



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acuerdo de Pleno

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren erabakia

AYT/PLE/10/2021

ORG151111

Código de validación/Balidazio kodea
53701G3H302J714B0P7B



Honako hau egin da aditzera emateko Udalbatzaren Osoko Bilkurak, 2021eko azaroaren 30ean egindako Ohikoa bileran, korporazio-kideen legezko kopuruaren gehiengo osoz, besteak beste, jarraian idatzitako erabakia hartu zuela:

Aztertu da IDESA enpresak hartzen duen eremuari dagokionean Ermuko HAPOaren aldaketa bat onesteari buruz MALLABIER 2011 SL enpresaren eskariz bideratutako prozedura, eta udal-arkitektoak egindako txostenarekin bat etorritz, honako ERABAKI hau hartu da:

LEHENENGO. Ermuko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren 3. aldaketa puntuala, IDESA enpresak Gipuzkoa Etorbideko 15ean hartzen duen orubearen erabilera industrial (OR-7 bizitegi-erabilera ez dena) bizitegi-erabilera aldatzeari buruzkoa, hasiera batean onestea eta Ingurumen Azterlan Estrategikoarekin batera 45 egun baliodunetz jendaurrean jartzea.

BIGARRENA. Hirigintza-dokumentua jendaurrean jartzea, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, lurraldean zabalkunderik handiena duen egunkarian eta udalaren egoitza elektronikoan iragarkiak argitaratuz, interesa duen edonork, 45 egun balioduneko epean, egoki iritzitako alegazioak aurkez ditzan. Plangintza-dokumentuak Ingurumen-Azterlan Estrategikoa biltzen du, eta hori ere jendaurrean egongo da epe horretan. Aipatutako dokumentazio guztia udalaren web orriko (www.ermua.es) iragarki-taulan ere eskuragarri egongo da.

Se extiende para hacer constar que, por el Pleno de la Corporación en sesión Ordinaria de fecha 30 de noviembre de 2021, por mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación, entre otros, se adoptó el acuerdo que a continuación se transcribe:

Examinado el procedimiento instruido a instancias de la mercantil MALLABIER 2011 SL, relativo a la aprobación de una modificación del PGOU de Ermua, en el ámbito ocupado por la empresa IDESA y de conformidad con el informe emitido por el arquitecto municipal, se adopta el siguiente ACUERDO:

PRIMERO. Aprobar con carácter inicial la 3ª modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Ermua, relativa al cambio de uso de industrial (OR-7 edificación no residencial) a residencial, del solar que ocupa la empresa IDESA en la Avda. Gipuzkoa nº 15 y someterlo conjuntamente con el Estudio Ambiental Estratégico a información pública por plazo de 45 días hábiles.

SEGUNDO. Someter el documento urbanístico a exposición pública mediante la publicación de anuncios en el Boletín Oficial de Bizkaia, en el diario de mayor difusión del territorio, así como en la sede electrónica municipal, para que cualquier persona interesada pueda presentar las alegaciones que tenga por oportunas, en el plazo de 45 días hábiles. El documento de planeamiento contiene el Estudio Ambiental Estratégico, el cual se expone al público por dicho plazo. Toda la documentación señalada estará también disponible en el tablón de anuncios de la página web municipal (www.ermua.es).

HIRUGARRENA. *Hasierako onespena sektore ezberdinetan eskumenak dituzten herri-administrazioei jakinaraztea, jakinaren gainean egon daitezen eta egoki irizten dituzten txostenak egin ditzaten.*

TERCERO. Notificar la aprobación inicial, para su conocimiento e informe, a las Administraciones Públicas con competencias sectoriales, al objeto de que emitan los informes que consideren oportunos.

BOZKETAREN EMAITZA	RESULTADO DE LA VOTACIÓN
<i>EAJ/PNV: Aldekoak 4</i>	EAJ/PNV: A favor 4
<i>EH Bildu: Kontrakoak 3</i>	EH Bildu: En contra 3
<i>Elkarrekin Ermua: Abstenzioak 2</i>	Elkarrekin Ermua: Abstenciones 2
<i>PP: Aldekoak 1</i>	PP: A favor 1
<i>PSE-EE/PSOE: Aldekoak 7</i>	PSE-EE/PSOE: A favor 7