



ERMUKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE ERMUA

9. Ordenantza Fiskala

Establezimenduak irekitzeko litzentzia emateagatiko tasa

I. XEDAPEN OROKORRA

1. ARTIKULUA

Bizkaiko Lurralde Historikoko Toki Ogasunak araupetu dituen abenduaren 16ko 2005/9 Foru Arauko 21. artikuluan xedatu denarekin bat etorriz, Establezimenduak Irekitzeko Lizentziaren Tasa ezarri da. Tasa horretan zerga ordenantza hau izango da aginduzko, eta honen arauak aurrean aipatutako abenduaren 16ko 2005/9 Foru Arauan ezarritakoaren arabera izango dira.

II. ZERGA EGITATEA

2. ARTIKULUA

1. Tasaren zerga-egitatea izango da establezimenduak irekitzeko litzentzia ematea eta, aurretiko baimen edo kontrolik behar ez duten jardueren kasuan, arloko legerian ezarritako betekizunak betetzen ote diren egiaztatzeko jarduerak.

2.- Irekitzat hartuko da.

a) Establezimendua lehen aldiz instalatzea, titular berak bere jarduerari hasiera emateko.

b) Establezimenduan garatutako jarduera aldatzea edo zabaltzea, titularrak berak jarraitu edo ez, baldin eta sektore- edo udal-araudiaren arabera artikulua honen 1. artikuluan adierazitako baldintzak berriro egiaztatu behar badira.

c) Establezimendua zabaltzea eta jarduera garatzen den lokalaren eta/edo haren instalazioen baldintzak aldatzen, eraberritzen edo fisikoki zabaltzen badira, eta 1. artikuluan adierazitako baldintzei eragiten badie, eta berriz egiaztatzeko eskatuko da.

d) Beste lokal nagusi batean kokatutako jarduera baten osagarri edo laguntza gisa erabiltzen diren egiaztapenak, hala nola biltegiak, egoitza sozialak, agentziak, erakunde juridikoen ordezkariak edo sukurtsalak, bulegoak edo estudioak.

Industria- edo merkataritza-instalazio edo establezimendutzat hartuko da espazio mugatua, bizigarria edo ez, jendearentzat irekia izan edo ez:

a) Enpresa, fabrika, eskulangintza, eraikuntza, merkataritza eta zerbitzu-jardueraren batean diharduena.

b) Nahiz eta jarduera horiek ez garatu, lagungarriak edo osagarriak dira haientzat, edo haiekin zerikusia dute, onurak edo aprobetxamendua emateko moduan; esate baterako, erakunde juridikoen egoitza sozialak, agentziak, ordezkariak edo sukurtsalak, idazmahaiak, bulegoak, bulego edo estudioak, biltegiak eta gordailuak.

III. ORDAINDU BEHARRA

3. ARTIKULUA

1. Zerga egitatea den udal jarduera hasten denean sorrarazten da tasa eta sortzen da hura ordaindu beharra. Horretarako, jarduera irekiera-lizentziarako eskabidea aurkeztutakoan hasi dela ulertuko da, baldin eta subjektu pasiboak berariaz formulatzen badu, sailkatutako jardueraren aurre-komunikazioa aurkezten den datan.

2. Establezimendua edo lokala lizentziarik barik ireki bada, Udalak behar diren baldintzak betetzen ote dituen egiaztatzeko lanei ekiten dienean sortuko da tasa.

IV. SUBJEKTU PASIBOA

4. ARTIKULUA

Subjektu pasibo zergadunak dira establezimendu batean egin nahi den edo, hala denean, egiten den jardueraren titular diren pertsona fisiko edo juridikoak.

Sorospidez, lokalen jabeek edo zeinahi titulu dela bide haien onura jasotzen dutenek ordaindu behar dute tasa.

V. ZERGA KUOTA

5. ARTIKULUA

1. Zerga kuota honela zehaztuko da: jardueraren eta irekiera motaren arabera kopuru finkoa ordaindu behar da eta horri lokalaren azalerari dagokion haztapenaren kopurua, jarduera egiten den kalearen kategoria kontuan izanik haztatuz kalkulatu dena, batuko zaio.

2. Kuota finko orokorra:	
a) Sailkatutako jardueretarako lizentziak (Zerbitzuaren Zuzentaraura egokitzeke apirilaren 23ko 7/2012 Legea, II A eranskina)	1.164,40 €
b) Jarduera sailkatuaren aurretiazko jakinarazpena (7/2012 Legea, apirilaren 23koa, Zerbitzuaren Zuzentaraura egokitzeke, II B eranskina)	577,15 €
3. Haztapen-indizeak, m ² -ko.	
a) EJZren 1. eremuko kaleetan.	1,10 €/ m 2
b) EJZren 2. eremuko kaleetan.	0,55 €/ m2



ERMUKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE ERMUA

9. Ordenantza Fiskala

Establezimenduak irekitzeko litzentzia emateagatiko tasa

c) JEZeko 3. eremuko kaleetan.	0,35 €/ m2
--------------------------------	------------

4. Zerga kuota lokal unitateko eskatuko da.

VI. SALBUESPENAK ETA HOBARIAK

6. ARTIKULUA

Establezimenduaren titulartasuna aldatze hutsagatik ez da tasarik ordaindu beharko, irekitze-lizentzia lehendik badauka beti ere edo erabilera aldatzen ez bada eta emandako lizentziaren nolabaiteko aldaketa suposatzen duen modifikaziorik egin behar ez denean.

7. ARTIKULUA

1. Gazteentzako lokalek establezimenduek irekitzeko lizentzia emateagatiko tasaren %100eko hobia izango dute, aurretiaz komunikatu beharreko jarduera sailkatuak izateagatik

2. % 50eko hobia aplikatuko da ezarpen berriko enpresa edo merkataritza-jarduerak hasten dituzten ekintzaile berrientzat. 30 urtetik beherako titularren kasuan,% 75eraino luza daiteke.

Kuotaren% 70eko hobia ezarri da Hirigune Historikoa Babesteko eta Kontserbatzeko Plan Bereziak mugatutako eremuan kokatutako establezimenduentzat.

% 75eko hobia emango da lehen enplegua eskatzen dutenentzat eskaera egin aurretik egindako irekieretan, langabeziaren sorospenetik datozenetan edo prestazio edo laguntzaren bat jasotzen dutenetan, bai eta autonomo bihurtzen diren iraupen luzeko langabeetan ere, norberaren konturako jarduera baten bidez. Hobariaren onuradunak hobaridun kopurua itzuli beharko du, jardueraren titulartasuna eskualdatzen bada, urtebeteko epean, hobia eman dela jakinarazi eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

Halaber, %75eko hobia emango da kooperatiba edo lan-sozietate anonimo baten araubidean jarduera bat egiteko langabezia-subsidioaren ordainketa bakarraren modalitatea baliatzen duten pertsonen eskatutako irekieretan, Zerga Neurriei, Funtzio Publikoaren Araubide Juridikoa Erreformatzeari eta Langabeziagatiko Babesari buruzko abenduaren 29ko 22/93 Legearen arabera. Hobariaren onuradunak hobaridun kopurua itzuli beharko du, jardueraren titulartasuna eskualdatzen bada, urtebeteko epean, hobia eman dela jakinarazi eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

% 95 nahitaezko desjabetzearen ondorioz sortutako lekualdaketen kasuan, edo udalaren, udal-sozietateen edo erakunde autonomoen eskariz egindako lekualdaketen kasuan.

Irekitzeko lizentziaren %100eko hobia izango dute ondasun eta zerbitzu aurreratuak ekoiztu eta emateko ezagutza zientifiko eta teknologikoak sistematikoki aplikatzen dituzten enpresek. Era berean, hobia jaso ahal izango dute enpresa-ekimenez, berrikuntza eta sormen maila dela-eta

udalerriaren garapen sozial eta ekonomikorako interesgarriak direnean, beraien jarduera nagusian teknologia aurreratuak modu intentsiboan erabiltzen badituzte.

Hobari horiek ez dira aplikatuko azalera handien, bankuen, ostalaritza-jardueren eta antzekoen kasuan, hala nola establezimendu hauetan garatutakoak: Dantzalekuetan, diskoteketan, tabernetan, kafetegietan, pubetan, jatetxeetan, mesoietan, upategietan, tabernetan eta abarretan, baina harreman horrek ez du inola ere izaera mugatzailerik.

VII. KUDEAKETAKO ETA BILKETAKO ARAUAK

8. ARTIKULUA

Tasari dagokion likidazioa, Udalaren jarduera amaitu denean eta lizentzia administratiboari edo aurre-komunikazioari buruz udalaren ebazpena eman ondoren egingo da. Berori subjektu pasiboari jakitera emango zaio Udal Diru-bilketa sailean zuzenean ordain dezan, Kudeaketa, Diru-bilketa eta Ikuskaritzako Ordenantzan ordaintzeko azaltzen diren modu eta epeetan.

9. ARTIKULUA

Lizentziak iraungitzat joko dira, eman eta sei hilabete baino gehiago iragaiten direnean lokalak oraindik ireki ez badira, edo ireki ondoren berriro itxi eta sei hilabete baino gehiago jarraian itxita mantentzen badira.

VIII. URRATZEAK ETA ZEHAPENAK

10. ARTIKULUA

Zergaren ikerketari, zerga-urratzeen kalifikazioari eta urratzeen zioz ezarri beharreko zehapenei dagokien guztian, Bizkaiko Lurralde Historikoko Zergei buruzko Foru Arau Orokorreko artikuluetan xedatutakoa beteko da.

IX. AZKEN XEDAPENA

Establezimenduen Lizentzia Administratibo edo aurre-komunikazioagatiko Tasa araupetzen duen Zerga Ordenantza 2026ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, behin betiko onetsi eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialean 2025eko abenduaren 31ko 249. alean argitaratu eta gero, eta indarrean egongo da harik eta hura aldatzea edo indargabetzea erabaki arte