



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Dictamen de Comisión Informativa

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Informazio Batzordearen Irizpena

AYT/CIP/20/2021

ORG1510IO

Código de validación/Balidazio kodea
4G0I5D481B592N4Q0V13



Gai Orokorren eta Udalbatzarrak aztertu beharreko gaien Informazio-batzordeak 2021(e)ko ekainaren 15ean (e)(a)n hartutako erabakiz Udalbatzarraren iritzipean jarriko da "Kaltxango" A-06 eremuaren xehetasun-azterketa behin betiko onesteari buruzko ebazpen-proposamena. onesteari buruzko ondorengo ebazpen proposamena, organo horrek, hurrengo bilkurara bertaratzen diren udal-korporazioko kideen gehiengo osoz, gaiari buruz erabaki dezan:

2021eko martxoaren 18ko 792/2021 Alkatetza-dekretuaren bitartez, URBALX SERVICIOS INMOBILIARIOS SL sozietateak suspertutako "Kaltxango" A-06 hiri-lurzoru eremuaren Xehetasun Azterketa hasierako izaeraz onetsi zen.

Hasierako onespén-espédiente hura hogeí egunez egon zen jendaurrean, Bizkaiko Aldizkari Ofizialaren 2021eko martxoaren 31ko 61. zk.an, 2021eko martxoaren 31ko EL CORREOren Gipuzkoako edizioan eta Korporazioaren iragarkien taulan iragarkia argitaratu ondoren. Gainera, jakinarazpen pertsonalak bidali zitzaizkien interesdunei, baina informazio-aldi publiko hartan ez zuen inork alegaziorik aurkeztu.

Horregatik guztiagatik, Udal Zerbitzu Teknikoak emaniko txostena aztertu eta gero eta Lurzoru eta Hirigintzako ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 98 artikuluan ezarritakoari jarraituz, ondorengo

Por la Comisión Informativa de Asuntos Generales y de Pleno celebrada el día 15 de junio de 2021, se eleva al Pleno de la Corporación para que adopte acuerdo al respecto, en la primera sesión que celebre, por mayoría de los/as miembros de la Corporación presentes en la sesión de aquélla, sobre Propuesta de resolución sobre aprobación definitiva del estudio de detalle del ámbito A-06 "Kaltxango"

Mediante resolución de la Alcaldía nº 792/2021 de fecha 18 de marzo de 2021, se acordó la aprobación inicial del Estudio de Detalle del ámbito de suelo urbano A-06 "Kaltxango", promovido por la sociedad URBALX SERVICIOS INMOBILIARIOS SL.

El expediente de aprobación inicial se sometió a exposición pública por plazo de veinte días, mediante anuncio insertado en el Boletín Oficial de Bizkaia nº 61 de fecha 31 de marzo de 2021; anuncio publicado en la edición Gipuzkoa de EL CORREO de fecha 31 de marzo de 2021 y en el tablón de anuncios de la corporación. Asimismo, se efectuaron notificaciones personalizadas a los interesados/as. Durante el periodo de información pública no se ha recibido ninguna alegación.

En base a los hechos expuestos, examinado el informe emitido por los servicios técnicos municipales y de conformidad con lo dispuesto en el Art. 98 de la Ley 2/2006 de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, se adopta el siguiente

ERABAKI DUT:

LEHENENGO.- *URBALEX SERVICIOS INMOBILIARIOS SL sozietateak suspertutako “Kaltxango” A-06 hiri-lurzoru eremuaren Xehetasun Azterketa behin betikotasunez onestea.*

BIGARREN.- *Bai jabeei eta bai zuzenean interesa duten pertsona guztiei honako erabakiaren jakinarazpen pertsonala egitea, eta behin betiko onespenez erabaki hau Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzea.*

ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar con carácter definitivo el Estudio de Detalle del ámbito de suelo urbano A-06 “Kaltxango”, promovido por la sociedad **URBALEX SERVICIOS INMOBILIARIOS SL.**

SEGUNDO. Efectuar notificación personal del presente acuerdo a los/as propietarios/as y demás personas interesadas directamente y publicar el presente acuerdo de aprobación definitiva en el Boletín Oficial de Bizkaia.

BOZKETAREN EMAITZA	RESULTADO DE LA VOTACIÓN
PSE-EE/PSOE: Aldekoak 6	PSE-EE/PSOE: A favor 6
EH Bildu: Abstentzioak 1	EH Bildu: Abstenciones 1
EAJ/PNV: Aldekoak 4	EAJ/PNV: A favor 4
Elkarrekin Ermua: Aldekoak 1	Elkarrekin Ermua: A favor 1
PP: Aldekoak	PP: A favor 1