



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak  
**PROMOSAKO BATZAR NAGUSIAREN jarduneko osoko bilkuraren akta**

Sesiones de órganos de gobierno colegiados  
**Acta de Pleno en funciones de JUNTA GENERAL DE PROMOSA**

**PROMOSAKO BATZAR NAGUSIAREN JARDUNEKO OHIKO OSOKO BILKURA**  
**PLENO ORDINARIO EN FUNCIONES DE JUNTA GENERAL DE PROMOSA**

**2025KO IRAILAREN 30EAN / 30 SEPTIEMBRE DE 2025**

**ETORRITAKOAK / ASISTENTES**

**ALKATE-UDALBURUA / ALCALDESA**

Beatriz Gámiz Mata (PSE-EE / PSOE)

**ALKATEORDEAK / TENIENTES DE ALCALDE**

Rosa María Cid Seara (PSE-EE / PSOE)

Harri Araiztegi Arrizabalaga (EAJ/PNV)

José Manuel López Conde (PSE-EE / PSOE)

Miguel Ledesma Piñeiro (PSE-EE / PSOE)

Mikel Cantero Vidal (EAJ / PNV)

**CONCEJALES / ZINEGOTZIAK**

Ricardo Martín López (PSE-EE / PSOE)

Paula Fortubel Delgado (PSE-EE / PSOE)

Paul Yarza Agirregomezkorta (EH Bildu)

Asier Ibaibarriaga Apoita (EH Bildu)

Idoia Goikoetxea Guridi (EH Bildu)

Julen Rodríguez Barrenetxea (EH-Bildu)

Jol Gisasola Garai (EAJ / PNV)

Julen Domínguez Sánchez (ELKARREKIN ERMUA)

Alberto García-Abad Sánchez (ELKARREKIN ERMUA)

Francisco Javier Sánchez Gómez (PP)

Mónica Martín-Lorente Rabanete (PP)

**IDAZKARIA/SECRETARIO**

Juan Agustín Villafranca Bellido

**ETORRI EZ DIRENAK / AUSENTES**





AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

**Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak**  
**PROMOSAKO BATZAR NAGUSIAREN jarduneko osoko bilkuraren akta**

**Sesiones de órganos de gobierno colegiados**  
**Acta de Pleno en funciones de JUNTA GENERAL DE PROMOSA**

Idazkariak bilera hasteko behar besteko quoruma dagoela frogatu ondoren, Alkate-Udalburu andreak bilkurari hasiera eman dio eta publikoa dela adierazi du. Jarraian gai-zerrendako gaiak aztertzeari ekin dio.

Una vez comprobada por el Secretario la existencia de quórum necesario para poder iniciar la sesión, la Sra. Alcaldesa-Presidenta abre la misma y la declara pública. Seguidamente se procede a tratar los asuntos incluidos en el orden del día.

Udaletxeko bilkura aretoan, 2025eko irailaren 30ko 18:00etan, lehen deialdian bildu dira orrialdearen hasieran adierazten diren udalkide jaun-andreak eohiko bilkuran.

En el salón de sesiones de la Casa Consistorial, a las 18:00 del día 30 de septiembre de 2025 en primera convocatoria, se reúnen las señoras y señores miembros de la Corporación antes citados, en sesión ordinaria.

**GAI ZERRENDAA**

**ORDEN DEL DÍA**

**1. 2025/03/11EKO AKTA ONARTZEA**

**1. APROBACIÓN DEL ACTA DE FECHA 11/03/2025**

**BOZKETAREN EMAITZA**

**RESULTADO DE LA VOTACIÓN**

Aldeko botoak:

Votos a favor:

- PSE-EE / PSOE: 4
- EH Bildu: 4
- EAJ / PNV: 4
- Elkarrekin Ermua: 2
- PP: 2

- PSE-EE / PSOE: 4
- EH Bildu: 4
- EAJ / PNV: 4
- Elkarrekin Ermua: 2
- PP: 2

Kontrako botoak: 0

Votos en contra: 0

Abstentzioak: 0

Abstenciones: 0

PROMOSAKO Batzar Nagusiaren jarduneko osoko bilkurak honako erabaki

El Pleno en funciones de Junta General de PROMOSA, adopta el siguiente:





AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak  
**PROMOSAKO BATZAR NAGUSIAREN jarduneko osoko bilkuraren akta**

Sesiones de órganos de gobierno colegiados  
**Acta de Pleno en funciones de JUNTA GENERAL DE PROMOSA**

hau hartu du:

**ERABAKIA**

Toki Erakundeen Antolaketa, Funtzionamendua eta Araubide Juridikoaren Erregelamendua onartzen duen azaroaren 28ko 2568/1986 Errege Dekretuaren 36. artikuluan eta Korporazioaren berezko Erregelamendu Organikoaren 43. artikuluan ezarritakoari jarraituz, **2025/03/11eko** bileretako akta onartu da.

18:13an, RICARDO MARTÍN LÓPEZ (PS-EE/PSOE) sartu da.

**2. APROBACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES DE 2024**

**ACUERDO**

Conforme a lo preceptuado en los artículos 36 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y 43 del Reglamento orgánico propio de la Corporación, queda aprobada el acta correspondiente a la sesión de fecha **11/03/2025**.

Siendo las 18:13h, se incorpora RICARDO MARTÍN LÓPEZ (PS-EE/PSOE).

**2. APROBACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES DE 2024**

**BOZKETAREN EMAITZA**

Aldeko botoak:

- PSE-EE / PSOE: 5
- EH Bildu: 4
- EAJ / PNV: 4
- Elkarrekin Ermua: 2
- PP: 2

Kontrako botoak: 0

Abstentzioak: 0

**Bigarren erabakia:**

"PROMOSA Sozietatearen 2024ko kontuak onartzea, balantzeta, irabazi-galeren kontua,

**RESULTADO DE LA VOTACIÓN**

Votos a favor:

- PSE-EE / PSOE: 5
- EH Bildu: 4
- EAJ / PNV: 4
- Elkarrekin Ermua: 2
- PP: 2

Votos en contra: 0

Abstenciones: 0

**Segundo acuerdo:**

"Aprobar las Cuentas Anuales del ejercicio de 2024 de la sociedad PROMOSA,





AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak  
**PROMOSAKO BATZAR NAGUSIAREN jarduneko osoko bilkuraren akta**

Sesiones de órganos de gobierno colegiados  
**Acta de Pleno en funciones de JUNTA GENERAL DE PROMOSA**

memoria, kudeaketako eta kontu-ikuskaritzako txostena barne hartzen direlarik. Aipaturiko kontuak ondokoak dira zehatz mehatz

consistentes en el Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Memoria, Informe de Gestión e Informe de Auditoría. Las citadas Cuentas presentan el detalle siguiente:

| AKTIBOA                                                                    |                   | ACTIVO                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>A) AKTIBO EZ ARRUNTA</b>                                                | <b>13.873.745</b> | <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>                                      |
| <i>I. Ibilgetu ez materiala</i>                                            | 4.031             | I. Inmovilizado intangible                                      |
| <i>II. Ibilgetu materiala</i>                                              | 3.715.594         | II. Inmovilizado material                                       |
| <i>III. Ondasun higiezinetakoinbertsioak</i>                               | 9.348.187         | III. Inversiones inmobiliarias                                  |
| <i>IV. Taldeko eta epe luzerako elkartu diren enpresetako inbertsioak</i>  | 10.924            | IV. Inversiones en Empresas del Grupo y Asociadas a largo plazo |
| <i>V. Epe luzerako finantza inbertsioak</i>                                | 792.120           | V. Inversiones financieras a largo plazo                        |
| <i>VI. Geroratutako zergen aktiboak</i>                                    | 2.889             | VI. Activos por impuestos diferido                              |
| <b>B) AKTIBO ARRUNTA</b>                                                   | <b>6.704.623</b>  | <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                                         |
| <i>I. Saltzeko mantendu diren aktibo ez arruntak</i>                       | 0                 | I. Activos no corrientes mantenidos para la venta               |
| <i>II. Izakinak</i>                                                        | 5.388.654         | II. Existencias                                                 |
| <i>II. Merkataritza-zordunak eta kobratzeko beste kontuak</i>              | 325.896           | III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar              |
| 1 a) Bezeroak: salmentengatik eta zerbitzu emateagatik                     | 282.331           | 1 a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios            |
| 2 b) Akziodunak (bazkideak): eskatutako ordainketengatik                   | 0                 | 2 b) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos              |
| 3 c) Beste zordunak                                                        | 43.565            | 3 c) Otros deudores                                             |
| <i>IV. Taldeko zein epe luzerako elkartu diren enpresetako inbertsioak</i> | 0                 | IV. Inversiones en Empresas del Grupo y Asociadas a corto plazo |
| <i>V. Epe-laburrerako finantza-inbertsioak</i>                             | 0                 | V. Inversiones financieras a corto plazo                        |
| <i>VI. Epe laburrerako periodifikazioak</i>                                | 12.951            | VI. Periodificaciones a corto plazo                             |
| <i>VII. Eskudirua eta beste aktibo likido baliokideak</i>                  | 977.122           | VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes             |
| <b>AKTIBOA GUZTIRA (A+B)</b>                                               | <b>20.578.368</b> | <b>TOTAL, ACTIVO (A+B)</b>                                      |





AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak  
**PROMOSAKO BATZAR NAGUSIAREN jarduneko osoko bilkuraren akta**

Sesiones de órganos de gobierno colegiados  
**Acta de Pleno en funciones de JUNTA GENERAL DE PROMOSA**

| ONDARE GARBIA                                                  |                   | PATRIMONIO NETO                                              |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>A) ONDARE GARBIA</b>                                        | <b>14.410.282</b> | <b>A) PATRIMONIO NETO</b>                                    |
| A-1) Fondo propioak                                            | 13.702.198        | A-1) Fondos propios                                          |
| I. Kapitala                                                    | 13.381.518        | I. Capital                                                   |
| 1. Eskrituratutako kapitala                                    | 13.381.518        | 1. Capital escriturado                                       |
| 2. Eskatu gabeko kapitala                                      |                   | 2. (Capital no exigido)                                      |
| II. Jaulkipen-prima                                            | 6.261.598         | II. Prima de emisión                                         |
| III. Erreserbak                                                | 79.999            | III. Reservas                                                |
| IV. Ondaretako akzio eta partizipazio propioak                 | 0                 | IV. (Acciones y participaciones. En patrimonio propias)      |
| V. Aurreko ekitaldietako emaitzak                              | (5.519.999)       | V. Resultados de ejercicios anteriores                       |
| VI. Bazkideen beste ekarpenak                                  | 0                 | VI. Otras aportaciones de Socios                             |
| VII. Ekitaldiaren emaitza                                      | (500.918)         | VII. Resultado del ejercicio                                 |
| VIII. Dibidendua kontuan                                       | 0                 | VIII. (Dividendo a cuenta)                                   |
| IX. Ondare garbiaren bestelako tresna batzuk                   | 0                 | IX. Otros instrumentos de patrimonio neto                    |
| A-2) Balio aldaketen beste tresna batzuk                       | 0                 | A-2) Ajustes por cambios de valor                            |
| A-3 Hartutako diru-laguntzak                                   | 708.084           | A-3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos            |
| <b>B) PASIBO EZ ARRUNTA</b>                                    | <b>5.191.624</b>  | <b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>                                |
| I. Epe luzearako hornidurak                                    | 0                 | I. Provisiones a largo plazo                                 |
| II. Epe luzearako zorrak                                       | 4.862.831         | II. Deudas a largo plazo                                     |
| 1. Kreditu-erakundeekin diren zorrak                           | 2.803.149         | 1. Deudas con entidades de crédito                           |
| 2. Finantza-errendamenduengatik hartzekodunak                  | 0                 | 2. Acreedores por arrendamiento financiero                   |
| 3. Epe luzearako beste zorrak                                  | 2.059.682         | 3. Otras deudas a largo plazo                                |
| III. Taldeko enpresa eta elkarteekin epe luzearen diren zorrak | 0                 | III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo |
| IV. Geroratutako zergen pasiboak                               | 223.606           | IV. Pasivos por impuestos diferido                           |
| V. Geroratutako zergen periodifikazioak                        | 108.187           | V. Periodificaciones a largo plazo                           |





AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak  
**PROMOSAKO BATZAR NAGUSIAREN jarduneko osoko bilkuraren akta**

Sesiones de órganos de gobierno colegiados  
**Acta de Pleno en funciones de JUNTA GENERAL DE PROMOSA**

| <b>C) PASIBO ARRUNTA</b>                                                        | <b>976.462</b>    | <b>C) PASIVO CORRIENTE</b>                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <i>I. Saltzeko mentendu diren aktibo ez arruntekin lotutako pasiboak</i>        | 0                 | I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta |
| <i>II. Epe laburrerako hornidurak</i>                                           | 10.000            | II. Provisiones a corto plazo                                            |
| <i>III. Epe laburrerako zorrak</i>                                              | 728.871           | III. Deudas a corto plazo                                                |
| 1. Kreditu-erakundeekin diren zorrak                                            | 259.656           | 1. Deudas con entidades de crédito                                       |
| 2. Finantza-errendamenduengatiko hartzekodunak                                  | 0                 | 2. Acreedores por arrendamiento financiero                               |
| 3. Epe laburrerako beste zorrak                                                 | 469.215           | 3. Otras deudas a corto plazo                                            |
| <i>IV. Taldeko enpresekin diren zorrak eta ordaindu beharreko beste kontuak</i> | 0                 | IV. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas a corto plazo              |
| <i>V. Merkataritzako hartzekodunak eta ordaindu beharreko beste kontuak</i>     | 237.591           | V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar                        |
| 1. Hornitzaileak                                                                | 22.304            | 1. Proveedores                                                           |
| 2. Bestelako hartzekodunak                                                      | 215.287           | 2. Otros acreedores                                                      |
| <i>VI. Epe laburreko periodifikazioak</i>                                       | 0                 | VI. Periodificaciones a corto plazo                                      |
| <b>ONDARE GARBIA ETA PASIBOA GUZTIRA (A+B+C)</b>                                | <b>20.578.368</b> | <b>TOTAL PATRIOMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>                           |

| <b>GALDU-IRABAZIEN KONTUA (ZOR) HARTZEKO</b>                                    |           | <b>CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (DEBE) HABER</b>                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Negozioen zenbateko garbia                                                   | 1.185.035 | 1. Importe neto de la cifra de negocios                                                      |
| 2. Amaitutako eta fabrikatzen hasitako produktu-izakinen aldaketa               | 0         | 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación                |
| 3. Enpresak bere aktiborako egindako lanak                                      | 0         | 3. Trabajos realizados por la Empresa para su activo                                         |
| 4. Ibilgetuari gehitutako uneko sustapenen izakinak eta altxatutako eraikinenak | 0         | 4. Existencias de promociones en curso y edificios construidos incorporados al inmovilizado. |
| 5. Hornikuntzak                                                                 | 0         | 5. Aprovisionamientos                                                                        |
| 6. Bestelako ustiapen-sarrerak                                                  | 10.984    | 6. Otros ingresos de explotación                                                             |
| 7. Pertsonal-gastuak                                                            | (135.349) | 7. Gastos de personal                                                                        |
| 8. Bestelako ustiapen-gastuak                                                   | (638.053) | 8. Otros gastos de explotación                                                               |





AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak  
**PROMOSAKO BATZAR NAGUSIAREN jarduneko osoko bilkuraren akta**

Sesiones de órganos de gobierno colegiados  
**Acta de Pleno en funciones de JUNTA GENERAL DE PROMOSA**

|                                                                           |                  |                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 9. Kapital ibilgetuaren amortizazioa                                      | (660.374)        | 9. Amortización del inmovilizado                                        |
| 10. Ibilgetu ez finantzarioaren diru-laguntzen egozpena eta bestelakoak   | 29.085           | 10. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras    |
| 11. Horniduren sobera                                                     | 0                | 11. Excesos de provisiones                                              |
| 12. Ibilgetua besterentzeagatik gertatutako narriadurak eta emaitza       | 31.900           | 12. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado            |
| 13. Beste emaitza batzuk                                                  | (141.963)        | 13. Otros resultados                                                    |
| <b>A) USTIAPENEN EMAITZA<br/>(1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)</b>          | <b>(318.735)</b> | <b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN<br/>(1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)</b>  |
| 14. Sarrera finantzarioak                                                 | 29.229           | 14. Ingresos financieros                                                |
| 15. Gastu finantzarioak                                                   | (207.574)        | 15. Gastos financieros                                                  |
| 16. Finantza-tresnen arrazoizko balioaren gorabehera                      | 0                | 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros            |
| 17. Trukeen gorabeherak                                                   | 0                | 17. Diferencias de cambio                                               |
| 18. Finantza-tresnen besterentzeagatik gertatutako narriadura eta emaitza | 0                | 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros |
| <b>B) EMAITZA FINANTZARIOA<br/>(14+15+16+17+18)</b>                       | <b>(178.345)</b> | <b>B) RESULTADO FINANCIERO<br/>(14+15+16+17+18)</b>                     |
| <b>C) ZERGA AURREKO EMAITZA<br/>(A+B)</b>                                 | <b>(497.080)</b> | <b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS<br/>(A+B)</b>                        |
| 19. Sozietateen zergak                                                    | (3.838)          | 19. Impuestos sobre Sociedades                                          |
| <b>EKITALDIAREN EMAITZA<br/>(C+19)</b>                                    | <b>(500.918)</b> | <b>RESULTADO DEL EJERCICIO<br/>(C+19)</b>                               |

Bilkura honetan aztertzeko gai gehiagorik ez dagoenez, Alkateak bilkura bukatutzat jo du 18:28 direnean, eta nik, Idazkari Gaitua naizenez, guztiaren fede eman dut.

Akta honek hiru orri dauzka alde bietatik idatzita eta 38tik 44ra zenbakituta.

No habiendo más asuntos a tratar, de orden de la Alcaldesa se da por finalizada la sesión, levantándose la misma a las 18:28 del día de la fecha de todo lo cual como Secretaria Habilitada doy fe.

Consta esta acta de tres folios, escritos por ambas caras, numeradas del 38 al 44.

