



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados
Acta de Pleno

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak
Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/11/2024

ORG18I0IQ

Código de validación/Balidazio kodea

4U1A1Z55140C713S00AJ



**UDALBATZARRAK 2024KO EKAINAREN
18AN EGINDAKO EZOHIKO
BILKURAREN HARTUTAKO ERABAKIAK**

**ACUERDOS DE LA SESIÓN
EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL
PLENO DE LA CORPORACIÓN EL DÍA 18
DE JUNIO DE 2024**

Asistentes/Etorritakoak

ALCALDE/ALKATEA

JUAN CARLOS ABASCAL CANDÁS

CONCEJALES/ZINEGOTZIAK

IDOIA GOIKOETXEA GURIDI

MÓNICA MARTÍN-LORENTE RABANETE

JULEN DOMÍNGUEZ SÁNCHEZ

FRANCISCO JAVIER SÁNCHEZ GÓMEZ

ALBERTO GARCÍA ABAD SÁNCHEZ

ASIER IBAIBARRIAGA APOITA

JOANNA DÍAZ BENITO

BEATRIZ GÁMIZ MATA

JOL GUIASOLA GARAY

JOSE MANUEL LÓPEZ CONDE

RICARDO MARTÍN LÓPEZ

MIGUEL LEDESMA PIÑEIRO

PAUL YARZA AGIRREGOMEZKORTA

MIKEL CANTERO VIDAL

ROSA MARÍA CID SEARA

HARRI ARAIZTEGI ARRIZABALAGA

SECRETARIO/IDAZKARIAK

DANIEL SALAZAR IRUSTA

DIRECTORA/ZUZENDARIA

ROSALIA HERRERA YUSTE

Ausentes/Etorri ez direnak

JOANNA DIAZ BENITO

ASIER IBAIBARRIAGA APOITA

*Udaletxeko bilkura aretoan, 2024ko
ekainaren 18an 19:30ean, orrialdearen*

En el salón de sesiones de la Casa
Consistorial, a las 19:30 del día 18 de junio

hasieran adierazten diren Udaleko kideak lehenengo deialdian bildu dira, Ezohikoa bilkuran.

Idazkariak bilera hasteko behar besteko quoruma dagoela frogatu ondoren, Alkateak bilkurari hasiera eman dio eta publikoa dela adierazi du. Jarraian gai-zerrendako gaiak aztertzeari ekin dio.

1. BILKURAN DAUDEN PERTSONEI EGUNEKO GAI-ZERRENDAKO EDOZEIN GAIREKIN ZERIKUSIA DUEN EDOZER GAUZA GARRANTZITSU JAKITERA EMATEKO ALKATEAREN GONBIDAPENA

Bilkuran dauden pertsonen eguneko gai-zerrendako edozein gairekin lotutako edozein interes zuzen eta garrantzitsu jakitera emateko alkateak egin dien gonbidapenari pertsona horiek erantzun diote ez dela beraiegan gertatzen abstenitzera behartzen duen inolako arrazoirik.

Bilkura publikoa da eta herritarrei irekia.

2. 2024/05/28AN EGINIKO BILKURAREN AKTA ONESTEA

de 2024 , en primera convocatoria, se reúnen los/as miembros de la Corporación antes citados/as, en sesión Extraordinaria .

Una vez comprobada por el Secretario la existencia de quórum necesario para poder iniciar la sesión, el Alcalde abre la misma y la declara pública. Seguidamente se procede a tratar los asuntos incluidos en el Orden del Día.

1. INVITACIÓN A LAS PERSONAS ASISTENTES A QUE COMUNIQUEN CUALQUIER INTERÉS RELEVANTE QUE PUDIERA EXISTIR EN RELACIÓN CON CUALQUIERA DE LOS ASUNTOS INCLUIDOS EN EL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN

A la invitación del Alcalde para que las personas asistentes a esta sesión comuniquen si tienen un interés relevante en relación con cualquiera de los asuntos incluidos en el orden del día, responden que no concurre en ellas causa alguna que les obligue abstenerse.

La sesión es pública y abierta a la ciudadanía.

2. APROBAR EL ACTA DE FECHA 28/05/2024

BOZKETAREN EMAITZA

EH Bildu: Aldekoak 2

PP: Aldekoak 2

RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EH Bildu: A favor 2

PP: A favor 2



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/11/2024

ORG18I0IQ

Código de validación/Balidazio kodea

4U1A1Z55140C713S00AJ



BOZKETAREN EMAITZA

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 6

Elkarrekin Ermua: Aldekoak 2

EAJ/PNV: Aldekoak 3

RESULTADO DE LA VOTACIÓN

PSE-EE/PSOE: A favor 6

Elkarrekin Ermua: A favor 2

EAJ/PNV: A favor 3

Lehenengo erabakia:

"2024/05/28an eginiko bilkuraren akta onestea, Toki-erakundearen Antolaketa, Jarduera eta Lege-erregimenari buruzko Araudiaren 36. artikuluan eta Udal Organoen Erregelamenduaren 43.ean ezarritakoari jarraituz".

Primer acuerdo:

"Aprobar el acta de la sesión celebrada en fecha 28/05/2024, conforme a lo preceptuado en los artículos 36 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y 43 del Reglamento orgánico propio de la Corporación".

3. 2024/06/06AN EGINIKO BILKURAREN AKTA ONESTEA

3. APROBAR EL ACTA DE FECHA 06/06/2024

BOZKETAREN EMAITZA

EH Bildu: Aldekoak 2

PP: Aldekoak 2

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 6

Elkarrekin Ermua: Aldekoak 2

EAJ/PNV: Aldekoak 3

RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EH Bildu: A favor 2

PP: A favor 2

PSE-EE/PSOE: A favor 6

Elkarrekin Ermua: A favor 2

EAJ/PNV: A favor 3

Bigarren erabakia:

"2024/06/06an eginiko bilkuraren akta onestea, Toki-erakundearen

Segundo acuerdo:

"Aprobar el acta de la sesión celebrada en fecha 06/06/2024 , conforme

Antolaketa, Jarduera eta Lege-erregimenari buruzko Araudiaren 36. artikuluan eta Udal Organoen Erregelamenduaren 43.ean ezarritakoari jarraituz".

a lo preceptuado en los artículos 36 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y 43 del Reglamento orgánico propio de la Corporación".

4. ERMUKO HAPOREN 3. ALDAKETA PUNTUALA, HAU DA, IDESA ENPRESAK GIPUZKOA ETORBIDEKO 15EAN HARTZEN DUEN ORUBEAREN INDUSTRIA-ERABILERA BIZITEGI-ERABILERARA ALDATZEARI BURUZKOA, HASIERA BATEAN ONESTE

4. APROBACIÓN INICIAL DE LA 3ª MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE ERMUA, RELATIVA AL CAMBIO DE USO DE INDUSTRIAL A RESIDENCIAL DEL SOLAR QUE OCUPA LA EMPRESA IDESA EN LA AVDA. GIPUZKOA Nº 15

BOZKETAREN EMAITZA

EH Bildu: Kontrakoak 2

PP: Abstentzioak 2

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 6

Elkarrekin Ermua: Abstentzioak 2

EAJ/PNV: Aldekoak 3

Hirugarren erabakia:

Aztertu da IDESA enpresak hartzen duen eremuari dagokionean Ermuko HAPOaren aldaketa bat onesteari buruz MALLABIER 2011 SL enpresaren eskariz bideratutako prozedura, eta emandako udal-txostenen arabera, honako ERABAKI hau hartu da:

LEHENENGO. *Ermuko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren 3. aldaketa puntuala, IDESA enpresak Gipuzkoa Etorbideko 15ean hartzen duen*

RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EH Bildu: En contra 2

PP: Abstenciones 2

PSE-EE/PSOE: A favor 6

Elkarrekin Ermua: Abstenciones 2

EAJ/PNV: A favor 3

Tercer acuerdo:

Examinado el procedimiento instruido a instancias de la mercantil MALLABIER 2011 SL, relativo a la aprobación de una modificación del PGOU de Ermua, en el ámbito ocupado por la empresa IDESA y de conformidad con los informes municipales emitidos, se adopta el siguiente ACUERDO:

PRIMERO. Aprobar con carácter inicial la 3ª modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Ermua, relativa al cambio de uso de



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/PLE/11/2024

ORG1810IQ

Código de validación/Balidazio kodea

4U1A1Z55140C713S00AJ



orubearen erabilera industrial (OR-7 bizitegi-erabilerakoa ez dena) bizitegi-erabilerara aldatzeko buruzkoa, hasiera batean onestea eta Ingurumen Azterlan Estrategikoarekin batera 45 egun baliodunetz jendaurrean jartzea. Erabaki hori ingurumen-txosten estrategikotik ondorioztatzen denaren baldintzapean hartzen da.

BIGARRENA. Hirigintza-dokumentua jendaurrean jartzea, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, lurraldean zabalkunderik handiena duen egunkarian eta udalaren egoitza elektronikoa iragarkiak argitaratuz, interesa duen edonork, 45 egun balioduneko epean, egoki iritzitako alegazioak aurkez ditzan. Plangintza-dokumentuak Ingurumen-Azterlan Estrategikoa biltzen du, eta hori ere jendaurrean egongo da epe horretan. Aipatutako dokumentazio guztia udalaren web orriko (www.ermua.eus) iragarki-taulan ere eskuragarri egongo da.

HIRUGARRENA. Hasierako onespena sektore ezberdinetan eskumenak dituzten herri-administrazioei jakinaraztea, jakinaren gainean egon daitezen eta egoki irizten dituzten txostenak egin ditzaten.

Bilkura honetan aztertzeko gai gehiagorik ez dagoenez, Alkateak bilkura bukatutzat jo du 20:15ean, eta nik, Idazkaria naizenez, guztiaren fede eman dut.

Akta honek hiru orri dauzka alde bietatik idatzita eta 217tik 222ra zenbakituta.

industrial (OR-7 edificación no residencial) a residencial, del solar que ocupa la empresa IDESA en la Avda. Gipuzkoa nº 15 y someterlo conjuntamente con el Estudio Ambiental Estratégico a información pública por plazo de 45 días hábiles. Dicho acuerdo se adopta de manera condicionada a lo que resulte del informe ambiental estratégico.

SEGUNDO. Someter el documento urbanístico a exposición pública mediante la publicación de anuncios en el Boletín Oficial de Bizkaia, en el diario de mayor difusión del territorio, así como en la sede electrónica municipal, para que cualquier persona interesada pueda presentar las alegaciones que tenga por oportunas, en el plazo de 45 días hábiles. El documento de planeamiento contiene el Estudio Ambiental Estratégico, el cual se expone al público por dicho plazo. Toda la documentación señalada estará también disponible en el tablón de anuncios de la página web municipal (www.ermua.eus).

TERCERO. Notificar la aprobación inicial, para su conocimiento e informe, a las Administraciones Públicas con competencias sectoriales, al objeto de que emitan los informes que consideren oportunos.

No habiendo más asuntos a tratar, de orden del Alcalde se da por finalizada la sesión, levantándose la misma a las 20:15 del día de la fecha de todo lo cual como Secretario doy fe.

Consta esta acta de tres folios, escritos por ambas caras, numerada/s del 217 al 222.

