UDALBATZARRAK PROMOSAREN BATZORDE NAGUSIAREN EGINKIZUNETAN, 2018KO UZTAILAREN 23AN EGINDAKO OHIKOA BILKURAREN ERABAKIAK

ACUERDOS DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR EL PLENO DE LA CORPORACIÓN EN FUNCIONES DE JUNTA GENERAL DE PROMOSA EL DÍA 23 DE JULIO DE 2018

Asistentes/*Etorritakoak*
ALCALDE/*ALKATEA*
JUAN CARLOS ABASCAL CANDÁS
CONCEJALES/*ZINEGOTZIAK*
MIGUEL LEDESMA PIÑEIRO HIART REDONDO URUEÑA JOL GISASOLA GARAI ARRITOKIETA ARAIZTEGI ARRIZABALAGA SILVIA SERRANO GÓMEZ JAVIER LOBATO TEDEJO ROSA MARÍA CID SEARA JOSE LUIS ARAUJO ARAUJO BEATRIZ GÁMIZ MATA JOSE RAMÓN GOMBAU IBARZ PAUL YARZA AGIRREGOMEZKORTA FERNANDO LECUMBERRI GAISÁN JULEN DOMÍNGUEZ SÁNCHEZ
SECRETARIA/*IDAZKARIA*
MARIA DEL MAR ARRANZ OLMOS
DIRECTORA/*ZUZENDARIA*
ROSALÍA HERERA YUSTE

Ausentes/*Etorri ez direnak*
MIREIA ARGINZONIZ GARITAONANDIA ALBERTO GARCÍA ABAD SÁNCHEZ JESÚS MARTÍN DÍAZ

Udaletxeko bilkura aretoan, 2018ko uztailaren 23an 11:10ean, orrialdearen hasieran adierazten diren Udaleko kideak

En el salón de sesiones de la Casa Consistorial, a las 11:10 del día 23 de julio de 2018, en primera convocatoria, se reúnen

lehenengo deialdian bildu dira, Ohikoa bilkuran.

Idazkariak bilera hasteko behar besteko quoruma dagoela frogatu ondoren, Alkateak bilkurari hasiera eman dio eta publikoa dela adierazi du. Jarraian gai-zerrendako gaiak aztertzeari ekin dio.

los/as miembros de la Corporación antes citados/as, en sesión Ordinaria .

Una vez comprobada por la Secretaria la existencia de quórum necesario para poder iniciar la sesión, el Alcalde abre la misma y la declara pública. Seguidamente se procede a tratar los asuntos incluidos en el Orden del Día.

1. ***2018/06/26AN EGINIKO BILKURAREN AKTA ONESTEA***

1. **APROBAR EL ACTA DE FECHA 26/06/2018**

BOZKETAREN EMAITZA	**RESULTADO DE LA VOTACIÓN**
PSE-EE/PSOE: Aldekoak 5 Abstenzioak 1 (ez zegoen)	PSE-EE/PSOE: A favor 5 Abstenciones 1 (ausente)
EH Bildu: Aldekoak 1 Abstenzioak 1 (ez zegoen)	EH Bildu: A favor 1 Abstenciones 1 (ausente)
EAJ/PNV: Aldekoak 3	EAJ/PNV: A favor 3
Se puede Ermua Ahal da: Aldekoak 1	Se puede Ermua Ahal da: A favor 1
PP: Aldekoak 1	PP: A favor 1
Irabazi: Aldekoak 1	Irabazi: A favor 1

Lehenengo erabakia:

"2018/06/26an eginiko bilkuraren akta onestea, Toki-erakundeen Antolaketa, Jarduera eta Lege-erregimenari buruzko Araudiaren 36. artikuluan eta Udal Organoen Erregelamenduaren 43.ean ezarritakoari jarraituz".

Primer acuerdo:

"Aprobar el acta de la sesión celebrada en fecha 26/06/2018, conforme a lo preceptuado en los artículos 36 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y 43 del Reglamento orgánico propio de la Corporación".

Código de validación/*Balidazio kodea*
1C3P1C0F105U736K05IJ

2. *PROMOSAREN KAPITAL SOZIALA 1.000.002€TAN GEHITZEA ONESTEA*

2. APROBAR UNA AMPLIACIÓN DE CAPITAL SOCIAL POR IMPORTE DE 1.000.002€

BOZKETAREN EMAITZA	**RESULTADO DE LA VOTACIÓN**
PSE-EE/PSOE: Aldekoak 6	PSE-EE/PSOE: A favor 6
EH Bildu: Kontrakoak 2	EH Bildu: En contra 2
EAJ/PNV: Aldekoak 3	EAJ/PNV: A favor 3
Se puede Ermua Ahal da: Kontrakoak 1	Se puede Ermua Ahal da: En contra 1
PP: Aldekoak 1	PP: A favor 1
Irabazi: Kontrakoak 1	Irabazi: En contra 1

<u>Bigarren erabakia:</u>

1.- PROMOSA Ekonomi Sustapenerako Ermuko Udal Sozietate Publikoaren kapitala 1.000.002,00 €ko (milioi ba eta bi euro) zenbatekoan gehitzea. Zenbateko hori 6,00 €ko (SEI EUROko) 166.667 akzio (EHUN ETA HIRUROGEITA SEI MILA SEIEHUN ETA HIRUROGEITA ZAZPI akzio) berriren bidez gauzatuko da, bakoitzaren balioa berdina, metagarria, zatiezina eta nominala izanik, 1.730.253tik 1896.919ra, biak barne, zenbakituta daudela.

Akzio guztiak harpidetuta daude eta ordainketa 2018ko abenduaren 31 baino lehen egingo da, akzioak eskuratzeko bazkide bakarrak duen lehentasunezko eskubideaz baliatuz.

ERMUKO UDALAK 6,00 €ko (sei euroko) 166.667 akzio (EHUN ETA HIRUROGEITA SEI MILA SEIEHUN ETA HIRUROGEITA ZAZPI akzio) harpidetu ditu, 1.730.253tik 1896.919ra, biak barne, zenbakituak.

<u>Segundo acuerdo:</u>

1º.- Ampliar el capital social de PROMOCIÓN ECONÓMICA DE ERMUA, S.A. en la cifra de 1.000.002,00 € (un millón dos euros), mediante la emisión de CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE nuevas acciones iguales, acumulables e indivisibles, de 6,00 euros (SEIS EUROS).de valor nominal cada una de ellas, numeradas de la 1.730.253 a la 1.896.919 ambas inclusive y está totalmente suscrito y el desembolso se realizará con anterioridad al 31 de diciembre de 2018 en el ejercicio del derecho de preferente adquisición, por el Socio Único, de la siguiente manera.

El Ayuntamiento de la Villa de Ermua, suscribe CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE acciones, números de la 1.730.253 a la 1.896.919 ambas inclusive, por su valor de 6,00 € (seis euros).

2. Emaitzazko kapital soziala, 10.381.512,00 €ez (hamar milioi hirurehun eta laurogeita bat mila bostehun eta hamabi euroez) gain, 11.381.514,00 €koa da (hamaika milioi hirurehun eta laurogeita bat mila bostehun eta hamalau euro).
Horrela izanik, Sozietatearen Estatutuen 6. artikulua aldatu beharra dago, sozietateak duen kapitalaren kopuru berrira egokitzeko, honela idatzita geratuko da:

"6. artikulua. Sozietatearen kapitala

Sozietatearen kapitala 11.381.514,00 €tan (hamaika milioi hirurehun eta laurogeita bat mila bostehun eta hamalau eurotan) finkatzen da 6,00€ko (sei euroko) 1.896.919 akziotan (milioi bat zortziehun eta laurogeita hamasei mila bederatziehun eta hemeretzi akziotan) adierazia, akzio bakoitza zenbakitua eta izenduna izanik. Horiek guztiak harpidetuta daude, ordainduta egonik 1. zenbakia duenetik 1.896.919 zenbakia duenera arteko guztiak.

3.- *Administrazio Kontseiluko presidenteari eta idazkariari zuzenbidez behar den beste ahalmen ematea, bata zein bestea notarioarengana joan eta behar diren dokumentu publiko eta/edo pribatu guztiak, konponketak zein zuzenketak egiteko, zentzurik zabalenean egiletsi ditzaten, horiek baliozko izan eta gauzatu ahal izateko, eta, behar denean, kasuan kasuko erregistro publikoetan osorik zein zatika inskribatzeko.*

2º.- El capital social resultante, unido a las 10.381.512,00 € (diez millones trescientos ochenta y un mil quinientos doce euros), es de 11.381.514,00 € (once millones trescientos ochenta y un mil quinientos catorce euros), por lo que se modifica el artículo 6º de los Estatutos sociales para adaptarlo a la nueva cifra del capítulo social, quedando con la siguiente redacción:

Artículo 6 Capital social

El capital de la Sociedad se fija en 11.381.514,00 € (once millones trescientos ochenta y un mil quinientos catorce euros), representado por un millón ochocientos noventa y seis mil novecientos diecinueve acciones de 6,00 € (Seis Euros), numeradas cada una, las cuales serán nominativas, hallándose totalmente suscritas, de las cuales se hallan íntegramente desembolsadas de la número 1 a la 1.896.919.

3º "Facultar tan ampliamente como en derecho sea necesario al Presidente del Consejo de Administración, así como al Secretario para que, de forma indistinta, comparezcan ante Notario y puedan otorgar cuantos documentos públicos y/o privados, incluso de subsanación o rectificación en sus términos más amplios, fueran necesarios para la validez y plena ejecución de los mismos, y para su inscripción, total o parcial, cuando proceda, en los registros públicos correspondientes."

Código de validación/*Balidazio kodea*
1C3P1C0F105U736K05IJ

3. *IZARRA CENTREKO ESPAZIOAK EKINTZAILETZARAKO SALTZEA ONESTEA: 256,54 M^2 4. SOLAIRUAN ETA 140 M^2 2. SOLAIRUAN*

3. APROBAR LA VENTA DE ESPACIOS DE EMPRENDIMIENTO EN IZARRA _CENTRE (256,54 M^2 DE PLANTA CUARTA Y 140M^2 DE PLANTA SEGUNDA)

BOZKETAREN EMAITZA	**RESULTADO DE LA VOTACIÓN**
PSE-EE/PSOE: Aldekoak 6	PSE-EE/PSOE: A favor 6
EH Bildu: Kontrakoak 2	EH Bildu: En contra 2
EAJ/PNV: Aldekoak 3	EAJ/PNV: A favor 3
Se puede Ermua Ahal da: Kontrakoak 1	Se puede Ermua Ahal da: En contra 1
PP: Aldekoak 1	PP: A favor 1
Irabazi: Kontrakoak 1	Irabazi: En contra 1

Hirugarren erabakia:

1.- Ermuko Udala eta Ekonomi Sustapenerako Ermuko Udal Sozietate Publikoaren arteko salmenta kontratu pribatuak onestea, ekintzailetzarako erabiliko diren Izarra Centreko espazioak (256,54 m^2 4. solairuan eta 140 m^2 2. solairuan) saltzeko.

2.- 4. solairuko 256,54 m2ko lokalaren prezioa zazpiehun eta hirurogeita hamar mila eta laurogeita bi euro eta hirurogeita lau zentimotan (770.082,64 €) finkatzea, gehi %21eko BEZ, hau da, ehun eta hirurogeita bat mila zazpiehun eta hamazazpi euro eta hogeita hamasei zentimo (161.717,36 €), guztizko zenbatekoa BEDERATZIEHUN ETA HOGEITA HAMAIKA MILA ETA ZORTZIEHUN EURO (931.800,00 €) izanik.

3.- 2. solairuko 140 m2ko lokalaren prezioa laurehun eta hogei mila eurotan

Tercer acuerdo:

1.-Aprobar los contratos privados de compraventa entre el Ayuntamiento de Ermua y la Sociedad Pública Municipal Promoción Económica de Ermua para la Venta de espacios destinados a Emprendimiento en Izara Centre (256,54m^2 de Planta Cuarta) y 140m^2 de Planta segunda.

2.-Fijar como precio del local de 256,54 metros cuadrados la cantidad de SETECIENTOS SETENTA MIL OCHENTA Y DOS CON SESENTA Y CUATRO CENTIMOS DE EURO (770.082,64 €), más el 21% de IVA, esto es, ciento sesenta y un mil setecientos diecisiete euros con treinta y seis céntimos de euro (161.717,36 €), haciendo un total de NOVECIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS EUROS (931.800,00 €) IVA, incluido.

3.-Fijar como precio del local de 140 metros cuadrados la cantidad de CUATROCIENTOS VEINTE MIL EUROS

(420.000,00 €) finkatzea, gehi %21eko BEZ, hau da, laurogeita zortzi mila eta berrehun euro (88.200,00 €), guztizko zenbatekoa BOSTEHUN ETA ZORTZI MILA ETA BERREHUN EURO (508.200,00 €) izanik.

(420.000,00 €), más el 21% de IVA, esto es, ochenta y ocho mil doscientos euros (88.200,00 €), haciendo un total de QUINIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS EUROS (508.200,00 €) IVA, incluido.

4.- Aiipaturiko erabakiak gauzatze aldera, Carlos Totorika Izagirre Ekonomi Sustapenerako Ermuko Sozietate Publikoaren kontseilaria behar diren gestio, sinadura eta abar guztiak egiteko ahalmentzea.

4.- Facultar a D. Carlos Totorika Izagirre, Consejero de la Sociedad Pública Promoción Económica de Ermua, S.A. en orden a realizar cuantas gestiones, firmas de documentos, sean precisas en ejecución de los acuerdos anteriores.

Bilkura honetan aztertzeko gai gehiagorik ez dagoenez, Alkateak bilkura bukatutzat jo du 11:30ean, eta nik, Idazkaria naizenez, guztiaren fede eman dut.

Akta honek hiru orri dauzka alde bietatik idatzita eta 179tik 184ra zenbakituta.

No habiendo más asuntos a tratar, de orden del Alcalde se da por finalizada la sesión, levantándose la misma a las 11:30 del día de la fecha de todo lo cual como Secretaria doy fe.

Consta esta acta de tres folios, escritos por ambas caras, numeradas del 179 al 184.

Fdo./Sin.:
Alcalde/Alkatea
Juan Carlos Abascal Candás
24-07-2018 13:13

Fdo./Sin.:
Secretaria/Idazkaria
Mª Mar Arranz Olmos
24-07-2018 12:59