



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Dictamen de Comisión Informativa

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Informazio Batzordearen Irizpena

AYT/CIP/23/2022

ORG16I0U1

Código de validación/Balidazio kodea

5C2N6D0P3318311D0WIU



Gai Orokorren eta Udalbatzarrak aztertu beharreko gaien Informazio-batzordeak 2022ko irailaren 27an hartutako erabakiz Udalbatzarraren iritzipean jarriko da Betiondoko hiri-lurzoru finkatuaren 38., 39. eta 40. lurzatien Xehetasun-azterketa behin betiko onesteari buruzko ebazpen-proposamena, organo horrek, hurrengo bilkurara bertaratzeko diren udal-korporazioko kideen gehiengo osoz, gaiari buruz erabaki dezan:

2022ko maiatzaren 17ko 1540/2022 Alkatetza-dekretuaren bitartez, CONSTRUCCIONES OLABARRI SL sozietateak suspertutako Betiondoko hiri-lurzoru finkatuaren eremuko 38, 39 eta 40 partzelen Xehetasun Azterketa hasierako izaeraz onetsi zen.

Hasierako onespén-espédiente hura hogei egunez egon zen jendaurrean, Bizkaiko Aldizkari Ofizialaren 2022ko ekainaren 1eko 104. zk.an, 2022ko ekainaren 1eko EL CORREOren Gipuzkoako edizioan eta Korporazioaren iragarkien taulan iragarkia argitaratu ondoren. Gainera, jakinarazpen pertsonalak bidali zitzaizkien interesdunei, baina informazio-aldi publiko hartan ez zuen inork alegaziorik aurkeztu.

Por la Comisión Informativa de Asuntos Generales y de Pleno celebrada el día 27 de septiembre de 2022, se eleva al Pleno de la Corporación para que adopte acuerdo al respecto, en la primera sesión que celebre, por mayoría absoluta de los/as miembros de la Corporación presentes en la sesión de aquélla, sobre Propuesta de resolución sobre aprobación definitiva del Estudio de Detalle de las parcelas 38, 39 y 40 del suelo urbano consolidado de Betiondo.

Mediante resolución de la Alcaldía nº 1540/2022 de fecha 17 de mayo de 2022, se acordó la aprobación inicial del Estudio de Detalle de las parcelas 38, 39 y 40 del ámbito de suelo urbano consolidado de Betiondo, promovido por la sociedad CONSTRUCCIONES OLABARRI SL.

El expediente de aprobación inicial se sometió a exposición pública por plazo de veinte días, mediante anuncio insertado en el Boletín Oficial de Bizkaia nº 104 de fecha 1 de junio de 2022; anuncio publicado en la edición Gipuzkoa de EL CORREO de fecha 1 de junio de 2022 y en el tablón de anuncios de la corporación. Asimismo, se efectuaron notificaciones personalizadas a los interesados/as. Durante el periodo de información pública no se ha recibido ninguna alegación.

Horregatik guztiagatik, Udal Zerbitzu Teknikoak emaniko txostena aztertu eta gero eta Lurzoru eta Hirigintzako ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 98 artikuluan ezarritakoari jarraituz, ondorengo ERABAKI DUT:

LEHENENGO.- CONSTRUCCIONES OLABARRI SL sozietateak suspertutako Betiondoko hiri-lurzoru finkatuaren eremuko 38, 39 eta 40 partzelen Xehetasun Azterketa behin betikotasunez onestea.

BIGARREN.- Bai jabeei eta bai zuzenean interesa duten pertsona guztiei honako erabakiaren jakinarazpen pertsonala egitea, eta behin betiko onespenez erabaki hau Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzea.

En base a los hechos expuestos, examinado el informe emitido por los servicios técnicos municipales y de conformidad con lo dispuesto en el Art. 98 de la Ley 2/2006 de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, se adopta el siguiente ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar con carácter definitivo el Estudio de Detalle de las parcelas 38, 39 y 40 del ámbito de suelo urbano consolidado de Betiondo, promovido por la sociedad CONSTRUCCIONES OLABARRI SL.

SEGUNDO. Efectuar notificación personal del presente acuerdo a los/as propietarios/as y demás personas interesadas directamente y publicar el presente acuerdo de aprobación definitiva en el Boletín Oficial de Bizkaia.

BOZKETAREN EMAITZA

EAJ/PNV: Aldekoak 4

Elkarrekin Ermua: Abstenzioak 1

PP: Abstenzioak 1

EH Bildu: Abstenzioak 1

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 6

RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EAJ/PNV: A favor 4

Elkarrekin Ermua: Abstenciones 1

PP: Abstenciones 1

EH Bildu: Abstenciones 1

PSE-EE/PSOE: A favor 6