



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Aprobación/Modificación de Plan Parcial Propuesta de resolución

Plan Partzialaren onespina/aldaketa Proposatutako ebazpena

4951/2019

PLA15I075

Código de validación/Balidazio kodea
3W4P0U0R1837263U0F4K



ASUNTO/GAIA

Propuesta de resolución sobre aprobación con carácter definitivo del "Plan Parcial del sector industrial URETA II de Ermua" | "Ermuko URETA II industri sektorerako Plan Partzialaren" behin betikotasunez onestearen ebazpen proposamena

Comisión Informativa de Asuntos
Generales-Pleno

PLA15I05L - PLA15I05M - PLA15I062

PROPUESTA DE RESOLUCIÓN/PROPOSATUTAKO EBAZPENA

Udalbatzarrak 2019ko urriaren 15ean eginiko bilkuran Ermuko Hiri Antolamenduko Plan Orokorrean jasota dagoen Ureta II industria-sektorearen Plan Partziala hasierako izaeraz onestea erabaki zuen, udal honek sustatua eta Tandem Arkitektura enpresak idatzia.

Hasierako onespen-espeditatea hogeitau egunez egon zen jendaurrean aztergai, Bizkaiko Aldizkari Ofizialaren 2019ko urriaren 29ko 207. zk.an, 2019ko urriaren 29ko EL CORREO egunkarian eta udal webaren iragarki-taula digitalean iragarkia argitaratu ondoren. Jendaurreko informazio-aldi publikoa iragan denean ez du inork erabakiaren kontrako alegaziorik aurkeztu.

Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Sailburuordetzan ohiko ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozedura hasi ondoren, jendaurrean jarri ziren berriz ere 45 egunez Plan Partzialaren hirigintza-dokumentua eta ingurumen-azterketa estrategikoa, EHAAn (117. zk., 2020ko ekainaren 16koa)

En la sesión celebrada por el Pleno de la Corporación en fecha 15 de octubre de 2019, se acordó la aprobación inicial del Plan Parcial del sector industrial URETA II, del Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Ermua, promovido por este Ayuntamiento y redactado por la empresa Tandem Arkitektura

El expediente de aprobación inicial se sometió a exposición pública por plazo de veinte días, mediante anuncio insertado en el Boletín Oficial de Bizkaia nº 207 de fecha 29 de octubre de 2019; anuncio publicado en el periódico EL CORREO de fecha 29 de octubre de 2019 y en el tablón digital de la web municipal. Transcurrido el periodo de información pública no se han efectuado alegaciones al acuerdo.

Iniciado el procedimiento de evaluación ambiental estratégica ordinaria ante la Viceconsejería de Medio Ambiente del Gobierno Vasco, nuevamente se sometió a trámite de información pública, tanto el documento urbanístico del Plan Parcial como el estudio ambiental estratégico, por

argitaratutako iragarkiaren bidez. Iragarpen hori egunkarian ere argitaratu zen 2020ko ekainaren 18an, eta udalaren webguneko taula digitalean ere bai.

Halaber jakinarazpenak bidali zitzaizkien plan partzial honen onarpena izapidetzeko sektore ezberdinetan eskumena duten erakundeei.

Horren ondorioz hainbat sektore-txosten jaso dira, eta horietan biltzen diren zehaztapen guztiak Plan Partzialaren hirigintza-dokumentuaren testu bateginera eraman dira.

Bestalde, ingurumen-ebaluazio estrategikoaren izapideak amaitu eta gero, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Iraunkortasuneko Sailburuordetzak Ingurumen Adierazpen Estrategikoa egin du, eta bertan aldeko balorazioa ematen zaio ingurumen-alderdiak Plan Partzialaren proposamenean sartzeari.

Hori guztia jakin eta udal-zerbitzu teknikoek egindako txostena aztertu ondoren, eta Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 95. eta 96. artikuluetan ezarritako eskumenez baliatuz, bidezkoa da honako erabakia hartzea:

LEHENENGO. *Udal honek sustatzen duen eta Ermuko Hiri Antolamenduko Plan Orokorrean jasota dagoen Ureta II industria-sektorearen Plan Partziala behin betiko onestea.*

BIGARREN. *Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89.5 artikuluan xedatutakoaren arabera,*

un plazo de 45 días, mediante anuncio insertado en el BOPV nº 117 de fecha 16 de junio de 2020, anuncio publicado en el periódico EL CORREO de fecha 18 de junio de 2020, así como en el tablón digital de la web municipal.

Asimismo se efectuaron notificaciones a aquellos organismos que tienen competencias sectoriales en la tramitación de la aprobación de este Plan Parcial.

Recibidos varios informes sectoriales, las determinaciones que contenían los mismos han sido todas ellas recogidas en el texto refundido del documento urbanístico del Plan Parcial.

Por otro lado, finalizado el trámite de evaluación ambiental estratégica, la Viceconsejería de Sostenibilidad Ambiental del Gobierno Vasco ha formulado la Declaración Ambiental Estratégica en la que se valora con carácter favorable la integración de los aspectos ambientales en la propuesta del Plan Parcial.

Analizados los argumentos anteriores, examinado el informe emitido por los servicios técnicos municipales y en el ejercicio de las competencias que se establecen en los artículos 95 y 96 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, procede la adopción del siguiente acuerdo:

PRIMERO. *Aprobar con carácter definitivo el Plan Parcial del sector industrial URETA II, del Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Ermua, promovido por este Ayuntamiento.*

SEGUNDO. *De conformidad con lo dispuesto en el artículo 89.5 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y*



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Aprobación/Modificación de Plan Parcial Propuesta de resolución

Plan Partzialaren onespena/aldaketa Proposatutako ebazpena

4951/2019

PLA15I075

Código de validación/*Balidazio kodea*

3W4P0U0R1837263U0F4K



ebazpen hau Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzea, hirigintza-arauekin batera.

Era berean, erabaki hau lurralde historikoan hedapen handiena duten egunkarietako batean eta udalaren web-orriko taula digitalean argitaratzea.

HIRUGARREN. Argitaratu aurretik Bizkaiko Foru Aldundira dokumentua bidaltzea, Plangintzako Euskal Erregistroan gorde dadin.

Urbanismo, publicar la presente resolución en el Boletín Oficial de Bizkaia, junto con las normas urbanísticas.

Asimismo, se publicará el presente acuerdo en uno de los diarios de mayor difusión del Territorio Histórico y en el tablón digital de la página web municipal.

TERCERO. Deberá remitirse el documento a la Diputación Foral de Bizkaia, con carácter previo a esta publicación, para su depósito en el Registro Vasco de Planeamiento.