



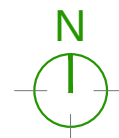




# Plan Parcial - S.U.S. Ureta II, Mixto Terciero Industrial, Ermua, Bizkaia

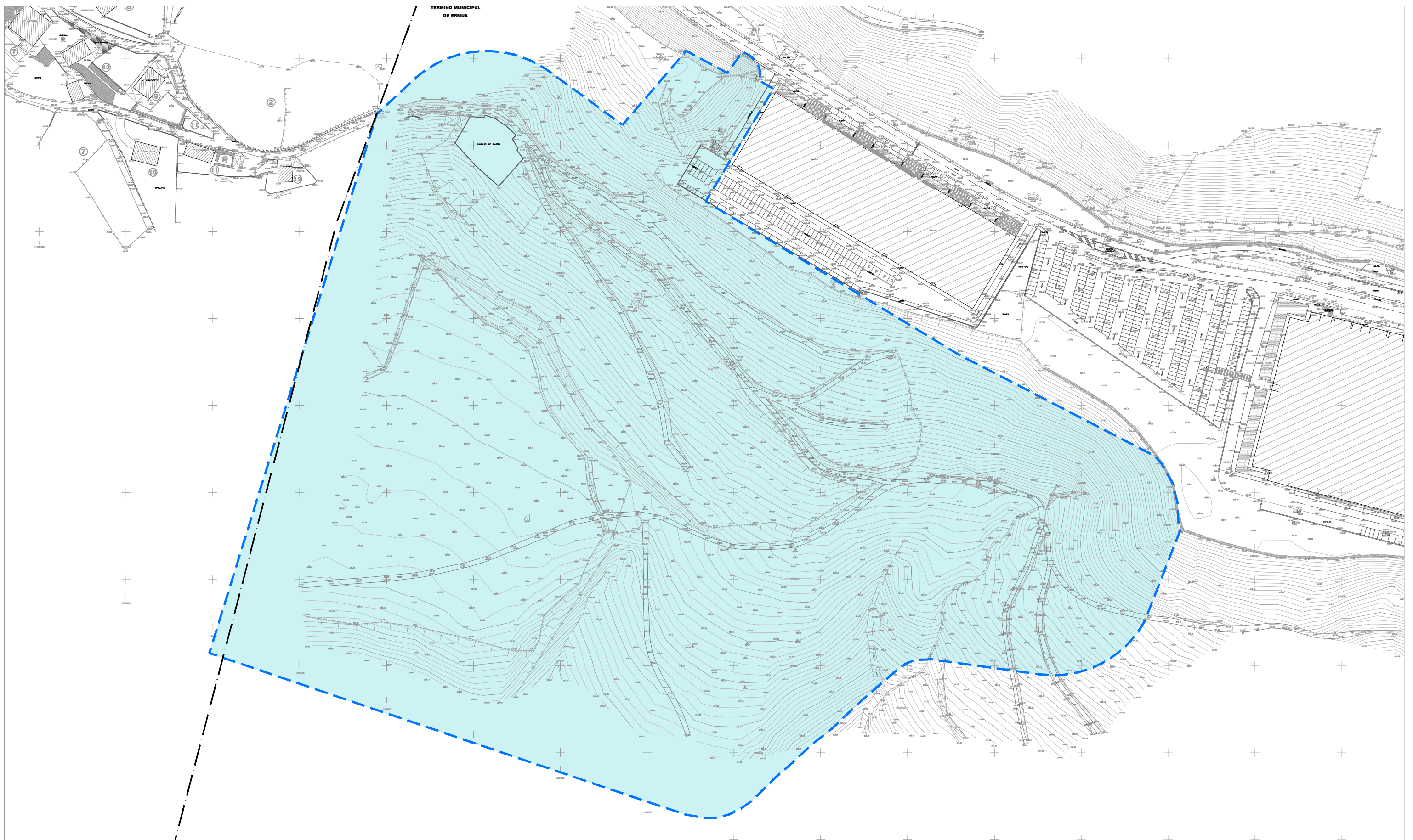
**P.P.** **S.U.S. URETA II**

- Término municipal de Ermua
- Ambito de Actuación



|                                                                                                                                                 |                            |                                                                                               |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| planoaren izenburua/plano de                                                                                                                    |                            | Topográfico<br>Topografikoa                                                                   |                        |
| <div><div></div><div>Ayuntamiento<br/>de Ermua</div></div> |                            | arkitekto proiektugilea/ arquitecto redactor                                                  | plano sk/plano nº      |
| Ermua Udaia                                                                                                                                     |                            | Plano de Información<br>Informazio Planua                                                     | I-02                   |
| data/fecha<br>JULIO 2019 UZTAILA                                                                                                                | eskala/escala<br>1 / 2.000 | arkitekto proiektugilea / arquitecto redactor<br>Tandem Arkitekтура Hirigintza Bulegoa S.L.P. | ARQUITECTURA<br>TANDEM |





# Plan Parcial - S.U.S. Ureta II, Mixto Terciero Industrial, Ermua, Bizkaia

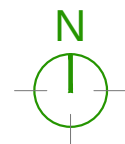
P.P.

S.U.S. URETA II

--- Término municipal de Ermua

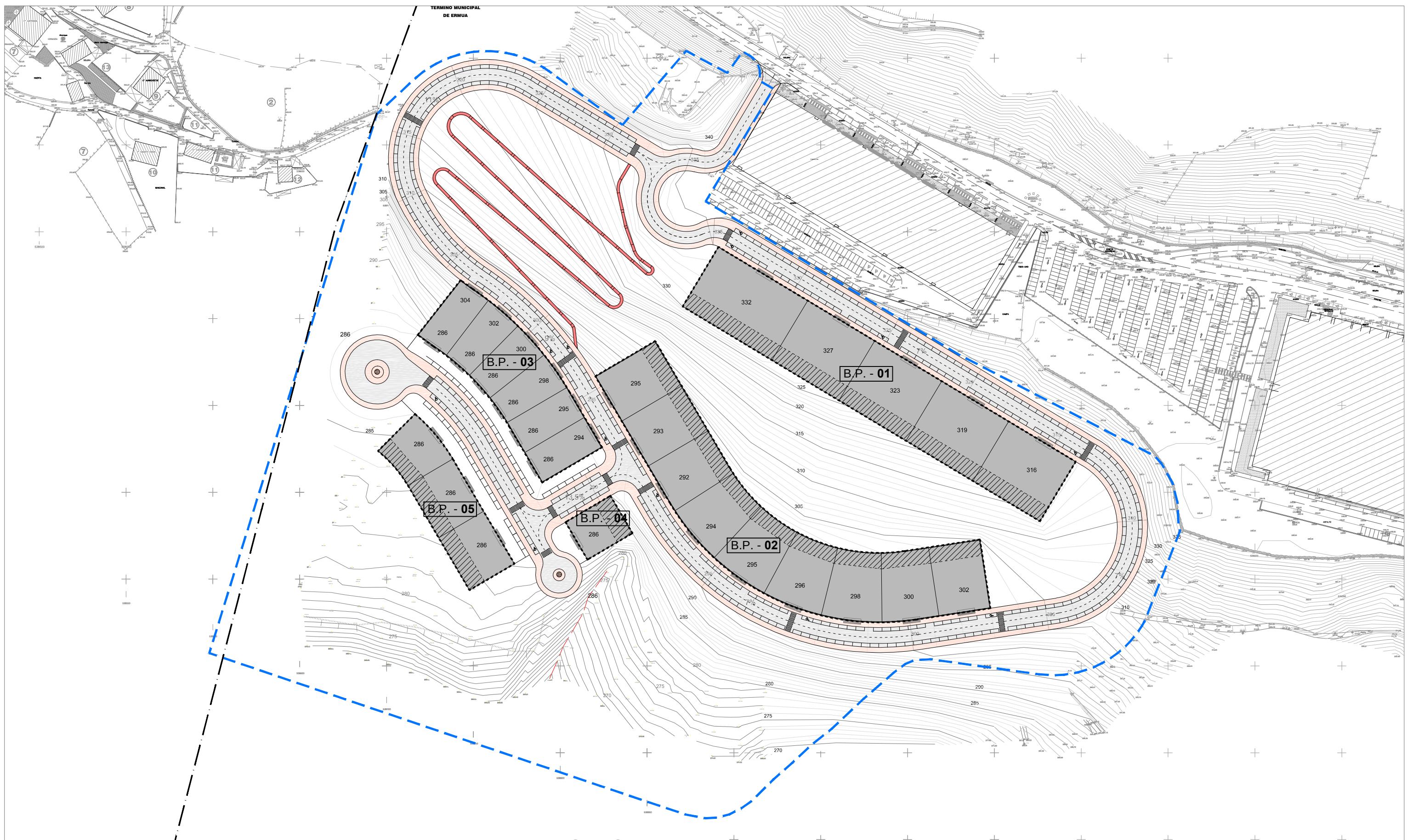
■ Suelo Urbanizable Sectorizado

□ Ambito de Actuación



|                                           |               |                                               |                    |
|-------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------|--------------------|
| planoren izenburua/plano de               |               | Planeamiento Vigente<br>Indarreko Plangintza  |                    |
| Ayuntamiento de Ermua                     | Ermuako Udala | arkitekto proiektugilea / arquitecto redactor | plano a.k/plano nº |
| Plano de Información<br>Informazio Planua |               | I-03                                          |                    |
| data/fecha                                |               | ARQUITECTURA<br>TANDEM                        |                    |
| JULIO 2019 UZTAILA                        | 1 / 2.000     | Tandem Arkitekтура Hirigintza Bulegoa S.L.P.  |                    |

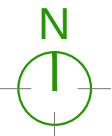




Plan Parcial - S.U.S. Ureta II, Mixto Terciero Industrial, Ermua, Bizkaia

P.P. S.U.S. URETA II

- Término municipal de Ermua
- Ambito de Actuación
- Alineación Máxima de Edificación
- Alineación Máxima Entreplanta



|                                  |                            |                                                                                               |                        |
|----------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| planoren izenburua/plano de      |                            | Alineaciones y Rasantes<br>Lerrokadurak eta Sestra Lerroak                                    |                        |
| Ayuntamiento de Ermua            | Ermua Udala                | Plano de Ordenación<br>Antolamendu Planua                                                     | O.01                   |
| data/fecha<br>JULIO 2019 UZTAILA | eskola/escala<br>1 / 2.000 | arkitekto proiektugilea / arquitecto redactor<br>Tandem Arkitekтура Hirigintza Bulegoa S.L.P. | ARQUITECTURA<br>TANDEM |



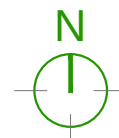


# Plan Parcial - S.U.S. Ureta II, Mixto Terciario Industrial, Ermua, Bizkaia

**P.P.** **S.U.S. URETA II**

- Término municipal de Ermua
- Edificio Industrial
- Ambito de Actuación

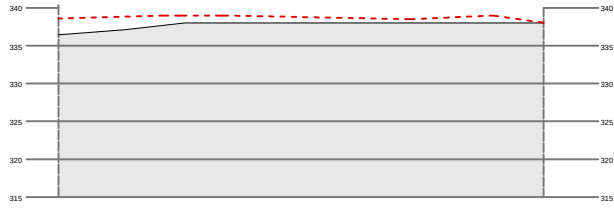
\* 470 plazas de aparcamiento de las cuales 12 están adaptadas para personas discapacitadas.



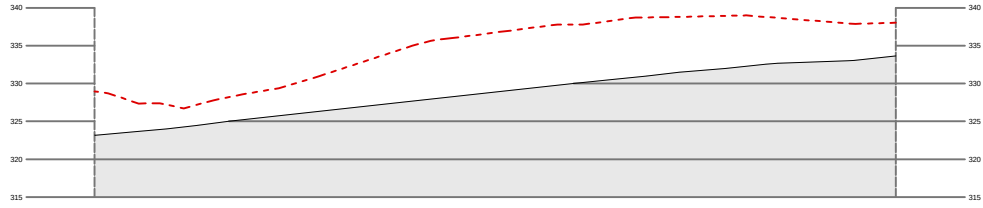
|                                  |                            |                                                                                               |                        |
|----------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| planoaren izenburua/plano de     |                            | Usos Pormenorizados<br>Xehatutako Erabilerak                                                  |                        |
| Ayuntamiento de Ermua            | Ermua Udala                | Plano de Ordenación<br>Antolamendu Planua                                                     | O.02                   |
| data/fecha<br>JULIO 2019 UZTAILA | escala/escala<br>1 / 2.000 | arkitekto proiektugilea / arquitecto redactor<br>Tandem Arkitekтура Hirigintza Bulegoa S.L.P. | ARQUITECTURA<br>TANDEM |



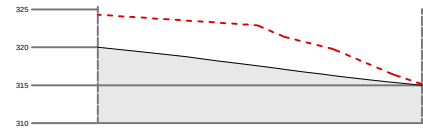
Sección A \_ VIAL - 01



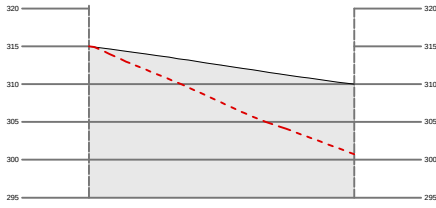
Sección B \_ VIAL - 01



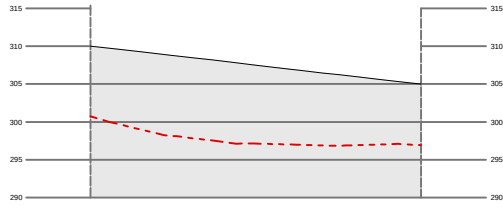
Sección C \_ VIAL - 01



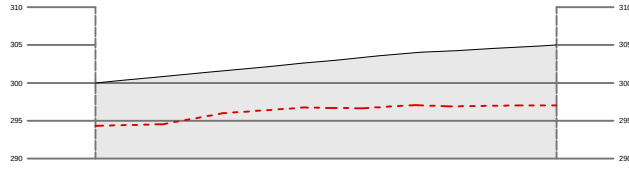
Sección D \_ VIAL - 01



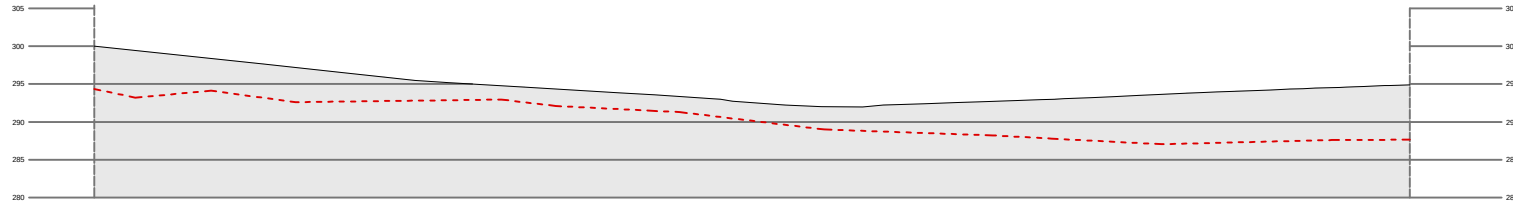
Sección E \_ VIAL - 01



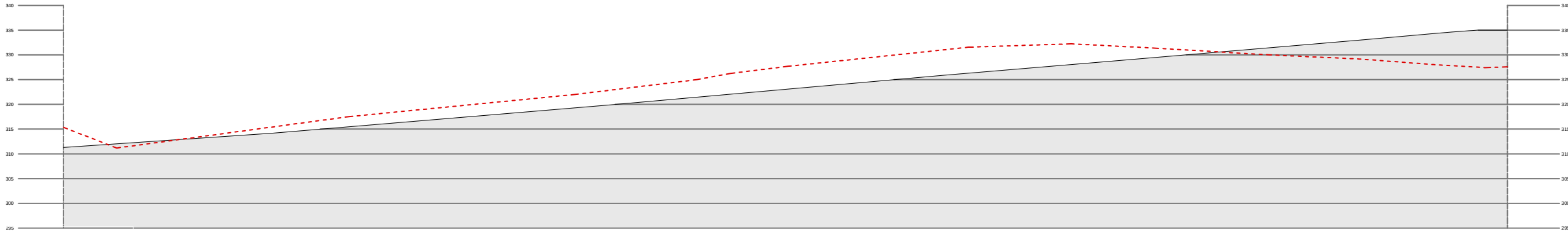
Sección F \_ VIAL - 01



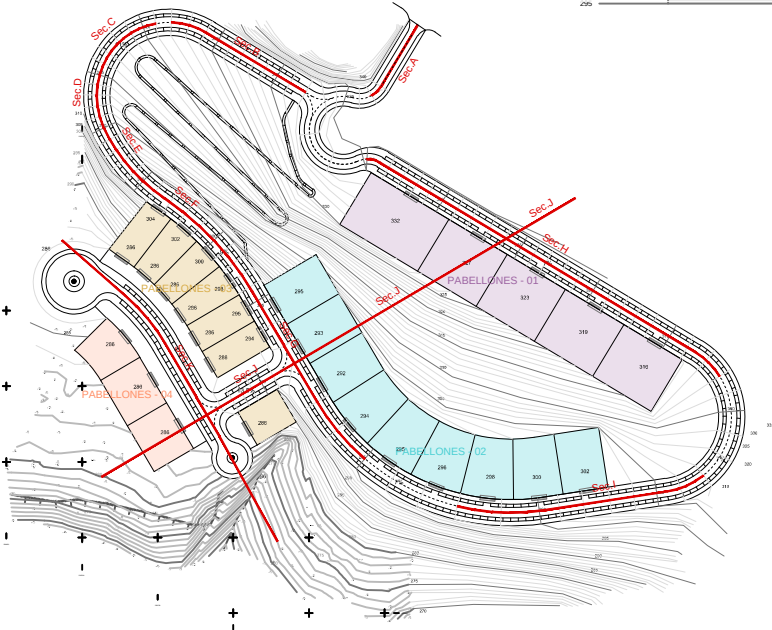
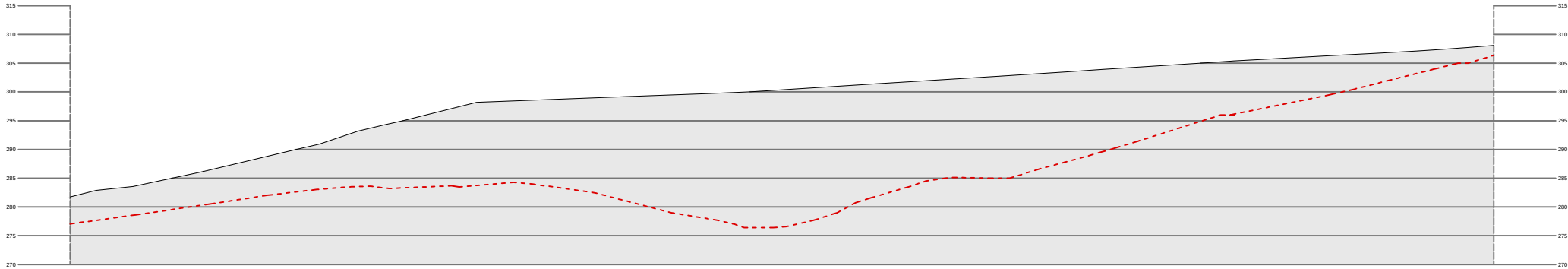
Sección G \_ VIAL - 01



Sección H \_ VIAL - 01



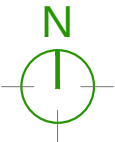
Sección I \_ VIAL - 01



Plan Parcial - S.U.S. Ureta II, Mixto Terciero Industrial, Ermua, Bizkaia

P.P.

S.U.S. URETA II



|                                           |                            |                                                                                              |                        |
|-------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| planoaren izenburua/plano de              |                            | Perfiles de Viales /<br>Kale-Biden Profilak I                                                |                        |
| Ayuntamiento<br>de Ermua                  | Ermua<br>Udala             | arkitekto proiektugilea / arkitekto redactor                                                 | plano x/planonº        |
| Plano de Ordenación<br>Antolamendu Planua |                            | O.03                                                                                         |                        |
| data/fecha<br>JULIO 2019 UZTAILA          | eskala/escala<br>1 / 2.000 | arkitekto proiektugilea / arkitekto redactor<br>Tandem Arkitekтура Hirigintza Bulegoa S.L.P. | ARQUITECTURA<br>TANDEM |



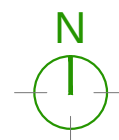


# Plan Parcial - S.U.S. Ureta II, Mixto Terciero Industrial, Ermua, Bizkaia

P.P.

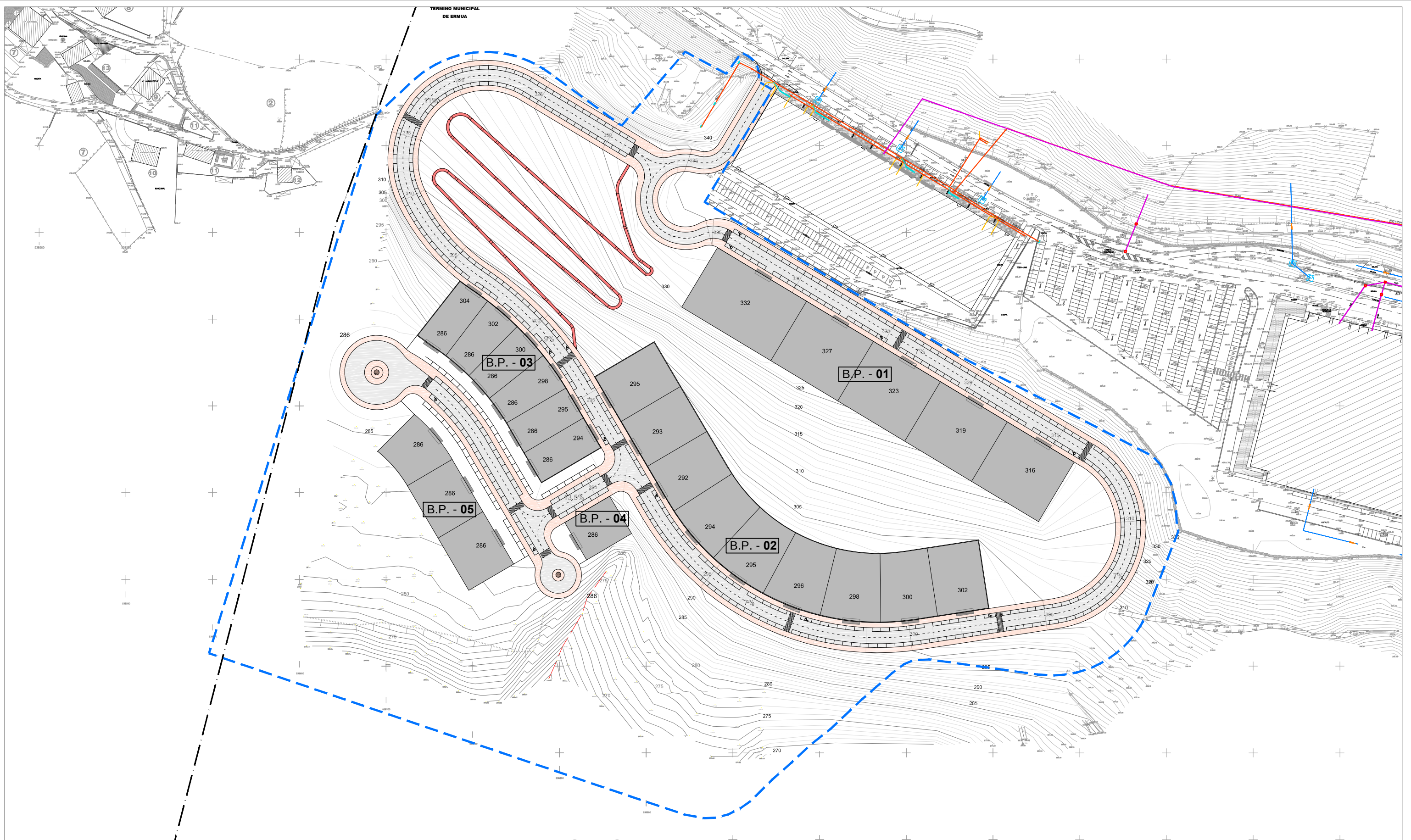
S.U.S. URETA II

- Término municipal de Ermua
- Ambito de Actuación



|                                        |  |                                           |  |
|----------------------------------------|--|-------------------------------------------|--|
| planoren izenburua/plano de            |  | Imagen Figurativa<br>Irudi Figuratibo     |  |
| Ayuntamiento de Ermua<br>Ermuako Udala |  | Plano de Ordenación<br>Antolamendu Planua |  |
| data/fecha<br>JULIO 2019 UZTAILA       |  | O.05                                      |  |
| escala/escala<br>1/1.500               |  | ARQUITECTURA<br>TANDEM                    |  |

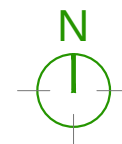




# Plan Parcial - S.U.S. Ureta II, Mixto Tercerio Industrial, Ermua, Bizkaia

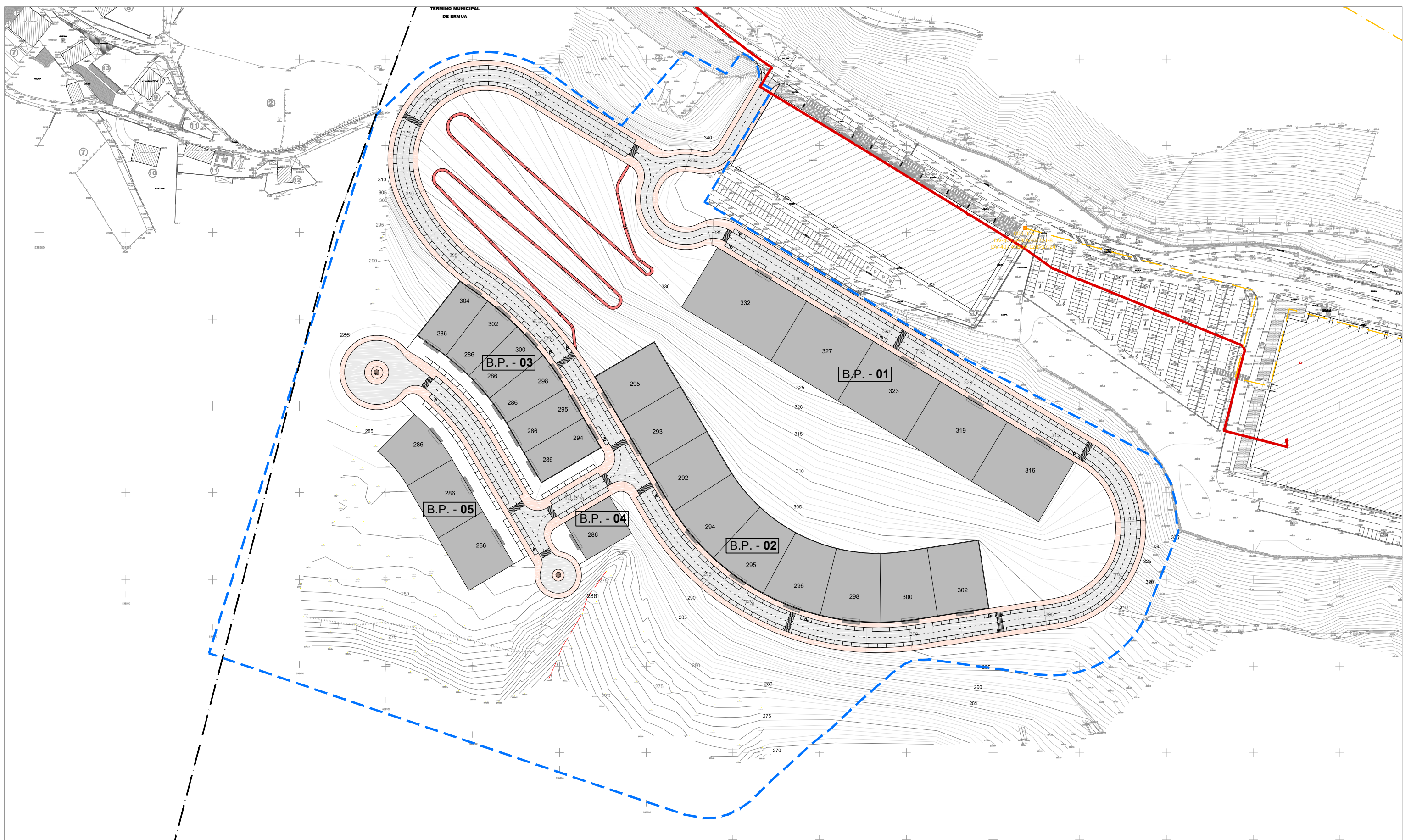
**P.P.** **S.U.S. URETA II**

- Término municipal de Ermua
- Ambito de Actuación
- Red de Fecales
- Red de Saneamiento Genérica
- Red de Pluviales
- Acometidas de Saneamiento



|                                           |               |                                                                    |                        |
|-------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------|
| planoren izenburua/plano de               |               | Instalaciones. Red de Saneamiento<br>Instalazioak. Saneamendu sare |                        |
| Ayuntamiento de Ermua                     | Ermua Udala   | arkitekto proiektugilea / arquitecto redactor                      | plano a/ plano nº      |
| Plano de Ordenación<br>Antolamendu Planua |               | <b>0.07</b>                                                        |                        |
| data/fecha                                | eskola/escala | arkitekto proiektugilea / arquitecto redactor                      | ARQUITECTURA<br>TANDEM |
| JULIO 2019 UZTAILA                        | 1 / 2.000     | Tandem Arkitekтура Hirigintza Bulegoa S.L.P.                       |                        |

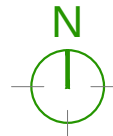




# Plan Parcial - S.U.S. Ureta II, Mixto Tercerio Industrial, Ermua, Bizkaia

**P.P.** **S.U.S. URETA II**

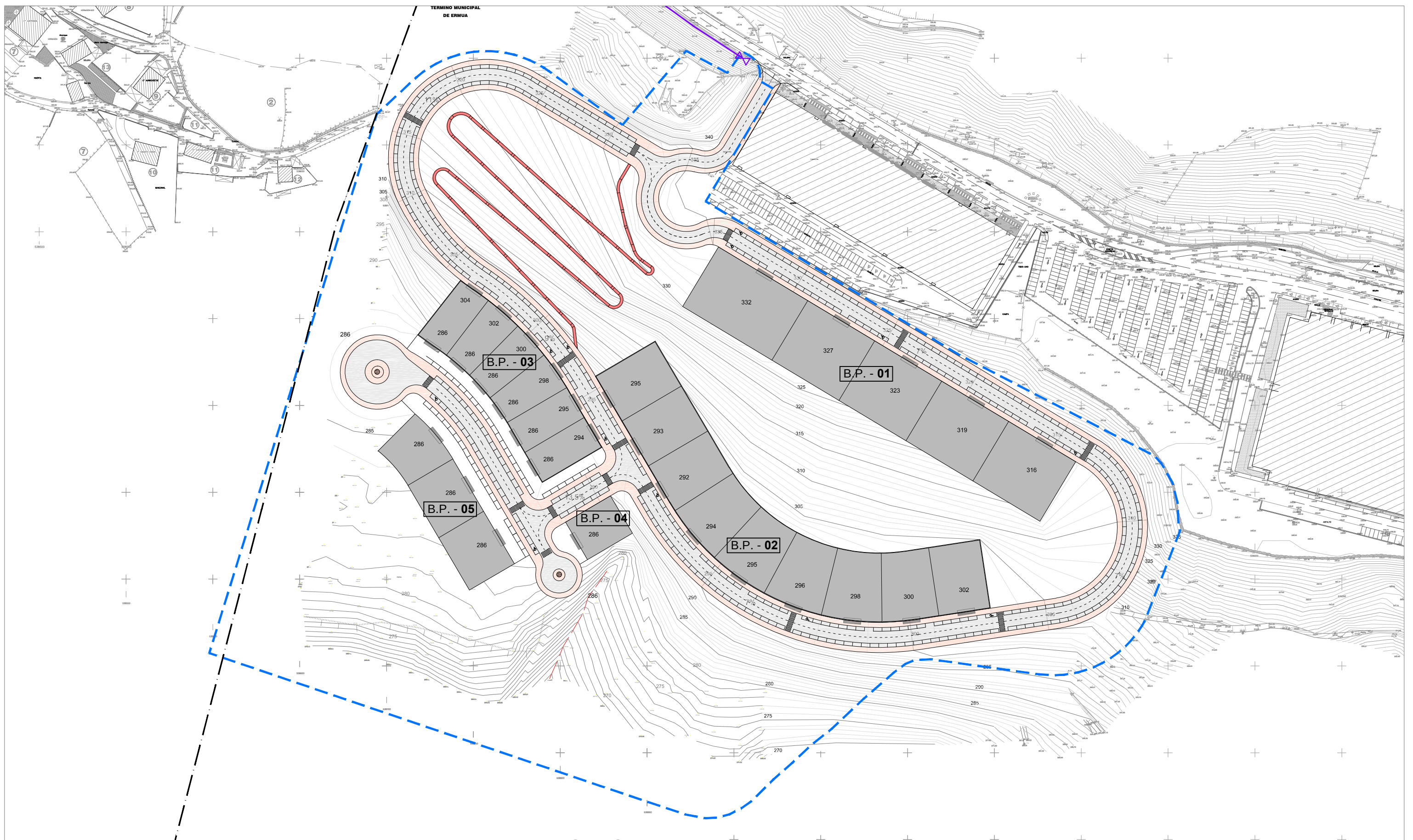
- Término municipal de Ermua
- Telefónica
- Ambito de Actuación
- Red Neutra



|                             |               |                                                                 |                   |
|-----------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------|
| planoren izenburua/plano de |               | Instalaciones. Red de Telefonía<br>Instalazioak. Telefonía sare |                   |
| Ayuntamiento de Ermua       | Ermua Udaia   | arkitekto proiektugilea / arquitecto redactor                   | plano sk/plano nº |
| data/fecha                  | eskola/escala | arkitekto proiektugilea / arquitecto redactor                   | O.08              |
| JULIO 2019 UZTAILA          | 1 / 2.000     | Tandem Arkitektura Hirigintza Bulegoa S.L.P.                    |                   |

ARQUITECTURA  
TANDEM



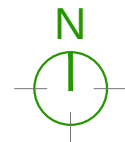


# Plan Parcial - S.U.S. Ureta II, Mixto Terciero Industrial, Ermua, Bizkaia

P.P.

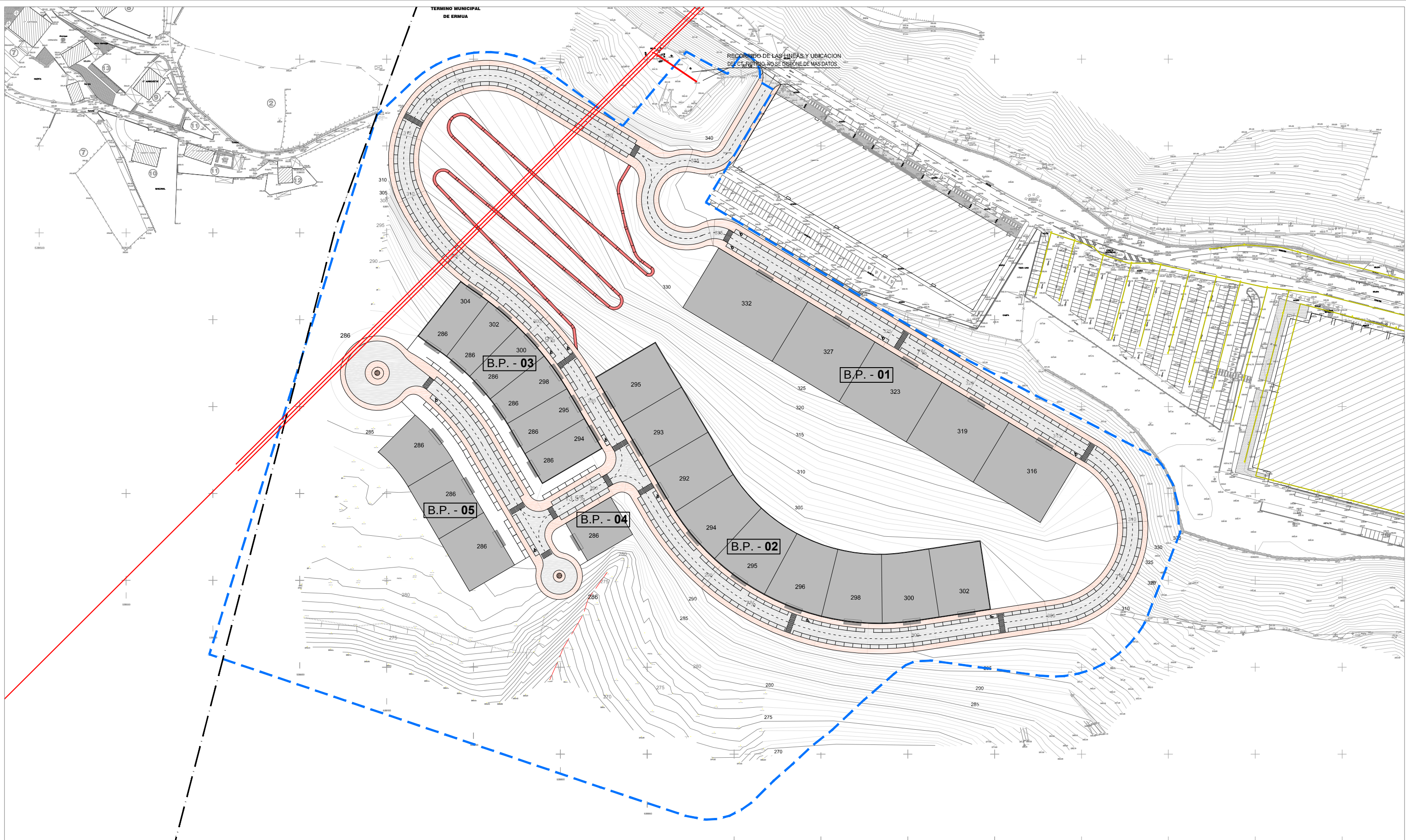
S.U.S. URETA II

- Término municipal de Ermua
- Ambito de Actuación



|                                  |                            |                                                                                               |                        |
|----------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| planoren izenburua/plano de      |                            | Instalaciones. Red de Gas<br>Instalazioak. Gas Hornidurako sare                               |                        |
| Ayuntamiento de Ermua            | Ermua Udaia                | Plano de Ordenación<br>Antolamendu Planua                                                     | O.09                   |
| data/fecha<br>JULIO 2019 UZTAILA | escala/escala<br>1 / 2.000 | arkitekto proiektugilea / arquitecto redactor<br>Tandem Arkitekтура Hirigintza Bulegoa S.L.P. | ARQUITECTURA<br>TANDEM |

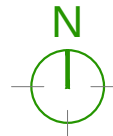




# Plan Parcial - S.U.S. Ureta II, Mixto Tercerio Industrial, Ermua, Bizkaia

**P.P.** **S.U.S. URETA II**

- Término municipal de Ermua
- Red de Iberdrola
- Ambito de Actuación
- Red de Alumbrado



|                                        |             |                                                                                               |                   |
|----------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| planoaren izenburua/plano de           |             | Instalaciones. Red Eléctrica<br>Instalazioak. Sare Elektrikoa                                 |                   |
| Ayuntamiento de Ermua<br>              | Ermua Udala | arkitekto proiektugilea / arquitecto redactor                                                 | plano a/ plano nº |
| Plano de Ordenación Antolamendu Planua |             | <b>O.10</b>                                                                                   |                   |
| data/fecha<br>JULIO 2019 UZTAILA       |             | arkitekto proiektugilea / arquitecto redactor<br>Tandem Arkitekтура Hirigintza Bulegoa S.L.P. |                   |
| 1 / 2.000                              |             |                                                                                               |                   |