



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

**Inmuebles  
Propuesta de resolución**

**Higiezinak  
Proposatutako ebazpena**

950/2016

DIS10I0GM

Código de validación/*Balidazio kodea*  
4H032I316E6X0R491581



**ASUNTO/GAIA**

Propuesta de resolución sobre aprobación de la concesión administrativa a Eskolabarri, S.Coop. Ltda, de las instalaciones y equipos del edificio escolar de Santa Ana. /*Eskolabarri sozietate kooperatibo mugatuari Santa Anako eskola-eraikinaren instalazioak eta ekipoen administrazio-emakida egitea onesteari buruzko ebazpen proposamena.*

Comisión Informativa de Asuntos  
Generales-Pleno

**PROPUESTA DE RESOLUCIÓN/PROPOSATUTAKO EBAZPENA**

*Gai Orokorren eta Udalbatzarrak aztertu beharreko gaien Informazio-batzordeak 2016ko apirilaren 19an hartutako erabakiz Udalbatzarraren iritzipean jarriko da Santa Anako eskola-eraikinaren instalazioak eta ekipoen erabili ahal izateko Eskolabarri sozietate kooperatibo mugatuak egin duen eskaerari buruzko ebazpen-proposamena, organo hark, hurrengo bilkurara bertaratzen diren udal-korporazioko kideen gehiengo osoz, gaiari buruz erabaki dezan:*

1. **ESKOLABARRI** sozietate kooperatibo mugatuaren alde Santa Anako eskola-eraikinaren instalazio eta ekipoen administrazio-emakida, hezkuntzarako izango dena, onestea.

2. Emakidaren helburua **ESKOLABARRI** sozietate kooperatibo mugatuari bere jardura egun baino baldintza hobeetan egiten lagunduko dieten proiektuak jardunean jarri ahal izatea, ikasle-kopurua gehitu zaiolako, eta batez ere familien beharrezanez erantzungo dieten zerbitzu berriak ezarri dituztelako.

Por la Comisión Informativa de Asuntos Generales y de Pleno celebrada el día 19 de abril de 2016 se eleva al Pleno de la Corporación, para que se adopte acuerdo al respecto, en la primera sesión que celebre, por mayoría de los/as miembros de la Corporación presentes en la sesión de aquélla, la siguiente propuesta de resolución sobre la solicitud de Eskolabarri, S.Coop. Ltda, de cesión de las instalaciones y equipos del edificio escolar de Santa Ana. :

1. Aprobar la concesión administrativa, con fines educativos, de las instalaciones y equipos del edificio de Santa Ana a favor de **ESKOLABARRI S. COOP. LTDA.**

2. La finalidad de la concesión es facilitar a **ESKOLABARRI S. COOP. LTDA.** la posibilidad de afrontar proyectos que les permitan prestar su actividad en unas condiciones mejores que las actuales, a la vista del aumento del alumnado y, sobre todo, de la implantación de nuevos servicios que den respuesta a las necesidades de las

familias.

3. *Administrazio-emakida BERROGEI (40) urterako izango da, emakidaren kontratua formalizatzen den egunetik aurrera zenbatzen hasita.*

4. *Urteko kanona hamalau mila bederatziehun eta bat koma berrogeita hamaika eurokoa izango da (14.901,51€) urtearen hasieran aurretiaz ordaindu beharko dena. Hiru urteko gabealdia izango dela kontutan izanik, aipaturiko kanona hamasei mila ehun eta bederatziki koma hirurogeita hamabost eurokoa izango da (16.109,75€) urtean, egiaz ordainketa egin beharko den 37 urteetan.*

5. *Emakidadunak zuzenean eta pertsonalki erabili beharko ditu eskola-instalazioak eta guztiz debekatuta dago beste inori eskualdatzea edo bestelako edozein lagapen egitea Ermuko Udalaren baimenik gabe. Gainera, aipaturiko instalazioak ez dira erabiliko ondasunari berari ez dagozkion edota osagarriak ez diren beste erabilera eta helburu batzuetarako.*

6. *Alkateari ahalmena ematea ESKOLABARRI sozietate kooperatibo mugatuarekin erabaki hau gauzatu ahal izateko sinatu beharreko kontratua sinatzeko.*

7. *Honako erabakia ESKOLABARRI sozietate kooperatibo mugatuari jakinaraztea, jakinaren gainean egon dadin eta behar diren ondorioetarako”.*

3. La duración de la concesión administrativa será de CUARENTA (40) años, que comenzarán a contar a partir del día de la formalización del contrato de concesión.

4. Se aprueba un canon anual de catorce mil novecientos un euro cincuenta y un céntimos (14.901,51€) que se abonarán por anualidad anticipada, si bien teniendo en cuenta un período de carencia de tres años este canon se convierte en dieciséis mil ciento nueve euros, setenta y cinco céntimos (16.109,75€) anuales durante los 37 años de pago efectivo.

5. El uso de las instalaciones escolares se llevará a cabo directa y personalmente por el concesionario, quedando terminantemente prohibido el traspaso o cualquier otra clase de cesión, sin la autorización del Ayuntamiento de Ermua. Además, dichas instalaciones no podrán destinarse a otros usos y fines que no sean propios y complementarios de la naturaleza del bien.

6. Facultar al Alcalde para la firma del contrato a suscribir con ESKOLABARRI S. COOP. LTDA para la efectividad de este acuerdo.

7. Notificar este acuerdo a ESKOLABARRI S. COOP. LTDA para su conocimiento y efectos oportunos”.



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

**Inmuebles**  
**Propuesta de resolución**

---

***Higiezinak***  
***Proposatutako ebazpena***

950/2016

DIS10I0GM

Código de validación/*Balidazio kodea*

4H032I316E6X0R491581

