



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Dictamen de Comisión Informativa

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Informazio Batzordearen Irizpena

AYT/CIP/17/2022

ORG16I0KR

Código de validación/Balidazio kodea

4C354G181Z0I5K01044X



Gai Orokorren eta Udalbatzarrak aztertu beharreko gaien Informazio-batzordeak 2022ko ekainaren 14an hartutako erabakiz Udalbatzarraren iritzipean jarriko da Kirol-ekipamenduko udal-partzelan zuzkidura-bizitokitaren erabilera sartzeko, Betiondoko Plan Partzialaren aldaketa puntuala behin betiko onesteari buruzko ebazpen-proposamena. organo horrek, hurrengo bilkurara bertaratzen diren udal-korporazioko kideen gehiengo osoz, gaiari buruz erabaki dezan:

Udalbatzarrak 2021eko azaroaren 30ean eginiko bilkuran SSU.02 "Betiondo" sektorearen Plan Partzialaren aldaketa puntuala, hau da, kirol-ekipamenduko udal-partzelari (43. partzela) bizitoki-zuzkidurako erabilera ere emateari buruzkoa, hasierako izaeraz onestea erabaki zuen, udal honek sustatua eta Trion Planes y Servicios SLP enpresak idatzia.

Hasierako onespén-espédiente, hirigintzako dokumentua eta ingurumen-ebaluazio estrategiko sinplifikatuaren ingurumen-dokumentua jasotzen dituen, berrogeita bost egunez egon zen jendaurrean aztergai, Bizkaiko Aldizkari Ofizialaren 2021eko abenduaren 20ko 242. zk.an, 2021eko abenduaren 20ko EL CORREO egunkarian eta udal web gunearen iragarki-taula digitalean iragarkia argitaratu ondoren. Jendaurreko informazio-aldi publikoa iragan da eta ez du inork erabakiaren kontrako alegaziorik aurkeztu.

Halaber jakinarazpenak bidali zitzaizkien plan partzialaren aldaketa honen onespén izapidetzeko sektore ezberdinetan

Por la Comisión Informativa de Asuntos Generales y de Pleno celebrada el día 14 de junio de 2022, se eleva al Pleno de la Corporación para que adopte acuerdo al respecto, en la primera sesión que celebre, por unanimidad de los/as miembros de la Corporación presentes en la sesión de aquella, sobre propuesta de resolución sobre la aprobación definitiva de la modificación puntual del Plan Parcial de Betiondo, al objeto de incorporar el uso de alojamiento dotacional en la parcela municipal de equipamiento deportivo.

En la sesión celebrada por el Pleno de la Corporación en fecha 30 de noviembre de 2021, se acordó la aprobación inicial de la modificación puntual del Plan Parcial del sector SSU-02 "Betiondo", relativa a la incorporación del uso de alojamiento dotacional en la parcela municipal de equipamiento deportivo (parcela nº 43), promovido por este Ayuntamiento y redactado por la empresa Trion Planes y Servicios SLP.

El expediente de aprobación inicial, que contiene tanto el documento urbanístico como el documento ambiental de la evaluación ambiental estratégica simplificada, se sometió a exposición pública por plazo de cuarenta y cinco días, mediante anuncio insertado en el Boletín Oficial de Bizkaia nº 242 de fecha 20 de diciembre de 2021; anuncio publicado en el periódico EL CORREO de fecha 20 de diciembre de 2021 y en el tablón digital de la web municipal. Transcurrido el periodo de información pública no se han efectuado alegaciones al acuerdo.

Asimismo se efectuaron notificaciones a aquellos organismos que tienen competencias sectoriales en la tramitación de

eskumena duten erakundeei.

Horren ondorioz hainbat sektore-txosten jaso dira, eta horietan biltzen diren zehaztapen guztiak Plan Partzialaren aldaketa puntualaren hirigintza-dokumentuaren testu bateginera eraman dira.

Bestalde, ingurumen-ebaluazio estrategikoaren izapideak amaitu eta gero, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Iraunkortasuneko Sailburuordetzak Ingurumen Txosten Estrategikoa egin du, eta bertan aldeko balorazioa ematen zaio ingurumen-alderdiak Plan Partzialaren aldaketaren proposamenean sartzeari.

Hori guztia jakin eta udal-zerbitzu teknikoek egindako txostena aztertu ondoren, eta Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 95. eta 96. artikuluetan ezarritako eskumenez baliatuz, bidezkoa da honako erabakia hartzea:

LEHENENGO. *Udal honek sustatzen duen SSU.02 "Betiondo" sektorearen Plan Partzialaren aldaketa puntuala, hau da, kirol-ekipamenduko udal-partzelari (43. partzela) bizitoki-zuzkidurako erabilera ere emateari buruzkoa, behin betiko onestea.*

BIGARREN. *Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89.5 artikuluan xedatutakoaren arabera, ebazpen hau Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzea, hirigintza-arauekin batera.*

Era berean, erabaki hau lurralde historikoan hedapen handiena duten egunkarietako batean eta udalaren web-guneko taula digitalean argitaratzea.

la aprobación de esta modificación del Plan Parcial.

Recibidos varios informes sectoriales, las determinaciones que contenían los mismos han sido todas ellas recogidas en el texto refundido del documento urbanístico de la modificación puntual del Plan Parcial.

Por otro lado, finalizado el trámite de evaluación ambiental estratégica, la Viceconsejería de Sostenibilidad Ambiental del Gobierno Vasco ha formulado el informe Ambiental Estratégico en la que se valora con carácter favorable la integración de los aspectos ambientales en la propuesta de la modificación del Plan Parcial.

Analizados los argumentos anteriores, examinado el informe emitido por los servicios técnicos municipales y en el ejercicio de las competencias que se establecen en los artículos 95 y 96 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, procede la adopción del siguiente acuerdo:

PRIMERO. Aprobar con carácter definitivo la modificación puntual del Plan Parcial del sector SSU.02 "Betiondo", relativa a la incorporación del uso de alojamiento dotacional en la parcela municipal de equipamiento deportivo (parcela nº 43), promovido por este Ayuntamiento.

SEGUNDO. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 89.5 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, publicar la presente resolución en el Boletín Oficial de Bizkaia, junto con las normas urbanísticas.

Asimismo, se publicará el presente acuerdo en uno de los diarios de mayor difusión del Territorio Histórico y en el tablón digital de la página web municipal.



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados
Dictamen de Comisión Informativa

*Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak
Informazio Batzordearen Irizpena*

AYT/CIP/17/2022

ORG16I0KR

Código de validación/*Balidazio kodea*

4C354G181Z0I5K01044X



HIRUGARREN. Argitaratu aurretik Bizkaiko Foru Aldundira dokumentua bidaltzea, Plangintzako Euskal Erregistroan gorde dadin.

TERCERO. Deberá remitirse el documento a la Diputación Foral de Bizkaia, con carácter previo a esta publicación, para su depósito en el Registro Vasco de Planeamiento.

BOZKETAREN EMAITZA

EAJ/PNV: Aldekoak 3

Elkarrekin Ermua: Aldekoak 1

PP: Abstenzioak 1

EH Bildu: Kontrakoak 1

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 5

RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EAJ/PNV: A favor 3

Elkarrekin Ermua: A favor 1

PP: Abstenciones 1

EH Bildu: En contra 1

PSE-EE/PSOE: A favor 5