



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Dictamen de Comisión Informativa

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Informazio Batzordearen Irizpena

AYT/CIP/17/2022

ORG16I0KQ

Código de validación/Balidazio kodea

5A1J0N1P474X183J0XQO



Gai Orokorren eta Udalbatzarrak aztertu beharreko gaien Informazio-batzordeak 2022ko ekainaren 14an hartutako erabakiz Udalbatzarraren iritzipean jarriko da "Ermua udalerriko saneamendua, Zubiaurre-erdialdea eta Gipuzkoa Etorbidea kolektorea" izeneko proiektuaren eraginpeko lurzatiak desjabetzeko espedientearen hasierari buruzko ebazpen-proposamena. organo horrek, hurrengo bilkurara bertaraten diren udal-korporazioko kideen aho batez, gaiari buruz erabaki dezan:

"Uraren Euskal Agentziako zuzendari nagusiaren 2022ko otsailaren 23ko ebazpenez, Uraren Euskal Agentziak idatzitako Ermua udalerriko saneamenduaren eraikuntza-proiektua onartu da: Zubiaurre-Erdialdea eta Gipuzkoa Etorbidea kolektoreari dagokiona. Bertan, proiektua gauzatzeko behar diren obrak eta berekin dakarren onura publikoko deklarazioa eta ukitutako lurak okupatzeko beharra zehazten dira.

2022ko maiatzaren 20an, lankidetzahitzarmena sinatu zuten Uraren Euskal Agentziak eta Ermuko Udalak. Horren bidez, bi erakundeek aipatutako proiektuan zehazten diren jarduerak gauzatze aldera, elkarrekin lan egiteko konpromisoa hartzen dute.

Por la Comisión Informativa de Asuntos Generales y de Pleno celebrada el día 14 de junio de 2022, se eleva al Pleno de la Corporación para que adopte acuerdo al respecto, en la primera sesión que celebre, por unanimidad de los/as miembros de la Corporación presentes en la sesión de aquella, sobre propuesta de resolución sobre el inicio del expediente de expropiación de las parcelas afectadas por el proyecto de "Saneamiento del municipio de Ermua, colector Zubiaurre-centro y Ada.Gipuzkoa".

"Por resolución de 23 de febrero de 2022 del Director General de la Agencia Vasca del Agua, se ha aprobado el "Proyecto constructivo de saneamiento del municipio de Ermua: Colector Zubiaurre-Centro y Avda. Gipuzkoa", proyecto redactado por la Agencia Vasca del Agua, en el que se definen las obras necesarias para su ejecución y que lleva aparejada la declaración de utilidad pública y la necesidad de ocupación de los terrenos afectados por el mismo.

En fecha 20 de mayo de 2022 se ha firmado un convenio de colaboración entre la Agencia Vasca del Agua y el Ayuntamiento de Ermua, por el cual ambos organismos se comprometen a colaborar en la ejecución de las actuaciones que se definen en el proyecto referido.

Laugarren klausulak, "Ermuko Udalaren obligazioak" zehaztzen dituenak, a) idatz-zatian definitzen du Ermuko Udalak proiektatutako obra hidraulikoei, behin betiko zein aldi baterako, eragin behar dieten lursail guztiak eskuratu behar dituela, horretarako egokiak eta beharrezkoak diren mekanismo eta espedienteak abian jarri eta irekiz.

Era berean, klausula horren c) idatz-zatiak ezartzen du Ermuko Udalak Uraren Euskal Agentziaren esku utzi behar dituela obra hidraulikoei eragingo dieten lur guztiak kargarik gabe, agentzia horrek, obra horiek egikaritzeko programarekin bat etorritik, egikaritu ahal izan ditzan.

Ikusi da aipatutako proiektua gauzatzeko arlo teknikoan izapidetzen ari den okupatu behar diren ondasun eta eskubideak zerrendatzen dituen espedienteak.

Ukitutako ondasun eta eskubideak nahitaez desjabetzeko izapideak egiten hasi behar denez gero, eta udaleko zerbitzu teknikoek emandako txostena aztertu ondoren,

Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 4.1.d) eta 22. artikuluetan xedatutakoaren arabera, Nahitaezko Desjabetzeari buruzko 1954ko abenduaren 16ko Legearen 3., 9., 10., 15., 17. eta 52. artikuluekin lotuta dagoena, eta lege hori garatzeko erregelamenduan horrekin bat datozenak, bereziki 3, 4 eta 17 artikuluetan ezarritakoa, erabaki hau hartu behar da:

La cláusula cuarta "Obligaciones del Ayuntamiento de Ermua", en su apartado a) define la obligación del Ayuntamiento de Ermua de obtener el conjunto de los terrenos afectados de forma tanto definitiva como temporal por las obras hidráulicas proyectadas mediante la puesta en marcha e incoación con ese fin, de los mecanismos y expedientes que resulten adecuados y necesarios.

Asimismo, el apartado c) de la misma cláusula establece la obligación del Ayuntamiento de Ermua de poner a disposición de la Agencia Vasca del Agua la totalidad de los terrenos afectados por las obras hidráulicas, con el fin de que esa Agencia pueda acometer su ejecución de conformidad con el programa de ejecución de las mismas, libre de cargas.

Visto el expediente que se tramita en el área técnica en el que se relacionan los bienes y derechos que resulta necesario ocupar para la ejecución del referido proyecto.

Resultando que se hace necesario iniciar los trámites para la expropiación forzosa de los bienes y derechos afectados, y examinado el informe emitido por los servicios técnicos municipales.

De conformidad con lo dispuesto en los arts 4.1.d) y 22 de la ley 7/1985 de 2 de abril de Bases del Régimen Local, en relación con los arts. 3, 9, 10, 15, 17 y 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes de su reglamento de desarrollo especialmente lo dispuesto en los arts. 3, 4 y 17, procede la adopción del siguiente acuerdo:



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Dictamen de Comisión Informativa

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Informazio Batzordearen Irizpena

AYT/CIP/17/2022

ORG16I0KQ

Código de validación/Balidazio kodea

5A1J0N1P474X183J0XQO



LEHENENGO. “Ermua udalerriko saneamenduaren eraikuntza-proiektua: Zubiaurre-Erdialdea eta Gipuzkoa Etorbidea kolektorea” izeneko proiektuaren eraginpeko ondasun eta eskubideak eskuratzeko nahitaezko desjabetzearen espedienteari hasiera ematea.

BIGARREN. Proiektuan sartutako partelaz-zerrendatik atera den ondoko Ermuko udal-mugarteko ondasun eta eskubideen zerrenda hau hasierako izaeraz onestea:

PRIMERO. Iniciar el expediente de expropiación forzosa para la adquisición de los bienes y derechos afectados en el término municipal de Ermua, por el mencionado “Proyecto constructivo de saneamiento del municipio de Ermua: Colector Zubiaurre-Centro y Avda. Gipuzkoa.”

SEGUNDO. Aprobar inicialmente la siguiente relación de bienes y derechos afectados del término municipal de Ermua, extractada del parcelario incluido en el proyecto:

FINKA ZK	ONDASUNAREN IZAERA ETA APROBETXAMENDU A	TITULARRAREN IZENA	HERRIA	JABETZA OSOA M ²	TUBERIAREN LUZEERA MI	BIDEZOR IRAUNKORRA M ²	ALDIBATERAKO OKUPAZIOA M ²
Nº FINCA	NATURALEZA Y APROVECHAMIENTO DEL BIEN	NOMBRE DEL TITULAR	POBLACIÓN	PLENO DOMINIO M ²	LONGITUD TUBERIA MI	SERVIDUMBR E PERMANENTE M ²	OCUPACIÓN TEMPORAL M ²
1	Urbana	AYUNTAMIENTO DE ERMUA	ERMUA	24,22	71,31	198,54	859,42
2	Urbana	URA	ERMUA	12,00	744,96	644,25	7.294,71
3	Urbana	DIPUTACIÓN FORAL DE BIZKAIA	ERMUA	16,00	107,46	322,38	2.299,47
4	Urbana	TALLERES IMAG	ERMUA	20,00	71,85	105,23	224,46

HIRUGARREN.- Erabaki hau argitaratzea eta eraginpeko ondasun eta eskubideen zerrenda 15 egunez jendaurrean jartzea, iragarkia Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta probintziako egunkari batean argitaratuz, interesdunek egoki iritzitako alegazioak aurkez ditzaten.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo y someter la relación de bienes y derechos afectados a información pública por plazo de 15 días mediante la publicación del correspondiente anuncio en el Boletín Oficial de Bizkaia y en un periódico de la provincia, para que por los interesados puedan presentarse las alegaciones que consideren oportunas.

LAUGARREN.- Erraginpeko jabeei pertsonalki eta banan-banan erabaki honen berri ematea, jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik aurrera hamabost eguneko epean, egoki iritzitako alegazioak aurkeztu ahal izan ditzaten.”

CUARTO.- Notificar personal e individualmente este acuerdo a los/as propietarios/as afectados, para que durante el plazo de quince días a contar desde el día siguiente a la recepción de la notificación, puedan formular cuantas alegaciones estimen oportunas”.

BOZKETAREN EMAITZA	RESULTADO DE LA VOTACIÓN
<i>EAJ/PNV: Aldekoak 3</i>	EAJ/PNV: A favor 3
<i>Elkarrekin Ermua: Aldekoak 1</i>	Elkarrekin Ermua: A favor 1
<i>PP: Aldekoak 1</i>	PP: A favor 1
<i>EH Bildu: Aldekoak 1</i>	EH Bildu: A favor 1
<i>PSE-EE/PSOE: Aldekoak 5</i>	PSE-EE/PSOE: A favor 5