



Badator

Titular: Marqués de Valde-Espina

Fondo: Archivo de la Casa de Murguía, Marqueses de Valde-Espina -Fondo moderno

Fecha: 1795-1820

Descripción: 1. Venta del solar, paredes y demás derechos que la villa de Ermua tenía en la casa llamada La Carnicería vieja, sita en Barrencalle, otorgada por D. Pedro de Azpiri, su síndico procurador general, a favor de D. José María de Orbe y Elio, Marqués de Valdespina (1819.10.04).
2. Compra de las obras realizadas en dicha casa, a Carlos de Suinaga, por 4.782 reales de vellón (1820.01.07).
3. Censo fundado por Carlos de Suinaga y Teresa de Aguado, su mujer, a favor de Miguel de Azpiri y Domingo de Guisasola (1795.01.05).
4. Redención del susodicho censo a favor de D. José María de Orbe y Elio (1820.01.23).

Sección: Anexo Inventario Yturiza

Sub Sección: Ventas

Legajo: Registro 8, Letra V, nº 14

Copyright: © Eusko Jaurlaritza-Gobierno Vasco · Euskadiko Artxibo Historikoa / Archivo Histórico de Euskadi©
Marqués de Valde-Espina

R.^o *3.*

1819.

Letra *7.*N.^o *84*

Ernuva

Nota Esta casa se demonta y demolió del todo para ponerla en la misma dirección del Palacio, demosa que fué comprendida la mayor parte del terreno fuera de la línea acia el Camino Real.

Escritura de Venta del Solar,

parcels, y de mas derechos que la villa de Ernuva tenia en la cara titulada la Carnizaria vieja, villa y notoria en Barrenacalle de ella, otorgada por D.^o Pedro de Azpici su Sindico Procurador general.

Factor del S.^o D.^o Jox Maria de Orbe y Uta, Marq.^o de Val de U.

por la cantidad de 5280. 2, y 22 m.^o

En la de Octubre de 1812.

ante el Sr. D. Narciso de

Se sigue la Escritura de compra de la obra correspondiente a Carlos de Guinaga D.^o 4722 de 1812. La carta de pago de los cuarenta y dos de la misma de en 29 de Enero de 1812. Toda ante Baranilla

Escritura entre la villa }
y Carlos de Guinaga }

En la villa de Exma una delas del M. N. y M.
L. Señorio de Miracaya a once de Julio de mil
setecientos noventa y seis: ante mi el infra-
escrito Escribano Real publico del S. M.
unico y del fijo numero de ella, Secretario
en propiedad de sus Ayuntamiento, y delo
de la Ante Iglesia de Malabia, y testigos
que se nominaran parecieron presentes
de la una parte D^o Pedro de Guinaga Ve-
cino, y Sindico Procurador general de esta
misma villa por si, y a nombre de los ve-
cinos que la constituyen en virtud de poder
y comision que le confirieron en Ayunta-
miento general celebrado el dia de hoy, por
quienes a mayor abundamiento presta tal
y caucion en forma, de que habran por fia-
me esta Escritura, sin reclamarla en
manera alguna, y aso expresa obligacion

que hace para ello de los propios, rentas,
y arbitrios de esta citada villa hauidos y
por habex, y de la otra Carlos de Guinaga,
y Teresa de Aguiado marido y muger
vecinos de ella, y Dixeran. Que estos ma-
rido y muger habian solicitado a esta
citada villa, y su Ayuntamiento la re-
edificacion de la Casa llamada Carnice-
ria Vieja propia de ella, y que fue incendi-
ada por los franceses el dia veinte y nueve
de Agosto del año pasado de mil setecientos
noventa y quatro en las condiciones
siguientes.

- 1.^a Que los expresados marido y muger le-
churasen adicha Casa los sesados, leban-
tando sus paredes ala misma altura que
antes tenia.
- 2.^a Que los mismos marido y muger, o qualqui-
era de ellos pagaran a esta nominada villa
y su Forisero, y depositario sesenta y seis
reales de vellon de renta anual.
- 3.^a Que si la villa quisiere pagar adichos ma-

rido y muger, o qualquiera de ellos el impor-
te total que montare la expresada reedifi-
cacion, precedida tasacion de serido inte-
gente, que estos no hayan de tener de xer-
cho de hacer uso de dicha Casa, y si la villa
como propia suia.

- 4.^a Que si los nominados marido y muger se ha-
llasen en necesidad para su subsistencia,
en el caso que la villa no se halle en dispo-
sicion de pagarles el importe de la obra, pue-
dan vender a qualquiera persona, con las
mismas pensiones de pagar ala villa los sesen-
ta y seis reales de renta anual, y de estar
al arbitrio de ella y sus vecinos, quando qui-
era cargare con dicha Casa segun se puerie-
ne en la tercera condicion.

- 5.^a Que si los expresados marido y muger muri-
eren sin hijos, o herederos legitimos, quedo di-
cha reedificacion a beneficio de la villa
con la carga y pension de costear los fune-
rales del ultimo que falleciere entre dichos
marido y muger. Daxo cuia condicion.

nes los preuendos Carles de Sünaga, y Tor-
ra de Aguado marido y muger precedida
la venia requisita por derecho, que fue
pedida, concedida, y aceptada de que y del
Escritano doy fe, los dos juntos de manco-
mun e inoblidum, renunciando las Leyes
del caso, se obligan con sus Personales y bie-
nes habidos y por haber a rehedificar la
nombrada Casa titulada de Carniceria
dicha propia de esta dicha Villa en los termi-
nos y forma asentados en las condiciones
insertas, como a pagar los sesenta y seis re-
do Vallon de renta en cada un año, desde
que se concluya dicha rehedificacion, la
que concluida debora testar por fecho
Inteligente que por ambos Interesados se
nombrare, y se armara a esta Escritura
para que en todo tiempo conste. Testado
dado D. Pedro de Sünaga Sindico Procura-
dor general y vecino de esta inmundicia
Villa, aceptando en su nombre esta Escrita-
ra se obliga al cumplimiento de ella. D. S. S.

parte para que respectivamente, cada ha-
ga guardar y cumplir esta Escritura, dicen
Todos alai Justicias de L. M. competentes
a cuya Jurisdiccion y Jurgado se someten,
renunciando su propio fuero Jurisdiccion,
y domicilio, y la Ley si conuenit de Ju-
risdiccione omnium Judicum, recibiendo
su contenido por fuerza de Sentencia defi-
nitiva, dada por su competente, conuen-
tida y pasada en autoridad de cosa juzga-
da, sobre que renuncian todas las Leyes,
fueros, y derechos de su favor con la que pro-
híbe la general renunciacion de ellos
en forma. Dicho Sindico Procurador gene-
ral renuncio así bien las de restitucion in
integrum que competen a esta Villa, y la
citada Torra de Aguado las que la favore-
cen por razón de su sero y estado, y juraron
esta, y a quel la obexancia de esta Escrita
en quanto deba ser suada, y que no pedi-
ran su relaxacion a quien pueda conacer,
y aun que de proprio motu sola conceda

no usaran de ella, pena de porfuxo, y de in-
curria en caso de menor valor. Asi lo dispuso,
y otorgaron, ante mi el Escribano, siendo tes-
tigos Jose de Aguiar y Calata, Gerónimo
Miguel de Argoen, y Domingo de Agui-
arro vecinos y naturales de esta dicha
Villa, de los otorgantes, á quienes yo el Es-
cribano doy fe conserco, firmo el que sabe,
y por lo que aseguraron que no sabian,
lo hacen do: de dichos testigos: Pedro de
Taynaga: Domingo de Aguiar: Ge-
ronimo Miguel de Argoen: Ante mi Pedro
de Bararilbaso.

Tayn. Dijo yo el infrascripto Teniente vecino
de la Villa de Eybar, que reconozco, y medi-
do las obras executadas por Miguel de Arpizi,
y Domingo de Luis, en la Casa de la
tor de Suinaga en el Cuerpo de la Villa de
Erma y por ambas partes de conformidad
he practicado la regulacion siguiente
Primeramente he hallado veinte y cinco es-
tados y cuarto de suelos entablados, cinco

inclusion del clabaron en que regula á quita-
renta y un reales de vellon importan . . . 1635. 8.

He hallado sesenta y nueve estados de sol-
beria á nueve reales importan . . . 625.

He hallado ciento diez y ocho tier. que
dado de Puerta y Ventanas lisas sin la
inclusion de bisagras y clabaron á dos
y medio reales cada tie importan . . . 225.

He hallado diez y siete estados de mar-
cos de Puerta y Ventanas importan . . . 161, 17

Por la Puerta principal de quicio con
armaron . . . 135.

De forma que las peentadas dichas importan 2255: 25
dos mil doscientos y cincuenta y un r.

y veinte y cinco mrs. tallo error, y por los
efectos que convenga firme en esta Villa
de Erma á cinco de Enero de mil setecien-
tos noventa y nueve: Jose de Echeverria

Yo el infrascripto Escribano Real publico
de L. M. unico y del fijo numero de esta
Villa de Erma, secretario en propiedad
de mi Ayuntamiento, y del de la Ante

Iglesia de Mallabru, que presente fua a esta
Escritura con los otorgantes, y desigues lo
signo y firmo en esta quinta ojaz. Esta
signado = Pedro de Basavillano —
Testimonio Pedro del Basavillano Escrivano Real publi-
co de Po-
der. Yo del R. M. unico y del pto numero de esta
villa de Ermita, secretario en propiedad
de este Ayuntamiento, y del de la Ante-
Iglesia de Mallabru. Exhípusse y doy fe,
que en Ayuntamiento general celebra-
do segun costumbre por los señores Alcal-
de, Jurados, Regimiento, y vecinos de
esta nominada villa en el salon de la
Casa Concegit nueva de ella el dia quatro
del corriente, se trato de hacer un Pelor
nuevo, para ponerle en la Torre de la
Iglesia Paroquial de la misma villa,
con los medios indicados en el Decreto
de su rason, y en tenor, y del de la Cabera,
y Pie del citado Ayuntamiento es el
Cabera. siguiente = En el salon de la Casa Conce-
git nueva de esta noble villa de Ermita

a quatro de Julio de mil, ochocientos, diez
y nueve, despues de celebrada la Misa
mayor, precedida abito, y ason de Campana
tañida segun costumbre congregados en
Ayuntamiento general los señores D. Jore
de Eyracagayocoechea Alcalde, y Jure ordi-
nario de esta misma villa, D. Ma muel
Ramon de Arguizar, D. Jore Ramon de
Arguizar Regidor, Capitulare, D. Anto-
nio de Ormaechea Diputado del comun,
D. Pedro de Aspiz Sindico Procurador
general, D. Santiago de Atamburu
Peronero, D. Ignacio Melchor de Arta-
raran, D. Lucas de Ormaechea, D. Pedro
Angel de Mondiola, D. Jore Ignacio de
Luevino D. Jore Ignacio de Arriaran,
D. Fran. de Ormaechea, D. Jore Maria de
Arizmendi Arrieta, D. Jore Vldesorno de
Mallagaray, D. Juan de Izaguirre, D.
Joaquin de Luraz, D. Nicolas de Landa,
D. Angel de Atamburu, D. Fran. Pedro
de Aguado, D. Domingo de Izaguirre,

Escarezqui, d^o Pedro de Tornehaegui, d^o
Juan Bauprista de Mancibia, d^o Tor de Ca-
luras, d^o Tor Leandro de Odiosola, y d^o
Agapito de Eyrugagoicochea, todos Veci-
nos concejantes de esta expresada villa,
y estando así congregados, y prestando voz
y caucion por los demas Vecinos que no
han concurrido a este acto, y bajo la obli-
gacion que hacen de sus bienes particu-
lares, y comunes de ella habidos, y por
haber, de que habran por firme, y vala-
doso lo que se acordare en el, aprien-
cia de mi el subcripto Escribano Real
publico de S. M. unico y del f.º o munici-
pio de esta villa y Secretario de su Ay-
untamiento, acordaron lo siguiente—
Decreto. En segundo lugar tratado sobre la ne-
cesidad que hay de hacer un Píloxo nue-
vo para ponerlo en la Torre de la Iglesia
Parroquial de esta nominada villa, por
hallarse el actual deteriorado e inmor-
ble. Despues de haber conferenciado las

gamente sobre el particular, y los medios con
que se acudira ala execucion: acordo el Ay-
untamiento unanimemente, que se proceda
ala venta y enagenacion de la Casa En-
lada la Carriceria vieja y su solar, propia
de esta misma villa, precedida su licuacion
por Maestro Texido inteligente y demas
formalidades legales; que demas importe
se lo pague a Carlos de Suinaga ha-
yante en la citada Casa las obras que estu-
cuto en su rehedificacion con arreglo
ala Escritura, otorgada entre este, y la
villa, ante mi el presente Escribano, en
once de Julio de mil, setecientos, noventa
y seis, y el resto de valor de dicha Casa y
solar sirva para parte del coste que ha-
ya de tener el nuevo Píloxo, así como el impor-
te de los fierros del viejo. Iterniende en
consideracion este Ayuntamiento que
para tratar con el Maestro Píloxoero que
haya de executar dicho Píloxo, sobre su cali-
dad, y demas circunstancias que requiere

una peca semejante, debe ser sujeta de
Instruccion y lices, comisiono al señor D.
Jose Maria de Oibe y Elío vecino de esta
referida villa, y Padre de Provincia de
este M. N. y M. D. Sencio de Virrey
para que haga executar el dicho Peler
bajo las condiciones y circunstancias
que mejor le parezca, de cuyo fin y sus
incidencias le faculta en forma este
Ayuntamiento. Val nominado D. Pedro
de Apurí Sindico Procurador general
de esta premorada villa así bien le dio co-
mision y Poder en forma, para que pro-
ceda ala venta de dicha Casa y Solar
en los terminos indicados, poniendo en
importe, deducido el haber de Sumaga,
en poder del repetido señor D. Jose Maria
de Oibe y Elío para el fin expresado, así
como para proceder tambien ala venta
del piezo que el Peler actual tiene, po-
niendolo igualmente en importe en po-
der del citado señor D. Jose Maria de Oibe

y Elío Comisionado. Spura que se verifi-
que la expresada Venta de dicha Casa de
Carmenera Vieja y su Solar, otorgada
Escritura de un raron en nombre de esta
referida villa, hacer nombramiento
de Torito para su duracion, y demas dili-
gencias del caso, da, y confiere este Ay-
untamiento el Poder y facultades mas
solemnes y necesarias adicho Sindico Pro-
curador general D. Pedro de Apurí, que
se halla presente, tan cumplido y abro-
huto, que por falta de el, clausula o requi-
rito, no de se de llevar efecto la expuesta
venta, pues le daba aqui por inextor,
con libre franca y general administra-
cion, y con celebracion por derecho neced-
saria. Tan firmes y validacion recite-
ra este Ayuntamiento la obligacion
de los propios, arbitrios, y rentas de esta
nominada villa, y de los particulares
hauidos y por habor. Spura que lleve
efecto lo acordado, se entregue el cor-

respondiente testimonio de este decreto,
cabeza, y fte de esta acta adicho Sindi-
co Procurador general, por mi el presen-
te Escribano Secretario. Con tanto
vedio fin a este Ayuntamiento, que
firmaron el Señor Alcalde, Regidores,
y Síndico Procurador, de que yo el Escri-
bano Secretario doy fe = Toriberto de Erago-
goicochea = Manuel Ramon de Agui-
arro = Toriberto Ramon de Aguiarro =
Santiago de Aamburn = Antemite
de Baravillano = Con remision
adicha acta y Decreto, que se halla
en poder y oficio de mi el subscrito
Escribano, y cumplimiento de lo que
en el se prescribe, doy el presente que
signo y firmo en esta quarta oja y
dicha Villa de Ermuta a diez y siete de
Julio de mil ochocientos diez y nueve.
Esta signado = Pedro de Baravillano =
En cumplimiento de la comision que
la Noble Villa de Ermuta me ha conferido

ami el infrascripto Porito Aguiarino Ve-
cino del Valle de Anguioza para la medi-
cion y situacion del solar de la Casa llamada
la Carniceria Vieja que esta en la Calle
de la misma y las paredes viejas que en
dicha Casa son propias y privadas de
dicha Villa, hago la declaracion siguiente =
Primera mente tiene dicho solar de super-
ficie diez y ocho estados, cuadrados, y tre-
ce pies que avian de diez reales cada
estado importan - - - - - 132, 22,
Si tiene dicha Casa hasta el primer med-
io diez y seis y quatro estados de pare-
des viejas propias de esta dicha Villa
en los lienzos de la fachada, Oriente, y
Mediodia, con docientos de los huecos an-
tos de treinta reales - - - - - 487, 17
Si En el lienzo del Poniente hasta el m-
dio principal se me ha asegurado sea
comun con d^{to} Toriberto Aguiarino de Ermuta
entoda su longitud, y en este supuesto
su mitad contiene siete y quatro m-
dos es

tudos depared pertenecientes ala villa
endicho precio importan 2.00. 257: 17
De veinte y quatro varas q por tercia de
piedra sillan en los huecos de dichas pare-
des en sus reales vara 208,

Importan mil noventa y cinco reales con
veinte y dos mrs salvo error. Exmua
a veinte de Julio de mil ochocientos
diez y nueve Juan Angel de Anguiano
Diligencia de haber firmado Doy fe q el tubieri-
Edicto anunciando la venta pto Escrivano Real
publico de su Magestad unico q del pto
numero de esta villa de Exmua, secre-
tario en propiedad de su Ayuntamiento,
q delor dela Ante Iglesia de Mallabria,
que este dia dela fecha he firmado en
uno delor filares dela Casa Conregil
triefra de esta misma villa para se acor-
tumbrado un Edicto anunciando, que
a instancia de su Apoderado, q sindico
Procurador general d' Pedro de Alipuri,
se sacan a publica subasta y remate por

termino de veinte dias, corrientes, desde esta
fecha, el solar dela Casa llamada la Car-
nena vieta, sita en Barrancalle de esta
propia villa, y sus laredes vietas propias
de ella, tasadas por Perito Inteligente
nombrado en un mil, noventa y cinco
reales, y veinte pto mrs de vellon, que
pasados los veinte al quarto siguiente,
que sera el veinte y tres de Agosto proxi-
mo Venidero, qadas las once horas dela
manana, se celebrara el final remate en
el solar dela Casa Conregil nueva de esta
misma villa, vuso las condiciones que
se expresaran en el acto del remate, y
fortura que se hizieren, siendo legales.
Para que de ello comte lo amo y firmo
aveinte y uno de Julio de mil, ochocien-
tos diez y nueve Pedro de Baravillero
Remonil M. N. y A. villa de Exmua. D. Torc Maria
de Orbe y Elio Vecino de esta villa con la
debida atencion Digo, que deicando conf-
poner ala confianza de O. S. y llamar sus

hacendadas disposiciones en virtud de la co-
mision que se ha servido conferir para
la execucion del nuevo Plano para la Torre
de San Yglesia Parroquial, por hallarse de-
arreglado el actual, contando para pago
del corte con el importe de un fierro, y
con el de la parte de propiedad que tiene
U.S. en la Casa Titulada Carniceria Vieja
rita y notoria en Barrenca, cuya ta-
racion, segun el Edicto fixado monta a
un mil, noventa y cinco reales y vein-
te y dos mrs de vellon; desde luego, sien-
do de mi cuenta la paga y satisfaccion
de las obras de achedificacion causadas
en dicha Casa por Carlos de Suinaga
en los terminos que expresa la Escritu-
ra otorgada entre este, y U.S. de los
que con el me convinieren, ofrezco por
ella un mil, doscientos, y ochenta rea-
les, y vago esta portura, u otra mejor
que se hiciere, pido se va que a remate
el dia, hora, y para se señalado. Enmua

y Agosto diez y ocho de mil ochocientos
diez y nueve = Jose Maria de Orbe

Auerdado el Entorado el Ayuntamiento
Ayuntamiento) del memorial precedente, aco-
do para al Tribunal del Señor Alcalde,
para que en su vista provea lo que con-
venga. Ahi lo acorda el Ayuntamien-
to general celebrado por los Señores
Alcalde, Juratice, Regimiento y Vecinos
de esta Villa de Enmua oy dia veinte
y dos de Agosto de mil, ochocientos,
diez y nueve, de que yo el Escribano
Secretario doy fe = Pedro de Bara-
vilbano.

Auto. Se admite la portura que se hace
en el memorial precedente; y bazo de
ella, y condicion de pagar a Carlos de
Suinaga el importe de sus obras segun
se propone en el mismo memorial, pro-
cedase al remate de la Propiedad que esta
villa tiene en la Carniceria Vieja en
el mejor Postor este dia de la fecha en

el Varage y hora señalado. Lo mando el se-
ñor Alcalde y Juez ordinario de esta villa de
Ermita a veinte y tres de Agosto de mil, ochocien-
tos diez y nueve. = Jefe de Eyragagococha =
Ante mi Pedro de Basavilbaso

Notificación al Jefe de Ermita. En dicha villa de Ermita
Procurador general. J. día, mes, y año arriba expre-
sados, yo el Escribano here saber, y notifique
el contenido del memorial y auto precedentes
entrevista al Pedro de Aspíri Jefe de Ermita
Procurador general y apoderado de esta misma
villa, de que doy fe y firmo = Pedro de
Basavilbaso

Diligencia. En la Casa Concejal nueva y sala
de la madre de Ayuntamiento de esta villa de
Ermita dados las once horas de la mañana
de hoy día veinte y tres de Agosto de mil,
ochocientos diez y nueve. El señor D. Jefe de
Eyragagococha Alcalde y Juez ordinario
de ella, en cumplimiento del Decreto que
va por principio de este expediente y demás
diligencias subsiguas, ya intervinencia de D. Pedro

de Aspíri Jefe de Ermita Procurador general y apo-
derado de esta citada villa, mando se encen-
diese vela en la forma debida y a costumbre
para la venta y remate del solar de la
Casa llamada la Carnicería vieja sita en
Barrenacalle de ella, y sus terrenos viejos
propios y comunes de esta misma villa,
vase la cantidad de un mil, doscientos, y
ochenta reales que monta su importe con
la fortuna echada por el señor D. Jefe de Ermita
de Orbe y Elío vecino de ella, y condición
de que sea de cuenta del rematante la pa-
ga y satisfacción de las obras de reedifica-
ción causadas en dicha Casa por Carlos
de Hunaga en los términos que expresa
la Escritura otorgada entre este Jefe de Ermita,
y en lo que continuare, con el, el rematante,
previniendo, que no habiendo mejor oferta
quedaría el remate para dicho señor Orbe
y Elío; y habiendo encendido tres velillos
de cera una en pos de otra, por Pedro de
Atarloo Alguacil jurado del Jefe de Ermita

nombrada villa, y habiéndose quemado y con-
sumido naturalmente todas ellas, no ha-
bo quien mofarse, y por lo mismo quedaron
rematados dicho solar de casa, y tan de
viesas de la citada casa de Casimiro Vieja
propios de esta villa para el referido señor
D^{no} Toré Maria de Orbe y Elío en la cantidad
de un mil doscientos, y ochenta reales de ve-
llón, pagaderos en dinero efectivo metali-
co sonante para el fin destinado, y condi-
ción de pagar segun queda asentado, y
dicho Carlos de Suinaga el importe de
obras executadas por el en la intitulada
Casa y habiéndose declarado por bien
echo este remate por dicho señor Alcal-
de, y demás circunstantes, a instancia del
recordado D^{no} Pedro de Aspuri Sindico Pro-
curador general mando el señor Alcalde
se le hiciere saber este remate para su
aceptación y demás efectos convenientes
a dicho señor D^{no} Toré Maria de Orbe y
Elío. Firmo el citado señor Alcalde, y no

el Sindico Procurador general, y Alguacil
por que aseguraron que no sabian, y con-
feso de todo lo pago y el Escrivano, juntam.
con un testigo, que por tales se hallan
presentes Fran. de Andana Vecino y
segundo Alguacil de esta nominada
villa, y D^{no} Juan Cuervo de Aguado Vecino
de ella = Toré de Eyragogicochea: Juan
Cuervo de Aguado = Antemio Pedro de Ba-
rabilbaro =
Notificaz al señor En dicha villa de Ermita
Rematante y el referido día veinte y tres de Afo-
to de mil ochocientos, diez y nueve. Yo el
subscrito Escrivano hize saber el rema-
te precedente al señor D^{no} Toré Maria de
Orbe y Elío Vecino de esta nominada villa,
quien enterado, Dijo, que aceptaba, y
acepto el expuesto remate, y esta pron-
to apagar su importe, y el de las obras
executadas por Carlos de Suinaga en
los terminos, y forma contenidos en la
diligencia del remate. An lo dijo, y firmo

mo, de que yo el Escribano doy fe. **Tore**
Maria de Orbe Pedro de Baranibano
En la villa de Estima una delas del M. N. y M.
ventas) L. Señorio del Virreyno a quatro de octubre
demil ochocientos diez y nueve: ante mi
el subscripto Escribano Real publico de
su Magestad unico qdel fijo numero de
ella, Secretario en propiedad de su
Ayuntamiento, y delor de la Ante
Iglesia de Malubia, y testigos que se
nombraran parecio presente d^{no} Pedro
de Azpizi Indico Procurador general
de esta citada villa, y Dixo, que en
Cumplimiento del Decreto del Ayun-
tamiento general de ella suscripto
quatro de Julio ultimo, que va por
principio de este expediente habia
echo tasar adⁿ Juan Angel de Anguio-
zar Maestro Terero Vecino del valle
de Anguiozara de la M. N. y M. L. Pro-
vincia de Guipuzcoa el solar de la
Casa llamada la Carniceria vieja y las

paredes viejas que en dicha Casa son pro-
pias y privativas de esta insinuada villa,
que sita en Barreracalle de ella, en la
cantidad de un mil, noventa y cinco reales
y veinte y dos mrs de vellon segun resulta
de la declaracion dada por dicho Terero,
que tambien va antecedente a esta Escri-
tura: y publicada su venta conforma
al referido Decreto y decreto livo postu-
ra el Señor d^{no} Tore Maria de Orbe y Elio
oficiendo por el expriado solar y Paredes
viejas ciento ochenta y quatro reales,
y doce mrs mas de la tasacion, y admi-
tida la postura, se sacaron a remate
dadas las once horas de la manana
del dia veinte y tres de Agosto ultimo en
la Casa Consil nueva, y Sala de Ayun-
tamiento de esta dicha villa, y por no
haber havido quien mesorase quedo el
remate para el citado Señor d^{no} Tore Maria
de Orbe y Elio Vecino de ella, a quien
ello se le acepto en forma, segun

resulta delas diligencias demaxaron, que
tambien van por principio de esta Escri-
tura para insertar en los traslados que
se diesen de ella. Fue el puenolado Señor
D^{no} Tor. Maria de Orbe y Elio ha ocho el
pago de los pueñados, un mil, doscientos,
y ochenta reales para los fines en el
indicado Decreto destinados, y quisiere
que se otorgue la conducente Escritu-
ra de Venta de dicho solar, y pared de
villas am fabor. Venim comocuencia
el nominado D^{no} Pedro de Aspini Sindico
Procurador general de esta innimada
Villa usando de su Poder y facultades
que tiene, declarando que no se le es-
tan revocadas, ni suspensas, por la
autoridad y fuerza de esta Escritura,
y en la via y forma que mas conforme
aderecho sea por si, y en nombre de los
vecinos, que la constituyen a esta inni-
mada villa por quienes a maior abund-
damiento presta voz y caucion en forma,

de que habian por firme esta Escritura,
sin redamar ni contradecirla en manera
alguna, otorga, que vende, y da en Venta
real por puro de heredar para ahora y
siempre jamas adicho Señor D^{no} Tor. Maria
de Orbe y Elio para si, y para quien en
Poder y derecho hubiere en qualquiera
manera el expuesto solar de Casa que
contiene diez y ocho estados quadrados,
y trece pies, y paredes que se nominan
en la expuesta tasacion, con todas sus
entradas, y salidas, uos, y conumbres,
derechos y servidumbres, quantos tienen,
y les puede tocar y corresponder de echo y
derecho sin reserva, ni excepcion al-
guna, y esto por que el citado Señor
D^{no} Tor. Maria de Orbe y Elio tiene
pagado, y entregado antes de ahora
para los fines destinados los expues-
tos un mil, doscientos, y ochenta r.
de vellon en buenas monedas de oro,
y Plata usual, y corriente, en otros

Reyes y Señores de España, y por no pa-
recer de presente su entrega, y recibo, y sea
cierta real y verdadero, renuncia el referido
D^{no} Pedro de Aspuri S^{no} Procurador ge-
neral de esta preñada villa en nombre
de ella la excepcion dela non numerata
pecunia, prueba del recibo, y demás Leyes
del caso, y otorga Carta de pago, y recibo
en forma de los expresados, un mil, doscien-
tos, y ochenta reales de vellon en favor
del citado Señor D^{no} Tor^{do} Maria de Orbe y
Elis^{do} comprador, y su legitima represen-
tacion, con todas las demás cláusulas,
fuerzas, firmas, requisitos, y circuns-
tancias que para su maior validacion
se requiesan. Confiesa el citado Indico
Procurador general que los expresados
de solar, y papeles no valen mas que los in-
dicados un mil, doscientos, y ochenta r^{do}
y veinte y dos mrs de vellon, y si ahora
ò en algun otro tiempo hubieren mas esti-
macion, dela demania en poca, ò mucha que

sea, le hase gracia y donacion pura, merced
perfecta, è irrevocable que el derecho llama
inter vivos con las insinuaciones necesarias,
sobre que renuncia en nombre de esta dicha
villa las Leyes del còdenamiento Real, fecha
en las Cortes de Alcalá de Enarç, y los qua-
tro años en ellas declarados, que tenia para
pedir rescicion de esta Escritura de venta
por suplemento del justo precio y valor.
Y desde este dia dela fecha en adelante para
nempio fuma de este, y aparta à esta citada
villa del derecho y accion que habia y tenia
adichos estados de Casa Solar y Lazados,
asì como los sesenta y seis reales de renta
anual, que Carlos de Sumaga havitante
en la citada Casa de Carniceria vieja pa-
gaba ala propia villa en virtud de Esci-
tura otorgada por esta, y aquel en once
de Julio del año pasado de mil, seiscientos,
noventa y seis, por testimonio de mi el p^{te}
rente Escribano, que asì bien se pone su
Copia fe haciente por principio de cada

las diligencias para incurrir tambien en
copias de esta venta, y todo ello en un nom-
bre, cede, renuncia, y escusa en el se-
ñor d^o Toribio Maria de Orbe y Elia,
y quien le represente, con todo, ni dere-
chos, y acciones reales, y personales, utiles, directos,
y eventuales, y le da todas y facultades tan cumplidas
como por derecho se requiere, para que dem pro-
pia autoridad, o por la de Justicia, como mejor le
pareciere, tome y aprenda la posesion que en di-
chos estados de Casa Solar, y Tardes, y demas
le corresponde por razon de esta venta; y en
el interin se constituye en nombre de esta pre-
citada villa por su singular tenedor y pro-
curador poseedor; y se obliga ala evicion segun-
didad, y saneamiento de esta venta con los
propios, rentas, y arbitrios de ella, de forma que
al referido señor d^o Toribio Maria de Orbe y Elia
le sea cierta y segura esta venta; libre de
f. Ninguna mala voz, y de qualquier impedi-
mento, y si lo contrario subdiere, luego p^o f.
conste a esta dicha villa, por testimonio

de Escrivano aunque para darle no haya
precedido auto de Fues, ni citacion de parte,
salda sin defensa, y segun su corta, haf-
ta vencerlos, y desah dicho señor compra-
dor en su quiebra, y pacifica posesion, y si no
pudiere conseguir le volverse y restituya los
expresados un mil, doscientos ochenta y de-
seton, y cortas, con mas las mejores utiles
preciosas, y voluntarias que hubiere el ho-
en los citados estados de Casa Solar, y pase-
dos, danos, y menoscabos que se le rigieren,
y recreciere, y la liquidacion de todo dep-
ere en la declaracion jurada de dicho com-
prador, o su representacion legitima, sin
que necesite de otra prueba y justificacion,
de que en nombre de esta nominada villa
le releba en forma, y por todo conveniente sea
compelida y apremiada por todo rigor de de-
recho, como por deuda liquida y obliga-
cion quarentigia de plaro pasado. Y ha-
llandose presente al citado señor d^o Toribio
Maria de Orbe y Elia al otorgamiento de

esta Escritura de venta la acepto en forma
debida de derecho. Y para el cumplimiento
y puntual observancia de lo contenido
en ella, obliga el precitado D. Pedro de Aspi
Sindico Procurador general de ella en sus
pion, rentas, y arbitrios como lleva referido,
y da el poder y facultad necesario a las Fun-
ticias y Jueces de S. M. competentes, recibien-
do lo aqui declarado por sentencia pua-
da en autoridad de cosa juzgada, con resun-
cion de todas las Leyes, fueros y derechos
de mi favor contra general en forma; y todo
beneficio de restitucion in integrum, que
por razon de Comunidad la compete a es-
ta nominada villa. An lo dijeron, y otor-
garon, siendo testigos, Jore de Oltevaran,
Juan Cruz de Aguado, y Manuel de Aspi-
tegui vecinos de esta significada villa,
de los otorgantes, a quienes yo el Escriba-
no doy fe conveco, firmo el que sabe y para
el que dijo que no sabia, lo hacen dos dela ci-
tada testigos, conmigo el Escribano, que

tambien doy fe habes prevenido a dicho De-
nora D. Jore Maria de Orbe y Elio compra-
dor la obligacion de tomar la razon de esta
Escritura en el oficio de hipotecas del Par-
tido dentro de un mes de su fecha, segun
previene la real Pragmatica sancion
del caso = Jore Maria de Orbe = Jore de Orbe
= Juan Cruz de Aguado = Antemi
Pedro de Baravillano.

Dim. } D. Jore Maria de Orbe y Elio Marques de
Valdeapina vecino de esta villa ante vmd
como me es preceda Digo, que en veinte
y tres de Agosto ultimo quedo para mi el re-
mate del solar Parado Vieja, y demas dere-
chos de propiedad que esta citada villa
tenia en la Casa titulada ~~la~~ Carniceria
vieja esta, y notoria en Plazuela de
ella en la Cantidad de un mil, doscientos
ochenta reales de vellon, y en venta ha sido
otorgada a mi favor por el Sindico Procura-
dor general, y Apoderado de la propia
villa D. Pedro de Aspi segun resulta de la

Escritura demarcan, y demas diligencias que
en forma criba: corresponda pues el que tiene
ponga en posesion de dicha propiedad: por
lo que = Acord. pido, y suplico que habiendo
por exhibida dicha Escritura con las demas
diligencias se sirva mandar al que se tiene
posesion Real Corporal vel cuasi dela co-
puesada propiedad previa citacion del Di-
putado del Comun Sindico Personero de
esta enunciada villa, y de Carlos de Suina-
ga habitante en la misma Casa de Carni-
zeria vieja y en la que se me diese ningun-
na persona me inquiete ni perturbe
pena delas establecidas por derecho pues
estodo conforme a Justicia, que pido fize
en lo necesario y para ello N.º = El Mar-
ques de Valdespina =

Auto. y Por exhibida la Escritura y diligencias, y
dese a esta parte la posesion Real Corporal
vel cuasi que solicita, precedida citacion
del Diputado y Sindico Personero del co-
mun de esta villa, y de Carlos de Suinaga,

y en la que se le diese ninguna persona le in-
quiete ni perturbe, pena delas establecidas
por derecho. Lo mando el Señor D.º Tor de
Eyragagoricochea Alcade y Jefe ordina-
rio de esta villa de Ormaiztegui en termino y
jurisdiccion por el Rey nuestro Señor,
en ella a veinte y dos de Octubre de mil,
ochocientos diez y nueve = Tor de Eyraga-
goricochea = Antem Pedro de Basarribar =

Notific. y Luego del proveido antecedente y
el infrascripto Escrivano Real publico
del N.º unico y del fijo numero de esta
villa de Ormaiztegui hize saber y notifique
en contento al Señor D.º Tor Maria de Orbe
y Elio Marques de Valdespina Vecino de
ella, de que doy fe = Basarribar =

Citacion y En dicha villa de Ormaiztegui el referido dia
veinte y dos de Octubre de mil, ochocientos,
diez y nueve, y el subscrito Escrivano
Real publico del N.º unico y del fijo nume-
ro de ella a instancia del Señor D.º Tor Ma-
ria de Orbe y Elio Marques de Valdespina


vecino de ella cite en forma ad^a Jose Maria
de Alimendi Arrieta Diputado del comun
de esta propia villa para que si viere conve-
nir se halle presente ala una de la tarde
de este referido dia en adelante en la Casa
titulada la Carnicaria vieja de ella villa y
no poria enm. Calle de Barroncalte, abra-
dar la posesion Real corporal vel cuasi de la
dicha, Laredos viejas, y demas derechos que
competen al nominado Señor Marques en
la misma Casa en virtud de la compra.
Esta de que doy fe = Pedro del Baravillano
Ota. y Inmediatamente, por el Escribano hize
otra notificacion y citacion como la antecede-
nte ad^a Santiago de Aramburu Sindico
Procurero de esta nominada villa, y en fe
primero = Pedro de Baravillano.
Ota. y Presentemente, por el Escribano hize otra
citacion como las precedentes a Carlos de
Suinaga habitante en dicha Casa de Car-
nicaria Vieja, de que doy fe = Pedro del Baravillano
Diligencia de presenten } En la Casa titulada Car-

nicaria Vieja villa y no poria en Barroncalte
de esta nominada villa de Ermita dada la
una de la tarde de oy veinte y dos de Octubre
de mil, ochocientos, diez y siete. El Señor Dⁿ
Jose de Eyragagajicoechea Alcalde y Jue-
ordinario de ella, apudencia de mi el subsc-
rito Escribano Real publico de E. M. unico
por el fijo numero de esta propia villa, y
hallandose presente Carlos de Suinaga
habitante en esta expresada Casa dio pose-
sion Real corporal vel cuasi en persona al
Señor Dⁿ Jose Maria de Orbe y Ellis Max.
que de Valdeespina vecino de ella, del
dicho, Laredos viejas, y demas derechos de pro-
piedad adquiridos por su Señoria en esta
dicha Casa en virtud de su compra. Y en
virtud de verdadera posesion el interviniente
Señor Alcalde le tomo de la mano al cita-
do Señor Marques, y le introdujo en esta
nominada Casa, le hizo prevear en mudalen
y habitacion, e hizo otros actos de verda-
dera, y legitima posesion, y lo aprendio

quieta, y principalmente, sin contradiccion
de persona alguna, y en ella le amparo
dicho Señor Alcalde, mandando, que nin-
guna persona le inquiete, ni perturbe,
pena delas establecidas por derecho, contra
los foradores de agenas porciones, y de pro-
ceder alo demas que haya lugar. De ha-
berla tomada asi la expresada porcion,
me pidio asi el Excmo. dicho Señor
Marques testimonio, como solo doy en
quanto puedo, y ha lugar, en derecho.
Don segunda el inmuniado Carlos de Sui-
naga enterado de esta diligencia de po-
sicion, y demas obrado en este particular,
dijo, que desde oy en adelante reconocera
por dueño y poseedor legitimo de esta no-
minada Casa, y su solar al expresado Señor
Marques, y su legitima representacion,
contribuyendole con la renta anual que
paga por ella. Todo lo referido fueron
testigos d.º Ignacio Melchor de Altiaraz-
ran, segundo Alcalde y Vecino de esta

prenotada villa, Jose Antonio de Odrío-
ola, y Fran.º Pedro de Aguado Vecinos de
ella, firmaron dichos Señores Alcalde, y
Marques, y no el citado Carlos de Suinaga
por que aseguro que no sabia, y en fe de
todo lo referido lo hago yo el sobre di-
cho Escribano con los testigos arriba
nominados = Jose de Eyragagoicochea =
El Marques de Valde Espina = Ignacio
Melchor de Altiarazran = Jose Antonio
de Odrío.ola = Fran.º Pedro de Aguado =
Antoni Pedro de Baravillano: Enm.º =
Ab. de. b. = Inm.º de = valgan = testm.º:
ta = no valga =
mucada me tratado bien y fielmente con
en originales, que quedan en poder tomi
el infrascripto Escribano Real, publico
de su Magestad unico y del fijo numero
de esta villa de Esmoz, Secretario en
propiedad de su Ayuntamiento, y solo de
la Ante y copia de Mallabia, y Registro,

en fe de ello, y de que fui presente al
requecimiento de la Escritura de V. C. en
y demas diligencias, con la remision
necesaria de signos, y fimo en esta
vigencia de 1800, y de la villa de Ensenada
a tres de Noviembre de mil ochocientos
00, fier y meche.


" — " — " — " — "
Pedro de Navarillo

Tomada la cuenta en el oficio de Hipotecas, de
esta Villa, su Partido al folio trescientos
treinta y dos vuelto y siguiente en el
Libro numero Catorce del primer In-
ventario quinquenal de Noviembre de mil ochocientos
diez y nueve.

Don Juan de Dios

Don Antonio de
Carrizosa

+ C

Yo el infrascripto Maestro Pezón Vecino
 del Valle de Anguiores nombrado por la N.
 villa de Exma para la medición y tasación
 de las obras executadas por Carlos de Suina-
 ga á sus expensas sobre el solar de la Casa
 germada titulada la Carniceria Vieja dedi-
 cha Yllo, hago la declaracion que sigue—
 Primeramente por 25 1/2 estados de pared que
 existen sobre las paredes viejas de la Villa
 en los quatro lienzos con rebajes de huecos
 sin contar con el medianil de la Casa de
 Treviño desde el suelo principal para arri-
 ba, y con inclusion de toda la pared que
 resta de dicho medianil en veinte y qua-
 tro reales estado. 510.
 It. Por una Escalera á toda costa 27.
 It. Por 24 estados quadrados de suelo enta-
 blado en treinta reales 720.

St. Por 100. estados lineales de solitaria sencilla 600.
 St. Por 126. pies cuadrados de puertas y venta-
 nas lisas con todas sus vitragras y llaves
 à 2 1/4 reales el pie. 448.
 St. Por 45 1/2 pies cuadrados de la puerta prin-
 cipal con inclusion de su llave y cerraja
 en tres reales el pie. 124. 17.
 St. Por 16. estados lineales de maxeo de pu-
 ertas y ventanas à diez reales estado. 160.
 St. Por 23 1/2 estados cuadrados de xipia en
 ocho reales. 192.
 St. Por 2300. tejidos por mas o menos en cien-
 to y sesenta reales el millon. 442.
 St. Por 24 estados lineales entre cumbre y
 copiaras Tapatas y portos en 14 d. estado 372.
 St. Por 16. estados lineales de Cabuor del.
 gados en cinco reales estado. 320.
 St. Por 5 estados lineales de arpas en
 cinco reales. 25.
 St. Por 24 estados ide Frontales a 17 1/2
 reales. 420.
 St. Por 7. estados de estantes en 5 d. 35.

St. Por 115 estados cuadrados de mediana
 en diez y seis reales. 232.

St. Por 5 1/2 estados lineales de carpas de
 en seis reales. 33.

Importan las partidas precedentes quad-
 4782.

120 mil setecientos ochenta y dos 22.

ales de vellon, salvo error, y firme en

Exmua à 20. de Julio de 1715. Juan

Angel de Anguiozax

En la villa de Exmua una de las de
 este M. N. y M. E. Señorio de Virca-
 ga à nueve de Diciembre de mil ocho-
 cientos diez y nueve: ante mi el Subs-
 cripto Escribano Real publico de su
 Magestad unico y del fijo numero
 de ella, Secretario en propiedad de su
 Ayuntamiento, y de los de la Ante Igle-
 sia de Mallabia, y testigos que se nomi-
 naran comparecieron Carlos de Sui-
 naga de la una parte; y de la otra su
 Señoria el Señor D. Jose Maria de
 Orbe y Elias Marques de Valdespina

vecinos de esta nominada villa y dice
xon. Fue el referido Carlos de Sainaga,
y Theresa de Aguado su conyorte, y
difunta, por Escritura otorgada en
once de Julio de mil, setecientos, noven-
ta y seis, por fe de mi el presente Es-
cribano, se obligaron ala rehedifica-
cion de la Casa Titulada la Camire-
ria vieja propia de esta nominada
Villa, que fue quemada por el exercito
Francés, el dia veinte y nueve de Agoi-
ro del año de mil, setecientos, noventa
y quatro, sita y notoria en Barren-
calle de esta citada Villa, vago las con-
diciones contenidas en dicha Escritura,
y la tercera, reducida, a que siempre
que la misma villa quisier pagar adi-
chos marido, y muger, y qualquiera
de ellos, el importe total que monta-
ren las obras de la espuesta rehedifi-
cacion precedida tasacion de Perito
inteligente, que estos no hayan de

tener derecho de hacer uso de dicha Casa
y ni la Villa como propia suia. Fue D.
Pedro de Nipiri Jendico Procurador ge-
neral de ella en virtud de Poder ampa-
lor otorgado en Ayuntamiento gene-
ral celebrado por los Señores Alcalde,
Justicia, Regimiento, y vecinos dela
propia Villa el dia quatro de Julio
ultimo, en fidelidad de mi el presente
Escribano, causo la Venta Real dela
propiedad dela expresada Casa prece-
didas las solemnidades de derecho en
quatro de Octubre siguiente, a favor de
dicho Señor D.ⁿ Jose Maria de Orbe
y Celio Marques de Valsespina, vago
expresa condiccion, que al referido Car-
los de Sainaga le haya de pagar el va-
lor è importe de las obras de rehedifica-
cion, las que, segun la tasacion ocha
por D.ⁿ Juan Angel de Anguiozan Ma-
estro Perito vecino del valle de Anguio-
zan en veinte del citado mes de Julio

ultimo, importan quatro mil, setecien-
tos, ochenta y dos reales de vellon la que
se pone por principio de esta Escritura
para invertir en los traslados que
de ella se dieren alas partes, remitiend-
ose estas, siendo necesario alas de mas
Escrituras, diligencias y Poder que que-
dan citados. Fue el expresado Señor
Marques quiere pagar los inmuebles
quatro mil, setecientos, ochenta y dos
reales importe de las obras de reedifi-
cacion de la nominada Casa, y ha-
cese Dueño en propiedad de toda ella,
y dicho Carlos de Suinaga se conforma
en ello, y en la duracion echa, con la
condicion que con su importe haya de
pagar, y tomar a su cuenta el inmue-
ble Señor Marques quatro mil, diez
y seis reales para pago de deudas con-
traidas por el mismo Carlos y dicha
su difunta muger Theresa de Aguado,
a saber un mil y cien reales de censo

principal redimible que las propias
marido y muger como principales,
y Fran. de Aguirre su padre veci-
cino que fue de esta expresada Villa
ya difunto constituyeron contra y sus
bienes, y afijos, de Miguel de Azpuri,
y Domingo de Guisandola Oregui veci-
cinos de la Feligrenia de Aguirre
de la Villa de Eibar, en virtud de Escri-
tura otorgada en fidelidad de mi el
presente Escribano, el dia cinco de Enero
de mil, setecientos, noventa y ocho al in-
terés y redito de tres por ciento, hipotecan-
do a su seguridad los dichos marido y
muger principales las obras de reedifi-
cacion de la significada Casa de Carri-
ceria vieja, y el citados su padre su la-
vita fuera de la poblacion de esta nomi-
nada villa pegante al Camino Real
nuevo que se dirige para la de Duran-
go: por redito vencidos y que vencerán
del mismo censo hasta cinco de Enero

del año próximo venidero de mil, ochocientos, y veinte, quatrocientos, y quince reales: otros quatrocientos, y sesenta reales á los hijos de Joaquín de Maquibar difunto vecino que fue de la Villa de Vergara procedentes de rentas vendidas de heredades que manefa el mismo Carlos de Suinaga propietario de dichos hijos: otros doscientos veinte y quatro reales que en este tiene que haber el propio Señor Marques; y otros dos mil, y doscientos reales que su Señoría debexa darle á dicho Suinaga en materiales de la misma Casa de Comercio trieta, y jornales para la que este intenta hacer para su habitacion en dicha Calle del Barrenacalle; y los restantes, trescientos, ochenta y tres reales para el completo de los quatro mil, setecientos, ochenta, y dos que monta el valor de las nominadas obras de reedificacion debexa entregarle en

dinero efectivo. Cumpliendo con lo pactado reciben en este acto por mandos del prenotado Señor Marques, el nominado Carlos de Suinaga los expresados trescientos, ochenta y tres reales: Domingo de Guisarda Oregui, y Jose de Mandiola, áquel por si, y otro en nombre y representacion de Magdalena de Apoitia viuda de dicho Miguel de Aspizi vecinos de la ciudad Felix xenia de Aguirreaga los, significados quatrocientos, y quince reales de credito vencido, y que venceran hasta cinco de Enero del año próximo venidero del citado censo de cien ducados de principal; y Felipe de Maquibar natural y residente de esta priorada y Villa los quatrocientos y sesenta reales de rentas de dichas heredades en nombre y representacion de los hijos del indennado Joaquín de Maquibar, en dinero efectivo metálico sonante unal

y corriente, de cuya entrega, y recibo
doy fe y lo presente Escrivano, á mi inf-
tancia, por haberse verificado á mi pre-
sencia, y la de los testigos que se nomi-
naron, y formalizaron todos los expresados
susos de las indicadas cantidades
que respectivamente han recibido tan
bastante y firme carta de pago y rec-
ibo como al derecho y satisfaccion
del enunciado Señor Marques, y su
representacion con venga, con todas
las clausulas, firmas, requisitos, y
circunstancias necesarias para su
validacion, y estabilidad, asegurando
como aseguran que los tendrán en
conocido, y no se han bueltos á pedir
por los otorgantes, ni otra persona
en su nombre, pena de restitucion
y costas que se requirieren. Avisa conde-
cuerencia declara el nominado Carlos
de Suiñaga que las citadas obras de
rehabilitacion echas en dicha Casa

titulada Carniceria vieja no valen masque
los referidos quatro mil, setecientos ochenta
y dos reales de vellon, y sin embargo
de qualquiera exceso, ó mas valor que se
quiere suponer, no reclamara porque
le consta de ciencia propia que no le hay,
y haber procedido en esta rason con ane-
do ala tercera condiccion dela citada
Escritura de once de Julio del año de mil,
setecientos, noventa y seis, y desde hoy
en adelante para siempre jamas se den-
podera, desiste, y aparta, y á su hisor he-
redero, y sucesores del derecho y accion
que habian y tenian á dichas obras, y todo
ello le cede, renuncia y traspasa en favor
del mencionado Señor Marques de Valde-
Espina, y quien su derecho representare
mediante la propiedad que ha adquirido
en la expresada Casa por la compra echada
á esta citada villa, para que como propia
suya disponga á su voluntad como dueño
absoluto, y sin dependencia alguna en ob-
de persona

Se asimismo este
Censo el 23 de
Enero de 1560
ante Don Alon-
so.

rebancia dello pactado; y si se moviere
alguna reclamacion suponiendo mas tra-
dor dedichas obras, conviene se le condene
al reclamante en todas las costas, imponien-
dole perpetuo silencio. Ten segunda el
referido Señor Don Toribio Maria del Rey y Luis
Marques de Valderpina, Oidores que reciben
sobre si, y sus bienes muebles y raíces, dero-
chos y acciones presentes y futuras, los un
mil, y cien reales de censo principal redimi-
ble, y sus reditos al respecto de tres por ciento,
que se venciesen desde dicho día cinco de
Enero del año proximo venidero en ade-
lante, hasta su redencion que estan afuera
de los expresados Domingo de Quisacola
Oregui; y Magdalena de Apitia Viuda de
Miguel de Azpuri. Sin que esta obligacion
general que lleva echo derogue, ni perjudi-
que en manera alguna ala especial, ni
esta, a aquella, sino que de ambos dero-
chos, y qualquiera de ellos repueda irar y
vian dichos Domingo de Quisacola Oregui, y

Magdalena de Apitia, y su representacion
el precitado Señor Marques hipoteca espe-
cial y expresamente una Casa nueva que
edifico en el año proximo pasado, sita y no-
ra en la citada Calle del Barren calle de esta
recordada villa, confinante con el camino
real de umbrer que se dirige al Rio principal,
y de dicha Casa de Carniceria vieja, para que
este asi sujeta, gravada, e hipotecada ala
seguridad dedicho censo principal de cien
ducados, y sus reditos que se venciesen desde
el referido día cinco de Enero del año proxi-
mo venidero de mil, ochocientos, y veinte
en adelante, sin que se pueda vender, can-
biar, ni enagenar a persona alguna, sino
con la carga y pension de ellos, so pena de
nulidad dello que en contrario se hiciere, da-
ños y perjuicio, que de ello resultaren, con
mas las costas que se causaren, difiniendo
todo en el suamiento in litem de los mismos
sin otorgar mas justificacion
y censualistas, o su representacion, de que los rele-
va en forma. Igualmente otorga el citado

Complida es
ta obligacion
y resulta de la
virtud de la
de la linea de la
ante Donabil
Dono.

Señor Marques, que se obliga con sus bienes
muebles y raíces de derechos y acciones habidos
y por haber á dar y pagar al nominado
Carlos de Suinaga los dos mil, y doscientos
reales de vellon en materiales de la inminu-
da Casa de Carmeneria Vieja, y por males pa-
ra la que intenta hacer para su habitaci-
on para total pago de los quatro mil, sete-
cientos, ochenta y dos reales valores de las ci-
tadas obras de reedificacion quando quiciera
y los necesite sin excusa ni pretexto algu-
no, pena de apremio, execucion Decima y
contas que de lo contrario se originaren.
Y mediante la precedente imposicion, publi-
gacion causadas dichos Señor Marques de
Valdespina esime abdicar y exceptua al pre-
notado Carlos de Suinaga, su fiador Juan
de Aguilarro, y sus bienes de la obligacion
é hipoteca en que estaban constituidos
para la seguridad del nominado Censo pr-
incipal de cien ducados, y sus reditos para
que disponga de ellos libremente, y sin

incursar en pena alguna; obligandose igu-
almente ala para puntual de los reditos de
dichos censos en cada año, y plenos cumplidos
en cinco de Enero de cada uno, que son
treinta y tres reales á los prenotados, Domi-
go de Suinaga Oregui, y Magdalena de
Apoita, y su representacion; pena de apremio,
execucion, decima y contas que se cau-
saren. Y hallandose presentes en este acto
los prenotados Domingo de Suinaga Oregui
por si, y Toro de Mandiola en nombre y
representacion de la inminuada Magdalena
de Apoita Viuda de Miguel de Azpuri su
Suegro entendedor y cerciorador de todo lo
relacionado en esta Escritura Dizen,
que aceptan, y aceptaban en forma requi-
rita por derechos esta nueva imposicion
de censo otorgada por el referido Señor Mar-
ques de Valdespina, y en consecuencia con
reserva de dirigirla contra su Señoría, y
bienes sus acciones para el cobro de dichos
reditos, otorgan Carta de pago y quencion

dedicho censo principal de cien ducados,
y sus rentas vencidos hasta el referido día
año de Enero próximo venidero, á favor
del recordado Carlos de Sumanaga, proctor
Juan de Aguirre, y su leal y última repre-
sentacion, dándoles por libras, y exentos
á sus personas y bienes de la responsabilidad
del citado censo principal, y sus rentas.
Y para que ala puntual observacion y
cumplimiento de quanto va referido, esto
que respectivamente les toca y corresponde
se les pueda compeler y apremiar á dichas
partes por todo el rigor de derecho, y como
si fuese sentencia definitiva, dada y pro-
nunciada, pasada en autoridad de cosa
juzgada, sin recurso, ni remedio de apela-
cion, ni suplicacion, confieren el Poder
que se requiere, y es necesario á las Justici-
as y Jueces de las Casas y negocios, y pelo
contenido en este Instrumento conforma-
do á fuero y derecho puedan y deban cono-
cer, á cuyo Fuero y Juzgado se someten,

renunciando el suyo propio, jurisdiccion
y domicilio, y la Ley si convenierit de iurif-
dicione omnium iudicium, con todas las
demas Leyes, Fueros, derechos, y privilegios
deu favor, con la que prohibe la general
renunciacion de ellas en forma. Talor ex-
presado, Carlos de Sumanaga, Domingo
de Guisasaola Oregui, y Jose de Mandiola,
yo el presente Escribano les previne la
obligacion de tomar la xaron de esta
Escritura en el oficio de hipotecas, del tar-
rido, que esta á cargo del Escribano Se-
cretario de Ayuntamiento de la Villa
de Durango dentro de un mes de su fe-
cha con arreglo ala Real Pragmatica
dacion del año de mil, setecientos, y sesen-
ta y ocho. Asi lo dispieron, y otorgaron,
ante mi el Escribano, siendo testigos
Jose Antonio de Odriozola, Jose de Orla-
zar, y Felix de Lamacola vecino, de
esta nominada Villa de los Otorgantes
á quienes yo el Escribano doy fe conoco,

t c

Tasacion

En virtud del nombramiento que de comun
acuerdo han conferido en mi el infrascrito
Sr. D. Agustin de los Rios, el Sr. D. Toribio Maria de
Osorio Marques de Valdespina, y Carlos de
Suinaga para la medicion del Tefado echo
a expensas del primer en la Casa de los Pri-
vilejos, que esta a la parte oriental de la de
Sancho, despues de medido por menor y reconocido
yo, hago la declaracion siguiente

Primera mente tiene dicho Tefado, 3150. Tefas
en 160. 2. el millar que importan 2. . . 6504.

2. Por 24 entados cuadrados de ripia en 8 2. . . 192.

3. Por 48 1/2 entados lineales de cumbre gine
los, opiaxas, frontales, y portos en 3 1/2 el pie . . . 3035.

4. Por 26 entados lineales de Cabrio, en 7 1/2
entado . . . 602.

Importan las precedentes partidas en una
suma dos mil, novecientos, treinta y tres 2.

Salvo error. Ermita 3 de Enero de 1820

Juan Angel de Anguiano.

Ermita de
Carta de
Paseo,
m. f. n. r.

En la villa de Ermita una de las de este M. N.
y M. L. Señorio de Vircaya asiste de
Enero de mil, ochocientos, y veinte: ante
mi el rubricado Escribano Real publico
del S. M. unico y del fijo numero de esta
misma villa, Secretario en propiedad
de mi Ayuntamiento, y del ordo de la Ante
Iglesia de Mallabia y testigo que se
nominaron comparecio Carlos de
Lunaga vecino de esta expresada villa,
y Dijo, que el mismo, y Theresa de
Aguado su comorte difunta por Exi-
tura otorgada en once de Julio del año
pasado de mil, setecientos, noventa y seis,
por testimonio de mi el presente Escri-
bano, se obligaron ala rehedificacion
de la Casa titulada la Carniceria vieja
propia de esta inmuniada villa, que fue
quemada por el Exercito Francés el día
veinte y siete de Agosto del año de mil,

setecientos noventa y quatro, sita y no leña
en Barrancalla de ella, vago las condiciones
contenidas en dicha Escritura, y la reedifica-
cion reducida, a que siempre que la misma villa
quisiere pagarle al compareciente y su
muger, y qualquiera de ellos, el importe
total que montasen las obras de la expre-
sada rehedificacion, precedida laucion
de Exito Intelligente, que estos no hai-
an de tener derecho de hacer viodedha
Casa, y si la villa como propia ruia, fue
y Pedro de Apixi Senor Procurador
general que ha sido de ella en el año
proximo pasado de mil, ochocientos,
diez y siete, en virtud de poder am fa-
bor otorgado en Ayuntamiento gene-
ral celebrado por los Señores, Alcalde,
Jurado, Regimiento, y Vecinos de esta
citada villa en quatro de Julio ultimo,
enfe de mi el presente Escribano, hizo
venta real de la propiedad de la inmuni-
da Casa, precedidas las solemnidades

de derecho en quatro de Octubre siguiente,
afavor de su Señoría el Señor D. Tor. Maria
de Osbe y Elis Marques del Valde Espirra
de esta misma vecindad, lo expresa con-
dicion que al relatorante y compareciente
le haya de pagar el valor e importe de
las obras de reedificacion echas en
ella, que montaron segun tasacion
echa por D. Juan Angel de Anguioxar
Maestro Texito vecino del valle de An-
guioxar de la Villa de Elgueta, quatro
mil, setecientos, ochenta y dos d. de
Vellon. Fue para ellos pago y satisfiso
el referido Señor Marques, dos mil, qui-
nientos, ochenta y dos d. en la forma
que se expresa en Escritura otorgada
entre su Señoría, y el compareciente
en nueve de Diciembre ultimo, ante
mi el Escribano; Y lo restante, dos
mil, doscientos para el completo del
importe de las expuestas obras de re-
edificacion se obligo dicho Señor a pagar

le en materiales de la expresada ^{Casa} de Carmichael
vieja, y hornos para la que el mismo Carlos
de Suinaga compareciente intenta hacer pa-
ra su habitacion en dicha Calle de Barrer-
calle y Casa de los Bustinrias. Fue efectiva-
mente a consecuencia del indicado conve-
nio los materiales y obra que ha executado
dicho Señor Marques por cuenta del com-
pareciente montan dos mil, trescientos, e-
inta y tres reales de Vellon, segun tasacion
y echa por dicho Maestro Texito Anguioxar,
que se pone por principio de este instrumen-
to para la debida claridad, e insertar en
los traslados, que de el se dieren alas partes.
Fue mediante lo referido el innominado Señor
Marques le pide Carta de pago de los citados dos
mil, trescientos, treinta y tres d., y poniend-
do en execucion el nombrado Carlos de
Suinaga confiera haber recibido la expresada
cantidad en materiales y obra execu-
ta por dicho Señor Marques en la innoma-
da Casa nombrada de Bustinrias segun

su duracion, y por no parecer de presente su
entrega y ser cierta real y verdadera re-
nuncia la excoption delas cosas que de pre-
sente no se entregan, prueba de su recibo,
y demas Leyes del caso; Como real y efe-
tivamente pagado y satisfecho am vo-
luntad de los expresados dos mil, y doscientos
reales, para el completo de los quatro mil,
setecientos, ochenta y dos, que importaban
las enunciadas obras de rehedificacion
de la citada Casa de Carmencita vieja
el prenotado Carlos de Suinaga forma-
liza a favor de dicho Senor D. Jose Maria
de Ezbe y Elio Marques de Valdespina
y su representacion la mas firme y eficaz
Carta de pago que am seguridad conduca
de la expresada cantidad, y le dexa por libre
de su responsabilidad; Se obliga a no pedir
otra vez, pena de restituirlos, con mas las
costas que se originasen, a lo que obliga sus
bienes havidos y por haber. Y da poder
para que a lo referido le obliguen y premi-

en alu Jurisdiccion y Juicio competentes a
cuyo Juicio y Jurisdiccion se somete, renun-
ciando el suo propio, con la Ley si convend-
ier de jurisdiccionne omnium y iudicium
con todas las demas Leyes fueros y derechos
de su favor, con la que prohibe la general
renunciacion en forma. An lo dize, y ota-
go, a quien doy se conosco, yo el Escribano,
siendo testigos, Juan Bautista de Bar-
cibia, Juan Caur, y Pedro Fran. de Aguado
Padre e hijo, vecinos y residente de esta
citada villa, el otorgante no firmo
por que aseguro que no sabia, y asi rue-
go lo haciendo, de los expresados testigos
con migo el sobre dicho Escribano Juan
Caur de Aguado = Juan Bautista de
Barcibia = Antem Pedro de Barcibia.
Int. de casa = valga =

Conuerda este traslado con su original, que
quedan en registro y poder de mi el subscrito
Escribano Real publico de su Magestad unico
y del fisco numero de esta villa de Emma, e
retaxio en propiedad de su Ayuntamiento,

y delos de la Santa Iglesia de Mallabia, en mi
fe y de que fui presente al otorgamiento de
esta escritura de Casa de Pago, con la remisi-
on necesaria lo vigne, y firmo en omni gnatio-
ga, para el resguardo del Ctor D. Jose Ma-
ria de Ocho y Elias Margner, de Val de Espina
vecino de esta dicha villa.

— " — " — " — "
Pedro de Barroilbaro
— " — " — " — "

Que quantos vienen la persona
publica de cono aludimie, y quiza como nos arde
de sanago, y tenia de alquilo marido y mujer, lo
unos vecinos de esta villa de Armuta como pora
principales con honra de marido a mujer, pora
concedida, y asporada, de que in el cu. no dei fe: y por
de Armuta de la misma veridad como en padre
invidado, y llano pagada, qui me comitauo. Nono
vicio, y pien informado. Dona dio, y de lo que
abenturo haciendo de negocio aseo proprio me
y la tier. Jener. Juntamento, y Jemancomunio a
se. De uno, y cada uno. Dona por si, y por el otro
enishdam, y monciando como expenamente. x.
dennamos la deyer de duobus ror debendi
y la autentica presento hoy ita de fide y ror
de, y el beneficio de la Divison, y roracion a
bona. Epistola del Dico. diano y ror de la
mancomunidad inishdam, y pora como en

ellas se contiene baste de dho. Organos, que
 vendamos, comestibles, y fundamos en cada
 Miguel de agosto, y Domingo de Pascua cua-
 rti vici de la feligresia de algun que ser-
 vicio de la Villa de Ebor de la muy noble y mud
 dical Provincia de Guipuzcoa para si su honre-
 ra, y subsistencia, y para quien se derecho repre-
 sentare en qualquiera manera tres vueltas
 de velles que componen treinta, y tres mil en
 renta y tanto en cada un año, y primera paga
 que de dho. heredo de hacer ha de ser de och
 en un año que seria otro tal dia, antes
 Enero del año siguiente vendido, de mil. Arden
 tor nobenta y nueve, y asi sucesivamente en
 la forma siguiente al mismo dia, y plano de
 cada uno de ellos, alguna, quatro, pagados
 y entregados en dinero efectivo real, y venien-
 do en otra forma, y forma diversa tanta y mu-
 cho en la, y poder de la nominada Miguel
 de agosto, y Domingo de Pascua cuagada

[illegible]

al camino Real, mudo que se viere, para la R.
Durango propius, y para ambas partes curiadas
de jurar, y leguimos todos de jurar, libros de
vinado, Maor cargo, memoria, capellanía, y and
bonaio, y de otra qualquiera larga, grabacion, de
gacion, y restitucion que áninguna sean las
dichas obras, aunque esta última sea en algun
lento que otro, pero es de mucho mas valor que el
impuesto de ella, y así lo aleguamos bajo de juramento
que de nuestra libre, y espontanea voluntad havemos
en dicha forma para que otros así lumiar pola
fuerza y potestad, en que se repudian decir, ten
der, vender, trocar, poseer, cambiar, ni en manera
alguna enfeñar, en admitir, y quitar, por nexo
que como, y havendose lo contrario ha decir como
larga, y por la preferida lo enmendado Miguel
de Aguilar y Domingo de Guadalupe, o cargo de
reputacion legitima por lo de la nulidad e imbu
lacion que de lo contrario se viviere, y otros
re: lo quales dichos tres pueden revocarse

[illegible]

do Miguel de Aspuri, y Domingo de Guisado la
carga, y tan firme como derecho y representen
tacion, condega con las clausulas fueros, requi-
sitos y circunstancias de derecho necesarias pa-
ra la mejor validacion. Y de este dia para adelante
empre tomar hasta la quita, y compra de que
teno por derechos, y apartamos del derecho
acion, propiedad, y uso, porcion, titulo, y
recurso que habemos, y tenemos, y poseemos
hacer, y tener adichos nuestros bienes hipoteca
no por lo que respecta a dicho principal, y
sus reditos, y todo ello en adelante con nuestros
aciones reales y personales, o de la vida, y de
nuestros lo tenemos, remos, y transpara-
mos, en favor de los indios de Aspuri, y Guisado la
carga, y representacion, legatima, y quienes
demas todo nuestro poder, cumplido el que a Dios
conviene, y es necesario para que de su
autoridad y la de Justicia como mejor les pare-

ciere tomen, y ejerciten la porcion que en di-
chos nuestros bienes les pertenece por parte de
la fundacion de esta casa; para que no sea ne-
cesario haverlo judicialmente, por lo al nominado
presente en los de en traslado, y hacienda de esta ca-
sa con el qual en otro auto de apremio habe en vista ha-
berse transpuesto la anotada porcion, y en el in-
terin por remittimos por las irregularidades, temerari-
as y precarios por el derecho de la clausula de comitatus
por otra manera. Nos obligamos a iudicio confor-
ma a que el principal, por lo de esta casa en los
de fincas, y fincas, sean en todo tiempo a los
nominados Miguel de Aspuri, y Domingo de Guisado
la carga, y representacion, legatima, y quienes
legitimos, libre de todo, y de todo, y de todo, y de
quien impedimento, y que si los tubieren, o
si tubieren luego que ante por el presente de el
publico aunque para todo de haya pasado al
to de Justicia, y de esta, y de esta, y de esta, y de esta
defensa del tal pleito, y pleito, y lo mismo hacen
nuestros hijos, herederos, y sucesores, y que los

sustentamos y obligamos en forma y la seguimos,
 y seguimos denunciada esta y la suya hasta vencerlos
 en todas instancias y tribunales y deservirlos el dicho de
 p. n. y quisiéramos que y no representacion en la que
 ta y pacifica persona la este lecho, y armados aban
 ra de sus adios, y sino lo pudiéramos conseguir los
 deberemos y noticiáramos que con el dicho de vel
 los como venidos los hemos recibido en el mismo oficio
 vo usual y corriente con mas todas las cartas de
 y por fuerza que de lo contrario hubiere, y de lo que
 ren, y causaron en cualquiera manera, condesen
 do en la declaracion simple o jurada que en esta
 mano viene por parte legitima, sin que en esta
 sea de otra prueba, ni justificacion de que los re
 lebamos en forma, y por ende con la dicha de
 autoa se han como por dicho liquid, obligacion
 guarantia y al plazo pasado. Lo o qual, quere
 mos lo, y se comienda con la dicha justificacion
 para lo que siemp, y quando que nos oire, o
 materia representacion quisiéramos, asimismo, y
 p. n. para este caso lo podamos hacer, precediendo
 para el efecto el aviso regular a dicho Miguel
 de Capri, y Domingo de Linares, o a quien o pi

en pure dueño de el, y solo así no quisieron recibir
el principal y el interés que de el debieron, alíen-
do de dicha redempcion lo hemos de depositar su-
diciamente en persona de una, y abogada, o su depu-
tado de la de hacer notorio para que de ello se man-
te, y si bien visto lo fueris, soliciten, amuestran im-
dian, y abogamos doquier nuestro favor, ponien-
do esta representacion legal en redempcion, para el
de esta su condole por esta, y anulada para su
otro igual, y equidad, sin embargo de que
el testimonio del tal deposito no ha de servir a
nada legítima de redempcion, lo qual solo de to-
do enteramente solo, significados de su poder,
recorren, o por lo menos de su misma, que así ten-
drán de quantas partes, ni en tener tanta aun-
que a ello, haga, pleito, concurso de su redem-
cion, sino es en su mismo, o efecto, usual, por el
que en otras leyes, y sentencias, segun, prola-
mos que notaron lo hemos recibido, y en el
otro de fin con las que, en su misma, ni se-
iden, y si lo damos que en su poder, tener, recien-
aquestas, non montan, y lo de mas, aquí por inter-
tal, e incorporadas, como se plexan de la de la car-
game, y por tanto, el principal, visto, y por la

a Paimento de dicho Miguel de Aspici y Domingo
de Guisapola crugui, villa de Exmua avarado
En de Enero, Donal de Espinoza, notario publico =

Intestim. de Exmua

Donal de Espinoza

Tomada la razon en el oficio de Hipotecas de este Partido
a folio 46, y siguiente del Libro num. 3 del primero,
Durango, y Enero 26 de 1798.

Donal de Espinoza

Este Libro se recibio el dia 23 del mes de Enero de 1798.

ante D. Pedro de Barabillano.

En la villa de Exmua una delas de este
M. N. y M. L. Senorio de Vircaya a veinte
y tres de Enero de mil ochocientos y veinte
ante mi el subcripto Escrivano Real pu-
blico del M. unico y del fero numero
de ella, Secretario en propiedad de mi Ay-
untamiento, y delos de la Ante Iglesia
de Matallavia, y testigos que se nominaron
comparecieron Domingo de Guisapola crugui
qui poci, y Tor de Mandoela en nombre
y representacion de Magdalena de Apita
viuda de Miguel de Aspici vecinos dela
villa de Eybar enm Feliglesia de Aguin-
ga delo M. N. y M. L. Provincia de Guipus-
coa, y Direron, que Carlos de Suinaga y
Teresa de Aguado Alarido y muger como
principales, y Fran. de Arguian, su padre
vecinos que fueron, y es el citado Carlos de

esta expresada villa contribuyesen contra si,
y sus bienes ~~co~~ escritura de cieno de cien ducad-
os de Capital al respecto de tres por ciento
de Interes al año, hipotecando ala seguridad
de aquel, y estos genexalmente dicho, sus bie-
nes, y especial y expresamente los expresa-
dos principales las nuevas obras que demian
executadas en la Casa Titulada Carniceria
vieja, y esta y notoria en el Portal del Ramio
de Nulata d' Barrioncalle de esta dicha vi-
lla, y en fiados la mia que se halla, y es, y esta
fuera de la Poblacion de ella, pagante al Ca-
mino Real pueblo que se dixio para la de
Durango, segun que todo resulta en Ecri-
tura de un rason otorgado, en fidelidad de
mi el presente Escribano, el dia cinco de
Enero del año pasado de mil, setecientos,
noventa y ocho; Fue por motivo de ha-
ber comprado la recordada Casa de Carni-
ceria vieja, y las obras executadas en ella,
por dicho Carlos de Suinaga, y su difunta
muger Teresa de Aguado, el señor d' Jose

Maria de Oabe y Elio Marquis de Valdespina
Vecino de esta inmuniada villa se cargo con
el expresado como principal de los, y endu-
cados, y sus reditos corrientes desde el cinco
del actual mes en adelante, hipotecando
para su seguridad senaladamente una
Casa nueva edificada por su senoria en el
año proximo pasado, y esta y notoria en
dicha Calle de Barrioncalle, segun que
tambien consta de Escritura otorgada
en nueve de Diciembre ultimo, a que se
refieren. Fue el referido señor Marquis
los ha redimido y pagado a los compare-
cientes los indicados cien ducados de cen-
so principal tomado sobre si, y reditos
venidos hasta este dia de la fecha, y les
pido otorguen a mi favor Escritura de redem-
cion y Carta de pago. Fue por lo muy
puesta su pretension han convenido a ella,
y pidiendo tenga el debido efecto desde lue-
go en la via, y modo, y forma que mas
convenga, y lugar haya en derecho, con-

cioxados del que en el caso presente le com-
pete, dicho Domingo de Guisado Oregui por
si, y el procurador Toro de Mandiola en nom-
bre y representacion de expresada Magda-
lena de Aporta viuda de Miguel de Apori
su suegra, otorgan que confiesan, que an-
tes de ahora tienen recibidos por manos
de dicho Señor D. Toro Maria de Ocho g. Ello
Marques de Valdespina los citados cien
ducados de vellon de Corno principal, y re-
didos vencidos en dinero efectivo meta-
lico sonante anual y corriente en estos
Reynos, y Señorios de España, y por no pu-
der de presente su entrega, y ser cierta
real y verdadera, renuncian la excep-
cion que pudiera oponer de la non nume-
rata pecunia, prueba de su recibo y demas
del caso. Fue como contentos, y satisfechos,
y entregados a su voluntad dela recitada
cantidad principal de los cien ducados de
vellon, y sus redidos vencidos, hasta el dia
de esta fecha, otorgan tan bastante y firme

Carta de pago de ellos como al derecho y ra-
tisfaccion del nominado Señor D. Toro Ma-
ria de Ocho g. Ello Marques de Valdespina
convenga, con todas las clausulas, fueras,
firmas, requisitos, y circunstancias que
para su mayor validacion y firmen
sean necesarias. Declaran los expresados
Domingo de Guisado Oregui, y Toro
de Mandiola, a quel por si, y este en nom-
bre y representacion de dicha su suegra
Magdalena de Aporta que para percibir,
y recibir y cobrar dicha Capital, y redi-
tos en la forma expresada han uida, y son
partes legitimas, y que no volveran
a pedir otra vez, pena de restitucion, con
los costas, danos, y porfucion que de lo
contrario se originaren. Asi mismo de-
claran los propios Domingo de Guisado
Oregui, y Toro de Mandiola, en los con-
ceptos indicados, por redimido, y qui-
tado este dicho Corno principal, y redi-
tos, y por nulos, rotos, y cancelados,

q de ningun valor ni efecto las dos cita-
das Escrituras de constitucion, por que
aen, y conienten que en su primordia-
les se ponga la correspondiente nota
de esta de radencion, y que se tome de
ella la competente xaron en el Libro
de hipotecas del Partido, que esta a
cargo del Escribano Secretario de
Ayuntamientos de la citada villa de
Durango, en el termino, y forma pres-
cripta en la Real Pragmatica sen-
cion expedida en el particular por
S. M. y Señores de su Real y Supremo
Consejo de Castilla. Y ala firmena y
puntual observancia de todo quanto
queda referido, obligan dichos Quira-
rola, y Mandoiola sus bienes muebles,
y rayces, derechos, y acciones habidos,
y por haber, confiriendo como confie-
ren el poder necesario a los Señores
Jueces y Justicias de S. M. competen-
tes, a cuyo Fiero, y Jurisdiccion se

rometen, renunciando como renuncian
las Leyes Fieros, derechos, y Privilegios
de su favor con la que prohibe la gene-
ral renunciacion de ellos en forma.
Asi lo dijeron, y otorgaron, ante mi
el Escribano, siendo testigos Juan
Cruz de Aguado, Diego de Quisacola,
y Fran. de Barasillbaro, vecino, na-
tural, y residente de esta dicha villa,
los otorgantes, a quienes doy fe con-
co firmaron = Domingo de Quisacola
Diego = Jose de Mandoiola = Antemi
Pedro de Barasillbaro:
Yo el infrascripto Escribano Real publico de esta villa de Durango,
geral unico y del fero numero de esta villa de Durango,
Secretario en propiedad de un Ayuntamiento, y de
los de la Ante Iglesia de esta villa, presente fui a
la otorgamiento, una matriz con quien comienda
queda en mi poder, y fero y registro, y en fe
ello lo firmo, y fero en esta guisa y forma =

Yo el infrascripto Escribano Real publico de esta villa de Durango,
geral unico y del fero numero de esta villa de Durango,
Secretario en propiedad de un Ayuntamiento, y de
los de la Ante Iglesia de esta villa, presente fui a
la otorgamiento, una matriz con quien comienda
queda en mi poder, y fero y registro, y en fe
ello lo firmo, y fero en esta guisa y forma =

Yo el infrascripto Escribano Real publico de esta villa de Durango,
geral unico y del fero numero de esta villa de Durango,
Secretario en propiedad de un Ayuntamiento, y de
los de la Ante Iglesia de esta villa, presente fui a
la otorgamiento, una matriz con quien comienda
queda en mi poder, y fero y registro, y en fe
ello lo firmo, y fero en esta guisa y forma =

Plano delo, estado superficial, del
 tepal, y elos lineales, del verto del ma.
 devamon colocado por Manuel Zu-
 azola, Gabriel Oberuagay y Juan
 Damian Telleria a quenta del
 Sr. Marques de Caldespina en la
 obra efecuada por Carlos de Nio-
 nagay

Estado superficial, - - - 21,
 Estado, lin. de cabrion - - - 86
 Est. de f. ontilos, goravari,
 porter, cumbre, &c. - - - 494

152
 21
 318 1/4

Hecho una de corresponden... 306.

Quasola a recibidos sus Gyama un p. de tingo
 el dia 3 de Mayo del 82o se pago acento tan interesado
 con 3 jangos de tingo y 25 reales de vellon.

31	20 1/2	est. p.e.	501
58 7	14 1/2	11-1	
01 1/2	20 7	27-1	
62 1/2	29 7 1/2	7	
	17 1/2	6	
	53	47-2	
21	31	3	
13 1/2	220 1/2	147	
63	620		
21 0 1/2	15 1/2	24	
28 3 1/2	63 5	192	
00 5 1/2	21	24 1/2	
	31	120	
	21	480	
128 1/2	63	2424	
030 1/2	65 1	290 1/2	
113		442	
	26	86	
	120	7	
	520	602	
	26		
	31 20		
	70		
1000:1600	31 50		
	160		
	189 000		
	31 50		
	904 000		

Tasacion

Lo el infrascripto Maestro Pezoto Vecino
 del Valle de Anguio, nombrado por la N.
 Villa de Exmua para la medicion y tasacion
 de las obras executadas por Carlos de Suina
 en sus expensas sobre el Solar de la Casa
 llamada titulada la Carniceria trase de
 dicha Villa, hago la declaracion que sigue
 Sumariamente por 25 1/2 estados de pared
 que corren sobre las paredes trase de la
 Villa en los quatro lienzos con rebasa de
 huecos sin contar con el medianil de la
 Casa de Trevino desde el suelo princi-
 pal para arriba, y con inclusion de toda
 la pared que resta de dicho medianil
 en veinte y quatro reales estado 530.
 P. Por una Escalera a toda costa 88.
 P. Por 24 estados cuadrados de suelo
 en tablado en veinte reales 720.
 P. Por 100. estados lineales de soli-

boxia sencilla 600.

It. Por 126 pies quadrados de puertas y
ventanas lisas con todas sus bisagras
y llaves a 2 1/4 reales el pie 443.

It. Por 45 1/2 pies quadrados de la puerta
principal con inclusion de su llave
y cerraja entres reales el pie 124, 17.

It. Por 16 estados lineales de marco de
puertas y ventanas adios y estado 160.

It. Por 23 1/2 estados quadrados de ripia
en ocho reales 188.

It. Por 2200. Pajas poro mas o menos en
ciento y sesenta reales el m. Nar. 443.

It. Por 29 estados lineales entre cumbrío
y pajas Tapadas y fustes en 14 reales
estado 373.

It. Por 76 estados lineales de Caballo del
gado en cinco reales estado 380.

It. Por 5 estados lineales de Ajpa en
cinco reales 25.

It. Por 24 estados id. de paja de la
dici y siete y medio reales 420.

It. Por 7 estados de estantes en 5 reales 35

It. Por 14 1/2 estados quadrados de maderal
en 16 1/2 232.

It. Por 3 1/2 estados lineales de canchales
en 6 reales 33.

Importan las partidas precedentes qua-
tro mil setecientos ochenta y dos reales
de vellon, salvo error, y firme en Ermita
a 20 de Julio de 1813 Juan Angel de
Anguiano 4782

En la villa de Ermita una de las de este
M. N. y M. L. Señorio de Virrey a nu-
ebe de Diciembre, de mil, ochocientos,
dier y nueve: ante mi el subscrito
Exhibano Real publico de su Mage-
stad unico y del fijo numero de ella,
Secretario en propiedad de su Junta-
miento, y delos de la Ante Iglesia de
Mallabia, y testigos que se nominaron
comparecieron Carlos de Suinaga
de la una parte; y de la otra su Seño-
ria el Señor D. Jose Maria de Orbe

y Ellos Marques de Valdespina vecinos de
esta nominada villa y Dizeion. Fue el
referido Carlos de Guinaga, y Theresia de
Aguado su conorte, ya difunta por Esci-
tura otorgada en onca de Julio de mil, se-
recientos, noventa y seis, por fe de mi el
presente Escrivano, se obligaron ala re-
hedificacion de la Casa llamada la Carni-
ceria vieja propia de esta nominada
villa, que fue quemada por el exercito
Francés, el dia veinte y nueve de Agosto
del año de mil setecientos, noventa y
quatro, sita y notoria en Daxen calle
de esta citada villa, vago las condiciones
contenidas en dicha Escritura, y la tex-
tura reducida, a que siempre la misma
villa quisiere pagar adicho mandado y
nubes, y qualquiera de ellos, el importe
total que montasen las obras de la expre-
sta rehedificacion precedida tasacion
de renta inteligente, que estos no ha-
gan de tener derecho de hacer ende

dicha Casa, y si la villa como la propia su-
ia. Fue d^o Pedro de Azpizi Sindico Procu-
rador general de ella en virtud del poder
à mi febre otorgado en Ayuntamiento
general celebrado por los Señores Alcal-
de, Justicia, Regimiento, y Vecinos de
la propia villa el dia quatro de Julio,
ultimo en fidelidad de mi el presente
Escrivano, causo la venta Real de la
propiedad de la expresada Casa precedi-
das las solemnidades de derecho en quie-
ras de Octubre siguiente, a febre dedi-
cho Señor D^o Tor. Maria de Orbe y Elío
Marques de Valdespina, vago expresa
condicion, que al referido Carlos de Gu-
inaga le haya de pagar el valor e im-
porte de las obras de rehedificacion, y
que segun la tasacion echo por d^o Ju-
an Angel de Anguizora Maestro Peri-
to vecino del valle de Anguizora en
veinte del citado mes de Julio ultimo,
importan quatro mil, setecientos, ochenta

ta, y dos reales del vellon la que se pone por
principio de esta Escritura para in-
dentar en los traslados que de ella se
dieren alas partes, remitiendose es-
tas, siendo necesario alas demas Escritu-
ras, diligencias y todo lo que quedan cita-
do. Fue el expresado Señor Marques
quiere pagar los inmutados quatro
mil, setecientos, ochenta y dos reales
importe delas obras de rehedificacion
dela nominada Casa, y hacerse dueño
en propiedad de toda ella, y dicho Car-
los de Guinaga se conforma en ello,
y esta tasacion esha, con la condic-
cion que con su importe haya de pa-
gar y tomar à su cuenta el inmuta-
do Señor Marques quatro mil, diez
y seis reales para pago de deudas con-
traidas por el mismo Carlos, y dicha
su difunta muger Theresa de Aguiar,
asaber un mil y cien reales de censo
principal redimible que los propios

marido y muger, como principales, y
Fran. de Aguiar su padre vecino
que fue de esta expresada villa, y el
difunto constituyeron contra si y sus
bienes, y deudos de Miguel de Hupini,
y Domingo de Guisasaola oregoni veci-
nos dela Felixeria de Aguiar
dela villa de Eyba, en virtud de
Escritura otorgada en fidelidad del
el presente Escribano, el dia cinco de
Enero de mil, setecientos, noventa
y ocho al interez y redito de tres por
ciento, hipotecando à su seguridad los
dichos marido y muger principales
las obras de rehedificacion dela rigni-
ficada Casa de Carrixeia vieja, y el
citado su padre y Casa esta fuera dela
Poblacion de esta nominada villa pe-
gante al Camino Real nuevo que se
dixise para la de Durango; por redi-
tos venidos y que venieran del mis-
mo censo hasta cinco de Enero del año

proximo vendexo de mil, ochocientos y ve-
inte, quatrocientos, y quince reales: dos
quatrocientos, y sesenta reales a los hijos
de Joaquín de Maquibax difunto veci-
no que fue de la villa de Berizgara proced-
entes de rentas vendidas de heredadef
que manefa el mismo Carlos de Sina-
ga propias de dichos hijos: otros dos-
cientos veinte y quatro reales que en este
negue habex el propio Señor Marques:
y otros dos mil, y ochocientos reales que
su Señoria debexa darle dicho Sui-
naga en materiales de la misma Ciudad
de Camiceria vieja, y formales para la
que este intenta hacer para mavi-
tacion en dicha Calle de Berizgalle;
y los restantes, trescientos, ochenta y
tres reales para el completo de los qua-
tro mil, setecientos, ochenta y dos que
monta el valor de las nominadas obras
de rehedificacion debexa entregarle
en dinero efectivo. Cumpliendo con

lo pactado reciben en este acto por ma-
nos del prenotado Señor Marques, el
nominado Carlos de Sinaaga los ex-
presados trescientos, ochenta y tres re-
ales; Domingo de Suisandola Oregui,
y Jose de Mandiola, aquel por si, y es-
te en nombre y representacion de
Magdalena de Apaita viuda de dicho
Miguel de Azpiti Vecinos de la Ciudad
Felixxeria de Aguinaga los signifi-
cados quatrocientos, y quince reales
de rentas vendidas y que venderan
hasta cinco de Enero del año proxi-
mo venidero del citado censo de cien
ducados de principal; y Felipe de Ma-
quibax natural y residente de esta
pnotada villa los quatrocientos, y
sesenta reales de rentas de dichas here-
dades en nombre y representacion de los
hijos del innimado Joaquín de Maqui-
bax, en dinero efectivo metalico so-
nante unal y corriente de cuia entue-

ca, y recibo doy fe por el presente Escrí-
bano, á su instancia, por haberse veri-
ficado á mi presencia y la de los testigos
que se nominaron, y formalizaron todos
los expresados puntos de la indicada.
das cantidades que respectivamente
se han recibido tan bastante y firm-
me Carta de pago y recibo como al
derecho y satisfacción del enuncia-
do Señor Marques y su representa-
cion convenga, con todas las cláusulas,
firmas, requisitos, y circunstancias
necesarias para su validacion, y ef-
ficacia, asegurando como aseguran
que los tendrán en conocido, y no de-
rar bueltos á pedir por los otorgan-
tes, ni otra persona en su nombre,
pena de restitucion y costas que se
siguiere. Acia consecuencia de-
clara el nominado Carlos de Surruga
que las citadas obras de reedificacion
echas en dicha Casa titulada Carmi-

coria Vieja no valen mas que los referi-
dos quatro mil, setecientos ochenta y dos
reales de vellon, y sin embargo de qual-
quiera exceso, ó mas valor que se quie-
ra suponer, no reclama por que le
consta de ciencia propia que no le ha,
y haber procedido en esta rason con
arreglo ala tercera condicion dela
citada Escritura de once de Julio del
año de mil, setecientos, noventa y seis;
Y desde hoy en adelante para siem-
pre jamas se desapodera, desiste, y
aparta, y á sus hijos herederos y sub-
cesores del derecho y accion que ha-
bian y temian á dichas obras, y todo
ello le cede renuncia y trasporta en
favor del mencionado Señor Marques
del Valdepinar, y quien su derecho
representare mediante la proprie-
dad que ha adquirido en la expresada
Casa por la compra echá á esta citada
villa, para que como propios mios

disponga à su voluntad, como dueño
absoluto, y sin dependencia de persona
alguna en obervancia de lo pactado, y si
moviere alguna reclamacion suponiendo
mas valor de dichas cosas, conviene se con-
dene al reclamante en todas las costas,
imponiendole perpetuo silencio. Ven se-
gunda el referido Señor D. Tor. Maria de
Orbe y Elío Marques de Valdespina otor-
ga que recibe sobre 12, y sus bienes mue-
bles y raíces, derechos y acciones presentes
y futuros los un mil, y cien reales de censo
principal redimible, y sus reditos al respecto
de tres por ciento, que se venciesen desde
dicho día cinco de Enero del año proximo
venidero en adelante hasta su redencion,
que están á favor de los expresados Domin-
go de Guisasaola orequi, y Magdalena de
Apoita viuda de Miguel de Arpizidion
que esta obligacion general que lleva
esta de agra, ni perjudique en manera al-
guna de especial, ni esta à aquella, sino

nota.

Cita Censo de
redimido y en
continua de
23 de Enero de
1542 ante
D. Fad. de Luna.

que de ambos derechos, y qualquiera de
ellos, se pueda usar y en dicho Domin-
go de Guisasaola orequi, y Magdalena de
Apoita, y su representacion, el prescitu-
do Señor Marques hipoteca especial y ex-
presamente una Casa nueva que edifi-
có en el año proximo pasado, sita pro-
pria en la citada Calle de Barranculla
de esta recordada villa, confinante con
el Camino servidumbre que se dirige
al Rio principal, y de dicha Casa de con-
mencia viaja, para que esté así sujeta,
gravada, è hipotecada ala seguridad
de dicho censo principal de cien duca-
dos, y sus reditos que se venciesen desde
el referido día cinco de Enero del año
proximo venidero de mil, ochocientos,
y veinte en adelante, sin que se pueda
vender, cambiar, ni enagenar á ter-
cera alguna, sino con la carga y pen-
sion de ellos, à pena de nulidad de lo
que en contrario se hiciere, daños y

perjuicio que de ello resultaren, con mas
las costas que se causaren, difiniendo
todo en el juramento in litem delos mis-
mos censuistas, en su representacion,
sin otra, ni mas justificacion, de que el
releba en forma: Igualmente otorga
el citado Señor Marques, que se obliga
con sus bienes muebles y raíces de
chos y acciones habidos y por haber
a dar y pagar al nominado Carlos de
Suinaga los dos mil, y doscientos reales
de vellon en materiales de la insinuada
Casa de Carniceria vieja y formal
para la que intenta hacer para su
habitacion, para total pago de los quin-
to mil, setecientos, ochenta y dos reales
valores de las citadas obras de reedifica-
cion quando quiera y los neciente sin
excusa, ni pretexto alguno, pena de
apremio, execucion Decima, y costas
que de lo contrario se originaren. Me-
diante la precedente imposicion, y obliga-

cion causada, dicho Señor Marques de
Valdespina exime, absuelve y exceptua al
prenotado Carlos de Suinaga, en su poder
Franc. de Aguiarano, y sus bienes, de la obli-
gacion e hipoteca en que estaba con-
stituido para la seguridad del nomina-
do censo principal de cien ducados y sus
reditos para que dispongan de ellos
libremente, y sin incurrir en pena
alguna; obligandose igualmente al
pago puntual de los reditos de dicho
censo en cada año, y plazos cumplidos
en cinco de Enero de cada uno, que son
veinta y tres reales a los prenotados
Domingo de Guisasaola Oregui, y Mag-
dalena de Aroita, y su representacion,
pena de apremio, execucion, Decima, y
costas que se causaren. Y hallandose
presentes en este acto los precitados
Domingo de Guisasaola Oregui por si, y
Jose de Mandiola en nombre y repre-
sentacion de la insinuada Magdalena

nota.

esta cumplida
esta obligacion
como resulta de
escritura de la
Casa de 382a
ante Donabillano

de Aroita Ciudad de Miguel de Azupirín
suegra enserador y caxiorador de todo lo
relacionado en esta Escritura. Dieron,
que aceptan, y aceptaban en forma
requisita por derecho esta media im-
posición de censo otorgada por el referido
Señor Marques de Valdeapina, y en
consecuencia con reserva de dixigia
contra su Señoría, y bienes sus accio-
nes para el cobro de dicho rēdido, otor-
gan Carta de Rrpp y redencion de di-
cho censo principal de cien ducados,
y sus rēditos vencidos hasta el referido
dia cinco de Enero proximo venidero,
à favor del recordado Carlos de Sui-
aga, frades Fray de Aguiar, y su
legitima representacion dandolos por
libres, y exentos à sus Personas y bienes
de la responsabilidad del citado censo
principal, y sus rēditos. Y para que
ala puntual observancia y cumpli-
miento de quanto va referido en lo

que respectivamente les toca y correspon-
de rebus pueda compeler y apremiar adi-
chas partes por todo el rigor de derecho,
y como si fuese sentencia definitiva, dada
y pronunciada, pasada en autoridad de
cosa juzgada, sin recurso, ni remedio de
apelacion, ni suplicacion, confieren esto-
des que se requiere, y es necesario à las
Justicias y Jueces de las causas y negocios,
y de lo contenido en este Instrumento
conforme à fuero y derecho puedan y
deban conocer, à cuyo fuero y Jurisdic-
cion se remeten, renunciando el mio propio,
Jurisdiccion y domicilio y la Ley si con-
venit de Jurisdictione omnium Ju-
dicum, con todas las demas Leyes, Fue-
ros, derechos, y Privilegios de su favor, con
la que prohibe la general renunciacion
de ellas en forma. Valen expresados Carlos
de Suiaga, Domingo de Suiasola otequi,
y Jose de Mandiola, y o el presente Escru-
tano les previene la obligacion de tomar

