



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

## Modificación del Plan General de Ordenación Urbana Propuesta de resolución

### Hiri-ordenazioko Udal-plan Orokorren aldaketa Proposatutako ebazpena

837/2017

PLA12I01Y

Código de validación/*Balidazio kodea*  
1J5N66326A542C3D10XZ



#### ASUNTO/GAIA

Propuesta de resolución sobre aprobación definitiva de la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana, en lo relativo al ámbito de suelo urbano A-11 "URETA I" y al sector de suelo urbanizable sectorizado SUS "URETA II". |*Hiri Antolamenduko Plan Orokorra A-11 "URETA I" hiri-lurzoru eremuari eta "URETA II" lurzoru urbanizagarri sektorizatuko sektoreari dagokienean zehazki egindako aldaketa behin betikotasunez onesteari buruzko ebazpen-proposamena.*

Comisión Informativa de Asuntos Generales-Pleno		
Benjamín Palacios		
PLA12I00S - PLA12I00N - PLA12I00O - PLA12I00T – PLA12I01G - PLA12I01H - PLA12I01I - PLA12I01J		

#### PROPUESTA DE RESOLUCIÓN/PROPOSATUTAKO EBAZPENA

*"Euskal Herriko Lurralde Antolaketa Batzordeak 2017ko uztailaren 13an eginiko 5/2017 bilkuran hartutako erabakiaren ziurtagiria bidali du udal honetara. Bertan Lurzoru eta Hirigintzako 2/2006 Legearen 91.2 eta 91.3 artikuluetan agintzen den aldeko txostena biltzen da, A-11 "URETA I" hiri-lurzoru eremuari eta "URETA II" lurzoru urbanizagarri sektorizatuko sektoreari dagokien Ermuko Hiri Antolamenduko Plan Orokorren xedapen-aldaketa onesteko espedienteari buruzkoa, zeinak aipaturiko eremuen berrantolamendua planteatzen duen.*

*Hori ikusita, Udal Teknika Alorrek aldaketaren dokumentu bategina prestatu du, behin betikotasunez onestera aurkeztuko dena.*

"Por la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco se ha remitido a este Ayuntamiento la certificación del acuerdo adoptado en la sesión nº 5/2017 celebrada el 13 de diciembre de 2017, en el que se incluye el informe favorable a que se refieren los artículos 91.2 y 91.3 de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, respecto del expediente de aprobación de la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Ermua, relativa al ámbito de suelo urbano A-11 "URETA I" y al sector de suelo urbanizable sectorizado SUS "URETA II", consistente en la reordenación de los citados ámbitos.

A la vista de ello, el área técnica municipal ha elaborado el documento refundido de la modificación, susceptible de ser aprobado con carácter definitivo.

*Aipaturiko dokumentua eta udal zerbitzu teknikoek egin duten aldeko txostena ikusi eta aztertu ondoren, bidezkoa da honako erabakia hartzea:*

PRIMERO.- *A-11 “URETA I” hiri-lurzoru eremuari eta “URETA II” lurzoru urbanizagarri sektorizatuko sektoreari dagokienean Ermuko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren xedapen-aldaketa behin betikotasunez onestea, zeinak aipaturiko eremuen berrantolamendua planteatzen duen.*

BIGARREN.- *Lurzoru eta Hirigintzako ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89. artikuluan ezarritakoaren arabera, HAPOren aldaketaren kopiak Bizkaiko Foru Aldundiko Hirigintza Sailera bidaliko dira, bat paperean eta beste bat euskarri digitalean, Planeamenduko Erregistroan gordetzeko.*

HIRUGARREN.- *Ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89.5 artikuluan ezarritakoa betez, behin betiko onespenez erabaki hau Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta probintzian gehien irakurtzen den egunkari batean argitaratuko da”.*

Examinado el documento mencionado, así como el informe favorable emitido por los servicios técnicos municipales, procede la adopción del siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Aprobar con carácter definitivo la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Ermua, relativa al ámbito de suelo urbano A-11 “URETA I” y al sector de suelo urbanizable sectorizado SUS “URETA II”, consistente en la reordenación de los citados ámbitos.

SEGUNDO.- De conformidad con lo dispuesto en el art. 89 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, se remitirá un ejemplar en papel y un ejemplar en soporte digital de la modificación del PGOU al Departamento de Urbanismo de la Diputación Foral de Bizkaia, para su depósito en el Registro de Planeamiento.

TERCERO.- En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 89.5 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, se publicará el presente acuerdo de aprobación definitiva en el Boletín Oficial de Bizkaia y en uno de los diarios de mayor circulación de la provincia”.