



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Dictamen de Comisión Informativa

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Informazio Batzordearen Irizpena

AYT/CIP/37/2016

ORG10I0PS

Código de validación/Balidazio kodea

096L1C1U4Z6K450T0M58



Gai Orokorren eta Udalbatzarrak aztertu beharreko gaien Informazio-batzordeak 2016ko azaroaren 22an hartutako erabakiz Udalbatzarraren iritzipean jarriko da Behe-solairuetako lokalak etxebizitza izateko eraldaketa arautzen duen Ordenantzaren aldaketa hasierako izaeraz onesteko ebazpen-proposamena. onesteari buruzko ondorengo ebazpen proposamena, organo horrek, hurrengo bilkurara bertaraten diren udal-korporazioko kideen gehiengo osoz, gaiari buruz erabaki dezan:

“LEHENENGO. *Behe solairuetako lokalak etxebizitza izateko eraldaketa arautzen duen ordenantzaren aldaketa hasierako izaeraz onestea. Aldaketa horrek kalifikazio-planoa zonaldeka aldatzea dakar, aplikazio-eremu berriak ezarri, baina ordenantzaren artikulua ez dira aldatuko.*

BIGARREN. *Hasierako onepen-erabaki hori hogeita hamar lanegunez jendaurrean erakustea, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean iragarkia argitaratuz. Epe horretan interesatuek espedientea aztertu eta egoki irizten dituzten erreklamazio, alegazio edo iradokizunak aurkeztu ahal izango dituzte”.I*

HIRUGARREN. *Erreklamazio, alegazio edo iradokizunak aurkeztu ezean behe solairuetako lokalak etxebizitza izateko eraldaketa arautzen duen Ordenantzaren onepen-erabakia behin betiko hartutzat edukiko da eta ordenantza osorik argitaratuko da, aplikazio-eremuen planorekin batera, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean Udalbatzarrak beste erabakirik espresuki hartu beharrik gabe”.*

Por la Comisión Informativa de Asuntos Generales y de Pleno celebrada el día 22 de noviembre de 2016, se eleva al Pleno de la Corporación para que adopte acuerdo al respecto, en la primera sesión que celebre, por mayoría de los/as miembros de la Corporación presentes en la sesión de aquella, sobre propuesta de resolución sobre aprobación inicial de la modificación de la Ordenanza reguladora para la transformación de locales en planta baja en vivienda.

“PRIMERO. Aprobar con carácter inicial la modificación de la “Ordenanza reguladora para la transformación de locales en planta baja en vivienda”, que consiste en modificar el plano de calificación por zonas, incorporando nuevos ámbitos de aplicación. El articulado de la ordenanza no se ve modificado.

SEGUNDO. Exponer al público el anterior acuerdo inicial durante treinta días hábiles, mediante anuncio publicado en el Boletín Oficial de Bizkaia, dentro de los cuales las personas interesadas podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones, alegaciones o sugerencias que estimen oportunas”.

TERCERO. En el supuesto de que no se presenten reclamaciones, alegaciones o sugerencias, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo de aprobación de la modificación de la “Ordenanza reguladora para la transformación de locales en planta baja en vivienda”, procediéndose a la publicación íntegra de la ordenanza junto con el plano de ámbitos de aplicación en el Boletín Oficial de Bizkaia, sin necesidad de

nuevo pronunciamiento expreso del Pleno de la Corporación”.

BOZKETAREN EMAITZA	RESULTADO DE LA VOTACIÓN
<i>PSE-EE/PSOE: Aldekoak 5</i>	PSE-EE/PSOE: A favor 5
<i>EH Bildu: Aldekoak 3</i>	EH Bildu: A favor 3
<i>EAJ/PNV: Aldekoak 3</i>	EAJ/PNV: A favor 3
<i>Se puede Ermua Ahal da: Abstenzioak 1</i>	Se puede Ermua Ahal da: Abstenciones 1
<i>PP: Aldekoak 2</i>	PP: A favor 2
<i>Irabazi: Aldekoak 1</i>	Irabazi: A favor 1