Nik, Inmaculada Echeandia Viñuela andreak, Zaldibar Elizateko Udaleko idazkari-kontu hartzaileak,

Honako hau EGIAZTATZEN DUT: Udalbatzarrak, 2016ko irailaren 29ko ohiko osoko bilkuran, besteak beste, ondorengo hau erabaki zuela:

57.- <u>ZALDIBARKO UDALERRIA ALDATZEKO PROZEDURARI EKITEA, UDALBATZARRAK ONDO IRIZTEN BADIO</u>

Oinarria: arazo bat dago Zaldibarko eta Ermuko udalerrien arteko mugan. Udal-mugarteak zehazteko azken mugaketan mugarritik mugarrira dagoen lerro zuzena hartu da mugatzat, ez da hartu Ego ibaiaren ur-ibilgua mugatzeko. Horren ondorioz, bai Forjas Areitio bai Arizti baserria bi udalerrien artean bananduta daude, nahiz eta argi eta garbi jakin biak Zaldibarren daudela. Egoi ibaia ardatzat hartuta, eta 1. eta 2. mugarrien arteko bidegurutzeraino ez dago Ermua eta Zaldibarren artean partekatutako eraikinik, ustezko lerro zuzen horrek zatikatutakorik. Gainera, horrek lagundu egiten du ikaragarri zerbitzuak nork eskaini behar dituen (zein udalerrik eskaini behar dituen zerbitzuak horren eraginpean dauden eraikinetan: zaborra, ura…), zergen ikuspuntutik ere bai (Forjas Areitio enpresaren ekonomi jardueren gaineko zerga), hirigintza ikuspuntutik (nork eman behar dituen lizentziak eta nork daukan eskumena diziplina urbanistikoan), eta, azkenik, ingurumen arloan ere bai (baimenak, jardueren kontrola eta jardueren aldaketak).

Oinarria: Doitu enpresak egindako

Dña. Inmaculada Echeandia Viñuela, Secretaria-Interventora del Ayuntamiento de la Anteiglesia de Zaldibar,

CERTIFICO: Que el Ayuntamiento Pleno en sesión ordinaria de fecha 29 de septiembre de 2016, entre otros asuntos adoptó el siguiente acuerdo:

"57.- <u>APROBAR, SI PROCEDE, INICIAR PROCEDIMIENTO PARA LA ALTERACION DEL TERMINO MUNICIPAL DE ZALDIBAR</u>

Dada cuenta de la existencia de un problema en el límite territorial entre el municipio de Zaldibar y de Ermua, ya que con el ultimo deslinde realizado entre ambos municipios, se ha tomado como frontera la línea recta de mojón a mojón, y no se sigue el curso del rio Ego, y esto ha provocado que, por ejemplo, la empresa Forjas Areitio o el caserío Arizti queden divididos entre ambos municipios, pese a la pertenencia pública y reconocida de ambos a Zaldibar. Y que tomando en consideración el cauce del rio Ego hasta la intersección de la recta entre los mojones 1 y 2, no habría inmuebles compartidos por Ermua y Zaldibar, partidos por esa recta ficticia, con la claridad que ello implica desde el punto de vista de la prestación de servicios (qué municipio debe prestar los servicios de basura, suministro de agua, etc. a los inmuebles afectados), desde el punto de vista tributario (para liquidar los impuestos de bienes inmuebles de los inmuebles afectados, como el impuesto de Actividades Económicas de Forjas Areitio), desde el punto de vista urbanístico (clarificando quién tiene que conceder las licencias urbanísticas y ejercer la competencia de disciplina urbanística), y desde el punto de vista ambiental, en cuanto a la autorización y control de las actividades y sus modificaciones.

Vistos los trabajos topográficos y el

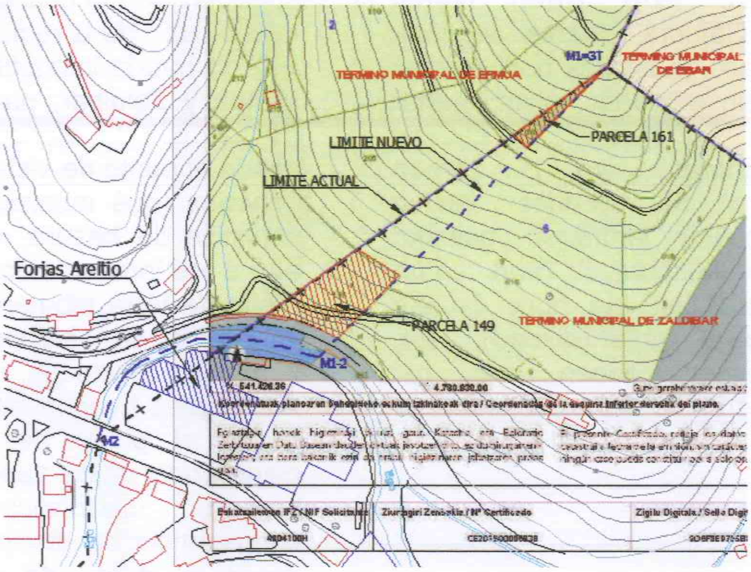
Diputazio plaza, 1 - 48250 ZALDIBAR - Tel.: 946 827 016 - 946 827 811 - Fax: 946 827 952 - zaldibar@zaldibar.eus

lanak (Zaldibar eta Ermua udalerrien arteko muga aldatzeko lan topografikoak eta txostena). Lan horietan aldatu egin da "1=3T" eta "2" mugarrien arteko lerroa. Hona hemen proposamena:

"La propuesta de los técnicos de los ayuntamientos de Zaldibar y Ermua, es sustituir la línea recta del límite actual que uno los mojones M1=3T y M2 por una línea que, partiendo desde el mojón M1=3T, tiene un tramo inicial recto coincidente con la alineación que marca el lindero " Este" de la parcela catastral 161 del polígono 006 del T.M. de Zaldibar (la cual también coincide con el lindero "Este" de la parcela catastral 149 del mismo polígono) hasta su intersección con el eje del rio Ego y que a partir de ese punto(mojón M1-2), sigue el propio eje del rio aguas arriba hasta su intersección con el eje de la carretera N-634, punto determinado como mojón M2. Este nuevo límite está representado mediante una línea a trazos de color azul en la siguiente imagen correspondiente al Plano 3. Límite municipal propuesto sobre cartografía catastral.

informe sobre la alteración del límite municipal de los términos municipales de Zaldibar y Ermua, realizado por la empresa Doitu, y en el que se modifica la línea entre los mojones "1=3T" Y "2", y cuya propuesta es la siguiente:

"La propuesta de los técnicos de los ayuntamientos de Zaldibar y Ermua, es sustituir la línea recta del límite actual que uno los mojones M1=3T y M2 por una línea que, partiendo desde el mojón M1=3T, tiene un tramo inicial recto coincidente con la alineación que marca el lindero " Este" de la parcela catastral 161 del polígono 006 del T.M. de Zaldibar (la cual también coincide con el lindero "Este" de la parcela catastral 149 del mismo polígono) hasta su intersección con el eje del rio Ego y que a partir de ese punto(mojón M1-2), sigue el propio eje del rio aguas arriba hasta su intersección con el eje de la carretera N-634, punto determinado como mojón M2. Este nuevo límite está representado mediante una línea a trazos de color azul en la siguiente imagen correspondiente al Plano 3. Límite municipal propuesto sobre cartografía catastral.

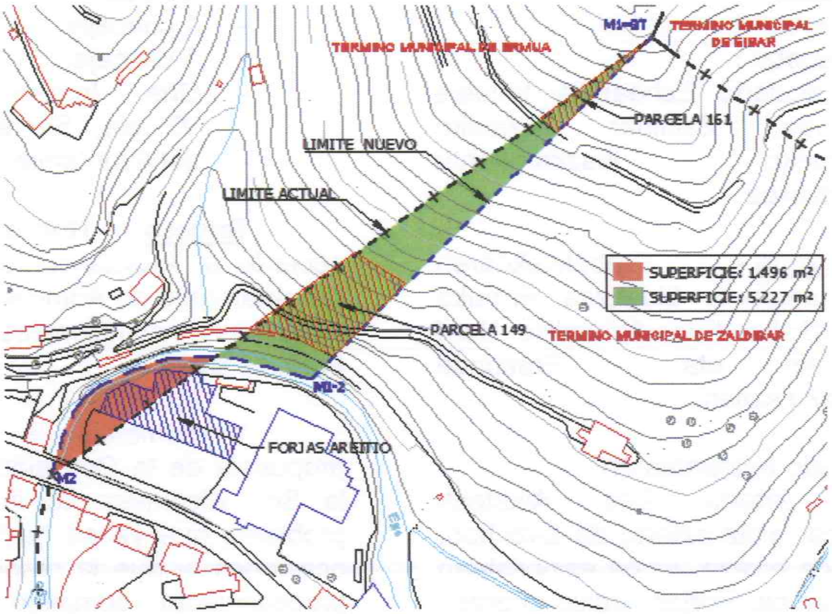


Mediante esta modificación, el pabellón de la empresa Forjas Areitio queda

Mediante esta modificación, el pabellón de la empresa Forjas Areitio

en su totalidad dentro de la jurisdicción de Zaldibar, mientras que las parcelas catastrales 149 y 161 del polígono 6 del T.M. de Zaldibar, pasan a pertenecer al término municipal de Ermua. Con este cambio, según las mediciones realizadas sobre la cartografía oficial, se estima que la superficie de terreno perteneciente actualmente al T.M. de Ermua y que pasará a formar parte del T.M. de Zaldibar es de 1.496 m2, mientras que la superficie de terreno perteneciente actualmente al T.M. de Zaldibar y que pasará a formar parte del T.M. de Ermua es de 5.227 m2, tal y como se puede observar en la imagen siguiente.

queda en su totalidad dentro de la jurisdicción de Zaldibar, mientras que las parcelas catastrales 149 y 161 del polígono 6 del T.M. de Zaldibar, pasan a pertenecer al término municipal de Ermua. Con este cambio, según las mediciones realizadas sobre la cartografía oficial, se estima que la superficie de terreno perteneciente actualmente al T.M. de Ermua y que pasará a formar parte del T.M. de Zaldibar es de 1.496 m2, mientras que la superficie de terreno perteneciente actualmente al T.M. de Zaldibar y que pasará a formar parte del T.M. de Ermua es de 5.227 m2, tal y como se puede observar en la imagen siguiente.



2016ko irailaren 7ko hirigintza informazio-batzordearen irizpena ikusi dute; proposamen hau egin zitzaion udalbatzarrari batzorde horretan:

Lehena.- Zaldibarko udalerria aldatzeko prozedurari ekitea, Ermuko udalerriaren zati bat Zaldibarkoari atxikitzeko, eta alderantziz, Zaldibarko udalerriaren zati bat Ermukoari atxikitzeko, Zaldibar eta Ermuko udalerrien muga aldatzeko Doitu topografia enpresak egindako lan topografikoetan eta txostenean jasotako proposamenarekin bat etorriz. Aurreko paragrafoan jaso da

Visto el dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo de fecha 7 de septiembre de 2016, en el que se propone elevar el expediente al Pleno, a fin de que se adopte el siguiente acuerdo:

Primero.- Iniciar procedimiento para la alteración del término municipal de Zaldibar por segregación de parte del territorio del municipio de Ermua para agregarlo al municipio de Zaldibar, y al revés segregar parte del territorio del municipio de Zaldibar para agregarlo al de Ermua, de acuerdo con la propuesta recogida en los trabajos topográficos e

proposamena hitzez hitz ("1=3T" eta "2" mugarrien arteko lerroa aldatzea).

informe sobre la alteración del límite municipal de los términos municipales de Zaldibar y Ermua, modificando la línea entre los mojones "1=3T" Y "2" realizado por la empresa Doitu topografía servicios, y que se ha transcrito anteriormente.

Bigarrena.- Bizkaiko Lurralde Mugapenen gaineko abenduaren 5eko 9/2012 Foru Arauaren 36. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, mugaketaz arduratuko den batzordeko kideak izendatzea. Hona hemen:

- Arantza Baigorri Belaza andreak, Zaldibar Elizateko Udaleko alkatea
- zinegotzi 1
- zinegotzi 1
- Inmaculada Echeandia Viñuela andrea, Zaldibar Elizateko Udaleko idazkari-kontu hartzailea

Hirugarrena.- Erabakitakoaren gaineko jakinarazpena bidaltzea Ermuko Udalari eta Bizkaiko Foru Aldundiko Herri Administraziorako eta Erakunde Harremanetarako sailari.

Informazio-batzordearen proposamena aztertu dute. Alkateak dioenez, hainbat aldiz aztertu da auzi hori. Ebazpena ez da erraza, baina ezinbestean konpondu behar da, Forjas Areitio enpresa bi udalerritan dagoelako eta arazo hori konpondu beharra dagoelako. Batzorde bat sortu behar da horretarako. Alkatearen aburuz, hirigintza-batzordeko kideak izan beharko lirateke batzorde horretako titularrak, EAJ-PNVko eta PSE-EEKo ordezkariak, alegia. Foru Aldundian batzarrak egin beharko direnez, komeni da ordezkoak ere izendatzea.

EAJ-PNVko bozeramaile Aranzibia jaunari proposamen zentzuzkoa eta logikoa iruditzen zaio. Prozedura luzea bada ere, ekin egin behar zaio. Eurak alde daude.

Segundo.- De conformidad con lo dispuesto en el art. 36 de la Norma Foral 9/2012, de 5 de diciembre, de Demarcaciones Territoriales de Bizkaia, designar como miembros de la Comisión mixta a:

- Dña. Arantza Baigorri Belaza, Alcaldesa del Ayuntamiento de Zaldibar
- 1 concejal
- 1 concejal
- Dña. Inmaculada Echeandia Viñuela, Secretaria-Interventora del Ayuntamiento de Zaldibar.

Tercero.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Ermua y al Departamento de Administración Pública y Relaciones Institucionales de la Diputación Foral de Bizkaia.

Y sometida a deliberación la propuesta de la Comisión Informativa, por la Sra. Alcaldesa se indica que es un problema que ya se ha tratado en varias ocasiones, y que la resolución supone un procedimiento complejo, pero que es necesario realizarlo, ya que la empresa Forjas Areitio está en dos términos municipales y se tiene que solucionar ese problema. Y que hay que constituir una comisión y ha pensado en que sean los miembros de la Comisión de Urbanismo, así poner como titulares al representante de EAJ-PNV y del PSE-EE, y dado que como habrá que hacer reuniones en diputación, pues designar también unos suplentes.

Por el portavoz de EAJ-PNV, Sr. Aranzibia, se indica que la propuesta es sensata y lógica, y aunque el procedimiento sea largo, se tiene que

Hala ere, ez dute ulertzen zelan egin den hankasartze hori, zelan lotu duten marra zuzen batekin bi mugarriak.

empezar y que están a favor de esto, pero no saben cómo se pudo cometer el error de trazar una línea recta entre los dos mojones.

Alkateak argitu duenez, mugarria erreka izan da beti eta horretara itzuli behar dira.

Por la Sra. Alcaldesa se indica que el límite hace tiempo fue el rio, y que se tiene que volver a eso.

PSE-EEko bozeramaile Tera jaunak dioenez, eurak prest daude batzorde horretan parte hartzeko.

Por el portavoz del PSE-EE, Sr. Tera, se indica que ellos están dispuestos a formar parte de la Comisión.

Jarraian batzordearen proposamena bozkatu dute. Udalbatzarraren osoko bilkura osatzen duten hamaika kideek aho batez -hau da, udalbatzarra osatzen duten kideen legezko kopuruaren gehiengo osoz- erabaki dute ondorengo hau:

Y sometida a votación la propuesta de la Comisión, el Pleno, por unanimidad de sus once miembros, y contándose por lo tanto con la mayoría absoluta del número legal de miembros de la corporación, acuerda:

Lehena.- Zaldibarko udalerria aldatzeko prozedurari ekitea, Ermuko udalerriaren zati bat Zaldibarkoari atxikitzeko, eta alderantziz, Zaldibarko udalerriaren zati bat Ermukoari atxikitzeko, Zaldibar eta Ermuko udalerrien muga aldatzeko Doitu topografia enpresak egindako lan topografikoetan eta txostenean jasotako proposamenarekin bat etorriz. Aurreko paragrafoan jaso da proposamena hitzez hitz ("1=3T" eta "2" mugarrien arteko lerroa aldatzea).

Primero.- Iniciar procedimiento para la alteración del término municipal de Zaldibar por segregación de parte del territorio del municipio de Ermua para agregarlo al municipio de Zaldibar, y al revés segregar parte del territorio del municipio de Zaldibar para agregarlo al de Ermua, de acuerdo con la propuesta recogida en los trabajos topográficos e informe sobre la alteración del límite municipal de los términos municipales de Zaldibar y Ermua, modificando la línea entre los mojones "1=3T" Y "2" realizado por la empresa Doitu topografía servicios, y que se ha transcrito anteriormente.

Bigarrena.- Bizkaiko Lurralde Mugapenen gaineko abenduaren 5eko 9/2012 Foru Arauaren 36. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, mugaketaz arduratuko den batzordeko kideak izendatzea. Hona hemen:

- Arantza Baigorri Belaza andrea, Zaldibar Elizateko Udaleko alkatea edo haren ordezkoa.
- Alberto Aranzibia Gerrikabeitia jauna, titularra. Aitor Arizmendiarrieta Alberdi, ordezkoa.
- Javier Tera Diaz, titularra, eta

Segundo.- De conformidad con lo dispuesto en el art. 36 de la Norma Foral 9/2012, de 5 de diciembre, de Demarcaciones Territoriales de Bizkaia, designar como miembros de la Comisión mixta a:

- Dña. Arantza Baigorri Belaza, Alcaldesa del Ayuntamiento de Zaldibar, o persona que le sustituya
- D. Alberto Aranzibia Gerrikabeitia, como titular, y D. Aitor Arizmendiarrieta Alberdi, como suplente.

Carmen Sampedro Vidaurre, ordezkoa.

- Inmaculada Echeandia Viñuela andrea, Zaldibar Elizateko Udaleko idazkari-kontu hartzailea

Hirugarrena.- Erabakitakoaren gaineko jakinarazpena bidaltzea Ermuko Udalari eta Bizkaiko Foru Aldundiko Herri Administraziorako eta Erakunde Harremanetarako sailari."

Horrela jasotzeko eta dagozkion ondorioak izateko, egiaztagiri hau egin dut alkatearen aginduz eta haren oniritzia dudala, beti ere, azaroaren 28ko 2568/86 Errege Dekretuz onartutako Toki Erakundeetako Antolamendu, Jardunbide eta Araubideari buruzko Erregelamenduaren 206. artikuluarekin bat etorriz, bilkura-agiria onartzearen ondorioz gerta daitekeenaren baldintza pean. Zaldibarren, bi mila eta hamaseiko urriaren hamahiruan.

- D. Javier Tera Diaz, como titular, y Dña. Carmen Sampedro Vidaurre, como suplente.
- Dña. Inmaculada Echeandia Viñuela, Secretaria-Interventora del Ayuntamiento de Zaldibar o persona que le sustituya.

Tercero.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Ermua y al Departamento de Administración Pública y Relaciones Institucionales de la Diputación Foral de Bizkaia."

Y para que conste y surta los efectos oportunos se expide la presente certificación, con la reserva de los términos que resulten de la aprobación del acta correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en el art. 206 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, del Reglamento de Organización, Funcionamiento, y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, y de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa en Zaldibar a trece de octubre de dos mil dieciséis.

OE
ALKATEAK

Ayuntamiento de la Anteiglesia de
ELIZATEKO UDALA
ZALDIBAR

IDAZKARIAK