



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados  
Acta de Pleno

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak  
Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/4/2024

ORG18I06T

Código de validación/Balidazio kodea

4N5T520C131V0T5V1CJK



**UDALBATZARRAK**                      **2024KO**  
**MARTXOAREN**        **11N**        **EGINDAKO**  
**EZOHIKOA BILKURAREN HARTUTAKO**  
**ERABAKIAK**

**ACUERDOS DE LA SESIÓN**  
**EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL**  
**PLENO DE LA CORPORACIÓN EL DÍA 11**  
**DE MARZO DE 2024**

**Asistentes/Etorritakoak**

**ALCALDE/ALKATEA**

JUAN CARLOS ABASCAL CANDÁS

**CONCEJALES/ZINEGOTZIAK**

IDOIA GOIKOETXEA GURIDI  
MÓNICA MARTÍN-LORENTE RABANETE  
JULEN DOMÍNGUEZ SÁNCHEZ  
FRANCISCO JAVIER SÁNCHEZ GÓMEZ  
ALBERTO GARCÍA ABAD SÁNCHEZ  
ASIER IBAIBARRIAGA APOITA  
JOANNA DÍAZ BENITO  
BEATRIZ GÁMIZ MATA  
JOL GUIASOLA GARAY  
JOSE MANUEL LÓPEZ CONDE  
RICARDO MARTÍN LÓPEZ  
MIGUEL LEDESMA PIÑEIRO  
PAUL YARZA AGIRREGOMEZKORTA  
MIKEL CANTERO VIDAL  
ROSA MARÍA CID SEARA  
HARRI ARAIZTEGI ARRIZABALAGA

**SECRETARIO/IDAZKARIAK**

DANIEL SALAZAR IRUSTA

**DIRECTORA/ZUZENDARIA**

ROSALIA HERRERA YUSTE

**Ausentes/Etorri ez direnak**

No hubo ausencias

Udaletxeko bilkura aretoan, 2024ko  
martxoaren 11n 19:00an, orrialdearen  
hasieran adierazten diren Udaleko kideak

En el salón de sesiones de la Casa  
Consistorial, a las 19:00 del día 11 de marzo  
de 2024, en primera convocatoria, se reúnen

*lehenengo deialdian bildu dira, Ezohikoa bilkuran.*

*Idazkariak bilera hasteko behar besteko quoruma dagoela frogatu ondoren, Alkateak bilkurari hasiera eman dio eta publikoa dela adierazi du. Jarraian gai-zerrendako gaiak aztertzeari ekin dio.*

**1. BILKURAN DAUDEN PERTSONEI EGUNEKO GAI-ZERRENDAKO EDOZEIN GAIREKIN ZERIKUSIA DUEN EDOZER GAUZA GARRANTZITSU JAKITERA EMATEKO ALKATEAREN GONBIDAPENA**

*Bilkuran dauden pertsonen eguneko gai-zerrendako edozein gairekin lotutako edozein interes zuzen eta garrantzitsu jakitera emateko alkateak egin dien gonbidapenari pertsona horiek erantzun diote ez dela beraiengan gertatzen abstenitzera behartzen duen inolako arrazoirik.*

*Bilkura publikoa da eta herritarrei irekia.*

**2. 2024/02/27 EGINIKO BILKURAREN AKTA ONESTEA**

los/as miembros de la Corporación antes citados/as, en sesión Extraordinaria .

Una vez comprobada por el Secretario la existencia de quórum necesario para poder iniciar la sesión, el Alcalde abre la misma y la declara pública. Seguidamente se procede a tratar los asuntos incluidos en el Orden del Día.

**1. INVITACIÓN A LAS PERSONAS ASISTENTES A QUE COMUNIQUEN CUALQUIER INTERÉS RELEVANTE QUE PUDIERA EXISTIR EN RELACIÓN CON CUALQUIERA DE LOS ASUNTOS INCLUIDOS EN EL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN**

A la invitación del Alcalde para que las personas asistentes a esta sesión comuniquen si tienen un interés relevante en relación con cualquiera de los asuntos incluidos en el orden del día, responden que no concurre en ellas causa alguna que les obligue abstenerse.

La sesión es pública y abierta a la ciudadanía.

**2. APROBAR EL ACTA DE FECHA 27/02/2024**

**BOZKETAREN EMAITZA**

*EH Bildu: Aldekoak 4*

*PP: Aldekoak 2*

*PSE-EE/PSOE: Aldekoak 6*

**RESULTADO DE LA VOTACIÓN**

EH Bildu: A favor 4

PP: A favor 2

PSE-EE/PSOE: A favor 6



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

## Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

### Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/4/2024

ORG18I06T

Código de validación/Balidazio kodea  
4N5T520C131V0T5V1CJK



#### BOZKETAREN EMAITZA

Elkarrekin Ermua: Aldekoak 2

EAJ/PNV: Aldekoak 3

#### Lehenengo erabakia:

"2024/02/27an eginiko bilkuraren akta onestea, Toki-erakundearen Antolaketa, Jarduera eta Lege-erregimenari buruzko Araudiaren 36. artikuluan eta Udal Organoen Erregelamenduaren 43.ean ezarritakoari jarraituz".

3. 2023KO EKITALDIKO % 0,5EKO  
LANSARI-IGOERA OSAGARRI  
ONESTEA

#### RESULTADO DE LA VOTACIÓN

Elkarrekin Ermua: A favor 2

EAJ/PNV: A favor 3

#### Primer acuerdo:

"Aprobar el acta de la sesión celebrada en fecha 27/02/2024, conforme a lo preceptuado en los artículos 36 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y 43 del Reglamento orgánico propio de la Corporación".

3. APROBAR EL INCREMENTO  
RETRIBUTIVO COMPLEMENTARIO  
DEL 0,5% CORRESPONDIENTES AL  
EJERCICIO 2023

#### BOZKETAREN EMAITZA

EH Bildu: Aldekoak 4

PP: Aldekoak 2

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 6

Elkarrekin Ermua: Aldekoak 2

EAJ/PNV: Aldekoak 3

#### Bigarren erabakia:

2024ko otsailaren 8an, Aurrekontuen eta Gastuen Estatu Idazkaritzaren 2024ko otsailaren 7ko Ebazpena argitaratu zen BOEn (34. zk.). Ebazpen horren bidez, jarraibideak ematen dira Estatuko sektore publikoko langileei ehuneko 0,5eko lansari-igoera osagarria ordaintzeari buruz, 2023ko

#### RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EH Bildu: A favor 4

PP: A favor 2

PSE-EE/PSOE: A favor 6

Elkarrekin Ermua: A favor 2

EAJ/PNV: A favor 3

#### Segundo acuerdo:

El pasado 8 de febrero de 2024 se ha publicado en el BOE número 34 la Resolución de 7 de febrero de 2024, de la Secretaría de Estado de Presupuestos y Gastos, por la que se dictan instrucciones sobre el pago al personal del Sector Público Estatal del incremento retributivo

*Estatuko Aurrekontu Orokorren abenduaren 23ko 31/2022 Legearen 19.Bos.2.b) artikuluan aurreikusitako BPGd-aren bilakaerari lotuta.*

*Estatuko Aurrekontu Orokorrei buruzko 31/2022 Legearen 19 Bi 2 b) artikulua honako hau xedatzen du:*

"2. Halaber, hala badagokio, 2022ko abenduaren 31n indarrean zeuden ordainsariei dagokienez, honako igoera hauek aplikatuko dira, 2023ko urtarrilaren 1etik aurrerako ondorioekin, bi kasuetan:  
(...)

b) Barne Produktu Gordin (BPG) nominalak 2023an izandako bilakaerari lotutako gehikuntza.

*BPG nominalaren igoerak Gobernuak aurrekontuen lege hau egitearekin batera aurkeztutako koadro makroekonomikoan zenbatetsitakoa berdindu edo gaindituko balu, ehuneko 0,5eko ordainsari-igoera osagarria aplikatuko da.*

*Ondorio horietarako, Estatistikako Institutu Nazionalak 2023ko BPGren aurrerapendatuak argitaratu ondoren, gehikuntza hori aplikatzea onartuko da Ministroen Kontseiluaren erabaki baten bidez. Erabaki hori BOEn argitaratuko da".*

*Agindu horretan xedatutakoaren arabera, 2024/01/30ean, Estatistikako Institutu Nazionalak Barne Produktu Gordin (BPG) nominalaren bilakaeraren 2023ko datua argitaratu zuen, lege horretako 19. Bi 2 b) artikuluan jasotakoa bete zelarik, hau da, % 0,5eko ordainsari-igoera osagarria izateko nahitaezko baldintza, 2023.01.1etik aurrera.*

complementario del 0,5 por ciento vinculado a la evolución del PIB previsto en el artículo 19.Dos.2.b) de la Ley 31/2022, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2023.

El artículo 19 Dos 2 b) de la Ley 31/2022 de Presupuestos Generales del Estado, dispone:

*"2. Asimismo se aplicarán, en su caso, los siguientes incrementos respecto de las retribuciones vigentes a 31 de diciembre de 2022 y con efectos, en ambos casos, de 1 de enero de 2023:  
(...)*

*b) Incremento vinculado a la evolución del Producto Interior Bruto (PIB) nominal en el año 2023.*

Si el incremento del PIB nominal igualase o superase el estimado por el Gobierno en el cuadro macroeconómico que acompaña a la elaboración de la presente ley de Presupuestos, se aplicará un aumento retributivo complementario del 0,5 por ciento.

A estos efectos, una vez publicados por el INE los datos de avance del PIB de 2023, se aprobará la aplicación de este incremento mediante Acuerdo del Consejo de Ministros, que se publicará en el BOE".

De conformidad con lo dispuesto en el referido precepto, el pasado 30/01/2024, se publicó por el Instituto Nacional de Estadística el dato de la evolución del Producto Interior Bruto (PIB) nominal en el año 2023, habiéndose cumplido la premisa recogida en el artículo 19. Dos 2 b) de la citada Ley, requisito necesario para proceder a un incremento retributivo



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

## Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

### Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/4/2024

ORG18I06T

Código de validación/Balidazio kodea

4N5T520C131V0T5V1CJK



*Aurrekoa ikusita, honako hau erabaki da:*

**a)** 2023rako Estatuko Aurrekontu Orokorrei buruzko abenduaren 23ko 31/2022 Legearen 19. Bi. 2. B) artikuluan aurreikusitako sektore publikoaren zerbitzuko langileen ordainsarien % 0,5eko igoera osagarria onartzea.

**b)** Igoera hori 2022ko abenduaren 31n indarrean zeuden ordainsariei aplikatuko zaie, 2023ko urtarrilaren 1etik aurrerako ondorioekin.

**4. 27. ORDENANTZA FISKALAREN ALDAKETA PARTZIALA ONARTZEA.**  
**ERMUKO UDAL KIROL**  
**INSTALAZIOETAN KIROL**  
**JARDUERAK ETA ZERBITZUAK**  
**EGITEAGATIK ORDAINDU**  
**BEHARREKO TASA.**

complementario del 0,5% con efectos 01.01.2023.

A la vista de lo anterior se acuerda:

**a)** Aprobar el incremento complementario del 0,5% de las retribuciones del personal al servicio del sector público previsto en el artículo 19. Dos. 2. b) de la Ley 31/2022, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2023.

**b)** Este incremento se aplicará respecto de las retribuciones vigentes a 31 de diciembre de 2022 y con efectos desde el 1 de enero de 2023.

**4. APROBAR DE LA MODIFICACIÓN PARCIAL DE LA ORDENANZA FISCAL Nº27. TASA POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS EN LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS MUNICIPALES DE ERMUA**

#### BOZKETAREN EMAITZA

EH Bildu: Aldekoak 4

PP: Aldekoak 2

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 6

Elkarrekin Ermua: Abstentzioak 2

EAJ/PNV: Aldekoak 3

#### Hirugarren erabakia:

Betiondoko estali gabeko igerileku berria irekitzeak Ermua Kirolakeko zerbitzu eta instalazioak hobetzea dakar. Udan irekita egongo den instalazio bat, Betiondoko kirol-

#### RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EH Bildu: A favor 4

PP: A favor 2

PSE-EE/PSOE: A favor 6

Elkarrekin Ermua: Abstenciones 2

EAJ/PNV: A favor 3

#### Tercer acuerdo:

La apertura de la nueva piscina descubierta de Betiondo supone una mejora en los servicios e instalaciones de Ermua Kirolak. Una instalación que permanecerá

*guneko gainerako instalazio eta zerbitzuek lagunduta.*

*Ermua Kirolak-en asmoa da instalazio berriez herritar guztiek gozatzea, eta, beraz, tasa berri bat ezartzea proposatzen dugu, estali gabeko igerilekuetara bakarrik sartu ahal izateko, igerilekua irekita egongo den aldian, honako tarifa hauekin:*

- *Familia-abonua (24 urtetik beherako seme-alabak) 91,50 €*
- *Helduentzako abonua (> 18 urte) 57,50 €*
- *Abonu juniorra (< 18 urte) 34,10 €*
- *Banakako noizbehinkako sarrera: 5,25 €.*

*Indarrean dagoen ordenantzari dagokionez, komeniko litzateke 6. artikuluko 5. eta 6. puntuei, IV. kapituluari dagozkionak, letra lodiz jasotakoa gehitzea.*

## **5. Eskabideak**

*Eskatzaileek ordainketaren alta osatu beharko dute tasatik salbuesteko eskatuz, eta **Ermuko Udalari baimena eman beharko diote, eskuragarri dauden datuen bitartekotza-sistemen bidez, Administrazioaren esku dauden interesdunen datuen beharrezko egiaztapenak eta kontsultak egiteko, salbu eta eskatzaileak berariaz aurka egiten badu; kasu horretan, dokumentazioa aurkeztu beharko du.***

abierta en el periodo estival, apoyada por el resto de instalaciones y servicios del complejo deportivo de Betiondo.

Desde Ermua Kirolak pretendemos que las nuevas instalaciones sean disfrutadas por el conjunto de la ciudadanía, por lo que se propone la implantación de una nueva tasa que permita el acceso en exclusiva a las piscinas descubiertas en el periodo que ésta permanecerá abierta con las siguientes tarifas:

- Abono familiar (hijos menores de 24 años) 91,50 €
- Abono adultos (> 18 años) 57,50 €
- Abono junior (< 18 años) 34,10 €
- Entrada ocasional entrada individual: 5,25 €.

Respecto a la Ordenanza en vigor, convendría añadir a los puntos 5 y 6 del artículo 6 de la misma, correspondientes al capítulo IV BONIFICACIONES, lo recogido en **negrita**.

## **5. Solicitudes**

Las personas solicitantes deberán completar el alta del abono solicitando la exención de la tasa, **debiendo autorizar al Ayuntamiento de Ermua, mediante los sistemas de Intermediación de datos disponibles, a realizar las comprobaciones y consultas necesarias de los datos de las personas interesadas que obren en poder de la Administración, salvo que la persona solicitante se oponga expresamente, en cuyo caso deberá aportar la documentación.**



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

## Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

### Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/4/2024

ORG18I06T

Código de validación/Balidazio kodea

4N5T520C131V0T5V1CJK



**Gainera,** lehen aipatutako gizarte-laguntzak jasotzen ez dituzten pertsonen baimena eman beharko diote Ermuko Udalari pertsona fisikoen errentaren gaineko zergaren (PFEZ) aitortzen kontsultatzeko, edo, bestela, 16 urtetik gorako bizikidetzak unitateko kide guztien aurreko urteko PFEZaren aitortzenaren fotokopia konpultsatua aurkeztu beharko dute, edo, bestela, aitortzen aurkezteko betebeharrak ez dutela egiaztatzen duen Ogasunaren ziurtagiria.

Pertsona fisikoen errenta zehazteko, honako hau hartuko da urteko errentatzat: aurreko urteko ekitaldi fiskalari dagozkion edozein eratako diru-sarrerak lortzen dituzten familiako kide konputagarri bakoitzaren errenten zerga-oinarri orokorraren batura.

**Además,** aquellas personas que no sean perceptoras de las ayudas sociales indicadas anteriormente, deberán autorizar al Ayuntamiento de Ermua a consultar su declaración del impuesto sobre la renta de las personas físicas (IRPF) o, en caso contrario, presentar fotocopia compulsada de la declaración del IRPF del año anterior de todos los miembros de la unidad de convivencia mayores de 16 años o, en su defecto, certificado de Hacienda acreditativo de no tener la obligación de presentar la Declaración.

Para la determinación de la Renta de las Personas Físicas, se considera renta anual la suma de la base imponible general de las rentas de cada uno de los miembros computables de la familia que obtengan ingresos de cualquier naturaleza correspondiente al ejercicio fiscal del año anterior.

**5. INDARRIK GABE UZTEA ERMUKO PLAN OROKORRAREN ALDAKETA PUNTUALA ONARTZEKO HARTUTAKO ERABAKIAK. ALDAKETA HORI IDESAKO (GIPUZKOA ETORBIDEA 15) LURSAILAREN ERABILERA INDUSTRIAL ETIK BIZITEGI-ERABILERARA ALDATZEARI BURUZKOA DA**

**5. DEJAR SIN EFECTO LOS ACUERDOS ADOPTADOS PARA APROBAR LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE ERMUA RELATIVA AL CAMBIO DE USO DE INDUSTRIAL A RESIDENCIAL DEL TERRENO DE IDESA EN AVENIDA DE GIPUZKOA Nº 15**

#### BOZKETAREN EMAITZA

EH Bildu: Aldekoak 4

PP: Aldekoak 2

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 6

Elkarrekin Ermua: Aldekoak 2

EAJ/PNV: Aldekoak 3

#### RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EH Bildu: A favor 4

PP: A favor 2

PSE-EE/PSOE: A favor 6

Elkarrekin Ermua: A favor 2

EAJ/PNV: A favor 3

### **Laugarren erabakia:**

#### **AURREKARIAK**

*2015eko otsailaren 25ean, Ermuko Udalbatzak behin betiko onartu zuen Ermuko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra.*

*2021eko uztailaren 30ean, José María Urcelay Lazkanok Ermuko Udalari eskatu zion Ermuko Hiri Antolamenduko Plan Orokorren aldaketa puntuala onar zezala, Idesaren jabetzako lurzati kalifikatu ahal izateko. Gipuzkoa 15, hiri-lurzoru finkatu gisa sailkatua eta industriarako kalifikatua, bizitegi-erabilerarako. Eskabide horrekin batera hainbat dokumentu aurkeztu ziren.*

*2021eko irailaren 22an, Benjamín Palacios Díaz udal-arkitektoak aurkeztutako dokumentazioa aztertu zuen, eta Ermuko Hiri Antolamenduko Plan Orokorren aldaketa puntualaren hasierako onarpena proposatu zuen, eskatutako baldintzetan.*

*2021eko azaroaren 30ean, Udalbatzako legezko kideen gehiengo osoz, bestea beste, Ermuko udalerriko Hiri Antolamenduko Plan Orokorren 3. aldaketa puntualaren hasierako onarpena hartu zen, Idesako lurzati horri dagokiona, eta 2022ko azaroaren 29an behin-behineko onarpena eman zitzaion.*

*Espedienteko dokumentuak eta txostenak aztertuta, ikusi da ez dagoela indarrean dagoen legedian egiturazko hirigintza-planen aldaketa izapidetzean herritarrek parte hartzeari buruz xedatutakoa.*

### **Cuarto acuerdo:**

#### **ANTECEDENTES**

Con fecha 25 de febrero de 2015, el Pleno del Ayuntamiento de Ermua aprobó definitivamente el Plan General de Ordenación Urbana de Ermua.

Con fecha 30 de julio de 2021, José María Urcelay Lazcano solicita ante el Ayuntamiento de Ermua la aprobación de modificación puntual del PGOU de Ermua a los efectos de proceder a calificar la parcela propiedad de Idesa, sita en Avda. Gipuzkoa 15, clasificada como Suelo Urbano consolidado y calificada como industrial para destinarse a uso Residencial. Dicha solicitud se acompaña de diversos documentos.

Con fecha 22 de septiembre de 2021, el Arquitecto Municipal D. Benjamín Palacios Díaz analiza la documentación presentada proponiendo la aprobación inicial de la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Ermua en los términos solicitados.

Con fecha 30 de noviembre de 2021, por mayoría absoluta del número legal de los miembros de la Corporación se adoptó, entre otros acuerdos, la aprobación inicial de la 3ª Modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Ermua referida a la citada parcela de Idesa y con fecha 29 de noviembre de 2022 su aprobación provisional.

Analizado los documentos e informes obrantes en el expediente, se ha observado la ausencia de lo dispuesto en la vigente legislación sobre la participación ciudadana en la tramitación de la modificación de los planes urbanísticos estructurales.



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

## Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

### Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/4/2024

ORG18I06T

Código de validación/Balidazio kodea

4N5T520C131V0T5V1CJK



*Azaldutakoagatik guztiagatik, eta administrazio-espedienteen dagoen herritarren partaidetzarako programaren hedapenik ez dagoenez, eta idazkaritzak emandako txostena ikusita, Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren aldaketa puntuala erabat deuseztatzeko arrazoiz izan daitekeen formazko akats bat egon daitekeela ohartaraziz, **HONAKO HAU PROPOSATZEN DA:***

*Gipuzkoa Etorbideko 15. zenbakian dagoen Idesako lurzatian industria-erabilera bizitegitarako erabiltzeari dagokionez, Ermuko Plan Orokorraren aldaketa puntuala egiteko orain arte egindako jarduketak eta hartutako erabaki guztiak ondorioz gabe uztea.*

**6. ERMUKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRAREN ALDAKETA PUNTUALAREN PROZEDURARI HASIERA EMATEA ERABAKITZEA, IDESA BIZITEGITARAKO EZ DEN LURZATIAN, ETA HERRITARREK PARTE HARTZEKO PROGRAMA ONARTZEA.**

Por todo lo expuesto y ante la ausencia del despliegue del programa de participación ciudadana obrante en el expediente administrativo y a la vista del informe emitido por la secretaría, advirtiendo de la posible existencia de un defecto de forma que podría ser causa de nulidad de pleno derecho de la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana, **SE PROPONE:**

Dejar sin efecto todas las actuaciones realizadas y acuerdos adoptados hasta la fecha para proceder a la Modificación Puntual del Plan General de Ermua relativa al cambio de uso de industrial a residencial de la parcela de Idesa en Avenida de Gipuzkoa nº 15.

**6. ACORDAR EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ERMUA, PARCELA NO RESIDENCIAL IDESA Y APROBAR EL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

#### BOZKETAREN EMAITZA

EH Bildu: Kontrakoak 4

PP: Kontrakoak 2

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 6

Elkarrekin Ermua: Abstentzioak 2

EAJ/PNV: Aldekoak 3

#### Bosgarren erabakia:

#### AURREKARIAK

*2015eko otsailaren 25ean, Ermuko Udalbatzak behin betiko onartu zuen Ermuko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra.*

#### RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EH Bildu: En contra 4

PP: En contra 2

PSE-EE/PSOE: A favor 6

Elkarrekin Ermua: Abstenciones 2

EAJ/PNV: A favor 3

#### Quinto acuerdo:

#### ANTECEDENTES

Con fecha 25 de febrero de 2015, el Pleno del Ayuntamiento de Ermua aprobó definitivamente el Plan General de

*2021eko uztailaren 30ean, José María Urcelay Lazkanok Ermuko Udalari eskatu zion Ermuko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren aldaketa puntuala onar zezala, Idesaren jabetzako lurzatia kalifikatu ahal izateko. Gipuzkoa 15, hiri-lurzoru finkatu gisa sailkatua eta industriarako kalifikatua, bizitegi-erabilerarako. Eskabide horrekin batera hainbat dokumentu aurkeztu ziren.*

*2021eko irailaren 22an, Benjamín Palacios Díaz udal-arkitektoak aurkeztutako dokumentazioa aztertu zuen, eta Ermuko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren aldaketa puntualaren hasierako onarpena proposatu zuen, eskatutako baldintzetan.*

*2021eko azaroaren 30ean, Udalbatzako legezko kideen gehiengo osoz, besteak beste, Ermuko udalerriko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren 3. aldaketa puntualaren hasierako onarpena hartu zen, Idesako lurzati horri dagokiona, eta azaroaren 29an behin-behineko onarpena eman zitzaion.*

*Espedienteko dokumentuak eta txostenak aztertuta, ikusi da ez dagoela indarrean dagoen legedian egiturazko hirigintza-planen aldaketa izapidetzean herritarrek parte hartzeari buruz xedatutakoa.*

*Azaldutakoagatik guztiagatik, eta administrazio-espedientean dagoen herritarren partaidetzarako programaren hedapenik ez dagoenez, eta idazkaritzak emandako txostena ikusita, Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren aldaketa*

## Ordenación Urbana de Ermua.

Con fecha 30 de julio de 2021, José María Urcelay Lazcano solicita ante el Ayuntamiento de Ermua la aprobación de modificación puntual del PGOU de Ermua a los efectos de proceder a calificar la parcela propiedad de Idesa, sita en Avda. Gipuzkoa 15, clasificada como Suelo Urbano consolidado y calificada como industrial para destinarse a uso Residencial. Dicha solicitud se acompaña de diversos documentos.

Con fecha 22 de septiembre de 2021, el Arquitecto Municipal D. Benjamín Palacios Díaz analiza la documentación presentada proponiendo la aprobación inicial de la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Ermua en los términos solicitados.

Con fecha 30 de noviembre de 2021, por mayoría absoluta del número legal de los miembros de la Corporación se adoptó, entre otros acuerdos, la aprobación inicial de la 3ª Modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Ermua referida a la citada parcela de Idesa y con fecha 29 de noviembre su aprobación provisional.

Analizado los documentos e informes obrantes en el expediente, se ha observado la ausencia de lo dispuesto en la vigente legislación sobre la participación ciudadana en la tramitación de la modificación de los planes urbanísticos estructurales.

Por todo lo expuesto y ante la ausencia del despliegue del programa de participación ciudadana obrante en el expediente administrativo y a la vista del informe emitido por la secretaría, advirtiendo de la posible existencia de un defecto de forma que podría ser causa de nulidad de



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

## Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

### Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/4/2024

ORG18I06T

Código de validación/Balidazio kodea

4N5T520C131V0T5V1CJK



*puntuala erabat deuseztatzeko moduko akats bat egon daitekeela ohartarazita, orain arte egindako jarduketa guztiak eta hartutako erabaki guztiak ondorioz gabe uztea proposatzen da, Ermuko Plan Orokorren aldaketa puntuala egiteko, hain zuzen ere, Idesako partzelaren industria-erabilera bizitegi-erabilerara aldatzeari dagokionez, Gipuzkoa etorbideko 15. zenbakian, eta **ERABAKI DA:***

**LEHENA:** Ermuko Hiri Antolamendurako Plan Orokorren Aldaketa Puntualaren prozedurari hasiera ematea.

**BIGARRENA:** Herritarrek parte hartzeko programa onartzea eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialean labur-labur argitaratzea eta teknologia berrien bidez zabaltzea.

pleno derecho de la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana, se propone dejar sin efecto todas las actuaciones realizadas y acuerdos adoptados hasta la fecha para proceder a la Modificación Puntual del Plan General de Ermua relativa al cambio de uso de industrial a residencial de la parcela de Idesa en Avenida de Gipuzkoa nº 15 y **SE ACUERDA:**

**PRIMERO:** Iniciar el procedimiento de Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Ermua, parcela no residencial Idesa.

**SEGUNDO:** Aprobar el Programa de participación ciudadana y publicar el mismo resumidamente en el Boletín Oficial de Bizkaia y divulgarlo a través de las nuevas tecnologías.

#### 7. EBAZPEN-PROPOSAMENA, LOMI POWER APARKALEKUA ARAUTZEKO ORDENANTZA ONESTEA.

#### 7. APROBAR LA ORDENANZA DE REGULACIÓN DEL APARCAMIENTO DE LOMI POWER

#### BOZKETAREN EMAITZA

EH Bildu: Abstenzioak 4

PP: Aldekoak 2

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 6

Elkarrekin Ermua: Abstenzioak 2

EAJ/PNV: Aldekoak 3

**Seigarren erabakia:**

**LEHENENGO.** “Lomi power aparkalekua arautzeko ordenantza” hasierako izaeraz onestea.

#### RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EH Bildu: Abstenciones 4

PP: A favor 2

PSE-EE/PSOE: A favor 6

Elkarrekin Ermua: Abstenciones 2

EAJ/PNV: A favor 3

**Sexto acuerdo:**

**PRIMERO.** Aprobar con carácter inicial la “Ordenanza de regulación del aparcamiento de Lomi power”.

**BIGARREN.** *Hasierako onespén-erabaki hori hogeita hamar lanegunez jendaurrean erakustea, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean iragarkia argitaratuz. Epe horretan interesatuek espedienteaz aztertu eta egoki irizten dituzten erreklamazio, alegazio edo iradokizunak aurkeztu ahal izango dituzte.*

**HIRUGARREN.** *Erreklamazio, alegazio edo iradokizunik aurkeztu ezean ““Lomi power aparkalekua arautzeko ordenantza”” hasierako izaeraz onestea.”ren onespén-erabakia behin betikotzat edukiko da eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialean osorik argitaratuko da, Udalbatzarrak beste erabakirik espresuki hartu beharrik gabe”.*

**Hasierako izaeraz onespénaren fasean ordenantzaren testua:**

**1. Artikulua. Eskumena**

*Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/85 Legeak, 25.2.g artikuluan (abenduaren 27ko 27/2013 Legearen 1.8 artikulua sartutako aldaketa), eta Trafikoa, ibilgailu motordunen zirkulazioa eta bide segurtasuna arautzen dituen Legearen testu batekin onartu duen 2015eko urriaren 30eko 6/2015 Legegintzako hereje dekretuaren 39.4 artikulua Udalari trafikoaren eta zirkulazioaren arloetan emandako eskumenaren arabera xedatu da ordenantza hau.*

**2. Artikulua. Xedea**

*Ordenantza honen xedea Udalaren jabetzako lurpeko aparkaleku estalietan 3.500 kg edo gutxiagoko ibilgailuen aparkaldi arautu eta mugatuaren udal-zerbitzu publikoa arautzea da.*

**SEGUNDO.** Exponer al público el anterior acuerdo inicial durante treinta días hábiles, mediante anuncio publicado en el Boletín Oficial de Bizkaia, dentro de los cuales las personas interesadas podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones, alegaciones o sugerencias que estimen oportunas.

**TERCERO.** En el supuesto de que no se presenten reclamaciones, alegaciones o sugerencias, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo de aprobación de la “Ordenanza de regulación del aparcamiento de Lomi power”, procediéndose a la publicación íntegra de la ordenanza en el Boletín Oficial de Bizkaia, sin necesidad de nuevo pronunciamiento expreso del Pleno de la Corporación”.

**Texto de la ordenanza en fase de aprobación inicial:**

**Artículo 1. Competencia**

La presente Ordenanza se dicta en virtud de la competencia atribuida al Municipio en materia de tráfico y circulación por la Ley 7/85 de 2 de abril reguladora de las Bases de Régimen Local, en su art. 25.2.g) (modificación introducida por la Ley 27/2013 de 27 de diciembre art. 1.8), así como por el artículo del Real decreto legislativo 6/2015 de 30 de octubre de 2015 por el que se aprueba el texto refundido de la Ley sobre Tráfico, circulación de vehículos a motor y seguridad vial.

**Artículo 2. Objeto**

El objeto de esta ordenanza establecer las normas que han de regular el Servicio Público municipal de estacionamiento regulado y limitado de vehículos de hasta 3.500kg en el aparcamientos subterráneo



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

## Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

### Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/4/2024

ORG18I06T

Código de validación/Balidazio kodea

4N5T520C131V0T5V1CJK



### 3. Artikulua. Aplikazio-eremua

*Ordenantza honen aginduek aplikagarriak dira Ermuko Udalaren jabetzakoak diren Zearkale 1eko lurpeko aparkaleku estali publikoetan, eta horien erabiltzaile guztiek bete beharrekoak dira.*

*Ermuko Udalak ez du bere gain hartuko ordenantzaren xede diren aparkalekuetan gerta litezkeen lapurreten edo kalte zuzen edo zeharkakoen gaineko erantzukizunik.*

### 4. Artikulua. Hileko abonauak

*Udalak hileko abonauak jarri ditu erabiltzaileen eskura. Eskabideak eskainitako plazak baino gehiago badira, zozketa publiko bidez esleituko dira.*

### 5. Artikulua. Ordutegia eta erabilera.

**1. Aparkaldi mugaturako** honako ordutegi hau finkatu da: 00etatik 24:00etara, bi ordutegi-tartetan banatuta: eguneko ordutegia 09:00etatik 22:00etara, eta gaueko ordutegia 22:00etatik 09:00etara. Ordutegi horren barruan, erabiltzaileak aparkalekura sartu ahal izango dira ibilgailua aparkatzeko edo ateratzeko.

**2. 24 orduko aparkalekua:** Aparkatzeko **hileko abonua** duten erabiltzaileek egun bereko 00:00etatik 24:00etara erabili ahal izango dute abonualdi osoan. Udalak erabilera-baimenaren identifikatzeko txartela emango dio abonatuari.

cubierto de propiedad municipal.

### Artículo 3. Ámbito de aplicación

Los preceptos de esta ordenanza son aplicables en los aparcamientos públicos subterráneos-cubiertos propiedad del Ayuntamiento de Ermua, sito en Zearkale 1 y obligan a cualquier persona usuaria de los mismos.

El Ayuntamiento de Ermua no se hace responsable de los posibles daños, sustracciones ni perjuicios directos o indirectos que puedan suceder en el interior de los aparcamientos objeto de esta ordenanza.

### Artículo 4. Abonos mensuales

El Ayuntamiento pone a disposición de los personas usuarias abonos mensuales. En caso de que las solicitudes sean superiores a las plazas ofertadas se procederá a su adjudicación mediante sorteo público.

### Artículo 5. Horario de apertura y uso

1. El horario que se establece para el funcionamiento del **estacionamiento limitado** es el siguiente: Desde las 00:00horas hasta las 24:00horas, distribuido en dos franjas u horarios: El horario diurno que comprende desde las 09:00 horas hasta las 22:00 horas, y el horario nocturno que comprende desde las 22:00 hasta las 09:00 horas. Dentro de este horario las personas usuarias podrán acceder al aparcamiento para estacionar o sacar el vehículo.

2. **Aparcamiento 24 horas.:** Las personas usuarias que dispongan de **abono mensual** de aparcamiento, podrán hacer uso del mismo desde las 00:00horas hasta las 24:00 horas del mismo día durante todo el periodo de abono. El Ayuntamiento facilitará al

**3. Abonatuak ez diren erabiltzaileek** gaueko ordutegian, 22:00etatik hurrengo eguneko 09:00etara, erabili ahal izango dute aparkalekua. Ordutegi horretatik kanpo, gainerako erabiltzaileen sistema berari jarraitu beharko diote, eta horretarako jarritako parkimetroan tiketa atera beharko dute.

*Ordutegiak Alkate-Udalburuaren dekretuz alda litezke.*

#### **6. Artikulua. Aparkatzeko baldintzak**

*Ordenantza honetan araututako zonaldean aparkatu ahal izateko, honako baldintzak bete beharko dira:*

1. Abonatua izatea.
2. Erabiltzen den denborari dagokion tarifa ordaintzea.

#### **7. Artikulua**

*Alkate-Udalburuak, dagokion arloaren proposamen arrazoituaren arabera, ordenantza honen aplikazioa etenda utzi ahal izango du, trafikoan eta aparkalekuetan edozein modutan eragiten duten aldietan edo egunetan, behar bezala arrazoitutako arrazoiengatik.*

#### **8. Artikulua**

*Ordenantza hau beteko dela bermatze aldera, beharrezkoak diren bitarteko material eta langileez hornitutako kontrol-sistema ezarri da.*

abonado tarjeta identificativa de autorización de uso.

**3. Los personas usuarias del aparcamiento que no fueran abonadas,** en horario nocturno podrán hacer uso del mismo desde las 22:00 horas hasta las 09:00 horas del día siguiente. Fuera de este horario deberán seguir el mismo sistema que el resto de personas usuarias y sacar ticket en el parquímetro instalado al efecto.

Los horarios podrán ser modificados mediante Decreto de Alcaldía-Presidencia.

#### **Artículo 6. Requisitos de estacionamiento**

Para estacionar dentro de la zona regulada por la presente ordenanza, deberán cumplirse los siguientes requisitos:

1. Ser abonado.
2. Abonar la tarifa correspondiente al tiempo de uso.

#### **Artículo 7**

La Alcaldía-Presidencia, a propuesta motivada del Área correspondiente, podrá dejar en suspenso la aplicación de la presente ordenanza durante los períodos o días, que por causas debidamente motivadas incidan de cualquier forma, en el tráfico y estacionamientos.

#### **Artículo 8**

Al objeto de garantizar el cumplimiento de la presente ordenanza se establece un servicio de control dotado de los medios materiales y personales necesarios.



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

## Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

### Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/4/2024

ORG18I06T

Código de validación/Balidazio kodea

4N5T520C131V0T5V1CJK



## APARKATZEAGATIKO KOBRANTZA- ARAUAK

### 9. Artikulua

*Honako prezio publiko hauek dagozkio ordenantzak arautzen dituen aparkalekuetan ordubetez aparkatzeari:*

- 1. Lehenengo 2 orduak doan izando dira.*
- 2. Lehenengo 2 orduak iragan ondoren: minutuka kobratuko da, ordenantza fiskalean urtero jasoko den prezio publikoaren arabera.*
- 3. Hileko abonuei dagozkien zenbatekoa ordenantza fiskalaren bidez arautuko da.*
- 4. Tasa guztiak urtero eguneratuko dira eta, ondoren, dagokien udalordenantza fiskalean jasota geratuko dira.*

## ARAU-HAUSTEAK ETA ZEHAPENAK

### 10. Artikulua. Arau-haustek

*Ordenantza honetako edozein artikuluren arauak hautsiz gero, eta Alkate- Udalburuak ordenantzaren garapenean xedatutakoa betetzen ez bada, trafiko- eta zirkulazio antolamenduko arauak hautsi direla hartuko da kontuan eta, ondorioz, isunak ezarriko dira lege zinkatutako zehapen-prozeduraren bidez.*

*Arau-haustek izango dira:*

- 1. Behar den titulua eduki gabe aparkatzea.*
- 2. Aparkalekutik ezarritako prezioa. ordaindu gabe irtetzea.*

## NORMAS REGULADORAS DEL COBRO POR ESTACIONAMIENTO

### Artículo 9

El precio público por hora de estacionamiento en los aparcamientos objeto de esta ordenanza será el siguiente:

1. Las dos primeras horas gratuitas.
2. A partir de las 2 primeras horas: se cobrará por minuto de estacionamiento el precio público que anualmente se recoja en la ordenanza fiscal.
3. El importe de los abonos mensuales se regulará mediante ordenanza fiscal.
4. El precio público será actualizado anualmente y posteriormente recogido en la correspondiente ordenanza fiscal del Ayuntamiento.

## INFRACCIONES Y SANCIONES

### Artículo 10. Infracciones

La infracción a cualquiera de los artículos de la presente ordenanza, así como de las disposiciones que en su desarrollo se dicten por la Alcaldía- Presidencia, tendrán la consideración de infracciones a las normas de ordenación del tráfico y circulación y traerá consigo la imposición de sanciones mediante el procedimiento sancionador legalmente establecido.

Se consideran infracciones:

1. Aparcar sin contar con el título habilitante.
2. Salir del aparcamiento sin abonar el precio público establecido.

## **11. Artikulua. Zehapenak**

1. Aurreko artikuluan jasotzen diren arauhausteak 80 euroko isunarenkin zigortuko dira.

2. Behargabeko aparkamendua hiru ordu baino gehiagokoa bada, zigorra 200 eurokoa izango da.

Errudunak nor diren zehazteari, preskripzioari, prozedurari eta zigorprozesuaren gaineko aspektuei dagokienean, hiri-bide publikoen erabilera, trafikoa, zirkulazioa eta segurtasuna arautzen duen ordenantzan ezarritakoa bete beharko da, bai eta Trafikoaren, ibilgailu motordunen zirkulazioari eta bidesegurasunari buruzko legearen testu artikulatua onesten duen martxoaren 2ko 339/90 Legegintzako Errege dekretuan ezarritakoa, zeina martxoaren 24ko 5/1997 legeak aldatu zuen, bai et abenduaren 19ko 19/2001 legean ezarritakoa eta gainerako legezko xedapen osagarri eta udal ordenantzetan ezarritakoa ere.

Ibilgailua erretiratzeko zerbitzuaren eta biltegian izatearen ondoriozko tasak ordenantza fiskalean finkatuko dira.

## **12. artikulua. Prozedura laburtua.**

Interesdunak borondatezko apean ordaintzen badu isuna, zigor-prozedura laburtuari jarraituko zaio, eta berori amaitutzat emango da honako ondorioekin:

1. Isunaren zenbatekoa %50 murriztuko da.

## **Artículo 11. Sanciones**

1. Las infracciones recogidas en el artículo anterior serán sancionadas levemente con una multa de 80 euros.

2. Si el estacionamiento irregular supera las tres horas de permanencia la sanción será grave de 200 euros.

En cuanto a la determinación de personas responsables, prescripción, procedimiento, y demás elementos del procedimiento sancionador, se estará a lo dispuesto en la Ordenanza reguladora de los usos, tráfico, circulación y seguridad en las vías públicas de carácter urbano, y Real Decreto Legislativo 6/2015 de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley sobre Tráfico, Circulación de Vehículos a Motor y Seguridad Vial y demás disposiciones legales, complementarias y ordenanzas municipales.

La prestación del servicio de retirada del vehículo así como su depósito devengarán las tasas que al efecto se establezcan en la ordenanza fiscal.

## **Artículo 12. Procedimiento abreviado**

Si la persona interesada efectúa el pago de la multa en periodo voluntario se seguirá el procedimiento sancionador abreviado, y se tendrá por concluido el procedimiento sancionador con las siguientes consecuencias:

1. La reducción del 50 por ciento del importe de la sanción de multa.



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

## Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

### Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/4/2024

ORG18I06T

Código de validación/Balidazio kodea

4N5T520C131V0T5V1CJK



2. Ezingo da alegaziorik aurkeztu, eta aurkez balitez, aurkeztu izan ez balira moduan izango da.

3. Prozedura ordainketa egiten den egunean bertan amaituko da, berariazko beste ebazpenik eman beharrik gabe.

4. Administrazio-bidea agortu egingo da eta administrazioarekiko auzien jurisdikzio ordenaren aurrean bakarrik aurkeztu ahal izango da errekurtsua.

5. Administrazioarekiko auzi-errekurtsua jartzeko epea isuna ordaindu eta biharamunetik aurrera hasiko da.

6. Ordainketa egiten den unean bertan izango da irmoa Bigorra Administraziobidean, eta ordainketak biharamunetik aurrera izango ditu bere ondorio guztiak.

#### **13. Artikulua. Prozedura arrunta.**

1. Salaketa jakinarazi eta hogeit Eguren buruan, borondatez ordaintzeko aldiari isuna ordaindu ezean edo araua hautsi duen pertsonak bere burua defendatzeko komenigarriak iruditzen zaizkion alegazioak aurkeztu ez baditu, prozedura arruntari jarraituko zaio.

2. Araua hautsi duen pertsonari salaketaorria ematen zaion unean bertan hasiko da kontatzen epea. Berori salaketa jakinarazi ondoren erre erginkorra izango da, legezko arrazoiengatik ekintzan bertan jakinarazi ez baizitzaion.

#### **14. artikulua. Ibilgailua ez ibiltzeko eta kentzeko agindua**

1. Ibilgailua ez ibiltzeko eta kentzeko agindua emango da Trafikoari, ibilgailu

2. La renuncia a formular alegaciones. En el caso de que fuesen formuladas se tendrán por no presentadas.

3. La terminación del procedimiento, sin necesidad de dictar resolución expresa, el día en que se realice el pago.

4. El agotamiento de la vía administrativa siendo recurrible únicamente ante el orden jurisdiccional contencioso- administrativo.

5. El plazo para interponer el recurso contencioso-administrativo se iniciará el día siguiente a aquél en que tenga lugar el pago.

6. La firmeza de la sanción en la vía administrativa desde el momento del pago, produciendo plenos efectos desde el día siguiente.

#### **Artículo 13. Procedimiento Ordinario**

1. Si en el plazo de los veinte días naturales siguientes desde que se hubiere notificado la denuncia la persona infractora no procede al abono de la sanción en periodo voluntario, o presenta las alegaciones que estime convenientes a su defensa se seguirá el procedimiento ordinario.

2. El plazo se considerará iniciado cuando se entrega el boletín de denuncia a la persona infractora. El plazo también es efectivo una vez se notifica la denuncia si por causas legales no se hizo en el acto.

#### **Artículo 14. Inmovilización y retirada de vehículos**

1. Se procederá a la inmovilización y retirada de vehículos cuando se produzca

*motordunen zirkulazioari eta bidesegurtasunari buruzko legearen testu artikulatua onesten duen martxoaren 2ko 339/90 legegintzako errege deketuan, zeina martxoaren 24ko 5/1997 legeak aldatu zuen, bai eta gainerako legezko xedapen osagarri eta udal ordenantzetan aipatzen diren kasuetako bat gertztzen denean.*

*2. Ibilgailua bidetik kentzeko zerbitzuak eta berori udal gordailuan gordetzeak, dagokion ordenantza fiskalean adieraztenden tasa ordaindu beharra sortuko du, eta ibilgailua eraman aurretik ordaindu beharko da, kasuan kasu egokitzen diren zigorrak ordaintzeaz gain.*

## **15. Artikulua**

*Ordenantza honetan aurreikusita ez dauden egoeretan, eta berorren aplikazio eta garapnerako, Ermua Udaleko trafikoko udalordenantzan xedatutakoa eta Trafikoa, Ibilgailu Motordunen Zirkulazioa eta Bidesegurtasuna arautzen dituen Legea hartuko dira kontuan, Zirkulazioko Erregelamendu Orokorraz gain.*

### **Xedapen gehigarri bakarra.**

*Alkatetzak ordenantza hau egoki interpretatzeko eta betearazteko beharrezkoak diren aginduak eta jarraibideak eman ahal izango ditu.*

## **Azken xedapena**

*Ordenantza hau, BIZKAIKO ALDIZKARI OFIZIALEAN testu osoa argitaratu ondoren eta Toki Araubidearen Oinarrien Legearen 65.2 artikuluan jasotako epea igarota sartuko da indarrean, eta hala iraungo du aldatu arte*

alguno de los supuestos recogidos en el artículo 104 y 105 Real Decreto Legislativo 6/2015 de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley sobre Tráfico, Circulación de Vehículos a Motor y Seguridad Vial, y demás disposiciones legales, complementarias y ordenanzas municipales.

2. La prestación del servicio de retirada del vehículo, así como la estancia del mismo en los depósitos municipales. Devengará la tasa prevista en la ordenanza fiscal correspondiente, que será satisfecha antes de la retirada del vehículo y sin perjuicio de las sanciones que, en su caso, pudieran imponerse.

## **Artículo 15**

En lo no previsto en la presente ordenanza, se estará a lo dispuesto en la ordenanza municipal reguladora de tráfico del Ayuntamiento de Ermua y en la Ley sobre Tráfico, circulación de vehículos a motor y Seguridad Vial, así como en el Reglamento General de Circulación para la aplicación y desarrollo de la misma.

### **Disposición adicional única**

La Alcaldía queda facultada para dictar cuantas órdenes e instrucciones resulten necesarias para la adecuada interpretación y aplicación de esta Ordenanza.

## **Disposición final**

La presente ordenanza entrará en vigor una vez publicado su texto íntegro en el BOLETIN OFICIAL de Bizkaia y una vez transcurrido el plazo previsto en el art. 65.2 de la Ley de Bases de Régimen Local,



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

## Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

### Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/4/2024

ORG18I06T

Código de validación/Balidazio kodea

4N5T520C131V0T5V1CJK



edo berariaz indargabetu arte, Udalbatzarra  
hala erabakitzen duenean.

permaneciendo en vigor hasta su  
modificación o derogación expresa que  
deberá acordarse por el pleno del  
Ayuntamiento.

#### 8. LOMI POWER APARKALEKUA ERABILTZEAGATIKO PREZIO PUBLIKOA ARAUTZEN DUEN ORDENANTZA FISKALA ONARTZEA

#### 8. ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL PRECIO PÚBLICO POR EL USO DEL PARKING MUNICIPAL DE LOMI POWER

##### BOZKETAREN EMAITZA

EH Bildu: Abstenzioak 4

PP: Aldekoak 2

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 6

Elkarrekin Ermua: Abstenzioak 2

EAJ/PNV: Aldekoak 3

##### RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EH Bildu: Abstenciones 4

PP: A favor 2

PSE-EE/PSOE: A favor 6

Elkarrekin Ermua: Abstenciones 2

EAJ/PNV: A favor 3

##### Zazpi garren erabakia:

**LEHENENGO:** Hasierako onarpena  
ematea "Lomi Power-eko aparkalekua  
erabiltzeagatiko prezio publikoa arautzen  
duen ordenantza fiskalari".

**BIGARREN:** Hasierako erabakia  
jendaurrean jarriko da hogeita hamar egun  
balioduneko epean, Bizkaiko Aldizkari  
Ofizialean, Lurralde Historikoaren hedapen  
handieneko egunkari batean eta  
erakundearen iragarki-oholean  
argitaratutako iragarki baten bidez. Bertan,  
interesdunek espedienteaz aztertu eta egoki  
iritzitako erreklamazioak, alegazioak edo  
iradokizunak aurkeztu ahal izango dituzte.

**HIRUGARREN:** Erreklamazio,  
alegazio edo iradokizunak aurkeztu ezean  
"Lomi Power-eko aparkalekua  
erabiltzeagatiko prezio publikoa arautzen

##### Séptimo acuerdo:

**PRIMERO:** Aprobar con carácter  
inicialde la "Ordenanza fiscal reguladora del  
precio público por el uso del parking  
municipal de Lomi Power".

**SEGUNDO:** Exponer al público el  
anterior acuerdo inicial durante treinta días  
hábiles, mediante anuncio publicado en el  
Boletín Oficial de Bizkaia, en un diario de  
mayor difusión del Teritorio Histórico y en el  
tablón de anuncios de la entidad, dentro de  
los cuales las personas interesadas podrán  
examinar el expediente y presentar las  
reclamaciones, alegaciones o sugerencias  
que estimen oportunas.

**TERCERO:** En el supuesto de que no  
se presenten reclamaciones, alegaciones o  
sugerencias, se entenderá definitivamente  
adoptado el acuerdo de aprobación de la

*duen ordenantza fiskala"ren onespenerabakia behin betikotzat edukiko da eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialean osorik argitaratuko da, Udalbatzarrak beste erabakirik espresuki hartu beharrik gabe".*

**Hasierako izaeraz onespeneraren fasean ordenantzaren testua:**

**LOMI POWER-EKO UDAL  
APARKALEKUA ERABILTZEAGATIKO  
PREZIO PUBLIKOAREN ORDENANTZA  
FISKALA**

**I. XEDAPEN OROKORRA**

**1. ARTIKULUA**

*Bizkaiko Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen abenduaren 16ko 9/2005 Foru Arauaren 44. artikuluan xedatutakoaren arabera, Lomi Power aparkalekua erabiltzeagatiko prezio publikoa ezartzen da.*

**II. ORDAINTZERA BEHARTUTA  
DAUDENAK**

**2. ARTIKULUA**

*Ordenantza honetan araututako prezio publikoa Lomi Power-eko aparkalekuko aparkalekuak erabiltzearen onuradun direnek ordainduko dute.*

*Ondorio horietarako, honako hauek joko dira onuraduntzat eta prezio publikoa ordaintzera behartuta: hileko bonuagatik, bonuaren titularrak, eta ibilgailuaren gidariak eguneko eta gaueko ordutegiko egonaldiengatik.*

**III ZENBATEKOA**

**3. ARTIKULUA**

"Ordenanza fiscal reguladora del precio público por el uso del parking municipal de Lomi Power", procediéndose a la publicación íntegra de la ordenanza en el Boletín Oficial de Bizkaia, sin necesidad de nuevo pronunciamiento expreso del Pleno de la Corporación".

**Texto de la ordenanza en fase de aprobación inicial:**

**ORDENANZA FISCAL Nº PRECIO  
PÚBLICO POR EL USO DEL PARKING  
MUNICIPAL DE LOMI POWER**

**I DISPOSICIÓN GENERAL**

**ARTÍCULO 1**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 44 de la Norma Foral 9/2005, de 16 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico de Bizkaia, se establece el Precio Público por el uso del Parking de Lomi Power.

**II. OBLIGADOS/AS AL PAGO**

**ARTÍCULO 2**

El precio público regulado en esta Ordenanza se satisfará por quienes se benefician de la utilización de las plazas de estacionamiento del Parking de Lomi Power. A estos efectos se considerará beneficiario y obligado al pago del precio público los siguientes: por el bono mensual, el titular de este y por las estancias en horario diurno y nocturno el conductor del vehículo.

**III CUANTÍA**

**ARTICULO 3**



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

## Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

### Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/4/2024

ORG18I06T

Código de validación/Balidazio kodea

4N5T520C131V0T5V1CJK



*Tarifa batzuk ezartzen dira, aukeratzen den modalitatearen eta denboraren arabera zehaztuko direnak.*

#### KONTZEPTU MOTA EUROTAN

1. *TARIFA Hileko bonua 60 €*
2. *TARIFA Motorren hileko bonoa 20 €*
2. *TARIFA Eguneako ordutegia (09:00-22:00)*  
*2 lehen orduak 0 €, gainerako ordutegia*  
*1,80 €orduko, 15 €-ko mugarekin.*
3. *TARIFA Gaueko ordutegia (22:00-09:00)*  
*2 €/gaueko*

*Nabarmendu behar da txandakako aparkaleku-zerbitzuak iristeko ordena zorrotzean funtzionatuko duela. Erabiltzaile batek ere ez du lehentasunik beste baten aurretik, eta plaza libreak unean uneko erabilgarritasunaren mende egongo dira. Inola ere ez da posible izango erabiltzaile jakin batentzat plaza bat ziurtatzea.*

#### IV. KUDEAKETA ETA DIRU-BILKETA

##### 4. ARTIKULUA

*1. Hilero errola bat egingo da. Errola horretan honako hauek jasoko dira: ordaindu behar duten pertsonen izenak, zerga-egoitza eta tarifak aplikatzearen ondoriozko zerga-kuota. Udal-organo eskudunak onartuko du errola.*

*2. Plazen erreserbak hilabeteko iraupena izango du, eta isilbidez luzatutzat joko da aldi berdinatarako, salbu eta interesdunak idatziz ezeztatzeko edo/eta uko egiteko eskatzen badu.*

##### 5. ARTIKULUA

*1. Ordenantza honetan araututako prezio publikoak ordaintzeko betebeharra aparkalekua erabiltzen hasten denetik sortzen da.*

Se establecen varias tarifas que vendrán determinadas por la modalidad y tiempo de so que se elija.

#### TIPO CONCEPTO EUROS

- TARIFA 1 Bono mensual 60€  
TARIFA 2 Bono mensual motos 20€  
TARIFA 2 Horario diurno (09:00-22:00) 2 primeras horas 0€, resto horario 1,80€/h con un precio tope de 15€.  
TARIFA 3 Horario nocturno (22:00-09:00) 2€/noche

Se debe resaltar que el servicio de parking rotatorio funcionará en estricto orden de llegada. Ningún tipo de usuario tiene preferencia sobre otro y las plazas libres estarán condicionadas a la disponibilidad del momento. De ninguna forma será posible asegurar una plaza para un usuario concreto.

#### IV. GESTIÓN Y RECAUDACIÓN

##### ARTÍCULO 4

1. Mensualmente se confeccionará un padrón, en el que constará los nombres, domicilio fiscal de las personas obligadas al pago y la cuota tributaria resultante de la aplicación de las tarifas, que será aprobado por el órgano municipal competente.

2. La reserva de plazas tendrá duración de 1 mes y se entenderá tácitamente prorrogada por períodos iguales, salvo solicitud por escrito de cancelación y/o renuncia por parte del interesado.

##### ARTÍCULO 5

1. La obligación de pago de los precios públicos regulados en esta Ordenanza nace desde que se inicie su uso del estacionamiento.

2. *Prezio publiko hori hilero ordainduko da, dagokion hileko 1. eta 5. egunen artean, banku-helbideratzearen bidez, ordaintzera behartuta dagoen pertsonak aldezturik ados jarrita.*

3. *Abonatuen altek eskabidea aurkezten den hilabetetik aurrera izango dituzte ondorioak. Horien baje eskatzen duten egunaren biharamunetik aurrera izango dituzte ondorioak.*

4. *Eguneko ordutegiaren eta gaueko ordutegiaren tarifak honela bakarrik kobratuko dira: saltzeko makinak emandako tiket bidezko kreditu-txartela.*

5. *Erroldan sartutako ordainagirik ordaintzen ez bada, aparkatzeko eskubidea galduko da; hala ere, premiamendu-prozeduraren bidez ordaintzeko dauden zenbatekoak eskatuko zaizkie interesdunei.*

## **V. AZKEN XEDAPENA**

*Lomi Power-eko aparkalekuko aparkalekuak erabiltzeagatik prezio publikoa arautzen duen ordenantza fiskal hau behin betiko onartu eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu ondoren hasiko da indarrean, eta indarrean jarraituko du harik eta aparkalekua aldatu edo indargabetzea erabaki arte.*

*Bilkura honetan aztertzeko gai gehiagorik ez dagoenez, Alkateak bilkura bukatutzat jo du 20:45ean, eta nik, Idazkaria naizenez, guztiaren fede eman dut.*

*Akta honek hamabi orri dauzka alde*

2. El pago de dicho precio público se efectuará con carácter mensual, entre el 1º y 5º días del mes en curso, mediante domiciliación bancaria, previa conformidad de la persona obligada al pago.

3. Las altas de abonados surtirán efecto desde el mes de la presentación de la solicitud. Las bajas de éstos surtirán efecto desde el mes siguiente a la fecha que la solicitan.

4. Las tarifas del horario diurno y del horario nocturno se cobrarán, exclusivamente, con tarjeta de crédito mediante el ticket emitido por la máquina expendedora.

5. La falta de pago de un recibo incluidos en padrón dará lugar a la pérdida del derecho de estacionamiento, sin perjuicio de exigir a las personas interesadas, las cantidades pendientes de abonar mediante el procedimiento de apremio.

## **V DISPOSICIÓN FINAL**

La presente Ordenanza Fiscal reguladora del precio público por el uso de las plazas de aparcamiento del Parking de Lomi Power, empezará a regir una vez aprobada definitivamente y publicada en el Boletín oficial de Bizkaia y seguirá en vigor hasta tanto se acuerde su modificación o derogación.

No habiendo más asuntos a tratar, de orden del Alcalde se da por finalizada la sesión, levantándose la misma a las 20:45 del día de la fecha de todo lo cual como Secretario doy fe.

Consta esta acta de doce folios,



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

**Sesiones de órganos de gobierno colegiados  
Acta de Pleno**

***Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak  
Udalbatzarraren akta***

AYT/PLE/4/2024

ORG18I06T

Código de validación/*Balidazio kodea*

4N5T520C131V0T5V1CJK



*bietatik idatzita eta 145etik 167ra  
zenbakituta.*

escritos por ambas caras, numerada/s del  
145 al 167.