



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

**Adquisición de bienes a título oneroso
Propuesta de resolución**

**Adquisición de bienes a título oneroso
Proposatutako ebazpena**

3779/2020

ORG14I0F3

Código de validación/*Balidazio kodea*

1N0E223P476N056S18NI



ASUNTO/GAIA

Aprobar, si procede, la venta de espacios de emprendimiento en Izarra _Centre , Local Planta Baja, 245 m2 construidos, 238,59 útiles. //Izarra Centren ekintzailetzarako espazioak saltzea, bidezkoa bada, onestea : Izarra beheko solairuko lokala, 245 m2 eraikita, 238,59 tresna

Junta General Promosa

PROPUESTA DE RESOLUCIÓN/PROPOSATUTAKO EBAZPENA

1.- *Ermuko Udala eta Ekonomi Sustapenerako Ermuko Udal Sozietate Publikoaren arteko salmenta kontratu pribatua onestea, ekintzailetzarako erabiliko diren Izarra beheko solairuko lokala, 245 m2 eraikita, 238,59 tresna)*

2.- *Lokalaren prezioa zortziehun eta zortzi mila hirurehun eta berrogeita hiru euro (808.343,00 €) gehi BEZaren % 21 izango da, ehun eta hirurogeita bederatzi mila eta berrogeita hamabi euro eta hiru zentimo (169.752,03 €), guztira bederatziehun eta hirurogeita hamazortzi mila eta laurogeita hamabost euro eta hiru zentimo (978.095,03 €), BEZa barne.*

3.- *Aiipaturiko erabakiak gauzatze aldera, Carlos Totorika Izagirre Ekonomi Sustapenerako Ermuko Sozietate Publikoaren kontseilaria behar diren gestio, sinadura eta abar guztiak egiteko ahalmentzea.*

1Aprobar el contrato privado de compraventa entre el Ayuntamiento de Ermua y la Sociedad Pública Municipal Promoción Económica de Ermua para la Venta de espacios destinados a Emprendimiento en Izarra Centre Local Planta Baja, 245 m2 construidos, 238,59 útiles

2.- Fijar como precio del local la cantidad de **OCHOCIENTOS OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS (808.343,00€)** más el 21% de IVA, CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS ERUOS CON TRES CENTIMOS (169.752,03€), haciendo un total de **NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVENTA Y CINCO EUROS CON TRES CENTIMOS (978.095,03€) IVA, incluido.**

3.- Facultar a D. Carlos Totorika Izagirre, Consejero de la Sociedad Pública Promoción Económica de Ermua, S.A. en orden a realizar cuantas gestiones, firmas de documentos, sean precisas en ejecución de los acuerdos anteriores.

