-  
ro diez; por lo que ofrecio el señor Marques  
de Valde-Espina la cantidad en que estaban ta-  
nados, que asciende a novecientos setenta y cinco

reales y diez y nueve maravedís; y aun que se vol-  
vieron a sacar de nuevo a remate, por si havia  
quien mas diese, no hubo, y por lo mismo que-  
do el remate para el mismo Marques de Valde-  
Espina. Y con tanto se concluyó esta acta de  
remates; y alor que causaron, y el Escribano,  
a instancia de dicho Mayordomo del Caudal,  
les hizo saber sus contenidos, quienes dijeron,  
que aceptaban, y aceptaron, y cumplieron con  
las condiciones explicadas; y firmaron junta-  
mente con dicho Mayordomo, y Apoderado  
del Caudal Eclesiástico, y testigos que por tal  
se han hallado presentes Toribio de Alcaraz, y Toribio  
Mateo de Aguado Alguaciles Jurados de esta  
expresada villa, y en fe de todo hago yo el Es-  
cribano = Pedro Maria de Leunberri = Juan  
Cruz de Aguado = El Marques de Valde-  
Espina = Juan Domingo de Andio = Beltran  
Ferran = Ambrosio de Taldequien = Toribio de

Orquiza = Tor de Mates = Tor Mathos delgado =  
Ante mi: Pedro de Barahona = Que lo primero  
se corresponde con sus respectivos originales que  
se hallan en el expediente formado subrogante  
alor referido despachos librados por dicho Señor  
Procurador y Vicario general, de que yo el Escribano  
à instancia de parte de y se con la remisión ne-  
cesaria. Que el citado Señor Marques quiere en-  
tregar el importe de dichas dos porciones de mon-  
eda cobradas, y que se le otorgue la Escritura  
de venta correspondiente, y poniéndole en ex-  
cucion. Dicho Señor Indivíduo del Cuirido  
confiesa, que recibe ahora de presente del  
nombrado Señor Marques de Valle-Espina  
los enuncados referidos cobrados por real,  
y diez y nueve más de vellón en monedas de  
oro, plata, y calderilla necesaria y las para a-  
su poder el referido Pedro Mario de Lecum-  
berri como mayordomo del dicho Cuirido,

con beneplacito, y consentimiento de los otros  
dos Indivíduos, de cuya real efectada paga y en-  
trega, yo el presente Escribano à su instancia  
de y se, y como ratificador, dan, y otorgan, asabida  
del recordado Señor Marques de Valle-Espina  
tan bastante Carta de pago, como así derecho  
y ratificación combenga. Los mismos Señores  
Indivíduos del Cuirido en consecuencia, y usando  
de la facultad y licencia que se les está concedi-  
da, confirmando que no se les está revocada, ni  
limitada, por la autoridad y fuerza de esta  
Escritura, en la una y forma que mas conviene  
adelante sea, por si y en ella, y en nombre de  
dicho Cuirido Eclesiástico, y de los que les sube-  
dixen: otorgan, que venden y dan en venta  
real por suyo de heredar para ahora y veni-  
dero para jamas al precitado Señor Marques de Val-  
de-Espina para si, y para quien su poder y de-  
recho hubiere en qualquiera manera lo f-

expropiados dei montes abledales de los Señores  
de Oñazayrabal, Lagardeta, d. Ormoluqui con  
prendidos entre numeras ocho, y diez de la lan-  
cion con todas sus entradas, y salidas, sus, y sus  
tumbas, derechos, y residuumbas quantas tie-  
nen y las pueden tener y corresponden de echo,  
y de derecho, sin reserva, ni excepcion alguna,  
y esto por habuelas entregado en este acto segun  
queda indicado los setecientos setenta y seis rea-  
les, y diez y nueve marcos por su valor, e importe.  
Donferan dichos Señores Individuos del Civil-  
do que los expropiados dei montes abledales  
no valen mas que la citada cantidad, y que  
za d en algun otro tiempo subieren mas esti-  
macion, dela demania en poca o mucha que  
sea le hacen gracia, y donacion pura, mero,  
perfecta e irrevocable que el derecho llama  
intersever, con la iminucion necesaria, y que  
que renuncian, en nombre del referido Ca-

vido las Leyes del ordenamiento Real fechas  
en las Cortes de Alcalá de Henares, y los que  
120 años en ellas declarados, que tenia para  
pedir rescision de esta Exentura de Venta  
por suplemento del justo precio y Valor.  
Desde este dia dela fecha en adelante para si-  
empre jamas dichos Señores Individuos del Ca-  
vildo se desisten, repontan, y apartan, y sus  
subcesores, y vniuersos, dela real tenencia,  
y posesion que habian y tienen adichos  
dei montes abledales de Oñazayrabal,  
Lagardeta, d. Ormoluqui, y todos ellos con  
sus acciones Reales, personales, directas,  
mixtas, y executivas, ceden, renuncian, y  
traspasan en el referido Señor Marques  
de Valde Espina, y su representacion legi-  
tima, para que use, y disponga a su arbi-  
trio, sin dependencia alguna de otra, y le  
dan poder que se requiera constituyendole



en su lugar mismo, y en su fecho, y causa propia,  
para que por su autoridad, o judicialmente tome  
y aprenda la tenencia y posesion de dichos men-  
des robados; y en el interin que la teniere y  
aprendiere se constituyen por sus Inquilinos y pro-  
prios poseedores para lo poner en ella cada y  
estado que lo pida. No obligan, y obligaron a sus  
subcesores, ala seguridad, y saneamiento de esta  
venta, en tal manera que qualquiera plazo o  
diferencia que sobre ello fuere merced, siendo  
requerido por su parte en qualquiera estado  
que estubiere, aun que sea despues de echo la pu-  
blicacion de probanzas, tamenan la vez, y persona,  
la requiriran y acabaran en esta, hasta depar-  
tir en quicela, y pacifica posesion al dicho Senor Mar-  
ques de Valde Espina, comprador, y su repre-  
sentacion; y lo mismo hacen sus subcesores que  
fueren de dicho Cavildo Eclesiastico, y sino  
pudieron conseguir, se rebelaran, y constituiran


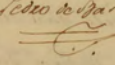
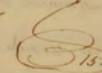
los inmundos, sedecientos, setenta y seis reales,  
y diez y nueve maravedis de Valen, las cos-  
tas, y danos, con mas los mayores utiles, preci-  
os, y voluntarios que hubiere echo, y el mayor  
valor adquirido con el tiempo, y por todo  
ello se les ha poder executar como si aqui  
hubiera liquidacion y esta Escritura fue-  
ra executiva de pleno derecho, el dia que lle-  
gare el caso indicado, sin otra prueba, de qua  
se releban, en forma, aun que de derecho se  
requiera. Y dicho Senor Marques de Valde-  
Espina comprador hallandose presente, acep-  
to esta Escritura de venta segun corres-  
ponde por derecho. Y para el cumplimien-  
to, y puntual observancia de lo contenido  
en esta Escritura, dichos Senores Indivi-  
duos del Cavildo Eclesiastico obligan  
los propios, rentas y efectos del mismo  
Cavildo, su mesa Capidular, muebles



y rayces havidos y por habes; y para  
que a ello sean compelidos y apremiados  
por todo rigor de derecho, dan poder a los  
Señores Jueces y Jurisconsultos de su Magestad  
que den causa, segun derecho puedan y  
deban conocer, acciendoles lo declarado  
por fuerza de sentencia definitiva, remen-  
tida, y prouida en autoridad de cosa juzga-  
da, renuncian todas las Leyes, Fueros,  
derechos, y Privilegios de su saber, con los  
que prohibe en general renunciacion en  
toda forma; con los que les corresponde  
por su estado, la demenoridad, y restitucion  
in integrum que por razon de comu-  
nidad competen al referido Cavildo Cole-  
giatlico, jurando en su nombre, y segun  
su caracter esta Cedula en quando  
deba ser jurada, para su mayor firme-  
za, y Validacion; y que no pediran la

relaxacion de este juramento, a quien pue-  
da conceder, pena de incurrir en caso de  
falta de lo contrario. Dicho Señor Marques de  
Valde Espina queda prevenido de tomar  
la razon de esta Cedula en el oficio  
de hipotecas del partido que esta a cargo  
del Escribano Secretario de Ayuntamiento  
orden de la Villa de Durango, dentro de  
un mes de esta fecha, con arreglo a la  
Real Pragmatica sancion del caso.  
En testimonio de lo qual asi lo dicen, y  
otorgan siendo testigos Juan Domingo  
de Avello, Pedro de Arriola, y Ignacio de  
Alvarado vecinos de esta dicha Villa, los de-  
claro, a quienes yo el Escribano doy fe  
conozco, firmaron = D<sup>o</sup> Juan Vele de  
Aguado = D<sup>o</sup> Pedro Maria de Leum-  
barri = D<sup>o</sup> Agustin Jose de Caturan =  
El Marques de Valde Espina = An

re mi Pedro de Barahona = Enm. <sup>o</sup> bello = y =  
m. <sup>o</sup> en Calahorra = valgan =  
Yo el infrascripto escribano Real publico de este Reino  
de la villa de Calahorra y secretario  
de justicia de esta Real Audiencia de Burgos  
presente, por el otorgamiento de una escritura  
condicionada y testigos, que en ella se repre-  
senta, una materia en quien concuerda queda en  
mi poder, oficio y negocio de escritura publica  
conveniente, a que me comento y enfi. de als. lo firmo  
y firmo en esta decima quinta fecha para  
subscribir el Sr. Marques de Valde Espinoza  
vecino de esta dicha villa de Calahorra =

  
Pedro de Barahona  
  


Que para en el oficio de escritura publica  
esta de fe. 1475 y 1476 y 1477 y 1478  
del Sr. Marques y 1479 y 1480 y 1481

Por escritura  
de escritura  
en 1481

