



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Dictamen de Comisión Informativa

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Informazio Batzordearen Irizpena

AYT/CIP/18/2016

ORG10I0DL

Código de validación/Balidazio kodea

5Y5E4H5Z2X4G1P0L05IX



Gai Orokorren eta Udalbatzarrak aztertu beharreko gaien Informazio-batzordeak 2016ko maiatzaren 24an hartutako erabakiz Udalbatzarraren iritzipean jarriko da Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari (OHZri) buruz PSE-EE(PSOE)k aurkeztu eta EAJ/PNVk eginiko zuzenketa jasotzen duen mozioari buruzko ebazpen-proposamena. onesteari buruzko ondorengo ebazpen proposamena, organo horrek, hurrengo bilkurara bertaratzen diren udal-korporazioko kideen gehiengo osoz, gaiari buruz erabaki dezan:

Udal talde sozialistak, indarrean dagoen arautegiaren babesean, OHZren inguruko honako mozioa aurkezten du Udalbatzarrak eztabaidatu eta onesteko.

Zioen azalpena

Ondasun Higiezinaren gaineko zerga Bizkaiko Lurralde Historikoko edozein udalerritako landa- eta hiri-ondasun higiezinak kargatzen dituen zuzeneko zerga da. Zerga hori nahitaez ordaindu behar da.

Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren ekainaren 30eko 9/1989 Foru Arauak dagoeneko dituen hogeita bost urteetan, tokieremuko zerga hori ezezik Bizkaiko Lurralde Historikoko higiezinaren katastroaren inguruko guztia ere arautu du.

OHZren zerga-oinarria ondasun higiezinaren katastro-balioa aplikatuz zehaztea gai bien loturatzat hartuz, foru arau horrek

Por la Comisión Informativa de Asuntos Generales y de Pleno celebrada el día 24 de mayo de 2016, se eleva al Pleno de la Corporación para que adopte acuerdo al respecto, en la primera sesión que celebre, por mayoría de los/as miembros de la Corporación presentes en la sesión de aquella, sobre Propuesta de Resolución sobre la moción presentada por el Partido Socialista con la incorporación de la enmienda presentada por EAJ/PNV relativa al IBI.

El Grupo Municipal Socialista en el Ayuntamiento de Ermua, al amparo del vigente Reglamento presenta para su debate y aprobación en el Pleno la siguiente Moción en relación al IBI.

Exposición de motivos

El Impuesto sobre Bienes Inmuebles es un tributo directo que grava el valor de los bienes inmuebles de naturaleza rústica y urbana sitos en cualquier término municipal del Territorio Histórico de Bizkaia. Este impuesto local es un tributo de exacción obligatoria.

La Norma Foral 9/1989, de 30 de junio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, ha regulado, durante sus más de veinticinco años de vigencia, no solo este impuesto de ámbito local sino también la materia relativa al catastro inmobiliario del Territorio Histórico de Bizkaia.

Tomando como punto de engarce entre ambas materias la determinación de la base imponible del IBI mediante la

arautzen zuen Higiezinaren Foru Katastroa, toki-eremuko zerga honekin batera.

Foru arau horren indarraldi luzeak eta gai horietako bakoitzari bere eremua emateko premiak horiek arautzeko baliabide arauemaile autonomoak onartu beharra gomendatzen zuen.

Duela hainbat legegintzaldi egindako hausnarketa hori esparru ezberdinetan partekatu eta landu da, bai eta Eudelen ere, foru arau berriaren proiektuan jaso direlarik han egindako ekarpenak ere.

Nolanahi ere, begi-bistan da katastroa eguneratzeak balio batzuk igotzea eta beste batzuk jaistea ekarriko duela, nahiz eta udalek OHZgatik bilduko duten diru-kopurua handiagoa izango ez den.

Hala ere, gure herritarrek lasai egon daitezten, arau horien inguruan EUDLEko udal ordezkariak luze-zabal eztabaidatu eta beraien ekarpenak egin dituzte, eta horrexegatik hain zuzen ez da inola ere gertatuko beste lurralde historiko batzuetan orain denbora asko ez dela sortu den moduko egoerarik..

Nolanahi ere beharrezkoa da konpromiso sendoa hartzea herritarrekiko, eta udal talde sozialista honek bere gain hartu nahi du konpromiso hori.

Horregatik guztiagatik honako mozio hau aurkeztu diogu Udalbatzarrari ondorengo erabakia hartzeko eskatuz:

Ermuko Udalak badakienez, udalek OHZgatik bilduko duten diru-kopurua handiagoa izan ez arren, Bikaiko Foru

aplicación del valor catastral de los bienes inmuebles, dicha Norma Foral regulaba, junto con este impuesto local, el Catastro Inmobiliario Foral.

Su amplia vigencia en el tiempo y la necesidad de conceder un ámbito propio a cada una de estas materias, aconsejaban la aprobación de instrumentos normativos autónomos para su regulación.

Esta reflexión, realizada ya hace varias legislaturas, ha sido compartida y trabajada en diferentes ámbitos, incluyendo Eudel, habiéndose recogido en el proyecto de Norma Foral aportaciones realizadas en su seno.

En cualquier caso, es evidente que la actualización catastral va a hacer que algunos valores suban y otros bajen con independencia de que los ayuntamientos no incrementen su recaudación por IBI.

Sin embargo, para tranquilidad de nuestros ciudadanos, como se ha dicho anteriormente, estas Normas han contado con el debate y aportaciones de los representantes municipales de EUDLE y, precisamente por ello, no se van a dar, en ningún caso, situaciones como las que sí se provocaron en tiempos no muy lejanos en otros territorios históricos.

En cualquier caso, entendemos necesario un compromiso claro con nuestros/as ciudadanos/as que el Grupo Municipal Socialista quiere asumir.

Por todo ello se presenta esta Moción para que se adapten los siguientes ACUERDOS:

El Ayuntamiento de Ermua, consciente de que la actualización catastral operada en la Diputación Foral de Bizkaia va a hacer



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Dictamen de Comisión Informativa

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Informazio Batzordearen Irizpena

AYT/CIP/18/2016

ORG10I0DL

Código de validación/Balidazio kodea

5Y5E4H5Z2X4G1P0L05IX



Aldundiak egindako katastroaren eguneratzeak balio batzuk igotzea eta beste batzuk jaistea ekarriko duela, udal honek konpromisoa hartzen du horien aplikazioak ez duela udal honek OHZgatik bilduko duen diru-kopuru osoan gehikuntzarik ekarriko.

Bizkaiko Foru Aldundiak katastro-balioak eguneratu dituenean ondoko irizpideak izan ditu kontutan: higiezinaren kokagunea, kalitatea, neurriak, irisgarritasuna, antzinatasuna, berrikuntzak eta abar. Katastro-balioen eguneratze hori argitaratu eta herritarren esku egongo da, beharrezkotzat jo ezkerro herritarrek alegazioak aurkeztu ahal izan ditzaten.

que algunos valores suban y otros bajen, con Independencia de que los ayuntamientos no incrementen su recaudación por IBI, se compromete a que la aplicación de los mismos no suponga Incremento en la recaudación total por IBI de este Ayuntamiento.

La actualización de los valores catastrales llevada a cabo por la Diputación Foral de Bizkaia ha tenido en cuenta criterios como: ubicación del inmueble, calidad, tamaño, accesos, antigüedad, reformas del mismo, etc. Dicha actualización de los valores catastrales se publicará y estará a disposición de la ciudadanía, para que si lo consideran necesario puedan presentar alegaciones.

BOZKETAREN EMAITZA

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 4

EAJ/PNV: Aldekoak 3

Se puede Ermua Ahal da: Aldekoak 1

PP: Abstentzioak 2

Irabazi: Aldekoak 1

RESULTADO DE LA VOTACIÓN

PSE-EE/PSOE: A favor 4

EAJ/PNV: A favor 3

Se puede Ermua Ahal da: A favor 1

PP: Abstenciones 2

Irabazi: A favor 1