



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados
Acta de Pleno

Kide anitzeko gobernu-organismoen bilerak
Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/2/2023

ORG17105W

Código de validación/Balidazio kodea

320H6A095M153A710L72



UDALBATZARRAK **2023KO**
MARTXOAREN **29AN** **EGINDAKO**
EZOHIKOA BILKURAREN HARTUTAKO
ERABAKIAK

ACUERDOS DE LA SESIÓN
EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL
PLENO DE LA CORPORACIÓN EL DÍA 29
DE MARZO DE 2023

Asistentes/Etorritakoak

ALCALDE/ALKATEA

JUAN CARLOS ABASCAL CANDÁS

CONCEJALES/ZINEGOTZIAK

MIKEL CANTERO VIDAL

JULEN DOMÍNGUEZ SÁNCHEZ

ALBERTO GARCÍA ABAD SÁNCHEZ

ASIER IBAIBARRIAGA APOITA

MARIA URIONAGUENA ARANSOLO

JOSE MANUEL LÓPEZ CONDE

RICARDO MARTÍN LÓPEZ

MIGUEL LEDESMA PIÑEIRO

PEDRO GALLEGU MONTEIRO

PAUL YARZA AGIRREGOMEZKORTA

BEATRIZ GÁMIZ MATA

JOL GUIASOLA GARAY

ROSA MARIA CID SEARA

ARRITOKIETA ARAIZTEGI ARRIZABALAGA

SECRETARIO/IDAZKARIA

DANIEL SALAZAR IRUSTA

DIRECTORA/ZUZENDARIA

ROSALÍA HERRERA YUSTE

Ausentes/Etorri ez direnak

JOANNA DÍAZ BENITO

FRANCISCO JAVIER SÁNCHEZ GÓMEZ

Udaletxeko bilkura aretoan, 2023ko martxoaren 29an 19:30ean, orrialdearen hasieran adierazten diren Udaleko kideak lehenengo deialdian bildu dira, Ezohikoa

En el salón de sesiones de la Casa Consistorial, a las 19:30 del día 29 de marzo de 2023, en primera convocatoria, se reúnen los/as miembros de la Corporación antes

bilkuran.

Idazkariak bilera hasteko behar besteko quoruma dagoela frogatu ondoren, Alkateak bilkurari hasiera eman dio eta publikoa dela adierazi du. Jarraian gai-zerrendako gaiak aztertzeari ekin dio.

1. BILKURAN DAUDEN PERTSONEI EGUNEKO GAI-ZERRENDAKO EDOZEIN GAIREKIN ZERIKUSIA DUEN EDOZER GAUZA GARRANTZITSU JAKITERA EMATEKO ALKATEAREN GONBIDAPENA

Bilkuran dauden pertsonei eguneko gai-zerrendako edozein gairekin lotutako edozein interes zuzen eta garrantzitsu jakitera emateko alkateak egin dien gonbidapenari pertsona horiek erantzun diote ez dela beraengan gertatzen abstenitzera behartzen duen inolako arrazoirik.

Bilkura publikoa da eta herritarrei irekia.

2. 2023/01/31N EGINIKO BILKURAREN AKTA ONESTEA

citados/as, en sesión Extraordinaria .

Una vez comprobada por el Secretario la existencia de quórum necesario para poder iniciar la sesión, el Alcalde abre la misma y la declara pública. Seguidamente se procede a tratar los asuntos incluidos en el Orden del Día.

1. INVITACIÓN A LAS PERSONAS ASISTENTES A QUE COMUNIQUEN CUALQUIER INTERÉS RELEVANTE QUE PUDIERA EXISTIR EN RELACIÓN CON CUALQUIERA DE LOS ASUNTOS INCLUIDOS EN EL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN

A la invitación del Alcalde para que las personas asistentes a esta sesión comuniquen si tienen un interés relevante en relación con cualquiera de los asuntos incluidos en el orden del día, responden que no concurre en ellas causa alguna que les obligue abstenerse.

La sesión es pública y abierta a la ciudadanía.

2. APROBAR EL ACTA DE FECHA 31/01/2023

BOZKETAREN EMAITZA

EAJ/PNV: Aldekoak 4

Elkarrekin Ermua: Aldekoak 2

RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EAJ/PNV: A favor 4

Elkarrekin Ermua: A favor 2



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/2/2023

ORG17105W

Código de validación/Balidazio kodea
320H6A095M153A710L72



BOZKETAREN EMAITZA	RESULTADO DE LA VOTACIÓN
EH Bildu: Aldekoak 2	EH Bildu: A favor 2
PSE-EE/PSOE: Aldekoak 7	PSE-EE/PSOE: A favor 7
<u>Lehenengo erabakia:</u>	<u>Primer acuerdo:</u>
"Udal Osokoa 2023/01/31n eginiko bilkuraren akta onestea, Toki-erakundeen Antolaketa, Jarduera eta Lege-erregimenari buruzko Araudiaren 36. artikuluan eta Udal Organoen Erregelamenduaren 43.ean ezarritakoari jarraituz".	"Aprobar el acta de la sesión de Pleno celebrada en fecha 31/01/2023, conforme a lo preceptuado en los artículos 36 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y 43 del Reglamento orgánico propio de la Corporación".
3. UDAL OSOKO BILKURAREN ERABAKIA, GAI-ZERRENDAN BESTE PUNTU BAT SARTZEKO PREMIARI BURUZ	3. PRONUNCIAMIENTO DEL PLENO SOBRE LA URGENCIA DE LA INCLUSIÓN DE UN NUEVO PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA

BOZKETAREN EMAITZA	RESULTADO DE LA VOTACIÓN
EAJ/PNV: Aldekoak 4	EAJ/PNV: A favor 4
Elkarrekin Ermua: Aldekoak 2	Elkarrekin Ermua: A favor 2
EH Bildu: Aldekoak 2	EH Bildu: A favor 2
PSE-EE/PSOE: Aldekoak 7	PSE-EE/PSOE: A favor 7
<u>Bigarren erabakia:</u>	<u>Segundo acuerdo:</u>
Zuzkidura-bizitokiak sustatzeko Betiondo eremuko 45. eta 46. partzelak Eusko Jaurlaritzari lagatzea gauzatzen duen lankidetzaren hitzarmena onesteari buruzko premiazkoa puntua onartzea.	Aprobar la urgencia del punto relativo a la cesión de las parcelas 45-46 de Betiondo a Gobierno Vasco para la promoción de alojamientos dotacionales y aprobación del convenio de colaboración que hace efectiva dicha cesión.

4. ALKATETZAREN BERRI EMATEA DEKRETUEN

4. DAR CUENTA DE LOS DECRETOS DE ALCALDÍA

5. KORPORAZIOKO LANGILEEI 2023KO URTARRILETIK AURRERAKO ONDORIOEKIN % 2,5EKO LANSARI-IGOERA EGITEA ONESTEARI BURUZKO EBAZPEN-PROPOSAMENA

5. PROPUESTA DE RESOLUCIÓN SOBRE APROBACIÓN DEL INCREMENTO RETRIBUTIVO AL PERSONAL AL SERVICIO DE LA CORPORACIÓN DEL 2,5% CON EFECTOS DESDE ENERO DE 2023

BOZKETAREN EMAITZA	RESULTADO DE LA VOTACIÓN
EAJ/PNV: Aldekoak 4	EAJ/PNV: A favor 4
Elkarrekin Ermua: Aldekoak 2	Elkarrekin Ermua: A favor 2
EH Bildu: Aldekoak 2	EH Bildu: A favor 2
PSE-EE/PSOE: Aldekoak 7	PSE-EE/PSOE: A favor 7

Hirugarren erabakia:

2022.12.24an, BOEn abenduaren 23ko 31/2022 Legea argitaratu da, 2023rako Estatuko Aurrekontu Orokorrei buruzkoa.

Lege horrek III. Tituluko I. Kapituluan arautzen ditu sektore publikoaren zerbitzura dauden langile-gastuak, eta, zehazki, 19. artikuluan, 2023ko ekitaldirako ordainsarien igoeren mugen gaiari heldu dio, eta honako hau arautu du:

“19. artikulua. Jarduera ekonomiko-aren plangintza orokorraren oinarriak eta koordinazioa, sektore publikoaren zerbitzura dauden langileen gastuei dagokienez.

Tercer acuerdo:

El pasado 24.12.2022 se ha publicado en el BOE la Ley 31/2022, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2023.

La referida Ley, regula en su Título III, Capítulo I, los gastos de personal al servicio del sector público, y en concreto en el artículo 19, aborda la cuestión de los límites de los incrementos retributivos para el ejercicio 2023, regulando lo siguiente:

“Artículo 19. Bases y coordinación de la planificación general de la actividad económica en materia de gastos de personal al servicio del sector público.

(...) Dos. 1. En el año 2023, las



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/2/2023

ORG17105W

Código de validación/Balidazio kodea

320H6A095M153A710L72



(...) Bi. 1. 2023. urtean, sektore publikoaren zerbitzuko langileen ordainsariek ezingo dute ehuneko 2,5eko igoera orokorra izan 2022ko abenduaren 31n indarrean zeudene-kiko, konparazioaren bi aldietarako homogeneotasunari dagokionez, bai langileen kopuruari dagokionez, bai antzinateasunari dagokionez.

2. Halaber, hala badagokio, igoera hauek aplikatuko dira 2022ko abenduaren 31n indarrean zeuden ordainsariei dagokienez, eta bi kasuetan 2023ko urtarrilaren 1etik aurrera izango dituzte ondorioak:

a) Kontsumoko Prezioen Indize Harmonizatuaren (KPIH) bilakaerari lotutako igoera. 2022ko KPIHaren eta 2023ko iraileko KPIH aurreratuaren batura ehuneko 6tik gorakoa bada, ehuneko 0,5eko gehieneko ordainsari-igoera gehigarria aplikatuko da.

b) Ondorio horietarako, Espainiako Estatistikako Institutuak (INE) 2023ko iraileko KPIH aurreratuaren datuak argitaratu ondoren, gehikuntza horren aplikazioa onartuko da Ministro Kontseiluaren Erabakiaren bidez, eta BOEn argitaratuko da.

c) Barne Produktu Gordin (BPG) nominalak 2023an izan duen bilakaerari lotutako igoera. BPG nominalaren hazkundera Jaurlearitzak Aurrekontuen Lege hau egitearekin batera doan koadro makroekonomikoan kalkulaturakoa bera edo handiagoa bada, ehuneko 0,5eko ordainsari igoera osagarria aplikatuko da.

retribuciones del personal al servicio del sector público no podrán experimentar un incremento global superior al 2,5 por ciento respecto a las vigentes a 31 de diciembre de 2022, en términos de homogeneidad para los dos períodos de la comparación, tanto por lo que respecta a efectivos de personal como a la antigüedad del mismo.

2. Asimismo se aplicarán, en su caso, los siguientes incrementos respecto de las retribuciones vigentes a 31 de diciembre de 2022 y con efectos, en ambos casos, de 1 de enero de 2023:

a) Incremento vinculado a la evolución del Índice de Precios al Consumo Armonizado (IPCA). Si la suma del IPCA del año 2022 y del IPCA adelantado del mes de septiembre de 2023 fuera superior al 6 por ciento, se aplicará un incremento retributivo adicional máximo del 0,5 por ciento.

b) A estos efectos, una vez publicados por el Instituto Nacional de Estadística (INE) los datos del IPCA adelantado del mes de septiembre de 2023, se aprobará la aplicación de este incremento mediante Acuerdo del Consejo de Ministros, que se publicará en el BOE.

c) Incremento vinculado a la evolución del Producto Interior Bruto (PIB) nominal en el año 2023. Si el incremento del PIB nominal igualase o superase el estimado por el Gobierno en el cuadro macroeconómico que acompaña a la elaboración de la presente ley de Presupuestos, se aplicará un aumento retributivo complementario del 0,5 por ciento.

Horretarako, INEk 2023ko BPGaren aurrerapen datuak argitaratu ondoren, gehikuntza hori aplikatzea onartuko da Ministro Kontseiluaren Erabakiaren bidez, eta BOEn argitaratuko da (...)

Aurrekoa ikusita, honako hau erabaki da:

a) 2022ko abenduaren 31n indarrean zeudenekiko ehuneko 2,5eko legezko gehieneko gehikuntza globala onartzea, konparazioaren bi aldietarako homogeneotasunari dagokionez, bai langileen kopuruari dagokionez, bai antzinasunari dagokionez, 2023ko urtarrilaren 1etik aurrerako ondorioekin, hori guztia 19. Bi artikuluan xedatutakoaren arabera. 31/2022 Legea, 2023ko Estatuko Aurrekontu Orokorrei buruzkoa.

b) 19. Bi artikuluan xedatutakoari dagokionez. 31/2022 Lege horrek aurreikusten du % 0,5eko igoera gehigarriak egon daitezkeela, Kontsumoko Prezioen Indize Harmonizatuaren (KPI) bilakaerari eta Barne Produktu Gordin Nominalaren (BPG) bilakaerari lotuta, 2023an, hurrenez hurren, eta Ministroen Kontseiluaren Erabakian horri buruz xedatutakoari jarraituko zaio

6. BETIONDO EREMUKO 45. ETA 46. PARTZELAK ZUZKIDURA-BIZITOKIAK SUSTATZEKO EUSKO JAURLARITZARI LAGATZEA ETA LAGAPEN HORI GAUZATZEKO LANKIDETZA-HITZARMENA ONESTEA

A estos efectos, una vez publicados por el INE los datos de avance del PIB de 2023, se aprobará la aplicación de este incremento mediante Acuerdo del Consejo de Ministros, que se publicará en el BOE (...)

A la vista de lo anterior se acuerda:

a) Aprobar un incremento global del máximo legal permitido del 2,5 por ciento, respecto a las vigentes a 31 de diciembre de 2022, en términos de homogeneidad para los dos períodos de la comparación, tanto por lo que respecta a efectivos de personal como a la antigüedad del mismo con efectos de 1 de enero de 2023, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 19. Dos. 1 de la Ley 31/2022 de Presupuestos Generales del Estado 2023.

b) En relación con lo dispuesto en el artículo 19. Dos. 2 de la referida Ley 31/2022, que prevé la posibilidad de sendos incrementos adicionales del 0,5% vinculados a la evolución del Índice de Precios al Consumo Armonizado (IPCA) y a la evolución del Producto Interior Bruto (PIB) nominal en el año 2023, respectivamente, se estará a lo que en tal sentido se disponga por Acuerdo de Consejo de Ministros

6. CESIÓN DE LAS PARCELAS 45-46 DE BETIONDO A GOBIERNO VASCO PARA LA PROMOCIÓN DE ALOJAMIENTOS DOTACIONALES Y APROBACIÓN DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN QUE HACE EFECTIVA DICHA CESIÓN



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/2/2023

ORG17105W

Código de validación/Balidazio kodea
320H6A095M153A710L72



BOZKETAREN EMAITZA

EAJ/PNV: Aldekoak 4

Elkarrekin Ermua: Aldekoak 2

EH Bildu: Kontrakoak 2

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 7

RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EAJ/PNV: A favor 4

Elkarrekin Ermua: A favor 2

EH Bildu: En contra 2

PSE-EE/PSOE: A favor 7

Laugarren erabakia:

AURREKARIAK

2022ko ekainaren 27an behin betiko onetsi zen Betiondo Sektoreko Plan Partzialaren Aldaketa Puntuala, kirol-ekipamenduko udal-partzelari (43. partzela) zuzkidura-bizitokiaren erabilera gehitzeari buruzkoa (uztailaren 18ko BAO).

Zuzkidura-bizitokiak hartzeko sektorean partzela berriak gehitzea 43. partzela hiru partzelatan zatitzea ekarri du, eta honela geratu da:

- 43. partzela. Komunitatearen kirol- ekipamendua
- 45. partzela. Komunitatearen zuzkidura-bizitoki ekipamendua.
- 46. partzela. Komunitatearen zuzkidura-bizitoki ekipamendua.

Proposatutako lankidetzahitzarmenaren xedea da Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorriari Ermuko udalerriko SSU.02 Betiondo sektoreko 45. eta 46. partzeletan zuzkidura-bizitokiak sustapena ahalbidetzea. Administrazio Orokorrak, bere aldetik, eraikuntza-obra, dagokien urbanizazioa eta horien zuzendaritza

Cuarto acuerdo:

ANTECEDENTES

Con fecha 27 de junio de 2022 se aprueba definitivamente la Modificación Puntual del Plan Parcial del Sector Betiondo, relativa a la incorporación del uso de alojamiento dotacional en la parcela municipal de equipamiento deportivo (parcela nº 43). (BOB de 18 de julio).

La incorporación de las nuevas parcelas en el sector para albergar los alojamientos dotacionales ha supuesto la segregación de la Parcela 43 en tres parcelas, quedando de la siguiente manera:

- Parcela 43. Equipamiento comunitario deportivo
- Parcela 45. Equipamiento comunitario Alojamiento Dotacional
- Parcela 46. Equipamiento comunitario Alojamiento Dotacional

El objeto del Convenio de Colaboración propuesto es posibilitar una promoción de alojamientos dotacionales en las parcelas 45 y 46 del Sector SSU.02 Betiondo en el término municipal de Ermua a favor de la Administración General de la Comunidad Autónoma del País Vasco, que por su parte asume el compromiso de contratar

fakultatiboa kontratatzeko konpromisoa hartzen du.

Lankidetza-hitzarmenaren justifikazioa da Ermuko udalerrian errenta urriko familiekin etxebizitza-premiak dituztela, eta ezin dutela etxebizitza merkatu librean erosi.

Ekimen honen helburua da, etxebizitza-merkatuaren aukera legez jabetza-erregimenaz bestelako erregimenean eta arrazoizko prezioetan, gazteei aldi baterako ostatu ematea, horrela etxebizitza-merkatuan sartzeko zailtasun bereziak dituzten kolektiboen eskaerari erantzunez.

Azaldutakoa ikusita, alegia, etxebizitza erosteko nahiz alokatzeko eskaintza urria dela, alokairuko etxebizitza babestua eskatzen duten pertsonen eskaera handia dela, lurzoru gutxi dagoela eta etxebizitzaren merkatura sartzeko zailtasun bereziak dituzten kolektiboen beharrei erantzun beharra dagoenez, honako hau PROPOSATU DA:

ERABAKIA

LEHENENGO. *Betiondo eremuko 45. eta 46. partzelak Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorrari, Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailari zuzkidura-bizitokiak sustatzeko lagapena onestea.*

BIGARREN. *Alkateari ahalmena ematea Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorraren Lurralde*

la ejecución de las obras de edificación, la urbanización vinculada así como la dirección facultativa de las mismas.

El convenio de colaboración encuentra su justificación en la existencia en el municipio de Ermua de necesidades de vivienda, por parte de familias con escasa capacidad de renta, que no pueden acceder al mercado libre de vivienda.

Esta iniciativa tiene como finalidad proporcionar, como alternativa al mercado de la vivienda, alojamiento, de forma transitoria, en régimen distinto al de propiedad y a precios asequibles, a la población joven en una acción dirigida a atender la demanda de colectivos con especiales dificultades para acceder al mercado de la vivienda.

A la vista de lo expuesto con anterioridad, dada la escasez de oferta de vivienda tanto en compra como en alquiler, dada la demanda de personas que solicitan vivienda protegida en alquiler, dada la escasez de suelo, dada la necesidad de atender las necesidades de colectivos con especiales dificultades para acceder al mercado de la vivienda se PROPONE lo siguiente:

ACUERDO

PRIMERO. Aprobar la cesión de las parcelas 45 y 46 del ámbito de Betiondo a la Administración General de la Comunidad Autónoma del País Vasco, Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes para la promoción de alojamientos dotacionales.

SEGUNDO. Facultar al Alcalde para la firma del Convenio de Colaboración entre la Administración



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/2/2023

ORG17105W

Código de validación/Balidazio kodea
320H6A095M153A710L72



Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila eta Ermuko Udalaren arteko lankidetzahitzarmena sinatzeko.

HIRUGARREN. *Interesdunari jakinaraztea Udalbatzarrak Betiondo eremuko 45. eta 46. partzelak zuzkidurabizitokiak sustatzeko lagatzea eta Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorraren Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila eta Ermuko Udalaren arteko lankidetzahitzarmena sinatzea onetsi duela.*

7. ESKARI GALDERAK

Ez dago galderarik Egon.

Bilkura honetan aztertzeke gai gehiagorik ez dagoenez, Alkateak bilkura bukatutzat jo du 20:20 (e)(a)n, eta nik, Idazkaria naizenez, guztiaren fede eman dut.

Akta honek bost orri dauzka alde bietatik idatzita eta 643tik 651era zenbakituta.

General de la Comunidad Autónoma del País Vasco, Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes y el Ayuntamiento de Ermua.

TERCERO. Notificar al interesado la aprobación de la cesión de las parcelas 45 y 46 del ámbito de Betiondo para la promoción de alojamientos dotacionales y la aprobación del Convenio de Colaboración entre la Administración General de la Comunidad Autónoma del País Vasco, Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes y el Ayuntamiento de Ermua por el Pleno Municipal.

7. RUEGOS Y PREGUNTAS

No se formulan.

No habiendo más asuntos a tratar, de orden del Alcalde se da por finalizada la sesión, levantándose la misma a las 20:20 del día de la fecha de todo lo cual como Secretario doy fe.

Consta esta acta de cinco folios, escritos por ambas caras, numerada/s del 643 al 651.