



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Anuncio de aprobación definitiva de la Ordenanza reguladora de la Actividad de Locales para Jóvenes

HOJA 1

Artículo 1. OBJETO

1. El objeto de esta Ordenanza es establecer los requisitos y el procedimiento para la regulación de los locales para jóvenes al amparo de lo dispuesto en la ley 3/1998 de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco, Decreto 165/1999 de 9 de marzo, por el que se establece la relación de actividades exentas de la obtención de la licencia de actividad.

2. A los efectos de lo señalado en el apartado anterior, se entienden como locales para jóvenes, aquellos centros privados y/o asociativos dedicados al ocio ubicados en las plantas bajas de edificios de vivienda o en edificios exentos.

3. Estos centros se diferenciarán en dos categorías de acuerdo a la edad de los usuarios:

- Categoría 1ª : De 14 a 17 años
- Categoría 2ª : De 18 a 25 años.

4. Queda prohibido el acceso de cualquier persona menor de 14 años.

Artículo 2. ÁMBITO

La presente Ordenanza es aplicable a aquellos locales cuya actividad sea la de actividad dirigida al ocio, la cual podría verse afectada por el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas, y demás disposiciones concordantes.

Artículo 3. NORMATIVA DE APLICACIÓN GENERAL

Los proyectos y la ejecución de los mismos, deberán ajustarse a las normas específicas de aplicación general dictadas por los Organismos Técnicos Competentes y en especial a:

1. Las normas urbanísticas, según el P.G.O.U.
2. Las ordenanzas reguladoras de las Condiciones Higiénicas y de Calidad en la Edificación.
3. El Reglamento electrotécnico para baja tensión 842/2002, del 2 de Agosto sobre instalaciones de electricidad en baja tensión y demás normativa concordante.
4. Horario de espectáculos y establecimientos públicos. Decreto de Gobierno Vasco nº 296/1997, de 16 de diciembre, y demás normativa concordante.
5. La Norma Básica de la Edificación NBE-CA-88 sobre condiciones acústicas de los edificios y demás normativa concordante.

6. Real Decreto 2059/1981 de 10 de Abril por el que se aprueba la Norma Básica de la Edificación NBE-CPI-96 sobre condiciones de protección contra incendios en los edificios y demás normativa concordante.

NORMAS URBANISTICAS s/ P.G.O.U

Con arreglo a la ubicación de los locales, las Normas de la Edificación y los Usos contenidas en el tomo IV del Plan General de Ordenación Urbana establecen:

La actividad dispondrá de acceso directo desde terrenos calificados como viarios o espacios libres, ambos de uso público, con un ancho mínimo de 0.80 ml por cada 100 m² útiles, y entre 100 y 200 m², de 1,80 ml.

Las condiciones particulares de este tipo de establecimiento son:

- El acceso desde la calle será independiente del correspondiente al uso residencial. Las puertas de acceso deberán garantizar un funcionamiento silencioso.
- Dispondrá de un lavabo y de un retrete de 2,25 m² de superficie mínima. A partir de 100 m² y por cada 50 m² suplementarios se añadirá otro lavabo y retrete que deberán tener 2,25 m² de superficie mínima y una anchura mínima de 1,50 m².
- Cuando la superficie sea superior a 100 m², la apertura de las puertas de acceso se hará hacia el exterior sin invadir la acera.
- Las alturas libres mínimas de los locales en planta baja serán de 2.40 ml.

CONDICIONES HIGIÉNICAS Y DE CALIDAD.

Las condiciones que deberán cumplir los locales en planta baja, de uso diferente al residencial son las siguientes:

- Los cerramientos deben de presentarse en su paramento exterior convenientemente raseados con mortero de cemento y pintados.
- El techo de los locales, deberá estar asimismo convenientemente raseado, así como las paredes que delimiten con zonas comunes del edificio.
- Todo local deberá tener garantizada como mínimo cuatro renovaciones por hora mediante ventilación.
- El nivel de iluminación del local no podrá ser inferior a 100 lux medidos sobre un plano horizontal trazado a 0.75 ml sobre el suelo.



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Anuncio de aprobación definitiva de la Ordenanza reguladora de la Actividad de Locales para Jóvenes

HOJA 2

- Seguimiento y mantenimiento del local bajo el punto de vista del ornato, higiene (desinfectación del local periódicamente), etc.

HORARIO DE USO EN LOCALES PARA JÓVENES

Los horarios de aplicación serán los propuestos por el Decreto 296/1997, de 16 de diciembre, del Departamento de Interior del Gobierno Vasco, con arreglo a lo siguiente:

- a) Locales en categoría primera. Se regirán por los horarios establecidos para el grupo 1 del Decreto 296/1997.
- b) Locales en categoría segunda. Se regirán por los horarios establecidos para el grupo 2 del Decreto 296/1997.

Los locales de categoría primera no podrán permanecer abiertos durante los horarios lectivos del curso escolar.

CONDICIONES DE USO

- Queda expresamente prohibido todo tipo de actividades que no tengan relación con la actividad definida de locales para jóvenes, como pueden ser la compraventa de productos de cualquier tipo, la realización de actividades molestas, etc ...
- Queda expresamente prohibido el almacenamiento de todo tipo de materiales, especialmente de bebidas alcohólicas y productos inflamables.
- Quedamente expresamente prohibido cualquier actividad que a juicio de los Servicios Técnicos municipales produzcan molestias a los vecinos del entorno, o ponga en riesgo la seguridad del inmueble.
- No podrá superarse el aforo que se determine en función del cumplimiento del Decreto Foral 165/1999, y que se detallará más adelante.
- Queda expresamente prohibido la instalación de cocinas, hornos, freidoras, planchas y cualquier otro electrodoméstico que necesite para su funcionamiento depuración y extracción de humos.
- Queda expresamente prohibido la utilización de aparatos de música.

NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS PARA LA APLICACIÓN DEL REGLAMENTO DE ACTIVIDADES MOLESTAS, INSALUBRES, NOCIVAS Y PELIGROSAS

Según la orden 14/1983, de 12 de Mayo, la actividad se clasifica según sus características como molesta por ruidos. En estas normas se hace referencia entre otras a las condiciones acústicas y de protección contra incendios a aplicar.

1. La función de las ventanas, si las hubiera, se limitará a proporcionar iluminación y ventilación natural, como vía adicional de evacuación de emergencia, en cuyo caso reunirán las características que están reglamentadas y podrán servir como soporte de ventilación natural o forzada, que en todo caso se hará en condiciones tales que no resulte molesta por evacuación de olores, como transmisión del ruido interior ni como foco de ruido.
2. No se superarán los 40 dB(A) hasta las 22 horas o los 30 dB(A) a partir de esta hora, en nivel continuo equivalente Leq. en 1 minuto, ni los 45 y 35 dB(A) en valores máximos en punta a partir de las 8 y 22 h. Respectivamente, sin perjuicio de la normativa municipal específica existente.
3. Se dejará constancia expresa en el expediente de la inexistencia de cocina, freidora, asador, plancha, horno o similares, y se hará constar la prohibición explícita de instalación y uso de los citados elementos.
4. Se requerirá ventilación con evacuación a 2 m. por encima del alero del tejado cuando dicha superficie sea superior a 200 m².
5. El aforo máximo será el que determine la C.P.I.
6. El comportamiento al fuego admitido por los materiales utilizados en decoración y acabado en general será inferior a M2 para techos, asientos y murales, e inferior a M3 para revestimientos de suelos.
7. A efectos de cálculo de las dimensiones de las vías de evacuación, se considerará como densidad de ocupación la proporcionada por el aforo máximo.
8. Existirán las siguientes instalaciones de protección: un extintor de polvo polivalente 21A -113b, con carga de 6 kgs. por cada 50 m². de planta, con un mínimo de dos extintores por planta, y su eficacia extintora cumplirá con la norma UNE 23-110-75; así como el alumbrado de emergencia suficiente para iluminar las vías de evacuación hasta las salidas. Todo ello sin perjuicio de las medidas adicionales que se estimen oportunas por otros Organismos competentes en la materia.

MEDIDAS MÍNIMAS DE ACCESIBILIDAD.

El Real Decreto 556/1989, de 19 de mayo, tiene por objeto garantizar la accesibilidad del entorno urbano, de los espacios públicos, de los edificios, de los medios de transporte y de los sistemas de comunicación para su uso y disfrute de forma autónoma por todas las personas y en



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Anuncio de aprobación definitiva de la Ordenanza reguladora de la Actividad de Locales para Jóvenes

HOJA 3

particular por aquellas de movilidad reducida, dificultades de comunicación o cualquier otra limitación psíquica o sensorial, de carácter temporal o permanente.

En concreto, deberán cumplir las siguientes medidas:

- No incluir escaleras ni peldaños aislados.
- Los itinerarios tendrán una anchura libre mínima de 1,00 metro.
- Las rampas y planos tendrán pavimento antideslizante y estarán dotados de elementos de protección y ayuda necesarios.
- A ambos lados de las puertas, deberá haber un espacio libre horizontal de 1.20 metros de profundidad, no barrido por las hojas de la puerta.

CONTENIDO DE LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA A APORTAR.

1. Descripción de la actividad a desarrollar.
2. Ejercicio de la actividad:
 - 2.1. Descripción del local, superficie total y superficies parciales correspondientes a las diferentes áreas que lo conforman (aseos, estancia...).
 - 2.2. Número de personas que constituirán la asociación.
 - 2.3. Ventilación: sistemas de ventilación previstos.
 - 2.4. Ruido: descripción de las fuentes sonoras de la instalación, así como los niveles de emisión internos. Se especificarán los sistemas de aislamiento previstos con los cálculos justificativos de la eficacia de los mismos, a fin de no superar los 40 y 30 dB(A) a partir de las 8 y 22 horas respectivamente en el interior de las viviendas más próximas de suelo urbano residencial con las puertas y ventanas cerradas en nivel continuo equivalente a Leq. en 60 segundos, ni los 45 y 35 dB(A) en valores máximos.
 - 2.5. Aguas de consumo: se indicará su procedencia (red municipal de abastecimiento, pozos, manantiales, etc.).
 - 2.6. Deberá también justificarse lo establecido por las normas contenidas en la presente Ordenanza.
 - 2.7. Asimismo deberá justificarse el cumplimiento de lo establecido en la NBE.

- 2.8. CPI/96 (Normativa Básica de la Edificación- Condiciones de protección Contra Incendios en los Edificios-1996) en su ámbito de aplicación.
 - 2.9. Justificación de las medidas mínimas de accesibilidad.
 - 2.10. Justificación del cumplimiento de las condiciones higiénicas y de calidad de la edificación.
3. Planos:
- Plano de emplazamiento de la instalación en relación con viviendas y pabellones colindantes, señalando los usos de los mismos (plano a escala 1:500 o similar).
 - Planos de planta de las instalaciones, señalando la ubicación de la red de saneamiento, protección contra incendios, salidas de emergencia, etc. (plano a escala 1:100 o similar).
 - Secciones acotadas a escala 1/100 en las que se detallará las alturas libres resultantes en cada punto del local.
4. Toda la documentación anterior deberá contenerse en un proyecto de actividad que vendrá visado por el Colegio Profesional que el Técnico competente lo redacte.
 5. Para la categoría segunda, documentación acreditativa de haberse constituido en asociación según la normativa legal de aplicación.

Para la categoría primera deberán presentar relación de socios/as que contenga nombre, dirección, teléfono y representante legal de todos ellos, así como un documento escrito del representante legal autorizando a cada menor a acudir al local.

DISPOSICIONES

1. Con carácter previo al ejercicio de la actividad, sus titulares procederán a la presentación, ante el Ayuntamiento, de la documentación técnica exigida.
2. El Ayuntamiento cumplimentará el trámite de notificación personal a los vecinos inmediatos al lugar de emplazamiento de la actividad, otorgando un plazo de 10 días para la formulación de alegaciones.
3. Comprobada la documentación técnica por los Servicios Técnicos Municipales y a la vista de las alegaciones que hubieran podido formularse, el Ayuntamiento podrá imponer medidas complementarias para el adecuado ejercicio de la actividad. Deberá asimismo realizar visitas de comprobación en orden a garantizar el adecuado ejercicio



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Anuncio de aprobación definitiva de la Ordenanza reguladora de la Actividad de Locales para Jóvenes

HOJA 4

de la actividad y verificar que las instalaciones se ajustan a la documentación técnica presentada por sus titulares.

4. En el supuesto que la actividad sobrepasare en su funcionamiento cualquiera de los límites para ella fijada, supondrá la aplicación a la misma del régimen de licencia de actividad previsto en los artículos 56 y siguientes de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de protección del Medio Ambiente del País Vasco.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Esta ordenanza entrará en vigor transcurrido tres meses desde su publicación el Boletín Oficial de Bizkaia.

DISPOSICIÓN DEROGATORIA

Quedan derogadas cuantas disposiciones de igual o inferior rango se opongan a lo establecido en la presente Ordenanza.



Gazteentzako Lokalen jarduera arautzen duen ordenantza ren behin-betiko onespeneraren iragarkia

HOJA 5

1. Artikulua. XEDEA

1. Ordenantza honen xedea gazteentzako lokalak araupetzeko irizpideak eta prozedura ezartzea da. Ordenantza hau egiteko oinarriztat hartu dira Euskal Herriko Ingurumena Babesteari buruzko 3/1998 Lege orokorrean, otsailaren 27koan, xedatutakoa eta martxoaren 9ko 165/1999 Dekretua, jarduera lizentzia eskuratzeko salbuetsita dauden jardueren zerrenda ezartzen duena.

2. Goiko atalean adierazitakoaren ondorenerako gazteentzako lokalak dira aisialdiko zentro pribatuak eta/edo elkarteen zentroak. Zentro horiek eraikinen beheko solairuetan edo eraikin isolatuetan kokatu ohi dira.

3. Erabiltzaileen adina ardatz hartuta, bi eratako zentroak bereiz daitezke:

- kategorikoak : 14 eta 17 urte artekoentzat
- kategorikoak : 18 eta 25 urte artekoentzat.

4. 14 urtetik beherakoak ezin izango dira sartu.

2. Artikulua. ERAGIN ESPARRUA

1. Ordenantza hau aisialdi jarduera xede duten lokalei aplikatuko zaie. Era berean, ordenantza honetan eragina izan dezake jarduera gogaikarri, osasungaitz, kaltegarri eta arriskutsuen araudiak eta horrekin bat datozen gainerako xedapenek.

3. Artikulua. ORO HAR APLIKATZEKO ARAUDIA

Proiektuak berak eta proiektua burutzeko lanek bete egin beharko dituzte eskumena duten erakundeek ezarritako neurriak, hau da, oro har aplikatu behar diren berariazko neurriak eta, batez ere, honako hauek:

1. Hirigintza arauak, HAPOa ardatz hartuta.

2. Higiene baldintzak eta eraikuntzaren kalitatea araupetzen dituzten ordenantzak .

3. Behe-tentsioko 842/2002 Araudi Elektroteknikoa, abuztuaren 2koa, Behe-tentsioko elektrizitate instalazioei buruzkoa, eta horrekin bat datorren gainerako araudia.

4. Ikuskizun publiko eta establezimendu publikoen ordutegia. Eusko Jaurlaritzaren abenduaren 16ko 296/1997 Dekretua eta horrekin bat datorren gainerako araudia.

5. Eraikuntzari buruzko NBE-CA-88 oinarrizko araua; eraikinen hots-baldintzei buruzkoa, eta horrekin bat datorren gainerako araudia.

6. Apirilaren 10eko 2059/1981 Errege Dekretua. Dekretu horren bidez, NBE-CPI-96 eraikuntzari buruzko oinarritzko araua onetsi da, eraikinetako suteen aurkako babesaren baldintzei buruzkoa eta horrekin bat datorren gainerako araudia.

HIRIGINTZA ARAUAK/ HAPOaren arabera

Lokalen kokalekua dela eta, hiri antolamenduko plan orokorreko IV. liburukian, eraikuntza arauetan eta erabilera arauetan honakoa ezarri da:

Jarduera-tokiak zuzeneko sarbidea izango du bide edo eremu libre moduan sailkatutako lurretatik. Bideak zein eremu libreak herri erabilerakoak izango dira; sarrera, gutxienez, 0.80 m zabal izango da 100m² erabilgarriko, eta 1,80 m-koa 100 eta 200m² erabilgarriko.

Era honetako lokalek baldintza berezi hauek bete behar dituzte:

- Kaletik lokalera sartzeko bide bat egongo da eta egoitzara sartzeko beste bat. Ezin izango da zaratarik atera kanpora eta horretarako ate egokiak jarri beharko dira.
- Lokalak konketa eta komuna izan behar ditu, gutxienez 2,25m²-koak. 100m²-tik gorako lokaletan, 50m² bakoitzeko beste komun eta konketa bat jarri beharko dira eta komun eta konketak, gutxienez, 2,25m²-ko azalera eta 1,50m²-ko zabalera izan beharko dituzte.
- Lokalak 100m² baino gehiago dituen sarbideko atea kanpoalderantz irekiko da, betiere espaloian sartu barik.
- Beheko solairuan dauden lokalek, gutxienez, 2,40m-ko altuera librea izan beharko dute.

HIGIENE BALDINTZAK ETA KALITATE-BALDINTZAK.

Egoitza moduan erabiltzen ez diren beheko solairuetako lokalek honako baldintza hauek bete beharko dituzte:

- Itxituren kanpoaldeko paramentua behar den moduan zarpeatu beharko da zementuzko morteroz eta pintatu ere egin beharko da.
- Lokalen sabaia ere behar den moduan zarpeatu beharko da eta baita eraikinaren eremu komunekin muga egiten duten hormak ere.
- Lokal guztietan aireztapena egon beharko da; orduan lau aldiz gutxienez garbitu beharko da airea.
- Lokalaren argiztapen mailak 100 lux baino gehiagokoa izan beharko du. Argia plano horizontalean neurtuko da lurretik 0,75m-ko altueran.



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Gazteentzako Lokalen jarduera arautzen duen ordenantza ren behin-betiko onespeneraren iragarkia

HOJA 6

- Lokalaren apaindura, higieena (lokala aldian behin desinfektatzea) etab. zaindu egin beharko dira.

GAZTEENTZAKO LOKALEN ERABILERA-ORDUTEGIA

Eusko Jaurlaritzako Herrizaingo Sailak abenduaren 16ko 296/1997 Dekretuan proposatutako ordutegiak aplikatuko dira; hona hemen bete beharrekoa:

- a) Lehen kategoriako lokalak. 296/1997 Dekretuaren 1. multzorako ezarritako ordutegiak bete beharko dituzte.
- b) Bigarren kategoriako lokalak. 296/1997 Dekretuaren 1. multzorako ezarritako ordutegiak bete beharko dituzte.

Lehen kategoriako lokalek itxita egon beharko dute ikasturtean zehar, eskola-orduetan.

ERABILTZEKO BALDINTZAK

- Ezin izango da burutu gazteentzako lokalen jarduerarekin lotuta ez dagoen ekintzarik, hala nola: edozein motako produkturen salerosketa, jarduera gogaikarriak burutzea, etab.
- Ezin izango da materialik pilatu, batez ere, alkoholdun edariak eta produktu sukoiak.
- Beren beregi debekatuko dira udaleko zerbitzu teknikoan ustez ingurukoentzako gogaikarriak diren jarduerak edo higiezinaren segurtasuna arriskuan jartzen dutenak.
- 165/1999 Foru Dekretua bete egin beharko da eta ezin izango da han ezarritako edukiera gainditu. Geroxeago zehaztuko da zein den bete beharreko edukiera.
- Ezin izango da sukaldarik, laberik, frijigailurik edota plantzarik jarri, ez eta beste etxetresna elektrikorik ere, tresna horiek erabiltzean haien kea garbitu eta arazi behar bada.
- Ezin izango da musika gailurik erabili.

JARDUERA GOGAIKARRI, OSASUNGAITZ, KALTEGARRI ETA ARRISKUTSUEN ARAUDIA APLIKATZEKO ARAU TEKNIKO OSAGARRIAK

Maiatzaren 12ko 14/1983 arauaren arabera, jardueraren ezaugarriak direla eta, zaratagatik gogaikarri moduan sailkatuta dago. Arau horretan, besteak beste, honako hauek aipatzen dira: hots-baldintzak eta suteen aurka babesteko aplikatu beharrekoak.

1. Leihorik baldin badago, leihook argia eta kaleko airea sartzeko erabiliko dira; larrialdiko irteera moduan ere erabili ahal izango da eta horretarako araututa dauden ezaugarriak izan beharko dituzte. Horrez gain, aireztapen natural edo beharturako euskarritzat ere balio izango dute. Edozelan ere, leihoen erabileraren zioz ezin izango da eragozpenik sortu, ez bertatik usaina kanporatzen delako, ez eta barruko zarata kanpora ateratzen delako edota zarata sortzen delako, ere.
2. Ez dira 40dB(A) gaindituko 22:00ak arte, ez eta 30dB(A) ordu horretatik aurrera, Leq. maila jarraitu baliokidean, minutu batean; 45 eta 35dB(A) ere ezin izango dira gainditu puntako gehienezko balioetan 8etatik aurrera eta 22:00etatik aurrera, hurrenez hurren. Udal araudi zehatza ere bete beharko da.
3. Espedientean beren berez agerraraziko da ez dagoela sukalde, frijigailu, erregailu, plantxa, labe edo antzekorik eta beren berez adieraziko da debekatuta dagoela aipatutakoak jarri edo erabiltzea.
4. Lokalaren azalera 200m² baino handiagoa denean, airea husteko hodia jarri beharko da, teilatu-hegalaren gainetik 2 m-ra.
5. Lokalaren gehienezko edukiera C.P.I. arauan zehaztutakoa izango da.
6. Dekorazioan eta akaberan erabiltzen diren materialek, oro har, suaren aurrean M2tik beherako jokaera izan beharko dute sabai, eserleku eta hormei dagokienez eta M3 baino txikiagoa zoruen estalduretan.
7. Husteko hodien neurriak kalkulatzeko okupazio dentsitatea hartuko da kontuan. Okupazio dentsitatea gehienezko edukiera aintzat hartuta kalkulatu da.
8. Babes-elementu hauek egon beharko dute: 21A - 113b hauts balioaniztuna duen su-itxalgailua, 6kg-koa, 50m²-ko solairu bakoitzean, gutxienez, bi su-itxalgailu izango dira eta guztiek bete beharko dute UNE 23-110-75 araua. Larrialdiko argiak ere egongo dira eta argiok irteerara daramaten bideak argitzeko lain izan beharko dira. Horrez gain, arlo horretan eskumena duten beste erakunde batzuek egokitzen jotzen dituzten neurri osagarriak ere bete beharko dira.

IRISGARRITASUNARI BURUZKO GUTXIENEN NEURRIAK.

Maiatzaren 19ko 556/1989 Errege Dekretuaren xedea da irisgarritasuna bermatzea hiri ingurunean, eremu publikoetan, eraikinetan, garraibideetan, eta komunikazio sistemetan. Edonork eta, batez ere, mugitzeko edo komunikatzeko zailtasunak dituztenek edota aldi baterako edo betiko muga psikiko edo zentzumenen mugak dituztenek euren kabuz erabiltzeko aukera izan dezaten.

Honako arau zehatz hauek bete beharko dira:



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Gazteentzako Lokalen jarduera arautzen duen ordenantza ren behin-betiko onespeneren iragarkia

HOJA 7

- Ez da eskailerarik ez isolatutako mailarik jarri behar.
- Ibilbideen zabalera libre gutxienez 1,00 metrokoa izan beharko da.
- Arrapalek eta planoek ez labaintzeko zorua izan beharko dute, baita behar diren babes elementuak eta laguntza elementuak ere.
- Ateen bi aldeetan eremu libre horizontala egon beharko da. Eremu horrek 1,20 metroko sakonera izan beharko du, ate-orriak sartu barik.

AURKEZTU BEHARREKO AGIRI TEKNIKOAK

1. Jardueraren azalpena.
2. Jardueraren beraren burutzapena:
 - 2.1. Lokalaren deskribapena, azalera osoa eta lokala osatzen duten eremuen azalera (komunak, egoteko lekua,...).
 - 2.2. Elkartea osatuko duten lagunen kopurua.
 - 2.3. Aireztapena: aurreikusitako aireztapen sistemak.
 - 2.4. Zarata: instalazioak dituen zarata iturrien deskribapena eta zaraten barruko maila. Aurreikusi diren isolamendu sistemak zehaztu eta sistemon eraginkortasuna egiaztatzeko kalkuluak ere aurkeztu beharko dira, honakoa bermatzeko: ezin izango dira gainditu 40dB(A) 8ak arte, ez eta 30dB(A) 22ak arte Leq. maila jarraitu baliokidean, 60 segundotan, ez eta 45 eta 35dB(A) puntako gehienezko balioetan, hiri lurzoruan eta jardueraren ondoan dauden egoitzazko etxebizitzaren barrualdean, ateak eta leihoak itxita daudela.
 - 2.5. Edateko ura: uraren jatorria adierazi beharko da (Udalaren hornikuntza sarea, putzuak, iturburuak, etab.).
 - 2.6. Ordenantza honetan agertzen diren arauetan ezarritakoa ere egiaztatu beharko da.
 - 2.7-2.8. Horrekin batera NBE-CPI/96 (Eraikuntzaren oinarrizko araudia – eraikinetan suteen aurka babesteko neurriak -1996) araudian eta araudia aplikatzen den esparruan ezarritakoa egiaztatu beharko da.
 - 2.9. Irisgarritasuna bermatzeko gutxieneko neurriak ere egiaztatu beharko dira.
 - 2.10. Eraikinaren higie baldintzak eta kalitate baldintzak betetzen direla egiaztatu beharko da.

3. Planoak:

- Instalazioa non kokatzen den adierazten duen planoak. Planoan aintzat hartu beharko dira ondoan dituen etxebizitzak eta pabilioiak, bai eta eraikin horien erabilera ere (planoa 1:500 eskalan edo antzekoan egin beharko da).
- Instalazioen oinplanoa. Plano horretan ondoko hauek non kokatzen diren adierazi beharko da: saneamendu sarea, suteen aurkako babesak, larrialdietako irteerak, etab. (planoa 1:100 eskalan edo antzekoan egin beharko da).
- 1/100 eskalaren arabera akotaturako sekzioak, sekzio horietan zehaztuko dira lokalaren gune bakoitzeko altuera libreak.

4. Goian adierazitako agiri guztiak jarduera proiektuaren barruan aurkeztu beharko dira. Jarduera proiektu hori eskumena duen teknikariak idatzi eta haren Elkargoak ikusonetsi beharko du.

5. Bigarren kategoriakoek elkarre moduan eratu direla adierazten duten agiriak aurkeztu beharko dituzte, guztia aplikatu beharreko legezko araudia aintzat hartuta.

Lehen kategoriakoek bazkideen zerrenda aurkeztu beharko dute. Bertan bazkide guztien izena, helbidea, telefonoa eta haien legezko ordezkariak adierazi beharko dira. Horrekin batera, legezko ordezkariak egindako idatzizko agiria ere aurkeztu beharko da; agiri horretan, adin txikikoari lokalera joateko baimena emango zaio.

XEDAPENAK

1. Jarduera burutu aurretik, jardueraren titularrek eskatutako agiri teknikoak aurkeztu beharko dizkiote udalari.
2. Udalak jardueraren berri emango die jarduera jarriko den tokitik hurbil bizi direnei eta tramite hori bete ondoren, inguruan bizi diren herritarrek alegazioak aurkeztu ahal izango dituzte 10 eguneko epean.
3. Udaleko zerbitzu teknikoek agiri teknikoak egiaztatuko dituzte, egiaztapena ardatz hartuta eta alegazioen bat aurkeztu baldin bada eta jarduera behar den bezala garatze aldera, udalak zuzentze-neurriak ezarri ahal izango ditu. Gainera, jarduera behar den bezala burutzen ari dela bermatzeko eta instalazioek titularrek aurkeztutako agiri teknikoetan ezarritakoa betetzen dutela egiaztatzeko, bisitak egin beharko dituzte.



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Gazteentzako Lokalen jarduera arautzen duen ordenantza ren behin-betiko onespeneren iragarkia

HOJA 8

4. Jarduerak abian jartzeko ezarritako mugaren bat gaindituko balu, jarduera lizentziaren araubidea aplikatuko litzaioke, Ingurumena Babesteari buruzko otsailaren 27ko Euskal Herriko 3/1998 Lege orokorraren 56. artikuluan eta hurrengoetan ezarritakoari jarraiki.

XEDAPEN GEHIGARRIA

Ordenantza hau hiru hilabeteko epean sartuko da indarrean, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzen denetik zenbatuta.

XEDAPEN INDARGABETZAILEA

Indar gabe geratuko dira ordenantza honetan ezarritakoaren aurka doazen maila bereko xedapenak zein maila baxuagokoak